

加田屋地区だより

【令和6年6月】

No.3

第3号のトピックス

1. これまでの検討経過について（振り返り）
2. 「広場ゾーン」の基本設計を取りまとめました！
3. 「加田屋地区の農業振興に関するアンケート」を実施しました！
4. 「担い手へのヒアリング」を実施しました！
5. 「農業振興支援策実施方針」を作成しました！
6. 今後のスケジュール

対象地区地図



1. これまでの検討経過について（振り返り）

R2

加田屋地区
整備に係る
調査

- ・権利者の将来土地利用の意向を調査し、「土地利用構想（案）」を作成

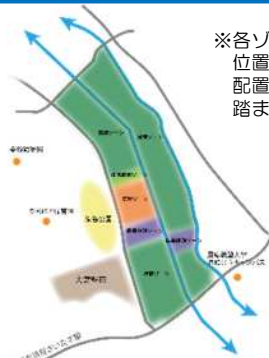
R3

基本構想

- ・基本構想を作成し、地区の一部を広場ゾーンとして整備する方針とする

■土地利用構想
ゾーニング（R3）

- 広場ゾーン
- 農業体験ゾーン
- 市民農園ゾーン
- 営農ゾーン



※各ゾーンのおおむねの位置を示したものであり、配置は今後の検討を踏まえて決定

R4

基本計画

- ・基本計画を作成し、広場ゾーンの整備の具体化、農業振興支援策を検討

■計画平面図（イメージ）
（R4）

■農業振興支援策の方向性（R4）



今回お知らせ
する内容

R5

基本設計
実施方針

- ・「広場ゾーン」の基本設計を取りまとめました！
- ・「農業振興支援策実施方針」を作成しました！

2. 「広場ゾーン」の基本設計を取りまとめました！

①広場ゾーン整備方針

人・農・自然が織りなす地域活性化の拠点

～都市近郊に残る貴重な自然・農業環境を通じて、人々の交流が生まれる場～

広場ゾーンの機能及び導入施設

遊具広場・健康施設
子供が楽しめる場
健康増進

エントランス広場
地域住民・農業従事者・
来訪者の交流の場

駐車場・手洗い場
農業への親しみを通じて
交流の促進

ビオトープ
多様な動植物が生息できる
自然環境の創出

芝生広場・休憩施設
地域コミュニティ育成
休憩・憩いの場

②アンケート結果

質問：加田屋地区広場ゾーンに「あったらしいな」「あったら利用したいな」と思う施設について

（調査期間：R5.8～9月 回答数：204名）



「その他」としていただいた自由意見をもとに、「トイレ」「ミスト」「大型遊具」「バスケットゴール等」の施設を計画することとします。

③平面計画図



3. 「加田屋地区の農業振興に関するアンケート」を実施しました！

アンケート調査結果と課題

①農地の利用、管理状況

- 田が減少傾向
- 自己耕作農地が減少傾向

②将来の営農意向

- 自己耕作農地の更なる減少
- 法人等による農地拡大意向が24ha

③農業の継続に必要な支援

- 効果的な農業振興支援策の周知・施策の着実な実施が必要

④広場ゾーンに関する整備と活用

- 設置要望の多い公園施設等の着実な整備が必要
- 広場ゾーンの活用に対して、中心的一かかわろうとする声は少ない

4. 「担い手へのヒアリング」を実施しました！

ヒアリング結果と課題

①農地の拡大について

- 田で拡大（3ha）
- すぐにでも畑で拡大
- 収穫体験が出来る体験農園

②農地の集約について

- 条件が合えば集約も可能
- 希望条件と利用可能な農地を整理し、担い手間の調整が必要

③農地所有者への情報提供について

- 担い手情報の利用目的・内容を整理することが必要

④広場ゾーンの活用について

- トイレなど必要性の高い施設の整備が必要
- マルシェ・直売などで地域の特産品をPRしたい

5. 「農業振興支援策実施方針」を作成しました！

①実施方針

- 農地の賃貸借の推進
- 農地所有者に向けた担い手（拡大希望者）の情報提供
- 営農上活用可能な制度等の情報提供
- 広場ゾーンの施設整備
- イベント開催方法の検討・将来的な運営方法の検討、参入農家の発掘
- 体験農園等の開設に向けた支援

《令和6年度の取組み》

- 担い手（拡大希望者）情報を整理し、農地所有者へ情報提供
- 営農上活用可能な制度等の周知方法の検討・情報提供
- 広場ゾーンの実施設計・用地取得
- 広場ゾーンで実施可能なイベントや運営方法の検討

②目指したい地区の将来イメージ

加田屋地区や、隣接する染谷こもれび公園等の地域資源を発掘・活用し、循環させることにより、加田屋地区ならではの農業振興に繋げていきます。



《営農・体験農園等のゾーニング》

- ◆拡大意向のある担い手と農地所有者双方の意向を把握しマッチングを図るため、意向により配置が決まります。
- ◆体験農園等の開設支援については、広場ゾーンとの連携を考慮し検討を進めます。

6. 今後のスケジュール

令和6年度以降は、実施方針に基づき具体的な農業振興支援策の取り組みについて検討・実施していくとともに、農業振興にもつながる広場機能の整備や活用方法についても検討をすすめていきます。

	令和5年度	令和6年度	令和7年度～
広場整備	- 広場の基本設計 - 用地測量 - 農用地区域からの除外	- 広場の実施設計 - 用地取得 - 見沼田圃土地利用申出	整備工事
農業振興	- 農業振興支援策実施方針の作成 - 権利者意向調査 - 農業法人等意向調査	- 農業振興支援策の取り組みの検討・実施 - マッチングの推進 - 情報発信の推進	

【問い合わせ先】
さいたま市 都市局 みどり公園推進部 染谷・加田屋地区整備室
住所 〒330-9588 さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号（さいたま市役所9階）
電話 048-829-1426 ファックス 048-829-1979
メールアドレス someyakataya@city.saitama.lg.jp