

X 住宅および建設

49. 居住世帯の有無別住宅数・建物数

各年10月1日現在

年	住宅数										人が居住する以外の建物数			
	総数	居住世帯あり					居住世帯なし				総数	寄宿舍 ・ 下宿屋	旅館 ・ 宿泊所	その他 の建物
		同居 世帯 なし	同居世帯あり		総数	一時 現在の のみ	空き家	建築中						
			同居世帯 一世帯	同居世帯 二世帯										
昭和58年	119,040	109,390	107,870	1,530	...	9,640	1,570	7,620	460	530	...	...	...
63	142,290	127,820	126,270	1,560	...	14,470	830	13,120	520	350	...	...	...

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

50. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、建物・世帯の種類別建物数、世帯数、世帯人員

各年10月1日現在

年	住宅数又は 人が居住す る住宅以外 の建物数	世帯数							同居世帯 の建物に居 る 総数
		総数	主世帯				同居世帯		
			1人世帯		2人以上の世帯		設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住	
			設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住	設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住			
昭和58年住宅総数	109,390	110,940	109,390	14,720	1,510	91,990	390	1,540	
人が居住する住宅以外の建物総数	530	760	...	...	...	...	...	760
昭和63年住宅総数	127,820	129,380	127,820	23,260	1,130	102,360	150	1,560	
人が居住する住宅以外の建物総数	350	420	...	...	...	...	...	420

又は住宅以外 住する世帯	普通世帯	準世帯	総数	世帯人員						同居世帯又は住宅以外の 建物に居住する世帯		
				主世帯				同居世帯又は住宅以外の 建物に居住する世帯				
				1人世帯		2人以上の世帯		総数	普通世帯	準世帯		
				設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住	設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住					
590	950	362,210	358,840	14,720	1,510	339,450	1,290	3,370	1,990	1,390		
340	410	7,840	...	...	...	...	...	7,840	770	7,070
520	1,040	392,520	389,660	23,260	1,130	362,730	390	2,860	1,620	1,240		
60	350	7,310	...	...	...	...	...	7,310	280	7,030

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

51. 居住世帯の住宅の種類・構造

各年10月1日現在

年	住宅総数			専用住宅	農林併用住宅	店舗その他の 併用住宅	
	木造	防火木造	非木造				
昭和58年	109,390	41,210	41,160	27,020	103,420	180	5,800
63	127,820	36,340	51,350	40,130	122,080	180	5,570

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

52. 設備状況別住宅数

各年10月1日現在

年	総数	台所		給水設備		便所			
		専用	共用	水道	水道ではない	専用		共用	
						水洗	水洗でない	水洗	水洗でない
昭和58年	109,390	108,150	470	107,430	1,180	80,720	26,100	1,100	690
63	127,820	126,820	70	...	...	108,610	17,000	1,020	250

浴室		設備専用		うち浴室あり		設備共用	うちすべて共用
あり	なし	水洗	水洗でない	水洗	水洗でない		
98,920	9,690	80,640	26,070	74,900	23,490	1,900	350
120,950	5,940	108,610	17,000	105,380	15,510	1,280	70

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

53. 延べ面積別住宅数

各年10月1日現在

年	住宅総数	延べ面積						1住宅あたり延べ面積
		30㎡未満	30～49	50～69	70～99	100～149	150㎡以上	
昭和58年	109,390	15,340	23,850	20,610	26,240	17,470	5,100	71.83
63	127,820	17,520	30,380	27,820	26,210	18,400	6,570	70.48

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

54. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員等

各年10月1日現在

年	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅あたり居室数	1住宅あたり畳数	1住宅あたり延面積(㎡)	1人あたり畳数	1室あたり人員
昭和58年								
住宅総数	109,390	110,940	362,210	4.19	24.89	71.83	7.50	0.79
持家	63,060	63,860	240,650	5.23	32.14	94.52	8.42	0.73
借家	45,550	46,280	119,680	2.74	14.86	40.42	5.65	0.96
専用住宅	103,420	104,890	339,500	4.17	24.76	69.79	7.53	0.79
持家	58,630	59,360	222,520	5.24	32.24	92.23	8.50	0.72
借家	44,100	44,810	115,340	2.74	14.81	39.96	5.66	0.96
農林併用住宅	180	180	790	6.09	36.60	134.87	8.28	0.73
店舗その他の併用住宅	5,800	5,870	21,920	4.47	26.84	106.59	7.06	0.85
持家	4,260	4,320	17,340	5.03	30.45	124.32	7.48	0.81
借家	1,450	1,460	4,330	2.79	16.21	54.43	5.41	1.07
昭和63年								
住宅総数	127,820	129,380	392,520	4.17	25.87	70.48	8.41	0.74
持家	67,780	68,510	244,410	5.38	34.65	96.34	9.61	0.67
借家	59,110	59,940	145,950	2.78	15.82	40.83	6.41	0.89
専用住宅	122,080	123,550	371,620	4.14	25.63	68.61	8.40	0.74
持家	63,510	64,170	227,650	5.37	34.56	94.24	9.64	0.67
借家	57,640	58,470	141,820	2.78	15.79	40.37	6.42	0.89
農林併用住宅	180	180	840	6.60	47.60	145.89	10.00	0.72
店舗その他の併用住宅	5,570	5,650	20,070	4.81	30.54	108.77	8.47	0.75
持家	4,090	4,160	15,920	5.45	35.44	126.70	9.12	0.71
借家	1,470	1,470	4,140	3.02	16.84	58.67	5.97	0.93

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

55. 公団住宅建設の推移

この表は市内にある公団住宅の建設推移である。

平成5年1月1日現在

建設年月	団地名	種別	構造	戸数	備考
昭和33年11月	上木崎	賃貸	鉄筋 4階	{ 2 K 48 2 DK 24 1 DK 32	
33年12月	領家立野	"	"	{ 2 DK 176 2 DK 15	1階・2階の一部会社
34年10月	北浦和	"	鉄筋 5階	{ 3 DK 1 1 DK 21	1階・2階会社
36年8月	浦和仲町	"	"	{ 1 DK 188 2 K 222 2 DK 370 3 K 328 3 DK 144	
37年5月	南浦和	"	鉄筋 4階・5階	{ 1 DK 24	1階消防署・公民館
37年10月	浦和領家	"	鉄筋 5階	{ 2 DK 16 1 DK 45	別に施設付住宅10戸
40年6～10月	田島	"	"	{ 2 DK 932 3 K 720 3 DK 200 1 DK 131	
47年12月	浦和白幡	"	鉄筋 11階	{ 2 DK 206 3 LDK 310	
55年8月	東浦和分譲	分譲	鉄筋 5階	{ 3 LDK 460	
56年8月	浦和パークハイツ	"	鉄筋 5階	{ 4 LDK 40 3 LDK 145	
58年4月	エステート浦和	"	鉄筋 5階	{ 4 LDK 15 1 LDK 10	
62年7月	浦和別所ハイツ	賃貸	鉄筋 3階・4階・5階	{ 2 LDK 49 3 LDK 144 2 DK 8	
62年12月	南浦和第二	"	鉄筋 9階・10階	{ 3 DK 22 3 LDK 29 1 DK 18	1階・2階は会社
63年8月	武蔵浦和駅前ハイ	"	鉄筋 9階	{ 2 DK 26 3 DK 44 3 LDK 6	
63年8月	南浦和第三	"	鉄筋 5階	{ 3 DK 8 3 LDK 32	1階医院・郵便局
63年8～12月	うらわイースト シティけやき街	"	鉄筋 5階	{ 3 DK 125 2 LDK 30 3 LDK 164 4 LDK 5	
63年12月	うらわイースト シティかつら街	分譲	鉄筋 5階	{ 3 LDK 116 4 LDK 33	
平成2年3月	うらわイースト シティみずき街	"	鉄筋 5階	{ 3 LDK 39 4 LDK 83 5 LDK 5	
2年12月 3年3月	うらわイースト シティかえで街	賃貸	鉄筋 3階・4階・5階	{ 2 DK 16 2 LDK 24 3 DK 20 3 LDK 39 4 LDK 41	
4年3月	うらわイースト シティひのき街	"	鉄筋 5階	{ 3 LDK 20 4 LDK 10	

資料：住宅・都市整備公団

56. 市営住宅建設の推移

平成5年1月1日現在

建設年度	団地名	種別	構造	戸数	備考
大正 12 年度	岸高常	市単	木造平家	3	2 戸
"	町砂盤	"	"	7	6 戸
"	649 丁目	"	"	2	1 戸
昭和 23 年度	領坊領元別領原領	一 種	"	22	用途廃止
"	家ノ家	"	"	9	"
24	領坊領元別領原領	市 単	"	10	"
"	町 3 丁目	"	"	10	5 戸
25	家ノ家	一 種	"	1	"
"	家山家	引 種	"	30	用途廃止
26	領坊領元別領原領	一 種	"	12	"
"	山ノ	引 種	"	20	用途廃止
27	原坊	二 種	"	10	"
28	山ノ	二 種	簡木 耐造	15	"
"	山ノ	二 種	2 平 階家	16	"
"	山ノ	二 種	"	8	"
30	道岸岸大道大	二 種	簡木 耐造	10	"
32	町町谷祖谷	二 種	2 平 階家	24	"
"	町町谷祖谷	二 種	"	8	"
"	町町谷祖谷	二 種	"	6	"
33	道岸岸大道大	一 種	"	14	用途廃止
34	道岸岸大道大	一 種	中木 耐造	24	"
"	道岸岸大道大	一 種	"	17	用途廃止
35	道岸岸大道大	一 種	"	11	用途廃止
"	道岸岸大道大	一 種	中 耐	24	"
36	道岸岸大道大	一 種	"	24	"
37	道岸岸大道大	一 種	簡 耐	24	用途廃止
39	道岸岸大道大	二 種	"	13	"
40	道岸岸大道大	二 種	中 耐	15	"
"	道岸岸大道大	二 種	"	24	"
41	道岸岸大道大	二 種	"	24	"
"	道岸岸大道大	二 種	"	24	"
42	原大辻	二 市	簡木 耐造	24	滅失
"	原大辻	二 市	2 平 階家	2	"
"	原大辻	二 市	4 階	1	"
43	原大辻	二 市	"	24	"
44	原大辻	一 種	"	24	"
45	原大辻	一 種	中 耐	24	"
46	原大辻	一 種	"	30	"
47	原大辻	一 種	"	30	"
48	常辻常神	"	"	30	"
"	常辻常神	"	中中中	12	"
49	常辻常神	"	3 5 階階階	30	"
50	常辻常神	"	4 5 階階階	23	"
51	常辻常神	"	5 階階階	25	"
52	常辻常神	"	"	25	"
53	常辻常神	"	中 耐	24	"
54	常辻常神	"	"	24	"
55	領坊領元別領原領	"	中 耐	25	"
56	領坊領元別領原領	"	"	40	"
57	領坊領元別領原領	"	中 耐	16	"
58	領坊領元別領原領	"	"	20	"
59	領坊領元別領原領	"	"	32	"
60	領坊領元別領原領	"	"	32	"
"	領坊領元別領原領	"	中 耐	15	"
"	領坊領元別領原領	"	"	12	"
61	原大辻	二 種	"	27	"
62	原大辻	二 種	中 耐	24	"
"	原大辻	二 種	"	16	"
平成 2	原大辻	二 種	"	23	"

資料：住宅管理課

57. 県営住宅建設の推移

この表は市内にある県営住宅の建設推移である。

平成5年1月1日現在

建設年度	団地名	種別	構造	建設戸数	備考	建設年度	団地名	種別	構造	建設戸数	備考
昭和25年度	北浦和	1	中鉄筋3階	24		昭和48年度	大久保	1	中鉄筋5階	100	
26	"	1	"	24		51	辻	1	中鉄筋4階	16	
"	瀬ヶ崎	引揚	木造平家	50	建替で 除却	"	井沼方	1	中鉄筋5階	30	
27	"	1	"	12	"	"	"	2	中鉄筋4階	24	
28	"	引揚	"	14	"	52	"	1	中鉄筋5階	50	
29	"	2	"	8	"	"	辻	1	中鉄筋3階	12	
"	辻	1	"	17	"	"	"	2	"	12	
"	"	2	"	5	"	"	瀬ヶ崎	1	"	18	
30	瀬ヶ崎	2	"	2	"	"	"	2	中鉄筋4階	24	
"	領家立野	1	簡平	12	"	"	領家立野	1	中鉄筋3階	12	
"	"	2	"	8	"	"	細野	1	中鉄筋5階	20	
32	細野	1	木造平家	20	"	"	"	2	"	20	
"	"	2	"	10	"	53	"	1	"	30	
"	"	1	簡平	12	"	"	"	2	"	20	
"	"	2	"	8	"	"	領家立野	1	中鉄筋3階	18	
33	井沼方	1	簡2	16	"	"	瀬ヶ崎	1	中鉄筋4階	32	
"	"	2	木造平家	10	"	54	"	2	"	32	
"	"	2	簡平	16	"	"	"	1	中鉄筋3階	12	
34	"	1	木造平家	12	"	60	"	2	"	24	
35	"	2	"	2	"	"	おど坂の上	1	中鉄筋4・5階	36	62.4.1 入居開始
44	高層 (針ヶ谷)	1	高鉄筋11階	200		63	"	2	中鉄筋4・5階	20	62.4.1 入居開始
45	"	1	高鉄筋12・14階	203		"	常盤	1	中鉄筋5階	27	平2.4.1 入居開始
46	"	1	"	195		平成3	"	2	"	20	"
"	第2高層 (根岸)	1	高鉄筋14階	202		"	大谷口	1	中鉄筋4階	11	平5.8.1 入居予定
47	大久保	1	中鉄筋5階	370		平成4	原山	2	中鉄筋5階	30	平6.4.1 入居予定
"	"	2	"	100		"	原山	1	中鉄筋5階	48	平6.8.1 入居予定
								2	中鉄筋5階	27	

資料：埼玉県住宅建設課

58. 下水道事業普及状況

各年3月31日現在

区分	下水道計画	区分	普及状況			普及率 ($\frac{\text{処理人口}}{\text{行政人口}}$)
			平成元年度	平成2年度	平成3年度	
認可面積 (ha)	3,509	処理区域面積	1,717	1,913	2,104	52.5 %
行政人口 (人)	429,321	処理人口	183,720	204,070	225,580	

資料：下水道部工務一課

59. 道路現況

平成4年3月31日現在

区分	路線数 (名)	総延長	実延長	路面内訳		幅員	道路台帳図 整備延長比率
				舗装道	砂利道		
総数	7,093	1,456,170	1,439,518	1,080,605	358,913	—	—
市道	7,068	1,369,973	1,353,321	994,408	358,913	75.1~0.45	91.4
県道	22	69,966	69,966	69,966	—	...	100
国道	122号	1	6,122	6,122	—	...	100
	新大宮川	1	4,478	4,478	—	66.7~42.5	100
	国道17号	1	5,631	5,631	—	17.0~16.0	100

資料：監理課、埼玉県浦和土木事務所、建設省大宮国道工事事務所

60. 市道路舗装状況

年度	実延長	実面積	舗装延長	年間舗装延長	舗装率
	m	m ²	m	m	%
昭和57年度	1,310,669	5,575,030	720,798	12,185	55.0
58	1,310,163	5,611,829	731,369	10,571	55.8
59	1,314,517	5,673,690	931,093	199,724	70.8
60	1,309,640	5,682,431	937,941	6,848	71.6
61	1,330,112	5,857,798	949,453	11,512	71.3
62	1,340,832	5,932,004	957,565	8,112	71.4
63	1,345,021	6,014,044	969,352	11,787	72.1
平成元	1,344,921	6,047,983	976,552	7,200	72.6
2	1,349,573	6,094,269	982,866	6,314	72.8
3	1,353,321	6,143,016	994,408	11,542	73.4

資料：監理課

61. 都市公園数

(単位: ha)

各年4月1日現在

年	総数		都 市 公 園									
			総数		児童公園		近隣公園		地区公園		総合公園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
昭和63年	211	188.41	63	171.88	51	11.12	5	11.38	-	-	1	7.90
平成元	220	212.34	140	198.22	124	15.21	7	14.15	-	-	2	12.31
2	231	214.03	148	200.00	132	16.35	7	14.15	-	-	2	12.31
3	234	203.88	153	189.93	137	17.18	7	14.15	-	-	2	12.31
4	244	207.59	165	192.32	147	18.46	7	11.43	1	3.79	3	16.81

園						緑 道		児童遊園広場		民間児童遊園	
運動公園(運動場合b)		緑 地		特殊公園		公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積						
2	11.44	3	125.54	1	4.50	9	5.45	80	4.06	59	7.02
3	26.51	3	125.54	1	4.50	9	5.45	12	1.74	59	6.93
3	27.15	3	125.54	1	4.50	9	5.45	12	1.74	62	6.84
3	27.15	3	114.64	1	4.50	9	5.45	12	1.74	60	6.76
3	27.15	4	114.68	-	-	9	5.45	12	3.37	58	6.45

資料: 公園緑地課

62. 市建設橋梁現状

各年3月31日現在

区 分	昭和63年		平成元年		平成2年		平成3年		平成4年	
	永久橋	木橋	永久橋	木橋	永久橋	木橋	永久橋	木橋	永久橋	木橋
橋 梁 数	332	21	328	21	325	20	342	17	353	16
橋 長 (m)	2,180	113	2,125	109	2,099	160	2,329	61	2,496	58
面 積 (㎡)	10,919	259	10,568	263	10,763	257	13,173	121	14,273	118

資料: 監 理 課

63. 宅地造成事業用地

平成4年3月31日現在

造 成 済 地		未 造 成 地	
地 区 名	地 積 (㎡)	地 区 名	地 積 (㎡)
駒 前 地 区	4,076.24	駒 前 地 区	1,482.00
大 東 地 区	327.58	大 間 木 ・ 水 深 地 区	4,366.72
中 尾 第 一 地 区	853.37	北 宿 地 区	1,148.00
中 尾 第 二 地 区	2,150.00	井 沼 方 地 区	1,696.00
中 尾 地 区	429.00	東 宿 地 区	4,284.00
辻 地 区	1,312.00	間 宮 地 区	1,077.00
東浦和第一土地区画整理地内	1,554.00		
西 堀 地 区	338.00		
東 仲 町 ・ 本 太 地 区	873.02		
計	11,913.21	計	14,053.72

資料: 都市整備課