

X 住宅および建設

49. 居住世帯の有無別住宅数・建物数

各年10月1日現在

年	住 宅 数										人が居住する以外の建物数			
	総 数	居住世帯あり					居住世帯なし				総 数	寄 宿 舎 ・ 下 宿 屋	旅 館 ・ 宿 泊 所	そ の 他 の 建 物
		同 居 世 帯 な し	同 居 世 帯 あり			一 時 現 在 者 の み	空 家	建 築 中						
			総 数	同 居 世 帯 一 世 帯	同 居 世 帯 二 世 帯									
昭和63年	142,290	127,820	126,270	1,560	...	...	14,470	830	13,120	520	350	...	...	...
平成5	162,080	147,330	146,060	1,280	...	...	14,750	1,430	12,270	1,050	520	...	...	...

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

50. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、建物・世帯の種類別建物数、世帯数、世帯人員

各年10月1日現在

年	住宅数又は人が居住する住宅以外の建物数	世 帯 数							同居世帯の建物に居る総数
		総 数	主 世 帯				同居世帯の建物に居る総数		
			総 数	1 人 世 帯		2 人 以 上 の 世 帯			
				設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住		設備共用住宅に居住	
昭和63年住宅総数	127,820	129,380	127,820	23,260	1,130	102,360	150	1,560	
人が居住する住宅以外の建物総数	350	420	...	...	...	...	...	420
平成5年住宅総数	147,330	148,610	147,330	29,920	690	113,170	-	1,280	
人が居住する住宅以外の建物総数	520	660	...	...	...	...	...	660

又は住宅以外住する世帯		世 帯 人 員							同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯	
普通世帯	準世帯	総 数	総 数	主 世 帯				総 数	普通世帯	準世帯
				1 人 世 帯		2 人 以 上 の 世 帯				
				設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住			
520	1,040	392,520	389,660	23,260	1,130	362,730	390	2,860	1,620	1,240
60	350	7,310	...	...	...	...	...	7,310	280	7,030
610	670	422,160	419,030	29,920	690	384,680	-	3,130	2,150	980
150	510	18,060	...	...	...	...	...	18,060	320	17,730

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

51. 居住世帯の住宅の種類・構造

各年10月1日現在

年	住宅総数	木 造			専用住宅	農林併用住宅	店舗その他の併用住宅
		防 火 木 造	非 木 造	非 木 造			
昭和63年	127,820	36,340	51,350	40,130	122,080	180	5,570
平成5	147,330	42,900	41,010	63,420	141,860	180	5,290

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

52. 設備状況別住宅数

各年10月1日現在

年	総数	台所		給水設備		便所			
		専用	共用	水道	水道ではない	専用		共用	
						水洗	水洗でない	水洗	水洗でない
昭和63年	127,820	126,820	70	…	…	108,610	17,000	1,020	250
平成5年	147,330	143,410	360	…	…	134,410	8,680	480	210

浴室		設備専用		うち浴室あり		設備共用	うちすべて共用
あり	なし	水洗	水洗でない	水洗	水洗でない		
120,950	5,940	108,610	17,000	105,380	15,510	1,280	70
140,250	3,530	134,410	8,680	131,720	8,060	690	360

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

53. 住宅の建て方別住宅数

各年10月1日現在

年	住宅総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
平成5年	147,330	68,740	2,520	75,350	720

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

54. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員等

各年10月1日現在

年	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅あたり 居室数	1住宅あたり 畳数	1住宅あたり延べ面積 (㎡)	1人あたり 畳数	1室あたり 人員
昭和63年								
住宅総数	127,820	129,380	392,520	4.17	25.87	70.48	8.41	0.74
持家	67,780	68,510	244,410	5.38	34.65	96.34	9.61	0.67
借家	59,110	59,940	145,950	2.78	15.82	40.83	6.41	0.89
専用住宅総数	122,080	123,550	371,620	4.14	25.63	68.61	8.40	0.74
持家	63,510	64,170	227,650	5.37	34.56	94.24	9.64	0.67
借家	57,640	58,470	141,820	2.78	15.79	40.37	6.42	0.89
農林併用住宅	180	180	840	6.60	47.60	145.89	10.00	0.72
店舗その他の併用住宅	5,570	5,650	20,070	4.81	30.54	108.77	8.47	0.75
持家	4,090	4,160	15,920	5.45	35.44	126.70	9.12	0.71
借家	1,470	1,470	4,140	3.02	16.84	58.67	5.97	0.93
平成5年								
住宅総数	147,330	148,610	422,160	4.15	26.59	72.70	9.14	0.70
持家	75,290	76,130	255,860	5.28	35.21	98.80	10.36	0.64
借家	68,480	68,920	162,550	2.89	17.10	44.01	7.20	0.82
専用住宅総数	141,860	143,050	403,430	4.11	26.29	70.94	9.11	0.70
持家	71,200	71,940	240,610	5.26	35.02	96.68	10.36	0.64
借家	67,260	67,700	159,230	2.89	17.06	43.69	7.20	0.82
農林併用住宅	180	180	860	8.11	59.61	182.23	12.18	0.60
店舗その他の併用住宅	5,290	5,390	17,870	5.02	33.31	116.53	9.66	0.69
持家	3,920	4,010	14,390	5.53	37.65	133.58	10.25	0.66
借家	1,220	1,220	3,330	3.40	19.40	61.90	7.13	0.80

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

55. 公団住宅建設の推移

この表は市内にある公団住宅の建設推移である。

平成9年1月1日現在

建設年月	団地名	種別	構造	戸数	備考	
昭和33年11月	上木崎	賃貸	鉄筋	4階	{2 K 48 2 DK 24	
33年12月	領家立野	"	"	"	{1 DK 32 2 DK 176	
34年10月	北浦和	"	鉄筋	5階	{2 DK 15	1階・2階の一部会社
36年7月	浦和仲町	"	"	"	{3 DK 1 1 DK 21	1階・2階会社
37年4月 ~38年1月	南浦和	"	鉄筋	4階・5階	{1 DK 188 2 K 222 2 DK 370 3 K 328 3 DK 144	
37年9月	浦和領家	"	鉄筋	5階	{1 DK 24 2 DK 16	1階消防署・公民館
40年6~10月	田島	"	"	"	{1 DK 45 2 DK 932 3 K 720 3 DK 200	別に施設付住宅10戸
47年12月	浦和白幡	"	鉄筋	1階	{1 DK 131	
55年8月	東浦和	分譲	鉄筋	5階	{2 DK 206 3 LDK 310	
56年8月	浦和パークハイツ	"	"	"	{3 LDK 460 4 LDK 40	
59年4月	エステート浦和	"	"	"	{3 LDK 145 4 LDK 15	
62年7月	浦和別所ハイツ	賃貸	鉄筋	3階・4階・5階	{1 LDK 10 2 LDK 49 3 LDK 144	
62年12月	南浦和第二	"	鉄筋	9階・10階	{2 DK 8 3 DK 22 3 LDK 29	1階・2階会社
63年8月	武蔵浦和駅前 ハイ	"	鉄筋	9階	{1 DK 18 2 DK 26 3 DK 44 3 LDK 6	
63年8月	南浦和第三	"	鉄筋	5階	{3 DK 8 3 LDK 32	1階医院・郵便局
63年8月 ~元年3月	うらわイースト シティけやき街	"	"	"	{3 DK 125 2 LDK 30 3 LDK 164 4 LDK 5	
63年12月 ~元年3月	うらわイースト シティかつら街	分譲	"	"	{3 LDK 116 4 LDK 33	
平成2年3月	うらわイースト シティみずき街	"	"	"	{3 LDK 39 4 LDK 83 5 LDK 5	
2年12月 ~3年3月	うらわイースト シティかえで街	賃貸	鉄筋	3階・4階・5階	{2 DK 16 2 LDK 24 3 DK 20 3 LDK 39 4 LDK 41	
4年3月	うらわイースト シティひのき街	"	鉄筋	5階	{3 LDK 20 4 LDK 10	
7年8月	コーポレート浦和 中島	"	鉄筋	4階・6階 (一部5階)	{2 LDK 32 3 LDK 26	
8年8月	コーポレート 浦和別所	"	鉄筋	7階 (一部4階・6階)	{1 LDK 13 2 LDK 31 3 LDK 8	
8年8月	コーポレート 浦和文蔵	"	鉄筋	6階 (一部4階・5階)	{1 LDK 12 2 LDK 42 3 LDK 10	
8年8月	コーポレート 東浦和	"	鉄筋	5階 (一部4階)	{1 LDK 5 2 LDK 15 3 LDK 48	
8年12月	コーポレート 中浦和	"	鉄筋	6階 (一部5階)	{1 LDK 12 3 LDK 11	

資料：住宅・都市整備公団

56. 市営住宅建設の推移

平成9年1月1日現在

建設年度	団地名	種別	構造	戸数	備考
大正12年度	岸高	丁目	木造平家	3	2戸
"	町砂	丁目	"	7	6戸
"	常盤	丁目	"	2	1戸
昭和23	領坊	立	"	22	用途廃止
"	領家	立	"	9	"
24	領元	立	"	10	"
"	別町	丁目	"	10	4戸
25	領原	大第	"	1	"
"	領家	大第	"	30	用途廃止
26	領山	大第	"	10	"
"	領家	大第	"	20	用途廃止
27	領山	大第	"	10	"
28	原坊	山ノ	簡木耐造	15	"
"	"	山ノ	"	16	"
"	"	山ノ	"	8	"
"	"	山ノ	"	10	"
30	道岸	祖	簡木耐造	24	"
32	道岸	町	"	6	6戸
"	道岸	町	"	4	4戸
"	道岸	町	"	14	用途廃止
33	道岸	町	"	24	"
34	道岸	町	"	17	用途廃止
"	道岸	町	"	11	"
35	道岸	町	"	24	用途廃止
"	道岸	町	"	24	"
36	道岸	町	"	13	用途廃止
37	道岸	町	"	15	"
39	道岸	町	"	24	"
40	道岸	町	"	24	"
"	道岸	町	"	24	"
41	道岸	町	"	24	"
"	道岸	町	"	24	"
42	原大	山	簡木耐造	2	滅失
"	原大	山	"	1	"
"	原大	山	"	24	"
"	原大	山	"	24	"
43	原大	山	"	24	"
44	原大	山	"	30	"
45	原大	山	"	30	"
46	原大	山	"	30	"
47	原大	山	"	30	"
48	常盤	丁	中中耐	12	階階
"	常盤	丁	"	30	階階
49	常盤	丁	"	23	階階
50	常盤	丁	"	5	階階
51	常盤	丁	"	25	階階
52	常盤	丁	"	24	階階
53	常盤	丁	"	24	階階
54	常盤	丁	"	25	階階
55	領家	立	"	40	階階
56	領坊	立	"	16	階階
57	領坊	立	"	20	階階
58	領坊	立	"	32	階階
59	領坊	立	"	32	階階
60	領坊	立	"	15	階階
"	領坊	立	"	12	階階
61	原大	山	"	27	階階
62	原大	山	"	24	階階
"	原大	山	"	16	階階
平成2	原大	山	"	23	階階
3	原大	山	"	24	階階
5	原大	山	"	18	階階

資料：住宅課

57. 県営住宅建設の推移

この表は市内にある県営住宅の建設推移である。

平成9年1月1日現在

建設年度	団地名	種別	構造	建設戸数	備考	建設年度	団地名	種別	構造	建設戸数	備考
昭和25年度	北浦和	1	中鉄筋5階耐	24	建替で除却	昭和52年度	井沼方	1	中鉄筋5階耐	50	
26	"	1	"	24	"	"	辻	1	中鉄筋3階耐	12	
"	瀬ヶ崎	引揚	木造平家	50	"	"	"	2	"	12	
27	"	1	"	12	"	"	瀬ヶ崎	1	"	18	
28	"	引揚	"	14	"	"	"	2	中鉄筋4階耐	24	
29	"	2	"	8	"	"	領家立野	1	中鉄筋3階耐	12	
"	辻	1	"	17	"	"	細野	1	中鉄筋5階耐	20	
"	"	2	"	5	"	"	"	2	"	20	
30	瀬ヶ崎	2	"	2	"	53	"	1	"	30	
"	領家立野	1	簡平	12	"	"	"	2	"	20	
"	"	2	"	8	"	"	領家立野	1	中鉄筋3階耐	18	
32	細野	1	木造平家	20	"	"	瀬ヶ崎	1	中鉄筋4階耐	32	
"	"	2	"	10	"	"	"	2	"	32	
"	"	1	簡平	12	"	54	"	1	中鉄筋3階耐	12	
"	"	2	"	8	"	"	"	2	"	24	
33	井沼方	1	簡2	16	"	60	さいの上	1	中鉄筋4.5階耐	36	
"	"	2	木造平家	10	"	"	"	2	中鉄筋4.5階耐	20	
"	"	2	簡平	16	"	63	常盤	1	中鉄筋5階耐	27	
34	"	1	木造平家	12	"	"	"	2	"	20	
35	"	2	"	2	"	平成3	大谷口	1	中鉄筋4階耐	11	
44	高層(針ヶ谷)	1	高鉄筋11層耐	200		"	原山	1	中鉄筋5階耐	5	
45	"	1	高鉄筋12・14階耐	203		4	"	1	"	30	
46	"	1	"	195		"	"	2	"	15	
"	第2高層(根岸)	1	高鉄筋14層耐	202		6	北浦和	1	中鉄筋3~5階耐	48	
47	大久保	1	中鉄筋5階耐	370		7	"	2	"	27	
"	"	2	"	100		8	南元宿	1	中鉄筋5階耐	24	
48	"	2	"	100		"	"	2	中鉄筋5階耐	30	平9.8.1 入居予定
51	辻	1	中鉄筋4階耐	16		"	白楸	-	中鉄筋5階耐	30	平10.10.1 入居予定
"	井沼方	1	中鉄筋5階耐	30					中鉄筋5階耐	50	
"	"	2	中鉄筋4階耐	24							

資料：埼玉県住宅建設課

注：公営住宅法改正により、平成8年度から種別が廃止された。

58. 下水道事業普及状況

各年3月31日現在

区分	下水道計画	区分	普及状況			普及率 (処理人口/行政人口)
			平成5年度	平成6年度	平成7年度	
認可面積 (ha)	4,312	処理区域面積	2,492	2,658	2,853	65.9%
行政人口 (人)	456,281	処理人口	268,330	282,892	300,800	

資料：下水道部工務一課

59. 道路現況

平成8年3月31日現在

区分	路線数(名)	総延長	実延長	路面内訳		幅員	道路台帳図 整備延長比率
				舗装道	砂利道		
		m	m	m	m	m	%
総市 県国	本	7,261	1,493,736	1,457,670	1,100,519	357,151	-
	道	7,235	1,383,893	1,366,198	1,009,047	357,151	75.1~0.1
	道	20	73,200	56,723	56,723	-	...
	122号	1	5,253	5,253	5,253	-	...
	463号	2	19,358	17,465	17,465	-	...
	新大宮バイパス	1	4,503	4,503	4,503	-	66.7~42.5
	国道17号	1	5,628	5,628	5,628	-	17.0~16.0
	国道298号	1	1,900	1,900	1,900	-	62.0

資料：監理課、埼玉県浦和土木事務所、建設省大宮国道工事事務所、建設省北首都国道工事事務所

60. 市道路舗装状況

年度	実延長	実面積	舗装延長	年間舗装延長	舗装率
	m	m ²	m	m	%
昭和61年	1,330,112	5,857,798	949,453	11,512	71.3
62	1,340,832	5,932,004	957,565	8,112	71.4
63	1,345,021	6,014,044	969,352	11,787	72.1
平成元	1,344,921	6,047,983	976,552	7,200	72.6
2	1,349,573	6,094,269	982,866	6,314	72.8
3	1,353,321	6,143,016	994,408	11,542	73.4
4	1,362,115	6,253,040	1,002,320	7,912	73.6
5	1,362,228	6,304,387	1,002,331	5,089	73.6
6	1,363,909	6,343,855	1,005,522	3,191	73.7
7	1,366,198	6,375,259	1,009,047	3,525	73.9

資料：監理課

61. 都 市 公 園 数

(単位：h a)

各年4月1日現在

年	総 数		都 市 公 園									
			総 数		児 童 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園		総 合 公 園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
平成4年	244	207.59	165	192.32	147	18.46	7	11.43	1	3.79	3	16.81
5	246	211.18	169	196.10	150	19.91	8	13.76	1	3.79	3	16.81
6	247	223.22	173	209.31	153	20.19	9	15.22	1	3.79	3	28.28
7	260	225.96	185	212.07	164	21.22	9	15.22	1	3.79	3	28.28
8	267	226.37	191	212.36	170	21.50	9	15.22	1	3.79	3	28.28

園						緑 道		児童遊園広場		民間児童遊園	
運動公園(運動場を含む)		緑 地		歴 史 公 園		公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積						
3	27.15	3	114.64	1	4.50	9	5.45	12	1.74	60	6.76
3	27.15	4	114.68	-	-	9	5.45	12	3.37	58	6.45
3	27.15	4	114.68	-	-	9	5.45	10	2.30	55	6.16
3	27.15	4	114.68	1	1.74	9	5.45	12	2.46	54	5.98
3	27.15	4	114.68	1	1.74	9	5.45	12	2.46	55	6.10

資料：公園課

62. 市 建 設 橋 梁 現 状

各年3月31日現在

区 分	平成4年		平成5年		平成6年		平成7年		平成8年	
	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋
橋 梁 数	353	16	364	8	368	7	371	7	370	7
橋 長(m)	2,196	58	2,579	56	2,635	44	2,785	44	2,782	44
面 積(m ²)	14,273	118	14,903	117	15,447	91	18,458	91	18,453	91

資料：監理課

63. 宅 地 造 成 事 業 用 地

平成8年3月31日現在

造 成 済 地				未 造 成 地			
地 区 名				地 区 名			
駒 前 地 区	2,965.09	駒 前 地 区	1,482.00				
大 東 地 区	327.58	大 間 木 ・ 水 深 地 区	4,366.72				
中 尾 第 一 地 区	726.96	北 井 宿 方 地 区	1,563.20				
中 尾 第 二 地 区	1,920.00	東 沼 宿 方 地 区	1,967.73				
辻 地 区	1,299.00	東 沼 宿 宮 地 区	4,284.00				
東 浦 和 第 一 土 地 区 画 整 理 地 内	1,278.00	間 沼 宿 宮 地 区	1,077.00				
西 堀 地 区	338.00	中 尾 地 区	2,076.00				
町 名 地 区	2,826.91	大 谷 口 ・ 太 田 窪 地 区	1,417.51				
関 地 区	232.00						
白 幡 地 区	297.00						
原 山 地 区	876.56						
計	13,087.10	計	18,234.16				

資料：都市整備課