

## X 住宅および建設

## 49. 居住世帯の有無別住宅数・建物数

各年10月1日現在

年	住 宅 数										人が居住する以外の建物数				
	総数	居住世帯あり					居住世帯なし					総数	寄宿舍・ 下宿屋	旅館・ 宿泊所	その他 の建物
		総数	同居 世帯 なし	同居世帯あり			総数	一時 現在者 のみ	空き屋	建築中					
			総数	同居世帯 一世帯	同居世帯 二世帯										
昭和63年	142 290	127 820	126 270	1 560	...	...	14 470	830	13 120	520	350	...	...	...	
平成5	162 080	147 330	146 060	1 280	...	...	14 750	1 430	12 270	1 050	520	...	...	...	

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

## 50. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、建物・世帯の種類別建物数、世帯数、世帯人員

各年10月1日現在

年	住宅数又は人が居住する住宅以外の建物数	世 帯 数							同居世帯の建物に居る総数
		総数	主 世 帯				同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯		
			総数	1人世帯		2人以上の世帯			
			設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住			
昭和63年住宅総数	127 820	129 380	127 820	23 260	1 130	102 360	150	1 560	
人が居住する住宅以外の建物総数	350	420	...	...	...	...	...	420	
平成5年住宅総数	147 330	148 610	147 330	29 920	690	113 170	-	1 280	
人が居住する住宅以外の建物総数	520	660	...	...	...	...	...	660	

又は住宅以外住する世帯		世 帯 人 員								
普通世帯	準世帯	総数	主 世 帯				同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯			
			総数	1人世帯		2人以上の世帯		総数	普通世帯	準世帯
			設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住				
520	1 040	392 520	389 660	23 260	1 130	362 730	390	2 860	1 620	1 240
60	350	7 310	...	...	...	...	...	7 310	280	7 030
610	670	422 160	419 030	29 920	690	384 680	-	3 130	2 150	980
150	510	18 060	...	...	...	...	...	18 060	320	17 730

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

## 51. 居住世帯の住宅の種類・構造

各年10月1日現在

年	住宅総数	木 造			専用住宅	農林併用住宅	店舗その他の併用住宅
		防火	木造	非木造			
昭和63年	127 820	36 340	51 350	40 130	122 080	180	5 570
平成5	147 330	42 900	41 010	63 420	141 860	180	5 290

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

## 52. 設備状況別住宅数

年	総数	台 所		給 水 設 備		各 年 10 月 1 日 現 在			
		専 用	共 用	水 道	水 道 ではない	便 所		共 用	
						水 洗	水洗でない	水 洗	水洗でない
昭和 63 年	127 820	126 820	70	...	...	108 610	17 000	1 020	250
平成 5 年	147 330	143 410	360	...	...	134 410	8 680	480	210

浴 室		設 備 専 用		う ち 浴 室 あり		設 備 共 用	う ち 全 体 共 用
あ	り	水 洗	水洗でない	水 洗	水洗でない		
120 950	5 940	108 610	17 000	105 380	15 510	1 280	70
140 250	3 530	134 410	8 680	131 720	8 060	690	360

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

## 53. 住宅の建て方別住宅数

年	住宅総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
平成 5 年	147 330	68 740	2 520	75 350	720

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

## 54. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員等

年	住宅数	世帯数	世帯人員	各 年 10 月 1 日 現 在				
				1 住 宅 あ た り 居 住 室 数	1 住 宅 あ た り 畳 数	1 住 宅 あ た り 延 べ 面 積 (m <sup>2</sup> )	1 人 あ た り 数	1 室 あ た り 人 員
昭和 63 年								
住宅総数	127 820	129 380	392 520	4.17	25.87	70.48	8.41	0.74
持家	67 780	68 510	244 410	5.38	34.65	96.34	9.61	0.67
借家	59 110	59 940	145 950	2.78	15.82	40.83	6.41	0.89
専用住宅	122 080	123 550	371 620	4.14	25.63	68.61	8.40	0.74
持家	63 510	64 170	227 650	5.37	34.56	94.24	9.64	0.67
借家	57 640	58 470	141 820	2.78	15.79	40.37	6.42	0.89
農林併用住宅	180	180	840	6.60	47.60	145.89	10.00	0.72
店舗その他の併用住宅	5 570	5 650	20 070	4.81	30.54	108.77	8.47	0.75
持家	4 090	4 160	15 920	5.45	35.44	126.70	9.12	0.71
借家	1 470	1 470	4 140	3.02	16.84	58.67	5.97	0.93
平成 5 年								
住宅総数	147 330	148 610	422 160	4.15	26.59	72.70	9.14	0.70
持家	75 290	76 130	255 860	5.28	35.21	98.80	10.36	0.64
借家	68 480	68 920	162 550	2.89	17.10	44.01	7.20	0.82
専用住宅	141 860	143 050	403 430	4.11	26.29	70.94	9.11	0.70
持家	71 200	71 940	240 610	5.26	35.02	96.68	10.36	0.64
借家	67 260	67 700	159 230	2.89	17.06	43.69	7.20	0.82
農林併用住宅	180	180	860	8.11	59.61	182.23	12.18	0.60
店舗その他の併用住宅	5 290	5 390	17 870	5.02	33.31	116.53	9.66	0.69
持家	3 920	4 010	14 390	5.53	37.65	133.58	10.25	0.66
借家	1 220	1 220	3 330	3.40	19.40	61.90	7.13	0.80

資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

## 55. 公団住宅建設の推移

この表は市内にある公団住宅の建設推移である。

平成11年1月1日現在

建設年月	団地名	種別	構造	戸数	備考	
昭和33年11月	上木崎	賃貸	鉄筋4階	2K	48	1階・2階の一部会社 1階・2階会社 1階消防署・公民館 別に施設付住宅10戸 1階・2階会社 1階医院・郵便局
				2DK	24	
33年12月	領家立野	"	"	1DK	32	
				2DK	176	
34年10月	北浦和	"	鉄筋5階	2DK	15	
36年7月	浦和仲町	"	"	3DK	1	
				1DK	21	
37年4月 ~38年1月	南浦和	"	鉄筋4階・5階	1DK	88	
				2K	222	
				2DK	170	
				3K	128	
37年9月	浦和領家	"	鉄筋5階	3DK	144	
				1DK	24	
				2DK	16	
40年6~10月	田島	"	"	1DK	45	
				2DK	932	
				3K	720	
				3DK	200	
47年12月	浦和白幡	"	鉄筋11階	1DK	131	
55年8月	東浦和	分譲	鉄筋5階	2DK	206	
56年8月	浦和パークハイツ	"	"	3LDK	310	
				4LDK	460	
59年4月	エステート浦和	"	"	3LDK	40	
				4LDK	145	
62年7月	浦和別所ハイツ	賃貸	鉄筋3階・4階・5階	4LDK	15	
				1LDK	10	
				2LDK	49	
62年12月	南浦和第二	"	鉄筋9階・10階	3LDK	144	
				2DK	8	
				3DK	22	
				3LDK	29	
63年8月	武蔵浦和駅前ハイツ	"	鉄筋9階	1DK	18	
				2DK	26	
				3DK	44	
				3LDK	6	
"	南浦和第三	"	鉄筋5階	3DK	8	
				3LDK	32	
63年8月 ~平成元年3月	うらわいスト シティけやき街	"	"	3DK	125	
				2LDK	30	
				3LDK	164	
				4LDK	5	
63年12月 ~平成元年3月	うらわいスト シティかつら街	分譲	"	3LDK	116	
				4LDK	33	
				3LDK	39	
平成2年3月	うらわいスト シティみずき街	"	"	4LDK	83	
				5LDK	5	
2年12月 ~3年3月	うらわいスト シティかえで街	賃貸	鉄筋3階・4階・5階	2DK	16	
				2LDK	24	
				3DK	20	
				3LDK	39	
4年3月	うらわいスト シティひのき街	"	鉄筋5階	4LDK	41	
				3LDK	20	
7年8月	コーポレート浦和中島	"	鉄筋4階・6階 (一部5階)	4LDK	10	
				2LDK	32	
8年8月	コーポレート浦和別所	"	鉄筋7階 (一部4階・6階)	3LDK	26	
				1LDK	13	
				2LDK	31	
"	コーポレート浦和文蔵	"	鉄筋6階 (一部4階・5階)	3LDK	8	
				1LDK	12	
				2LDK	42	
"	コーポレート東浦和	"	鉄筋5階 (一部4階)	3LDK	10	
				1LDK	5	
8年12月	コーポレート中浦和	"	鉄筋6階 (一部5階)	2LDK	15	
				3LDK	48	
				1LDK	12	
				3LDK	11	

資料：住宅・都市整備公団

## 56. 市営住宅建設の推移

平成11年1月1日現在

建設年度	団地名	構造	戸数	備考
大正12年度	岸町6丁目	木造平家	3	2戸(1戸用途廃止)
"	高砂4丁目	"	7	1戸(6戸建替えのため用途廃止)
"	常盤9丁目	"	2	1戸(1戸用途廃止)
昭和24	元町3丁目	"	10	3戸(7戸用途廃止)
25	別所	"	1	
"	原山第一	"	10	
30	道祖土	簡耐2階	24	
32	岸町1丁目	木造平家	8	6戸(2戸用途廃止)
"	岸町5丁目	"	6	4戸(2戸用途廃止)
33	道祖土戸崎	中耐4階	24	
34	"	"	24	
35	"	"	24	
39	辻水深	中耐4階	24	
40	"	"	24	
"	"	"	24	
41	"	"	24	
"	"	"	24	
42	"	"	24	
"	"	"	24	
43	"	"	24	
44	"	中耐5階	30	
45	"	"	30	
46	"	"	30	
47	"	"	30	
48	常盤8丁目	中耐3階	12	
"	辻水深	中耐5階	30	
49	常盤8丁目	中耐4階	23	
50	神田	中耐5階	25	
51	"	"	25	
52	三室	中耐3階	24	
53	"	"	24	
54	辻	中耐5階	25	昭和27年度～28年度建設 木造平家25戸を建替え
55	領家立野	"	40	昭和23年度～24年度建設 木造平家32戸を建替え
56	"	中耐4階	16	
57	坊の在家	"	20	昭和23年度～28年度建設 木造平家17戸を建替え
58	領家大東	"	32	
59	"	"	32	昭和25年度～26年度建設 木造平家60戸を建替え
60	"	中耐3階	15	
"	"	"	12	
61	原山第二	"	27	昭和28年度～42年度建設 簡耐2階建18戸を建替え
62	大谷口細野	中耐4階	24	
"	"	"	16	昭和32年度～42年度建設 木造平家43戸を建替え
平成2	"	"	23	中耐4階24戸
3	"	"	24	簡耐2階28戸
5	"	中耐3階	18	
8	"	中耐4階	34	

資料：住宅課

## 57. 県営住宅建設の推移

平成11年1月1日現在

この表は市内にある県営住宅の建設推移である。

建設年度	団地名	種別	構造	建設戸数	備考
昭和25年度	北浦和	1	中耐鉄筋5階	24	建替で除却
26	"	1	"	24	"
"	瀬ヶ崎	引揚	木造平家	50	"
27	"	1	"	12	"
28	"	引揚	"	14	"
29	"	2	"	8	"
"	辻	1	"	17	"
"	"	2	"	5	"
30	瀬ヶ崎	2	"	2	"
"	領家立野	1	簡耐平家	12	"
"	"	2	"	8	"
32	細野	1	木造平家	20	"
"	"	2	"	10	"
"	"	1	簡耐平家	12	"
"	"	2	"	8	"
33	井沼方	1	簡耐2階	16	"
"	"	2	木造平家	10	"
"	"	2	簡耐平家	16	"
34	"	1	木造平家	12	"
35	"	2	"	2	"
44	高層(針ヶ谷)	1	高層鉄筋11階	200	
45	"	1	高層鉄筋12・14階	203	
46	"	1	"	195	
"	第2高層(根岸)	1	高層鉄筋14階	202	
47	大久保	1	中耐鉄筋5階	370	
"	"	2	"	100	
48	"	2	"	100	
51	辻沼方	1	中耐鉄筋4階	16	
"	井沼方	1	中耐鉄筋5階	30	
"	"	2	中耐鉄筋4階	24	
52	"	1	中耐鉄筋5階	50	
"	辻	1	中耐鉄筋3階	12	
"	"	2	"	12	
"	瀬ヶ崎	1	"	18	
"	"	2	中耐鉄筋4階	24	
"	領家立野	1	中耐鉄筋3階	12	
"	細野	1	中耐鉄筋5階	20	
"	"	2	"	20	
53	"	1	"	30	
"	"	2	"	20	
"	領家立野	1	中耐鉄筋3階	18	
"	瀬ヶ崎	1	中耐鉄筋4階	32	
"	"	2	"	32	
54	"	1	中耐鉄筋3階	12	
"	"	2	"	24	
60	さいど坂の上	1	中耐鉄筋4・5階	36	
"	"	2	"	20	
63	常盤	1	中耐鉄筋5階	27	
"	"	2	"	20	
平成3	大谷口	1	中耐鉄筋4階	11	
"	"	2	"	5	
"	原山	1	中耐鉄筋5階	30	
"	"	2	"	15	
4	"	1	"	48	
"	"	2	"	27	
6	北浦和	1	中耐鉄筋3～5階	27	
"	"	2	"	24	
7	南元宿	1	中耐鉄筋5階	30	
"	"	2	"	30	
8	白鯨	-	"	50	

資料：埼玉県住宅建設課

注：公営住宅法改正により、平成8年度建設団地から種別が廃止された。

## 58. 下水道事業普及状況

下水道計画	区分	普及状況			各年度末現在	
		平成7年度	平成8年度	平成9年度	平成9年度普及率 (処理人口/行政人口)	
認可面積(ha)	4 369	処理区域面積	2 853	3 009	3 159	
行政人口(人)	471 913	処理人口	300 800	316 800	337 500	71.5%

資料：下水道部工務一課

## 59. 道路現況

区分	路線数(名)	総延長	実延長	路面内訳		幅員	道路台帳図 整備延長比率
				舗装道	砂利道		
				m	m		
総数	7 399	1 505 126	1 469 963	1 125 920	344 043	-	%
市道	7 373	1 390 892	1 373 072	1 029 029	344 043	75.1 ~ 0.1	-
県道	20	73 200	57 404	57 404	-	...	96.4
国道	1 2 2 号	1	5 253	5 253	5 253	-	100
	4 6 3 号	2	23 739	22 192	22 192	-	100
	新大宮バパス	1	4 503	4 503	4 503	-	100
	国道17号	1	5 628	5 628	5 628	81.6 ~ 42.5	100
	国道298号	1	1 911	1 911	1 911	27.0 ~ 15.2	100
						62.0	100

資料：監理課、埼玉県浦和土木事務所、建設省大宮国道工事事務所、建設省北首都国道工事事務所

## 60. 市道路舗装状況

年度	実延長	実面積	舗装延長	年間舗装延長	各年度末現在
					舗装率
	m	m <sup>2</sup>	m	m	%
昭和63年度	1 345 021	6 014 044	969 352	11 787	72.1
平成元	1 344 921	6 047 983	976 552	7 200	72.6
2	1 349 573	6 094 269	982 866	6 314	72.8
3	1 353 321	6 143 016	994 408	11 542	73.5
4	1 362 115	6 253 040	1 002 320	7 912	73.6
5	1 362 228	6 304 387	1 002 331	5 089	73.6
6	1 363 909	6 343 855	1 005 522	3 191	73.7
7	1 366 198	6 375 259	1 009 047	3 525	73.9
8	1 366 112	6 468 400	1 011 468	2 421	74.0
9	1 373 072	6 564 917	1 029 029	17 561	74.9

資料：監理課

## 61. 都市公園数

各年4月1日現在

(単位: ha)

年	総数		都 市 公 園									
			総数		街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
平成6年	247	223.22	173	209.31	153	20.19	9	15.22	1	3.79	3	28.28
7	260	225.97	185	212.08	164	21.22	9	15.22	1	3.79	3	28.28
8	267	226.37	191	212.36	170	21.50	9	15.22	1	3.79	3	28.28
9	278	228.20	200	213.48	179	22.62	9	15.22	1	3.79	3	28.28
10	292	229.37	214	214.40	193	23.54	9	15.22	1	3.79	3	28.28

園						緑道		児童遊園広場		民間児童遊園地	
運動公園(運動場含む)		緑地		歴史公園		公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積						
3	27.15	4	114.68	-	-	9	5.45	10	2.30	55	6.16
3	27.15	4	114.68	1	1.74	9	5.45	12	2.46	54	5.98
3	27.15	4	114.68	1	1.74	9	5.45	12	2.46	55	6.10
3	27.15	4	114.68	1	1.74	11	6.00	13	2.70	54	6.02
3	27.15	4	114.68	1	1.74	12	6.37	13	2.70	53	5.90

資料: 公園課

## 62. 市建設橋梁現状

各年度末現在

区分	平成5年度		平成6年度		平成7年度		平成8年度		平成9年度	
	永久橋	木橋	永久橋	木橋	永久橋	木橋	永久橋	木橋	永久橋	木橋
橋梁数	368	7	371	7	370	7	356	7	344	7
橋長(m)	2 635	44	2 785	44	2 782	44	2 747	44	3 187	44
面積(m <sup>2</sup> )	15 447	91	18 458	91	18 453	91	18 170	91	20 465	91

資料: 監理課

## 63. 宅地造成事業用地

平成9年度末現在

造成済地				未造成地			
地区名		地積(m <sup>2</sup> )		地区名		地積(m <sup>2</sup> )	
駒前	地区	2 965.09		中尾北	地区	1 482.00	
大東	地区	327.58		大間木水深	地区	4 366.72	
中尾第一	地区	726.96		宿(三室)	地区	5 847.20	
中尾第二	地区	1 918.00		井沼方	地区	1 965.33	
辻	地区	1 299.00		大門第二	地区	1 077.00	
東浦和第一	地区	1 278.00		東浦和第二	地区	2 076.00	
西堀	地区	338.00		大谷口・太田窪	地区	1 417.51	
町名	地区	2 591.58		浦和南部	地区	2.40	
関	地区	232.00					
白幡	地区	297.00					
原山	地区	876.56					
計		12 849.77		計		18 234.16	

資料: 都市整備課