

X 住宅および建設

49. 居住世帯の有無別住宅数・建物数

各年10月1日現在

年	住 宅 数								住宅以外 で人が 居住する 建物数
	総 数	居 住 世 帯 あり			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世 帯なし	同居世 帯あり	総 数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
平成5年	162 080	147 330	146 060	1 280	14 750	1 430	12 270	1 050	520
10	194 460	171 160	169 610	1 550	23 300	1 820	20 850	630	370

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

50. 世帯の種類別世帯数及び世帯人員

各年10月1日現在

年	世帯の種類	居住世帯 ありの 住宅数	世 帯 数						同居世 の建物 総 数	
			総 数	主 世 帯				同居世 帯又は住宅以外 の建物に居住する世帯		
				総 数	1 人 世 帯		2 人以上の世帯			
					設備専 用住宅 に居住	設備共 用住宅 に居住	設備専 用住宅 に居住			設備共 用住宅 に居住
平成5年 10	住宅に居住する世帯	147 330	148 610	147 330	29 920	690	113 170	-	1 280	
	住宅以外に居住する世帯	520	660	...	...	...	...	...	660
	住宅に居住する世帯	171 160	172 730	171 160	39 080	300	126 220	-	1 570	
	住宅以外に居住する世帯	370	430	...	...	...	...	...	430

帯又は住宅以外 に居住する世帯		世 帯 人 員								
普 通 世 帯	準世帯	総 数	主 世 帯				同居世帯又は住宅以外 の建物に居住する世帯			
			総 数	1 人 世 帯		2 人以上の世帯		総 数	普 通 世 帯	準世帯
				設備専 用住宅 に居住	設備共 用住宅 に居住	設備専 用住宅 に居住	設備共 用住宅 に居住			
610	670	422 160	419 030	29 920	690	384 680	-	3 130	2 150	980
150	510	18 060	...	...	...	...	...	18 060	320	17 730
960	610	466 180	461 980	39 080	300	410 650	-	4 200	3 590	610
80	350	10 840	...	...	...	...	...	10 840	120	10 720

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

注：それぞれの総数欄に、設備専用・共用「不詳」を含んでいる。

51. 居住世帯の住宅の種類・構造

各年10月1日現在

年	住宅総数	木 造			専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
		木 造	防火木造	非 木 造			
平成5年	147 330	42 900	41 010	63 420	141 860	180	5 290
10	171 160	8 860	81 050	81 250	166 270	80	4 810

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

52. 設備状況別住宅数

各年10月1日現在

年	居住世帯 ありの 住宅総数	台 所		便 所				洗 面 所	
		専 用	共 用	専 用		共 用		あ り	な し
				水 洗	水洗で はない	水 洗	水洗で はない		
平成5年	147 330	143 410	360	134 410	8 680	480	210	118 450	25 320
10	171 160	165 530	70	159 370	5 930	300	-	142 970	22 630

浴 室		設 備 専 用		うち浴室あり		設備共用	うちすべて 共 用
あ り	な し	水 洗	水洗ではない	水 洗	水洗ではない		
140 250	3 530	134 410	8 680	131 720	8 060	690	360
163 880	1 710	159 370	5 930	158 030	5 680	300	70

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

注：1. 総数には設備状況「不詳」を含んでいる。

2. 設備専用とは、台所及び便所の両方が専用である場合（主世帯と同居世帯が共同で使用している場合を含む。）。

3. 設備共用とは、台所及び便所のうち、いずれか一方あるいは両方が共用の場合。

53. 住宅の建て方別住宅数

各年10月1日現在

年	専用住宅総数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
平成5年	147 330	68 740	2 520	75 350	720
10	166 270	68 120	2 470	95 210	480

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

54. 住宅の種類・所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員等

各年10月1日現在

年	住宅数	世帯数	世帯人員	1 住 宅	1 住宅あ	1 住宅あ	1 人あた	1 室
				あたり 居室数	たり居住 室の畳数	たり延べ 面積(m ²)	り居室 の畳数	あたり 人員
平成5年								
住 宅 総 数	147 330	148 610	422 160	4.15	26.59	72.70	9.14	0.70
持 家	75 290	76 130	255 860	5.28	35.21	98.80	10.36	0.64
借 家	68 480	68 920	162 550	2.89	17.10	44.01	7.20	0.82
専 用 住 宅	141 860	143 050	403 430	4.11	26.29	70.94	9.11	0.70
持 家	71 200	71 940	240 610	5.26	35.02	96.68	10.36	0.64
借 家	67 260	67 700	159 230	2.89	17.06	43.69	7.20	0.82
農林漁業併用住宅	180	180	860	8.11	59.61	182.23	12.18	0.60
店舗その他の併用住	5 290	5 390	17 870	5.02	33.31	116.53	9.66	0.69
持 家	3 920	4 010	14 390	5.53	37.65	133.58	10.25	0.66
借 家	1 220	1 220	3 330	3.40	19.40	61.90	7.13	0.80
平成10年								
住 宅 総 数	171 160	172 730	466 180	4.12	27.34	73.92	9.97	0.67
持 家	89 090	90 260	284 560	5.21	35.82	100.10	11.22	0.61
借 家	76 500	76 910	169 670	2.85	17.46	43.42	7.87	0.78
専 用 住 宅	166 270	167 770	450 990	4.09	27.10	72.53	9.92	0.67
持 家	85 160	86 260	272 050	5.20	35.75	98.85	11.19	0.61
借 家	75 650	76 060	167 330	2.84	17.36	42.90	7.85	0.78
農林漁業併用住宅	80	80	270	7.41	48.66	160.02	15.08	0.44
店舗その他の併用住	4 810	4 880	14 920	5.14	35.23	119.73	11.36	0.60
持 家	3 850	3 920	12 240	5.45	37.30	126.38	11.72	0.58
借 家	850	850	2 340	3.77	25.89	89.63	9.43	0.73

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

55. 公団住宅建設の推移

この表は市内にある公団住宅の建設推移である。

平成13年1月1日現在

建設年月	団地名	種別	構造	戸数	備考
昭和33年11月	上木崎	賃貸	鉄筋4階	2K 48 2DK 24	
33年12月	領家立野	〃	〃	1DK 32 2DK 176	
34年10月	北浦和	〃	鉄筋5階	2DK 15 3DK 1	1階・2階の一部会社
36年7月	浦和仲町	〃	〃	1DK 21	1階・2階会社
37年4月 ～38年1月	南浦和	〃	鉄筋4階・5階	1DK 88 2K 222 2DK 100 3DK 144	
37年9月	浦和領家	〃	鉄筋5階	1DK 24 2DK 16	1階消防署・公民館
40年6～10月	田島	〃	〃	1DK 45 2DK 932 3K 720 3DK 200	別に施設付住宅10戸
47年12月	浦和白幡	〃	鉄筋11階	1DK 131 2DK 206	
55年8月	東浦和	分譲	鉄筋5階	3LDK 310	
56年8月	浦和パークハイツ	〃	〃	3LDK 460 4LDK 40	
59年4月	エステート浦和	〃	〃	3LDK 145 4LDK 15	
62年7月～11月	浦和別所ハイツ	賃貸	鉄筋3階・4階・5階	1LDK 10 2LDK 49 3LDK 144	
62年12月	南浦和第二	〃	鉄筋9階・10階	2DK 8 3DK 22 3LDK 29	1階・2階会社
63年8月	武蔵浦和駅前ハイツ	〃	鉄筋9階（一部6階）	1DK 18 2DK 26 3DK 44 3LDK 6	
63年8月	南浦和第三	〃	鉄筋5階	3DK 8 3LDK 32	1階医院・郵便局
63年8月～ 平成元年3月	うらわイーストシティ けやき街	〃	〃	3DK 125 2LDK 30 3LDK 164 4LDK 5	
63年12月～ 平成元年3月	うらわイーストシティ かつら街	分譲	〃	3LDK 116 4LDK 33	
平成2年3月	うらわイーストシティ みずき街	〃	〃	3LDK 39 4LDK 83 5LDK 5	
2年12月 ～3年3月	うらわイーストシティ かえで街	賃貸	鉄筋3階・4階・5階	2DK 16 2LDK 24 3DK 20 3LDK 39 4LDK 41	
4年3月	うらわイーストシティ ひのき街	〃	鉄筋5階	3LDK 20 4LDK 10	
7年8月	コーポレート浦和中島	〃	鉄筋4階・6階 （一部5階）	2LDK 32 3LDK 26	
8年8月	コーポレート浦和別所	〃	鉄筋7階 （一部4階・6階）	1LDK 13 2LDK 31 3LDK 8	
〃	コーポレート浦和文蔵	〃	鉄筋4階・6階 （一部5階）	1LDK 12 2LDK 42 3LDK 10	
〃	コーポレート東浦和	〃	鉄筋5階 （一部4階）	1LDK 5 2LDK 15 3LDK 48	
8年12月	コーポレート中浦和	〃	鉄筋6階 （一部5階）	1LDK 12 3LDK 11	
12年10月	コンフォール南浦和	〃	鉄筋8階・9階・ 10階・12階・ 14階	1DK 48 1LDK 37 2DK 154 2LDK 47 3DK 168 3LDK 18 4DK 23	

資料：都市基盤整備公団

56. 市営住宅の管理戸数

平成13年1月1日現在

建設年度	団地名	構造	戸数	備考
大正 12 年度	高砂 4 丁目	木造平家	1	
//	常盤 9 丁目	//	1	
昭和 24	元町 3 丁目	//	3	平成12年度末に用途廃止予定
25	別 所	//	1	//
30	道 祖 土	簡耐 2 階	24	平成12年度～13年度建替え
33	道 祖 土 戸 崎	中耐 4 階	24	
34	//	//	24	
35	//	//	24	
39	辻 水 深	中耐 4 階	24	
40	//	//	24	
//	//	//	24	
41	//	//	24	
//	//	//	24	
42	//	//	24	
//	//	//	24	
43	//	//	24	
44	//	中耐 5 階	30	
45	//	//	30	
46	//	//	30	
47	//	//	30	
48	常盤 8 丁目	中耐 3 階	12	
//	辻 水 深	中耐 5 階	30	
49	常盤 8 丁目	中耐 4 階	23	
50	神 田	中耐 5 階	25	
51	//	//	25	
52	三 室	中耐 3 階	24	
53	//	//	24	
54	辻	中耐 5 階	25	昭和27年度～28年度建設 木造平家25戸を建替え
55	領 家 立 野	//	40	昭和23年度～24年度建設 木造平家32戸を建替え
56	//	中耐 4 階	16	
57	坊 ノ 在 家	//	20	昭和23年度～28年度建設 木造平家17戸を建替え
58	領 家 大 東	//	32	
59	//	//	32	昭和25年度～26年度建設 木造平家60戸を建替え
60	//	中耐 3 階	15	
//	//	//	12	
61	原 山 第 二	//	27	昭和28年度～42年度建設 簡耐2階建18戸を建替え
62	大 谷 口 細 野	中耐 4 階	24	
//	//	//	16	昭和32年度～42年度建設 木造平家43戸を建替え
平成 2	//	//	23	中耐4階24戸を建替え
3	//	//	24	簡耐2階28戸を建替え
5	//	中耐 3 階	18	
8	//	中耐 4 階	34	
10	高 砂	中耐 3 階	19	平成10年度～11年度建設

資料：住宅課

57. 県営住宅建設の推移

この表は市内にある県営住宅の建設推移である。

平成13年1月1日現在

建設年度	団地名	種別	構造	建設戸数	備考
昭和25年度	北浦和	1	中耐鉄筋5階	24	建替で除却
26	//	1	//	24	//
//	瀬ヶ崎	引揚	木造平家	50	//
27	//	1	//	12	//
28	//	引揚	//	14	//
29	//	2	//	8	//
//	//	1	//	17	//
//	//	2	//	5	//
30	瀬ヶ崎	2	//	2	//
//	領家立野	1	簡耐平家	12	//
//	//	2	//	8	//
32	細野	1	木造平家	20	//
//	//	2	//	10	//
//	//	1	簡耐平家	12	//
//	//	2	//	8	//
33	井沼方	1	簡耐2階	16	//
//	//	2	木造平家	10	//
//	//	2	簡耐平家	16	//
34	//	1	木造平家	12	//
35	//	2	//	2	//
44	高層(針ヶ谷)	1	高層鉄筋11階	200	
45	//	1	高層鉄筋12・14階	203	
46	//	1	//	195	
//	第2高層(根岸)	1	高層鉄筋14階	202	
47	大久保	1	中耐鉄筋5階	370	
//	//	2	//	100	
48	//	2	//	100	
51	井沼方	1	中耐鉄筋4階	16	
//	//	1	中耐鉄筋5階	30	
//	//	2	中耐鉄筋4階	24	
52	//	1	中耐鉄筋5階	50	
//	//	1	中耐鉄筋3階	12	
//	//	2	//	12	
//	瀬ヶ崎	1	//	18	
//	//	2	中耐鉄筋4階	24	
//	領家立野	1	中耐鉄筋3階	12	
//	細野	1	中耐鉄筋5階	20	
//	//	2	//	20	
53	//	1	//	30	
//	//	2	//	20	
//	領家立野	1	中耐鉄筋3階	18	
//	瀬ヶ崎	1	中耐鉄筋4階	32	
//	//	2	//	32	
54	//	1	中耐鉄筋3階	12	
//	//	2	//	24	
60	さいど坂の上	1	中耐鉄筋4・5階	36	
//	//	2	//	20	
63	常盤	1	中耐鉄筋5階	27	
//	//	2	//	20	
平成3年度	大谷口	1	中耐鉄筋4階	11	
//	//	2	//	5	
//	原山	1	中耐鉄筋5階	30	
//	//	2	//	15	
4	//	1	//	48	
//	//	2	//	27	
6	北浦和	1	中耐鉄筋3～5階	27	
//	//	2	//	24	
7	南元宿	1	中耐鉄筋5階	30	
//	//	2	//	30	
8	白楸	-	//	50	

資料：埼玉県住宅建設課

注：公営住宅法改正により、平成8年度建設団地から種別が廃止された。

58. 下水道事業普及状況

各年度末現在

下水道計画	行政人口	区分	普及状況			平成11年度普及率 (処理人口/行政人口)
			平成9年度	平成10年度	平成11年度	
認可面積(ha)	人	処理区域面積(ha)	3 159	3 281	3 393	
4 373	483 216	処理人口(人)	337 500	353 130	372 169	77.0%

資料：下水道部工務一課

59. 道路現況

平成12年3月31日現在

区分	路線数(名)	総延長	実延長	路面内訳		幅員	道路台帳図 整備延長比率
				舗装道	砂利道		
		本	m	m	m	m	%
総数	7 484	1 518 249	1 483 246	1 148 908	334 338	-	-
市道	7 459	1 402 766	1 384 768	1 050 430	334 338	75.1~0.1	88
県道	20	74 247	57 444	57 444	-	...	100
国道	122号	1	5 253	5 253	5 253	-	100
	463号	1	23 941	23 739	23 739	-	100
	新大宮ハイパス	1	4 503	4 503	4 503	-	81.6~42.5
	国道17号	1	5 628	5 628	5 628	-	27.0~15.2
	国道298号	1	1 911	1 911	1 911	-	62.0

資料：監理課、埼玉県浦和土木事務所、国土交通省大宮国道工事事務所、国土交通省北首都国道工事事務所

60. 市道路舗装状況

各年度末現在

年度	実延長	実面積	舗装延長	年間舗装延長	舗装率
	m	m ²	m	m	%
平成2年度	1 349 573	6 094 269	982 866	6 314	72.8
3	1 353 321	6 143 016	994 408	11 542	73.5
4	1 362 115	6 253 040	1 002 320	7 912	73.6
5	1 362 228	6 304 387	1 002 331	5 089	73.6
6	1 363 909	6 343 855	1 005 522	3 191	73.7
7	1 366 198	6 375 259	1 009 047	3 525	73.9
8	1 366 112	6 468 400	1 011 468	2 421	74.0
9	1 373 072	6 564 917	1 029 029	17 561	74.9
10	1 376 412	6 604 054	1 035 946	6 917	75.2
11	1 384 768	6 680 443	1 050 430	14 484	75.8

資料：監理課

61. 都市公園数

(単位: ha)

各年4月1日現在

年	総 数		都 市 公 園									
			総 数		街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
平成8年	267	226.37	191	212.36	170	21.50	9	15.22	1	3.79	3	28.28
9	278	228.20	200	213.48	179	22.62	9	15.22	1	3.79	3	28.28
10	292	229.37	214	214.40	193	23.54	9	15.22	1	3.79	3	28.28
11	303	246.44	223	231.33	200	24.33	10	16.35	1	3.79	3	28.28
12	310	246.98	229	231.69	205	24.63	10	16.35	1	3.79	3	28.28

園						緑 道		児童遊園広場		民間児童遊園地	
運動公園(運動場含む)		緑 地		歴 史 公 園		公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積						
3	27.15	4	114.68	1	1.74	9	5.45	12	2.46	55	6.10
3	27.15	4	114.68	1	1.74	11	6.00	13	2.70	54	6.02
3	27.15	4	114.68	1	1.74	12	6.37	13	2.70	53	5.90
3	27.15	5	129.69	1	1.74	12	6.37	13	2.70	55	6.04
3	27.15	6	129.75	1	1.74	12	6.47	13	2.70	56	6.12

資料: 公園課

62. 市建設橋梁状況

各年度末現在

区 分	平成7年度		平成8年度		平成9年度		平成10年度		平成11年度	
	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋	永久橋	木 橋
橋 梁 数	370	7	356	7	344	7	353	3	354	3
橋 長(m)	2 782	...	2 747	...	3 187	...	4 112	62	4 165	62

資料: 監理課

63. 宅地造成事業用地

平成11年度末現在

造 成 済 地		未 造 成 地	
地 区 名	地 積 (m ²)	地 区 名	地 積 (m ²)
駒 前 地 区	219.04	中 尾 北 地 区	1 482.00
中 尾 第 一 地 区	302.39	大 間 木 水 深 地 区	4 366.72
中 尾 第 二 地 区	1 165.00	宿 (三 室) 地 区	5 847.20
辻 地 区	785.00	大 門 第 二 地 区	1 077.00
東浦和第一土地区画整理地内	1 113.00	東 浦 和 第 二 地 区	4 643.19
井沼方土地区画整理地内	1 101.49	大 谷 口 ・ 太 田 窪 地 区	1 417.51
西 堀 地 区	338.00		
町 名 地 区	1 621.79		
関 地 区	232.00		
白 幡 地 区	297.00		
原 山 地 区	876.56		
計	8 051.27	計	18 833.62

資料: 都市整備課