

令和 7 年度第 1 回さいたま市都市計画審議会高度地区委員会
配付資料一覧表

開催日 令和7年8月29日（金）

資料名		内 容	備考
次 第			事前配付
案 件 一 覧			事前配付
委 員 名 簿			事前配付
座 席 表			事前配付
議案書		議案第434号 さいたま都市計画高度地区に定める建築物の高さに関する特例による許可について	事前配付
		議案第435号 さいたま都市計画高度地区に定める建築物の高さに関する特例による許可について	事前配付
議案第434号	資料1	議案第 4 3 4 号概要	事前配付
	資料2	案内図	事前配付
	資料3	申請理由書	事前配付
	資料4	高度地区計画書（抜粋）	事前配付
	資料5	【緩和基準 4】公益上必要な建築物に関する基準	事前配付
	資料6	全体配置図	事前配付
	資料7	普通教室棟・管理棟、便所等 立面図	事前配付
	資料8	緑化協議決定通知書	事前配付
	資料9	景観計画区域内における行為の通知書（収受写し）	事前配付
議案第435号	資料10	議案第 4 3 5 号概要	事前配付
	資料11	案内図	事前配付
	資料12	申請理由書	事前配付
	資料13	高度地区計画書（抜粋）	事前配付
	資料14	【緩和基準 4】公益上必要な建築物に関する基準	事前配付
	資料15	全体配置図	事前配付
	資料16	改修棟 外観	事前配付
	資料17	改修部分 平面図	事前配付

令和 7 年度第 1 回さいたま市都市計画審議会高度地区委員会 次第

日時 令和 7 年 8 月 29 日（金）
14 時 00 分 開会
場所 ときわ会館 5 階大ホール

1 開 会

2 議案審議

（１）議案第 4 3 4 号

さいたま都市計画高度地区に定める建築物の高さに関する特例による
許可について（西浦和小学校）

（２）議案第 4 3 5 号

さいたま都市計画高度地区に定める建築物の高さに関する特例による
許可について（浦和実業学園中学校 高等学校）

3 事務連絡

4 閉 会

令和7年度第1回さいたま市都市計画審議会高度地区委員会 案件一覧

◆予定議案 第434号～435号（2件）

議案番号	案 件 名	対象地区	提出所管
第434号	さいたま都市計画高度地区に定める建築物の 高さに関する特例による許可について	西浦和小学校	都市計画課
第435号	さいたま都市計画高度地区に定める建築物の 高さに関する特例による許可について	浦和実業学園中学校 高等学校	都市計画課

さいたま市都市計画審議会高度地区委員会委員名簿

令和7年7月31日現在

	氏 名	経歴・役職等	役職
学 識 経 験 者	イタ マユミ 岩田 真由美	新和総合法律事務所 弁護士	
	オサワ ユキ 岡澤 由季	東京都市大学都市生活学部都市生活学科 非常勤講師	
	カワゴエ アキラ 川越 晃	元埼玉県職員（建築）	委員長 職務代理
	クノ ミホ 久野 美和子	電気通信大学客員教授	委員長 職務代理
	コタマ メグミ 兒玉 めぐみ	(株)日本経済研究所 公共デザイン本部 地域マネジメント部	
	ナガタ ヨシオ 永田 喜雄	元埼玉県職員（土木）	委員長
	フカシ キョウタ 深堀 清隆	埼玉大学大学院理工学研究科 准教授	委員長 職務代理

令和7年度第1回さいたま市都市計画審議会
高度地区委員会 座席表

日時: 令和7年8月29日(金)午後2時00分～

会場: ときわ会館 5 階大ホール

