

令和6年度第3回さいたま市都市計画審議会 配付資料一覧表

開催日 令和7年3月18日（火）

資料名		内 容	備考
次	第		事前配付
案	件	一 覧	事前配付
委	員	名 簿	事前配付
座	席	表	事前配付
議案書	議案第427号	さいたま都市計画宮前土地区画整理事業の変更について（さいたま市決定）	事前配付
	議案第428号	さいたま都市計画大門土地区画整理事業の変更について（さいたま市決定）	事前配付
	議案第429号	さいたま都市計画区域区分の変更について（さいたま市決定）	事前配付
	議案第430号	さいたま都市計画用途地域の変更について（さいたま市決定）	事前配付
	議案第431号	さいたま都市計画高度地区の変更について（さいたま市決定）	事前配付
	議案第432号	さいたま都市計画防火地域及び準防火地域の変更について（さいたま市決定）	事前配付
	議案第433号	さいたま都市計画地区計画の変更について（さいたま市決定）	事前配付
議案第427号	資料1	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
議案第428号	資料2	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
議案第429号	資料3	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
議案第430号	資料4	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
議案第431号	資料5	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
議案第432号	資料6	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
議案第433号	資料7	都市計画法第16条に基づく説明会の開催状況／ 都市計画法第17条に基づく縦覧及び意見書の提出状況	事前配付
報告事項2	資料8	令和6年度第2回さいたま市都市計画審議会 （令和6年11月25日）答申案件の結果について	事前配付

令和 6 年度第 3 回さいたま市都市計画審議会 次第

日時 令和 7 年 3 月 1 8 日（火）
午後 2 時 00 分 開会
場所 ときわ会館 5 階大ホール

1 開 会

2 議案審議

（１）議案第 4 2 7 号

さいたま都市計画宮前土地区画整理事業の変更について
（さいたま市決定）

（２）議案第 4 2 8 号

さいたま都市計画大門土地区画整理事業の変更について
（さいたま市決定）

（３）議案第 4 2 9 号

さいたま都市計画区域区分の変更について（さいたま市決定）

（４）議案第 4 3 0 号

さいたま都市計画用途地域の変更について（さいたま市決定）

（５）議案第 4 3 1 号

さいたま都市計画高度地区の変更について（さいたま市決定）

（６）議案第 4 3 2 号

さいたま都市計画防火地域及び準防火地域の変更について
（さいたま市決定）

（７）議案第 4 3 3 号

さいたま都市計画地区計画の変更について（さいたま市決定）

3 報告事項

（１）さいたま市立地適正化計画について

（２）令和 6 年度第 2 回さいたま市都市計画審議会（令和 6 年 1 1 月 2 5 日） 答申案件の結果について

4 事務連絡

5 閉 会

令和6年度第3回さいたま市都市計画審議会 案件一覧

◆予定議案 第 427号～433号（7件）

議案番号	案 件 名	対象地区	提出所管
第427号	さいたま都市計画宮前土地区画整理事業の変更について（さいたま市決定）	宮前地区	産業展開推進課
第428号	さいたま都市計画大門土地区画整理事業の変更について（さいたま市決定）	大門地区	まちづくり総務課
第429号	さいたま都市計画区域区分の変更について（さいたま市決定）	宮前地区	都市計画課
第430号	さいたま都市計画用途地域の変更について（さいたま市決定）	宮前地区、大門下野田地区	都市計画課
第431号	さいたま都市計画高度地区の変更について（さいたま市決定）	大門下野田地区	都市計画課
第432号	さいたま都市計画防火地域及び準防火地域の変更について（さいたま市決定）	宮前地区、大門下野田地区、大門地区	都市計画課
第433号	さいたま都市計画地区計画の変更について（さいたま市決定）	宮前地区、大門下野田地区、大門地区	都市計画課

◆報告事項（2件）

案 件 名	提出所管
さいたま市立地適正化計画について	都市計画課
令和6年度第2回さいたま市都市計画審議会（令和6年11月25日） 答申案件の結果について	都市計画課

さいたま市都市計画審議会委員名簿

(五十音順・敬称略) R7.3.18

選出区分		氏 名	経歴・役職等	備考
条例第2条第2項第1号委員	学識経験者	石井 依子	(株)関田不動産鑑定事務所 代表取締役 不動産鑑定士	
		岩田 真由美	新和総合法律事務所	
		岡澤 由季	東京都市大学都市生活学部都市生活学科 非常勤講師	
		川越 晃	元埼玉県職員（建築）	会長職務代理
		久野 美和子	電気通信大学客員教授	会長職務代理
		兒玉 めぐみ	(株)日本経済研究所 公共デザイン本部 地域マネジメント部	
		永田 喜雄	元埼玉県職員（土木）	会長
		深堀 清隆	埼玉大学大学院理工学研究科 准教授	会長職務代理
		吉沢 浩之	さいたま商工会議所理事	
条例第2条第2項第2号委員	市議会議員	照喜納 弘志	公明党	
		川崎 照正	さいたま自民党	
		金子 昭代	共産党	
		佐々木 郷美	立憲	
条例第2条第2項第3号委員	関係行政機関	中洲 啓太	国土交通省関東地方整備局 大宮国道事務所長	
	県職員	小高 巖	埼玉県 さいたま県土整備事務所長	
	市民	池上 憲二	市民公募	
		澤口 清貴	市民公募	
臨時委員		竹内 浩	埼玉県警察さいたま市警察部長	
区 分		氏 名	役職等	備 考
幹事		佐藤 久弥	都市局長	
		本多 建雄	都市局理事	
		古市 正典	都市局都市計画部長	
		代田 智之	都市局都市計画部副理事	
		蓮見 純一	都市局都市計画部次長	

令和6年度第3回さいたま市都市計画審議会 座席表

日時:令和7年3月18日(火)14時00分～

会場:ときわ会館 5 階大ホール

