

第4回岩槻駅周辺まちのあり方ビジョン 検討有識者会議

【資料2】オープンハウスの実施結果

令和7年11月18日

さいたま市 都市戦略本部 未来都市推進部

地下鉄7号線延伸計画の概要、中間駅まちづくり方針の改定素案、岩槻駅周辺まちのあり方ビジョン素案に対して、地域の方々から意見を伺うためのオープンハウス形式による説明会を実施した。

| 日時 | 場所 | 参加者数 [※] | 備考 |
|------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|
| 10/19 (日) 9時～15時30分 | 岩槻文化公園 (やまぶきまつり内) | 24名 | 中間駅 まちづくり方針 と共同開催 |
| 10/26 (日) 13時～17時 | 岩槻駅自由通路 | 17名 | |
| 10/27 (月) 15時～19時 | 岩槻駅自由通路 | 26名 | |
| 計 | | 67名 | |

※聞き取り調査に回答した人の数

パネルの構成

1枚目

- ・岩槻駅周辺でまちのあり方のビジョンをつくる目的
- ・まちづくりの視点からの岩槻駅周辺の課題
- ・施策の方向性
 - ①まちの玄関口としての岩槻駅前空間の充実
 - ②駅周辺部の土地・空間の有効活用による賑わいづくり

2枚目

- ・施策の方向性
 - ③交通ネットワークの充実による地区内外の連携強化
 - ④観光・商業振興の充実/歩行者のウォークブル
 - ⑤市民参加とエリアマネジメントの推進

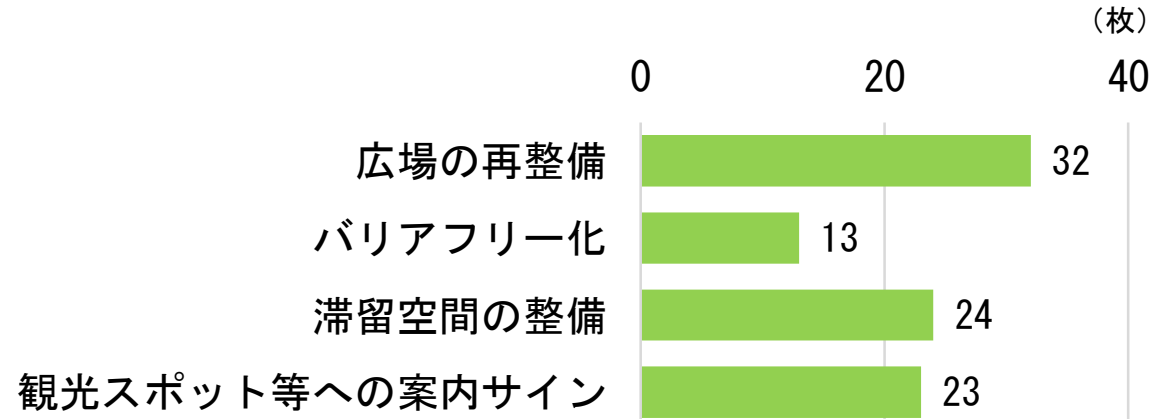
3枚目

- ・将来像について

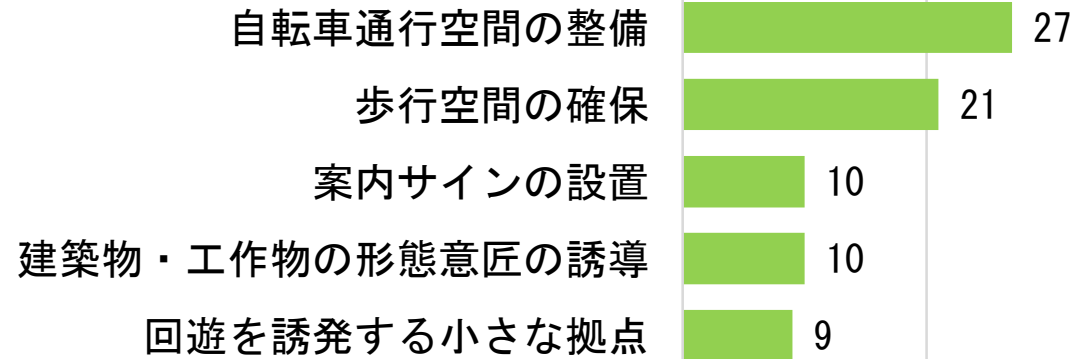


整備内容案について

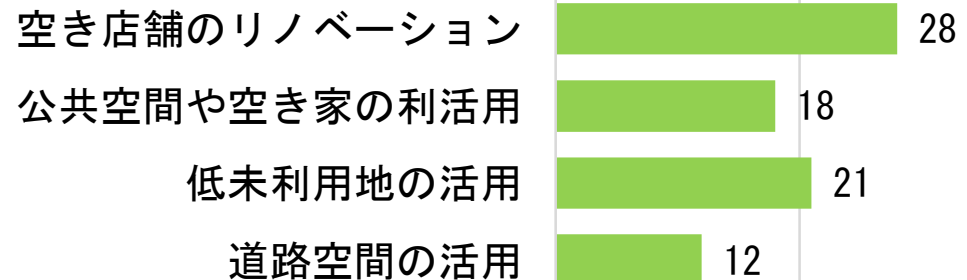
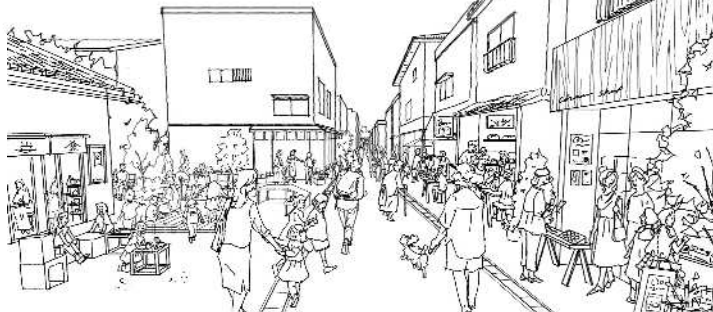
駅前広場の再整備・活用イメージ



歴史文化を生かした街並みと歩きやすさ

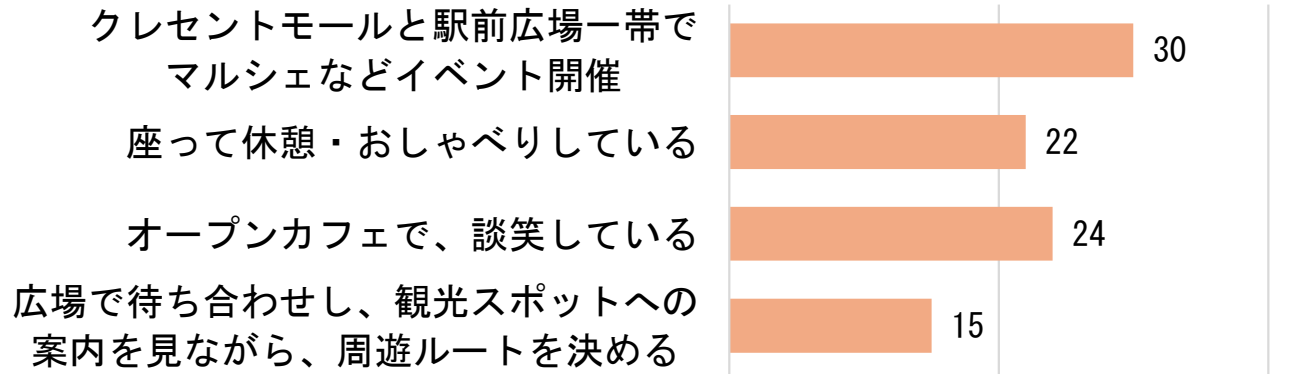


ストリートのにぎわいづくり

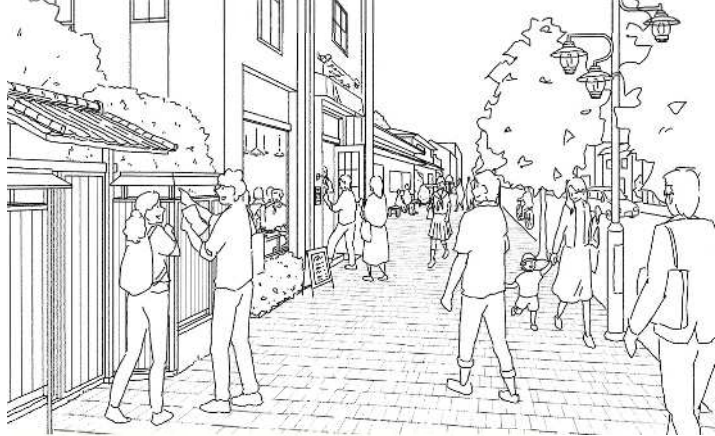


※駅前広場の再整備・活用、歴史文化を生かした街並みと歩きやすさ、ストリートのにぎわいづくりに係る整備内容の案について、期待するものに対しシールを貼っていただいた結果

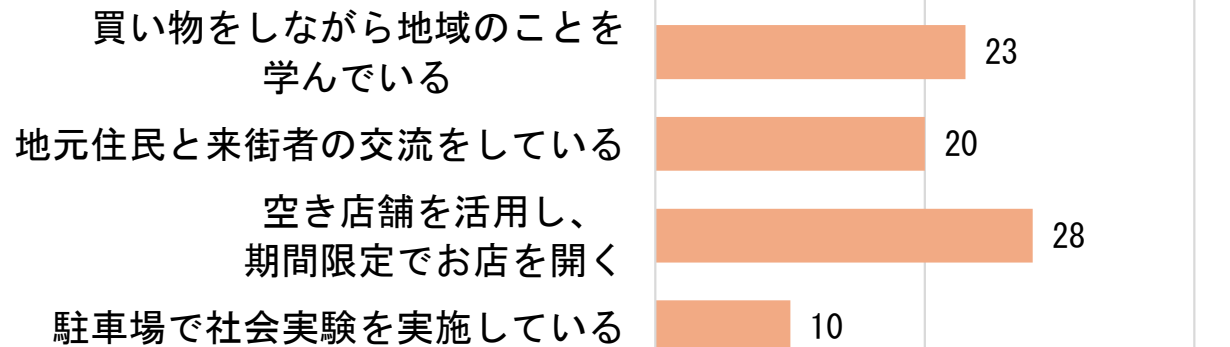
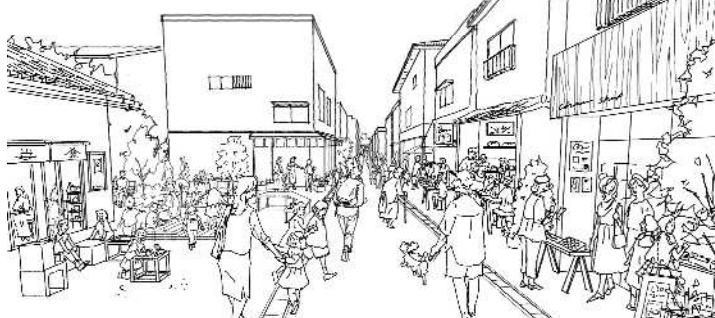
行動・アクティビティについて 駅前広場の再整備・活用イメージ



歴史文化を生かした街並みと歩きやすさ



ストリートのにぎわいづくり



※駅前広場の再整備・活用、歴史文化を生かした街並みと歩きやすさ、ストリートのにぎわいづくりに係る行動・アクティビティの案について、期待するものに対しシールを貼っていただいた結果

駅前の賑わいについて

- ・ 駅周辺は、地下鉄が延伸する前に、ある程度まちが活性化していることが必要。
- ・ 駅前にイオンのような歩き回れる規模の大きな商業施設が欲しい。
- ・ 東口と西口どちらにももう少しお店を増やしてほしい。
- ・ 都内に出れば何でも便利に揃う中で、岩槻のまちなかで若い世代が消費できるようになると良い。
- ・ 駅前にある図書館を、会話をしても大丈夫にするなど、子どもが楽しめる空間にした方が良い。
- ・ 駅周辺にカフェやにぎわい交流館のような施設が欲しい。

駅前の休憩・滞在できる場所について

- ・ 駅周辺に休憩できる場所があることは重要。
- ・ カフェのような施設があると気軽に使いやすい。
- ・ 駅前でおにごっこ等が遊べる空間となしてほしい。

駅前広場の屋根等について

- ・ クレセントモールに屋根が欲しい。難しいのであれば、WATSUIに雁木（庇）をつけてほしい。
- ・ バスの待ち時間に雨に濡れないような屋根のあるスペースがほしい。
- ・ 乗り換えで改札を通る際に地上に出るような仕組みがいい。

ウォーカブルについて

- ・ 駅前以外にも、飲食できる場所や休憩できるようなスペースがあると良い。
- ・ 駅周辺や散策路にベンチが欲しい。

交通手段について

- ・岩槻は車がないと生活に不便なところもあり、バス路線など住んでいる人の交通手段を充実させてほしい。
- ・駅周辺に駐車場があれば、車で近くまできて歩きたくなるかもしれない。
- ・小さい子供がいるため、車移動が多い。クレセントモールのイベントに興味があるが駐車場がないため、行けていない。駅周辺に利用しやすい駐車場が欲しい。
- ・東口に一般車用の乗降場がない。少し離れた場所でもいいから、さばく場所を作ってほしい。
- ・コミュニティバスの便数を増やしたら、平日でも病院等に行きやすくなるのでよい。

交通安全性について

- ・岩槻駅周辺は、駅の東西ともに歩行者と車が道路で錯綜し危険である。
- ・駅前まで自転車に乗ってくる人がいるため危ないと感じることがある。
- ・自転車道の整備はしてほしい。
- ・高齢者が多いため、バリアフリーも考えてほしい。

案内のサインについて

- ・看板の設置より地図の配布（地図を置くラックの設置）をしたほうがいい。
- ・歴史や文化のサインが現地にもあったほうが楽しい。
- ・通りに人形を置いてみてはどうか。
- ・人形そのものや、人形が身に付けている衣装に着目して、岩槻ならではの名物を作れる。
- ・案内サインに関しては、駅前だけでなくまち全体で取り組んだ方がいい。

まちの資源の活用について

- ・個人店が今後も継続的にやっていけるような仕組みを作ってほしい。
- ・路地にベーグル屋さんがあるが、あまり知られていない。
もっと路地にあるお店に来てもらえるような空間作りが必要。
- ・すでに魅力的な資源は多くあるため、もっと発信していった方がいい。
- ・岩槻はこれから空き家が増えていく可能性がある。空き家を上手く活用できるとよい。
- ・本のイベントやお店があってもいいと思う。
- ・人形劇をするなど、人形をもっと活用していくと良いと思う。

住民の意識について

- ・住んでいる人も、まちづくりについて意見を持ったりするなど、意識を変えていく必要もあるかもしれない。
- ・岩槻は、ほどよく自然があり、周辺と比べて家賃が安くて住みやすい。
- ・狭い道かつ曲がりくねった道は城下町の名残で岩槻の魅力でもあるが、新規の住民が岩槻を選ばない原因かもしれない。道路を拡幅してほしいが、「岩槻らしさ」と「新しい人でも住みやすい環境」のバランスが難しいと思う。
- ・住民が積極的になる必要がある。各自が人を呼んだらいい。

その他

- ・岩槻駅周辺の公共施設も再編し集約した方がよい。
- ・駅近辺でなくてもいいので、高齢者の憩いの場所として温泉施設が欲しい。