

さいたま市大砂土デイサービスセンターの指定管理者に関する審査結果

1 対象施設

名称     さいたま市大砂土デイサービスセンター  
所在地   さいたま市北区今羽町 6 3 7 番地 1

2 申請団体等の名称（1 団体）

社会福祉法人欣彰会

3 候補者として選定するべきとした団体

名称     社会福祉法人欣彰会  
所在地   さいたま市見沼区大字片柳 1 2 9 8 番地  
代表者   漆 原 彰

4 指定しようとする期間

平成 2 7 年 4 月 1 日～平成 3 2 年 3 月 3 1 日（5 年間）

5 審査項目、配点及び各団体の得点

審査項目	配点 (満点)	社会福祉法人 欣彰会
1 市民の平等な利用の確保ができるものであること	100 点	76 点
指定管理者としての適正	100 点	76 点
2 施設の効用を最大限に発揮させるとともに経費の縮減が図られるものであること	450 点	347 点
(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組み	150 点	116 点
(2) サービス向上に向けた取組み	100 点	72 点
(3) 指定管理業務に係る経費	150 点	130 点
(4) 収支計画の取組み	50 点	29 点
3 事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること	450 点	326 点
(1) 管理運営体制	200 点	152 点
(2) 食事及び衛生管理体制	125 点	86 点
(3) 職員体制	75 点	56 点
(4) 情報セキュリティ	50 点	32 点
小 計	1000 点	749 点
4 現指定管理者の実績評価について	50 点	25 点
合 計	1050 点	774 点
(参考) 100 点換算割合	100 点	73.7 点

6 申請者の指定管理料提示額

申請者の名称	指定管理料提示額	備考
社会福祉法人欣彰会	27,750,000 円	

(参考) 市の募集時の指定管理料価格                      27,776,000 円

7 選定するべきとした理由

さいたま市保健福祉局指定管理者審査選定委員会から「申請団体は1団体であり、提示された指定管理料は市の積算額を下回っておりました。また、指定管理業務に係る経費、管理運営体制など総合的に優れているという評価であり、社会福祉法人欣彰会を候補者案として選定しました。」との答申を受け社会福祉法人欣彰会を候補者として選定しました。

8 今後の予定

平成26年さいたま市議会12月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

保健福祉局指定管理者審査選定委員会

開催日 平成26年10月7日(火)

出席委員 大塔委員長(保健福祉局長)

服部委員(保健部長)

志村委員(福祉部長)

檜村委員(中小企業診断士)

中澤委員(弁護士)

10 担当所管名

担当 さいたま市保健福祉局福祉部高齢福祉課

電話 048-829-1259