

## 令和5年度指定管理者評価シート

### 1 管理運営の状況等

(1)施設名	宝来グラウンド・ゴルフ場
(2)施設概要	<p>①所在地 さいたま市西区大字宝来125番地1</p> <p>②施設の設置目的 高齢者の生きがいづくりを推進するとともに、市民の健康の増進を図るための施設</p> <p>③施設の概要 開設年月 平成30年4月1日 敷地面積 9,613.68㎡ グラウンド、事務所、駐車場、休憩スペース等</p>
(3)指定管理者	さいたまウェルネススポーツJV
(4)指定期間、指定管理料	<p>①指定期間 令和3年4月1日～令和7年3月31日</p> <p>②指定管理料(直近3か年) 令和3年度 20,295千円 令和4年度 20,460千円 令和5年度 20,680千円</p>
(5)施設の管理運営の内容	<p>①運営業務の状況(利用状況含む) ◇利用状況 ・利用者数 17,129人(前年度 17,736人) ・稼働率98.6%(前年度97.5%)</p> <p>◇業務実施状況 下記業務を都度実行 ・利用受付業務 ・維持管理業務</p> <p>②維持管理業務の状況 必要に応じて実施 ・除草 ・散水 ・清掃 ・その他芝及び植栽の管理 定められた回数以上の実施 ・施肥 ・芝着色 ・各種薬剤の散布 ・クラブハウス定期清掃等</p> <p>③その他の業務 ・自主大会及び利用促進のための講習会などの開催業務 ・ニーズと目的に沿った自主事業の展開</p>
(6)収支状況	<p>①収入 ・利用料金収入 237千円(前年度 281千円) ・指定管理料 20,680千円(前年度 20,460千円)</p> <p>②支出 ・人件費 9,017千円(前年度 9,279千円) ・事務費 322千円(前年度 986千円) ・施設管理費 10,107千円(前年度10,863千円)</p> <p>【自主事業】 ①収入 198千円(前年度896千円) ②支出 137千円(前年度510千円)</p>

(7) 利用者アンケート等による 市民からの意見・要望等への対応	・大会や講習会の回数が多く一般利用の枠が狭まっているのでは？ →各種イベントの内容を変更するなどして、一般利用の利便性向上を図りました。 ・物品販売の拡充をしてほしい →用品のカatalog注文を承る、西楽園と在庫を共有し幅広い展開を図りました。
(8) その他	

## 2 提案内容の達成状況

(指定管理者から提案のあった項目の達成状況)

提案内容	達成状況
初心者向け企画の開催	30回実施 参加181名
自主大会関係の企画	6回実施 参加491名 (さいたま市民の日イベント含む)

## 3 評価

(1) 指定管理者による評価

指定管理期間の折り返しに伴い、これまでの自主事業について利用者の声を収集しました。結果として大会や講習会の賑わいの反面で、一般利用の不便を感じている方が多くいらっしゃるということが判明しました。年度途中ではありましたが、そういった個人利用者の声と、初心者増という課題を両立すべくイベント形式などを変更し、どちらの意見にも応えることができたと考えております。今後も大勢の方が使いやすいと感じる施設づくりを行ってまいります。  
また、地元地区との積極的な交流をもち利用の促進を図りました。(地元団体利用 昨年比2.5倍以上)

(2) さいたま市の評価(評価担当課:福祉局長寿応援部高齢福祉課)

総合評価 (B) ※A~D

### 1 項目別の評価

(1) 「市民の平等利用、市民サービスの向上、利用促進」に対する評価

- ・個人利用者、大会や講習会参加者の意見を反映し、どちらからの意見も反映した点、地域との積極的な交流により利用促進を図れた点を評価した。

(2) 「経費の削減」に対する評価

- ・節電対策に努め、光熱費の使用量の縮減を図ることができた点を評価した。

(3) 「適正な管理運営の確保」に対する評価

- ・グラウンドの適切な維持管理、利用者からの意見や要望に対して、可能な範囲において早急に対応した点を評価した。

### 2 総合評価

事業計画に沿って、適正に施設運営が行われている。

(3) 来年度の管理運営に対する指導事項等

引き続き適切な管理運営に努めて下さい。