

都市局 令和8年度 局運営方針（案）

1 主な現状と課題

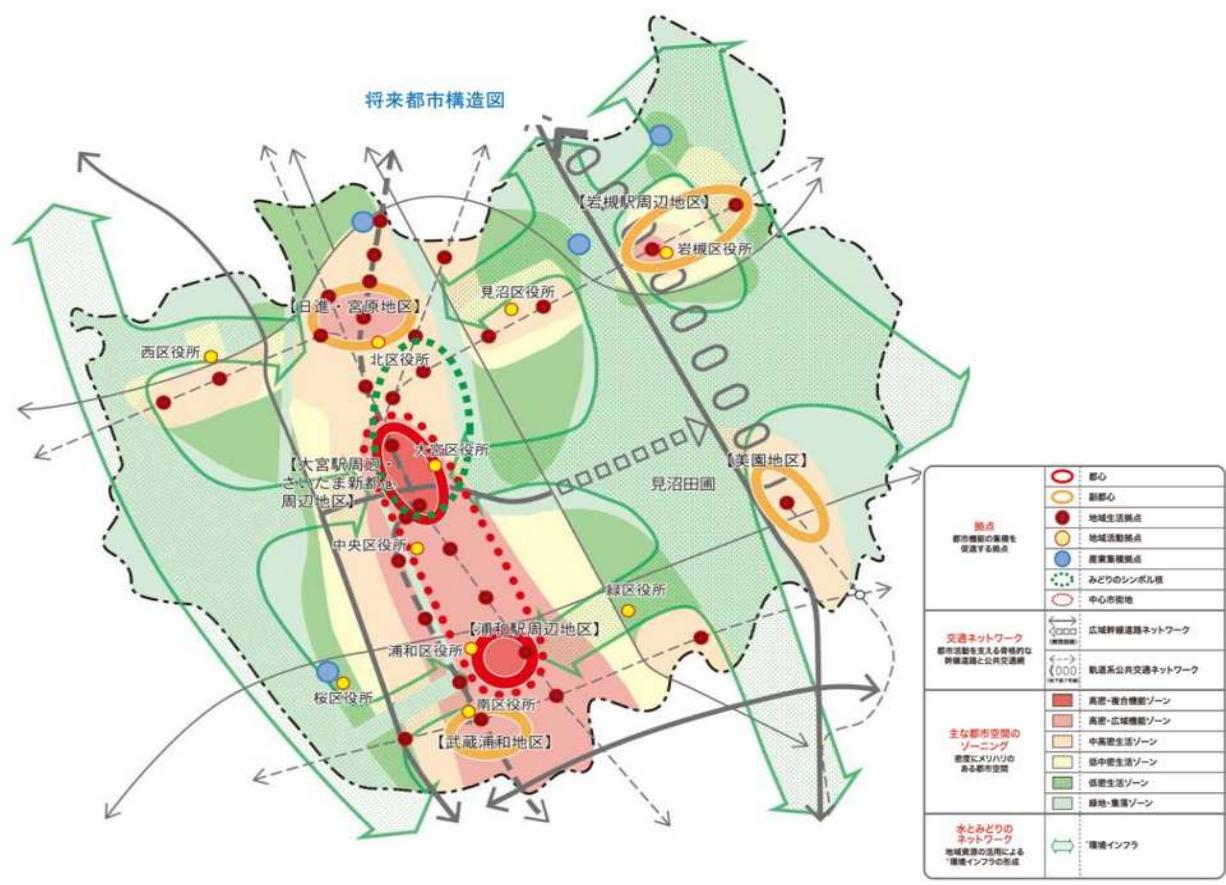
本市は、首都圏と全国の都市圏を結節する「東日本の対流拠点」として、機能の集積・強化が求められています。また、超高齢社会の進展や人口減少局面への移行が予測されるなか、都市的土地利用が無秩序に拡散することを防ぐため、都市機能の集約化を図るコンパクトで魅力的なまちの形成を目指しています。

一方、気候変動に伴い災害が激甚化・頻発化するなか、本市では、災害に強い都市基盤整備や災害対応能力の向上に加え、切迫する首都直下地震などの大規模な自然災害時に首都中枢機能を確保するため、TEC-FORCE（緊急災害対応派遣隊）の活動拠点として首都機能をバックアップする役割が期待されています。

都市の移動を支える公共交通機関では、ライフスタイルの変化などによる利用者の減少や深刻な運転手不足等に陥っており、多様な移動ニーズへの対応と持続可能な交通ネットワークの充実が喫緊の課題となっています。

さらに、経済活動の拡大や都市化の進展等に伴い、貴重な自然資源の減少が懸念されるなか、国の「グリーンインフラ推進戦略2023」では、自然環境が有する多様な機能を活用して持続可能で魅力ある国土・都市・地域づくりを進める方針が示されており、本市においても緑地の保全や緑化の推進に取り組んでいく必要があります。

こうした現状と課題を踏まえ、本市では、（1）都心における都市機能の充実・強化、（2）魅力ある良好な住環境を創出するまちづくりの推進、（3）公民学共創による安全で快適な都市づくりの推進、（4）魅力的なまちを支える利用しやすい移動環境の確保、（5）グリーンインフラの推進の5点の取組を推進します。



(1) 都心における都市機能の充実・強化

本市の2つの都心に位置付けている大宮駅周辺・さいたま新都心周辺地区、浦和駅周辺地区では、広域的な都市活動や市民生活の拠点として、ヒト・モノ・情報等の集結・交流機能の更なる向上や、市街地再開発事業等を推進することによる防災機能、交通機能、商業・業務機能、街なかの居住機能など多様な都市機能の充実・強化やにぎわいの創出を図っていくことが重要です。

今後、大宮駅周辺地区においては「大宮駅周辺地域戦略ビジョン」に基づき、大宮駅グランドセントラルステーション化構想の推進、公共施設再編による連鎖型まちづくり、大宮駅周辺ウォーカブル推進戦略の具現化など、駅東西口で計画している各事業を積極的に推進する必要があります。

また、さいたま新都心周辺地区においては「さいたま新都心将来ビジョン」、浦和駅周辺地区においては「浦和駅周辺まちづくりビジョン」に基づき、地区の特性や強みを生かしつつ、居心地が良く歩きたくなるウォーカブルな空間とするための施設整備や公民連携による公共空間の利活用などの各事業を着実に推進する必要があります。

【一の宮通りの整備イメージ図】



【市街地再開発事業イメージ図
(浦和駅西口南高砂地区)】



(2) 魅力ある良好な住環境を創出するまちづくりの推進

本市の副都心にふさわしい都市空間・都市環境の形成を図るため、都市基盤整備を行なながら拠点づくりを進めている美園地区では、個性と魅力ある都市空間・環境づくりや土地活用の促進が課題となっています。

また、岩槻駅周辺地区や与野本町駅周辺地区の古くから市街地が形成されてきた地域では、活気・魅力の維持が課題となっており、各地域の多彩な資源を効果的に活用し、様々な魅力や個性をより一層引き出す必要があります。

このような地域の特性を生かしたまちづくりを推進していくためには、市民、企業、大学、行政等の多様な主体が、それぞれの役割分担のもと連携・協働し、市街地の整備・改善、及び施設ストックの活用により、地域の魅力と価値を向上させていくことが重要です。

さらに、良好で機能的な住環境の形成に向け、土地区画整理事業等を効果的・効率的に推進しつつ、市街地等の地域の傾向を踏まえ持続可能なまちづくりに必要な都市機能や居住の誘導を計画的に進め、都市基盤整備を行っていくことが必要です。

【 良好で機能的な住環境の形成事例
(美園地区・浦和東部第一地区の土地区画整理) 】



【 地域資源の効果的な活用事例
(岩槻駅周辺地区・裏小路のまちなみ) 】



(3) 公民学共創による安全で快適な都市づくりの推進

自然災害が頻発・激甚化する中、安全でコンパクトなまちを実現するため、「さいたま市立地適正化計画（防災指針）」を踏まえ、災害発生時に、大規模な延焼火災や建築物の倒壊等による道路閉塞のリスクが高い地区や、水災害のリスクが高い地区において、防災まちづくりの取組を推進することが必要です。

また、スマートシティの取組や3D都市モデルの整備・活用・オープンデータ化など、デジタル技術の活用を通じて、豊かな生活、多様な暮らし方・働き方を支える「人間中心のまちづくり」の実現を目指す「まちづくりDX」の取組が求められています。

国の重点課題である「まちづくりGX」など、気候変動等の社会課題に対応し、安全・快適に暮らせる都市をデザインしていくため「都市計画マスタープラン」の改定も視野に、今後の都市づくりのあり方について公民学共創で取り組み、検討していくことが重要です。

【スマートシティさいたま実行計画(将来像)】【さいたま新都心駅周辺の3D都市モデル】



(4) 魅力的なまちを支える利用しやすい移動環境の確保

鉄道・バス等の公共交通は、ライフスタイルの変化などによる利用者の減少や深刻な運転手不足等に陥っており、地域の交通サービスの維持確保が困難になります。

このような中、スマートシティ施策の推進や市民・来訪者が利用しやすい環境の整備等により、高齢者等を含む市民の移動手段や外出機会を確保するため、公共交通ネットワークの充実、シェア型マルチモビリティサービスの拡充・展開、身近な交通手段である自転車の利用環境の向上など、多様な移動環境を維持・確保とともに、自動車から公共交通への利用転換や日常利用の定着を図るなど、これまで以上にその利用促進の取組が必要です。

また、まちづくりと連携した駅周辺の交通結節機能の強化や、安心して利用できる移動環境づくりを総合的に展開していくことが重要です。

【時速20km未満で公道走行可能な電動車
『グリーンスローモビリティ』】



【自転車ネットワーク整備計画に基づいた
『安全で安心な自転車通行環境の整備』】



(5) グリーンインフラの推進

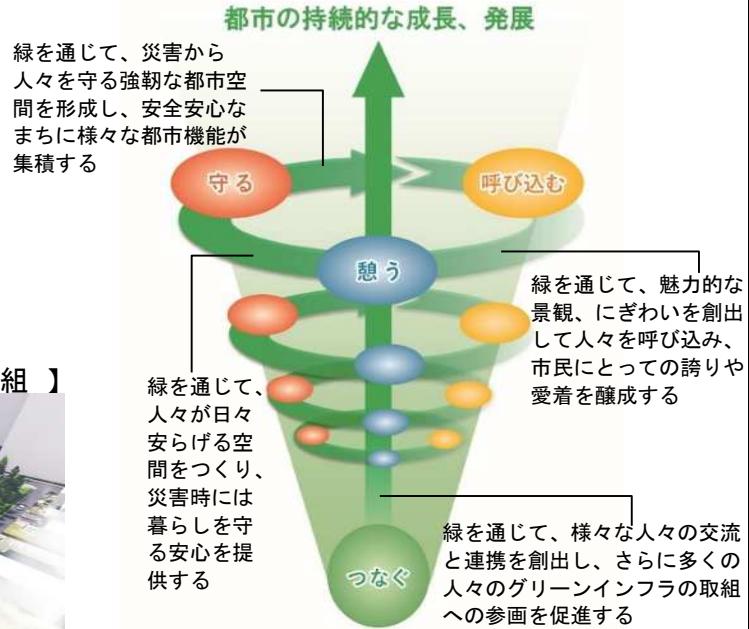
本市は、見沼田圃や荒川をはじめとした水とみどりが市街地と隣り合って位置しており、これら首都圏有数の自然資源は本市の原風景をつくり出すとともに、心の安らぎを与えてくれています。一方、経済活動の拡大や都市化の進展等に伴い、貴重な自然資源の減少が懸念されています。

見沼田圃やその周辺においては、地域資源を活用しながら、情報発信や交流の場の創出、市民が自然に親しみやすく広域的な防災機能も有する都市公園の整備などを進め、魅力ある空間を創出していくことが求められています。

さらには、既存の公園ストックの質と魅力の向上を図るとともに、身近な公園整備やPark-PFI等の公民連携による整備・管理手法を活用した公園整備・維持管理・機能更新を進めていくことが必要です。

また、気候変動対策、生物多様性の確保、Well-beingの向上といった観点から、自然環境が有する多様な機能を効果的に活用するグリーンインフラの取組を進めるとともに、取組効果の定量化・可視化を図ることが重要です。

【グリーンインフラの可視化】



【Park-PFI等の公民連携による取組】



2 基本方針・区分別主要事業

都心における都市機能の充実・強化、魅力ある良好な住環境を創出するまちづくりの推進、公民学共創による安全で快適な都市づくりの推進、魅力的なまちを支える利用しやすい移動環境の確保、グリーンインフラの推進を柱として、浦和駅・大宮駅周辺地区の市街地再開発事業や副都心などの地域の特徴を生かしたまちづくりの推進、盛土の安全確保対策の推進、地域公共交通施策の検討調査、公園の整備による都市空間の高質化などの各施策を展開していきます。

(1) 都心における都市機能の充実・強化

*()内は一般財源

(単位：千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
1	総振	浦和ブランドの魅力向上に向けたまちづくり 〔浦和駅周辺まちづくり事務所〕	3,641 (3,641)	4,444 (4,444)	浦和駅西口における交通結節機能及び歩行者の回遊性向上を図るために、駅前空間のリ・デザインに向けたアクションプランを市民協働・公民連携により検討します。	II-327
2	拡大 総振	新庁舎整備を見据えたさいたま新都心まちづくり 〔都心整備課〕	203,795 (128,638)	164,367 (128,463)	さいたま新都心将来ビジョンの実現に向けた取組の推進や都市施設の適正管理のほか、歩行者デッキの整備など新庁舎の整備を見据えたまちづくりの検討を実施します。	II-326
3	拡大 総振	氷川参道環境整備 〔氷川参道対策室〕	44,673 (12,673)	11,805 (8,305)	氷川参道の歩行空間の更なる改善を目指し、歴史・文化的資産の参道に相応しい安全で快適な歩行空間への改良事業を推進します。	II-328
4	総振	大宮駅グランドセントラルステーション化構想の推進 〔東日本交流拠点整備課〕	91,193 (91,193)	88,505 (88,505)	東日本中枢都市としての競争力を強化するため、大宮駅グランドセントラルステーション化構想を具体的かつ実現可能なものにするための検討等を行います。	II-328
5		桜木駐車場用地活用の推進 〔東日本交流拠点整備課〕	1,293 (1,293)	5,751 (5,751)	東日本の対流拠点形成に資する機能を導入するため、事業者の施設整備を支援します。	II-329
6	総振	浦和駅西口南高砂地区市街地再開発の推進 〔浦和駅周辺まちづくり事務所〕	314,301 (4,501)	8,767,200 (12,200)	浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業を推進するとともに、浦和西口停車場線等の整備を実施します。	II-337
7	総振	浦和駅周辺まちなかウォーカブルの推進 〔浦和駅周辺まちづくり事務所〕	187,000 (0)	203,547 (8,147)	浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業により拡張される駅前広場を中心にはじめ、居心地がよく歩きたくなる「ウォーカブル」な空間とするための施設整備を行います。	II-327
8	拡大 総振	大宮駅周辺まちなかウォーカブルの推進 〔大宮駅東口まちづくり事務所〕	1,219,277 (79,618)	858,308 (18,408)	ウォーカブル推進都市として、居心地よく歩きたくなるまちなかの創出に向けて、一の宮通り及び氷川緑道西通線の整備を実施します。	II-329
9	拡大 総振	大宮駅東口公共施設再編の推進 〔大宮駅東口まちづくり事務所〕	46,002 (35,361)	37,726 (27,085)	駅前賑わい拠点における実施方針に基づき、まちづくりプランの策定に向けた検討等を行います。	II-329

〔区分〕新規：新規事業 拡大：拡大事業 総振：総合振興計画実施計画事業

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
10	拡大 総振	大宮駅西口第3－A・D地区市街地再開発事業の推進及び都市計画道路の整備 〔大宮駅西口まちづくり事務所〕	147,453 (47,453)	10,061 (161)	大宮駅西口第3－A・D地区市街地再開発事業を推進するとともに、都市計画道路桜木1・2号線の整備等を行います。	II-330
11	拡大	都市計画道路上落合桜木線整備の推進 〔大宮駅西口まちづくり事務所〕	1,475,448 (25,647)	1,072,120 (8,833)	大宮駅西口第四土地区画整理事業の進捗に合わせ上落合桜木線を整備するため、用地取得等を行います。	II-330
12	拡大 総振	桜木駐車場用地の活用及び都市計画道路の整備 〔大宮駅西口まちづくり事務所〕	2,593,755 (75,293)	395,617 (69,707)	大宮駅西口第五地区において、都市計画道路桜木大成1・2号線を整備するため、用地取得や工事等を実施します。	II-330
13	総振	大宮駅西口第四土地区画整理事業 〔大宮駅西口まちづくり事務所〕	586,000 (585,996)	661,000 (660,996)	業務・商業機能の集積及び都心地区にふさわしい市街地形成を図るため、建物移転や区画道路整備等の面的基盤整備を行い、土地利用の転換を促進します。	II-344

(2) 魅力ある良好な住環境を創出するまちづくりの推進

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
14	拡大 総振	中央区役所周辺の公共施設の再編とデジタル化の推進 〔まちづくり総務課〕	24,084 (24,076)	12,647 (12,647)	中央区役所周辺の公共施設再編事業における事業者選定に向けた準備を行います。	II-322
15	総振	組合施行等土地区画整理支援事業 〔区画整理支援課〕	7,139,247 (368,009)	6,526,462 (146,876)	健全な市街地を形成するため、組合が行う土地区画整理事業に対し、補助金の交付及び事業資金の貸付けを行います。	II-338
16	拡大 総振	指扇中央通線及び文化センター通り整備事業 〔日進・指扇周辺まちづくり事務所〕	704,692 (67,238)	493,650 (33,196)	西大宮駅への交通利便性の向上や交通安全の確保のため、指扇中央通線及び文化センター通りの用地取得や建物調査、道路詳細設計を実施します。	II-325
17	総振	美園地区のまちづくりの推進 〔浦和東部まちづくり事務所〕	37,554 (13,054)	114,556 (9,256)	副都心にふさわしい都市空間・都市環境の形成を図るため、「公民十学」連携により、公的空間の利活用を推進し、ウォーカブルな空間形成に向けた社会実験を実施します。	II-338
18	総振	浦和東部第一特定土地区画整理事業 〔浦和東部まちづくり事務所〕	498,000 (454,929)	504,000 (415,128)	副都心にふさわしい良好な市街地を形成するため、道路築造工事や擁壁設置工事等を実施します。	II-346
19	拡大 総振	大門下野田特定土地区画整理事業 〔浦和東部まちづくり事務所〕	159,000 (102,282)	131,000 (77,582)	副都心にふさわしい良好な市街地を形成するため、道路設計等業務や地盤解析業務等を実施します。	II-350

〔区分〕新規：新規事業 拡大：拡大事業 総振：総合振興計画実施計画事業

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
20	総振	東浦和第二土地区画整理事業 〔東浦和まちづくり事務所〕	793,000 (507,959)	835,000 (518,131)	良好な市街地を形成するため、上下水道整備や道路築造工事等を実施します。	II-345
21	拡大 総振	与野本町駅周辺地区まちづくり事業 〔与野まちづくり事務所〕	63,973 (12,473)	19,799 (19,799)	本市の地域拠点である与野本町駅周辺地区のまちづくり事業を推進するため、与野本町通りの道路整備工事等を行います。	II-323
22	拡大 総振	与野駅西口土地区画整理事業 〔与野まちづくり事務所〕	133,087 (44,629)	39,259 (13,937)	良好な市街地を形成するため、雨水管布設工事や道路整備工事等を実施します。	II-339
23	総振	南与野駅西口土地区画整理事業 〔与野まちづくり事務所〕	537,000 (350,791)	603,000 (376,691)	良好な市街地を形成するため、電線共同溝工事等を実施します。	II-347
24	総振	岩槻まちづくりマスターplanの推進 〔岩槻まちづくり事務所〕	3,941 (141)	7,821 (6,421)	岩槻駅周辺地区におけるまちづくりの方向性を示す「岩槻まちづくりマスターplan」等に基づき、歴史的・文化的資源を生かしたまちづくりを推進します。	II-323
25	総振	岩槻歴史街道事業 〔岩槻まちづくり事務所〕	25,306 (306)	42,950 (3,350)	先導的取組路線として位置付けた裏小路において、“まちなみづくり”と“みちづくり”を推進します。	II-323
26	総振	岩槻駅西口土地区画整理事業 〔岩槻まちづくり事務所〕	262,922 (117,578)	322,381 (31,630)	岩槻駅西口の商業活性化と潤いのある住環境を形成するため、建物移転や排水路改修工事等を実施します。	II-339
27	総振	江川土地区画整理事業 〔岩槻まちづくり事務所〕	185,000 (184,598)	158,000 (157,630)	良好な市街地を形成するため、調整池排水機場の築造工事等を実施します。	II-349

(3) 公民学共創による安全で快適な都市づくりの推進

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
28	新規	スマートシティの実現に向けた取組の推進 〔都市総務課〕	5,000 (5,000)	0 (0)	市民のウェルビーイングな暮らしを実現するため、「さいたま市スマートシティ推進コンソーシアム」との公民学共創によりデジタル技術を活用したまちづくりを推進します。	II-311
29	総振	災害に備えるまちづくりの推進 〔都市総務課〕	9,371 (8,471)	19,323 (9,435)	防災都市づくりを推進するため、災害リスクの高い地区において住民が主体となった取組への支援や、被災後の都市復興を円滑に進めるための取組を実施します。	II-311

〔区分〕新規：新規事業 拡大：拡大事業 総振：総合振興計画実施計画事業

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
30	拡大	コンパクト・プラス・ネットワークの推進 〔都市計画課〕	13,659 (13,659)	4,819 (3,319)	コンパクト・プラス・ネットワークを推進するため、次世代に向けた都市計画のあり方検討や、「立地適正化計画」に基づく都市機能誘導方策の検討を実施します。	II-312
31	拡大	3D都市モデルの整備・活用・オープンデータ化 〔都市計画課〕	42,026 (12,117)	9,000 (4,870)	都市における新たな価値創出や課題解決を図るまちづくりDXを推進するため、3D都市モデルを活用した取組や、都市計画基礎調査を実施します。	II-312
32		盛土の安全確保対策の推進 〔都市計画課、北部都市計画指導課、南部都市計画指導課〕	6,546 (3,388)	6,227 (1,889)	宅地造成、特定盛土等又は土石の堆積に伴う崖崩れ又は土砂の流出による災害の防止のため、必要な調査の実施や、許可基準に沿って安全対策が行われているかを確認します。	II-315 II-316
33	総振	西浦和駅周辺まちづくりの推進 〔浦和西部まちづくり事務所〕	12,696 (696)	16,104 (1,736)	まちづくり手法等の検討や、地元主体のまちづくり組織への支援を実施し、住民と行政の協働による地域の特性を生かした個別のまちづくりに取り組みます。	II-325
34	総振	武蔵浦和駅周辺地区まちづくり推進事業 〔浦和西部まちづくり事務所〕	4,081 (4,081)	4,147 (4,147)	武蔵浦和駅第7-1街区のまちづくり方針を踏まえ、まちづくり手法の検討等を行います。	II-337

(4) 魅力的なまちを支える利用しやすい移動環境の確保

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
35	総振	地域公共交通施策検討等の推進 〔交通政策課〕	13,656 (13,656)	21,728 (18,332)	地域交通法等に基づく、地域公共交通のリ・デザインと地域の社会課題解決を一体的に推進するため、総合都市交通体系マスタートップランに基づき、各種施策を推進します。	II-316
36	拡大	交通結節点事業検討調査 〔交通政策課〕	9,618 (9,618)	6,576 (6,576)	モビリティハブ整備に向けた検討や、さいたま新都心バスターミナルからさいたま新都心駅東西駅前広場への高速バス乗降場移転に伴う案内サインの変更を行います。	II-316
37	拡大	次世代モビリティの推進 〔交通政策課〕	77,000 (15,400)	88,550 (0)	路線バスの自動運転化に向けた実証実験を行います。	II-316
38	拡大	高齢者等の移動手段確保実証実験 〔交通政策課〕	8,719 (8,719)	19,597 (19,597)	令和7年度グリーンスローモビリティ実証実験及び効果検証の結果を踏まえ、地域特性の異なる地区において、地域主体の共助による本格運行に向けた実証実験を行います。	II-316
39	総振	コミュニティバス等の導入及び改善支援 〔交通政策課〕	6,928 (6,928)	7,106 (7,106)	コミュニティバス等の新規導入、運行改善や地域組織等への技術的支援を行うため、調査検討を行います。	II-317

〔区分〕新規：新規事業 拡大：拡大事業 総振：総合振興計画実施計画事業

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
40	総振	自転車利用環境の向上 〔自転車まちづくり推進課〕	128,527 (114,632)	243,102 (228,058)	パパ・ママ自転車安全推進センター事業や、民間事業者による駐輪場整備の支援等を実施するとともに、自転車安全利用環境及び放置自転車対策を推進します。	II-318 II-319 II-320
41	総振	大和田駅舎等の機能性向上の推進 〔区画整理支援課〕	28,665 (27,665)	54,929 (54,929)	地域の利便性や安全性、快適性の向上を図るため、大和田駅の改修に伴う物件調査業務及び七里駅の南北自由通路等の維持管理を行います。	II-324

(5) グリーンインフラの推進

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和8年度	令和7年度	説明	掲載 ページ
42	総振	グリーンインフラによる都市空間の高質化 〔みどり推進課〕	11,000 (6,000)	21,061 (14,061)	グリーンインフラの可視化に向けて、樹木調査を実施するとともに、植生データを作成するなどDX化を進めます。	II-334
43	拡大	2027年国際園芸博覧会への出展 〔みどり推進課〕	117,231 (117,231)	13,156 (13,156)	横浜市で開催される2027年国際園芸博覧会において、本市の特性を生かした屋外庭園を整備し、令和9年3月に開会する博覧会に出展します。	II-334
44	総振	指定緑地等設置・保全事業 〔みどり推進課、北部公園整備課、南部公園整備課〕	166,453 (152,021)	213,672 (184,634)	オープン型緑地の整備及びクローズ型緑地の保全管理に対する補助、緑地保全ボランティア活動の支援などを通じ、グリーンインフラとしての緑地の保全を推進します。	II-334 II-335
45	総振	見沼田圃のグリーンインフラの推進 〔見沼田圃政策推進課〕	45,810 (38,183)	43,596 (43,596)	「農・自然・歴史とふれあう、憩いのふるさと“みぬま”」を実現するため、見沼田圃の多様なグリーンインフラを活用した取組を行うとともに、情報発信を強化します。	II-336
46	総振	染谷・加田屋地区の公園等の整備推進 〔染谷・加田屋地区整備室〕	282,672 (38,972)	423,580 (62,180)	見沼田圃の保全・活用・創造を図るため、自然環境に配慮した、公園等の整備を推進します。	II-330
47	拡大 総振	身近な公園の整備推進 〔都市公園課、南部公園整備課〕	142,154 (29,854)	26,588 (17,888)	都市公園の適正な配置・整備に向けて、公園が不足する地域を重点に、歩いて行ける身近な公園の整備を推進します。	II-332 II-333
48	拡大 総振	さいたまセントラルパークの整備推進 〔都市公園課〕	1,983,723 (203,123)	2,413,431 (204,431)	緑の核となり、地区内外から多くの人が訪れる大規模公園（さいたまセントラルパーク）の整備を推進します。	II-332
49	拡大 総振	与野中央公園の整備推進 〔都市公園課、南部公園整備課〕	560,000 (53,500)	240,000 (50,000)	緑の核となり、地区内外から多くの人が訪れる大規模公園（与野中央公園）の整備を推進します。	II-332 II-333

〔区分〕新規：新規事業 拡大：拡大事業 総振：総合振興計画実施計画事業

*()内は一般財源

(単位 : 千円)

No.	区分	事業名 〔事業所管課〕	令和 8 年度	令和 7 年度	説明	掲 載 ページ
50		南部エリアレジャープールの整備推進 〔都市公園課〕	22,330 (22,330)	債務負担 行為設定	沼影市民プールの代替となる南部エリアレジャーブールについて、市民の意見を踏まえながら基本計画を検討します。	II-332
51	総振	P a r k - P F I を活用した公園整備 〔都市公園課〕	383,547 (19,274)	533,019 (27,929)	さぎ山記念公園と（仮称）岩槻南部新和西地区近隣公園において、公募設置管理制度（P a r k - P F I）を活用し、にぎわい創出・魅力の向上を図ります。	II-332
52	総振	公園施設の新設・改修と公園の維持管理 〔都市公園課、北部公園整備課、南部公園整備課〕	3,351,326 (3,046,707)	3,546,910 (3,178,686)	公園施設の新設・改修等を行うとともに、公園の適切な運営及び利用の推進を図るための維持管理を行います。	II-331 II-332 II-333

〔区分〕新規：新規事業 拡大：拡大事業 総振：総合振興計画実施計画事業

3 脱炭素化に資する主な取組一覧

(単位 : kg-CO₂)

課名等	事業名	取組の内容	CO ₂ 削減量
区画整理支援課	桜環境センターのグリーン電力活用	組合区画整理事業推進事務所において、桜環境センターで発電されたグリーン電力を活用することにより、温室効果ガスの削減に努めます。	36,674.0
浦和西部まちづくり事務所 都心整備課 北部公園整備課	LED照明への更新	浦和西部まちづくり事務所とさいたま新都心歩行者デッキの照明をLED照明に更新することにより、温室効果ガスの削減に努めます。	120,363.9
みどり推進課	緑化推進	ボランティア団体と連携した街なかの公共施設での花壇活動や本庁舎緑のカーテン設置事業により、温室効果ガスの削減に努めます。	31,790.0
交通政策課	浦和レッズ・RB大宮アルディージャ戦での公共交通利用促進啓発	各クラブホームスタジアムの大型映像装置で公共交通の利用促進を啓発することにより、公共交通の利用促進を図り、温室効果ガスの削減に努めます。	2,980.8
自転車まちづくり推進課	サイクルフェスタ開催による自転車活用推進	サイクルフェスタにおいて自転車活用の魅力や効果等を発信し、自転車活用を推進することにより、温室効果ガスの削減に努めます。	4,877.5
南部都市計画指導課	案内チラシの電子化	窓口で配布している案内チラシを二次元コードを読み取ってインターネットで見てもらうことで、印刷部数を削減することにより、温室効果ガスの削減に努めます。	2.2

4 見直し事業一覧

(単位：千円)

事務事業名	主な事業	主な見直しの理由及び内容	見直し額
都市政策事業	都市政策の管理運営	消耗品費の見直しにより、予算額を縮小する。	△ 766
都市計画推進事業 (都市計画課)	都市計画の決定・変更	消耗品費の見直しにより、予算額を縮小する。	△ 48
都市計画推進事業 (南部都市計画指導課)	事務費その他	過去の実績及びハイブリッド車の導入を踏まえた積算の見直しにより、予算額を縮小する。	△ 54
交通政策事業	地域公共交通施策検討等の推進	アンケート調査について、市民アプリを活用した事業手法の見直しを行うことにより、予算額を縮小する。	△ 589
バス対策事業	コミュニティバス等の導入及び改善支援	アンケート調査について、市民アプリを活用した事業手法の見直しを行うことにより、予算額を縮小する。	△ 700
放置自転車対策事業	放置自転車対策事業 管理業務	自転車保管所の統廃合により用地賃借料等を見直し、予算額を縮小する。	△ 13,386
自転車政策事業	事務費その他	物品の調達数量を見直し、予算額を縮小する。	△ 237
まちづくり推進事業 (岩槻まちづくり事務所)	岩槻まちづくりマスターープランの推進	時期や内容が未定のため、一部の実施事業に関わる費用の予算額を縮小する。	△ 869
七里駅南北自由通路維持管理事業	自由通路等の維持管理	過去の実績を踏まえた積算の見直しにより、予算額を縮小する。	△ 369
都市公園等管理事業 (北部公園整備課)	都市公園等の管理	業務委託の仕様書を見直し、予算額を縮小する。	△ 173
都市公園等管理事業 (南部公園整備課)	都市公園等の管理	光熱水費（水道料金）について、過年度実績に基づいた見直しにより、予算額を縮小する。	△ 74
見沼田圃の保全・活用・創造事業	見沼田圃のグリーンインフラの推進	過年度の実績・取組を踏まえ、業務委託における仕様や必要となる消耗品等を見直すことにより、予算額を縮小する。	△ 2,384
組合施行等土地区画整理支援事業	事務所及び用地の管理	事務のペーパーレス化の推進を踏まえた積算の見直しにより、予算額を縮小する。	△ 54

※上記のほか、1件△17千円の見直し額あり。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市政策事業	予算額	23,994
局/部/課	都市局/都市計画部/都市総務課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	18款 国庫支出金	900
		- 一般財源	23,094
<事業の目的・内容>	大規模災害による被害を防止・軽減するため、地震に伴う延焼拡大の危険性を軽減させる防災都市づくりや、被災後の都市復興を円滑に進めるための取組を実施します。また、ＩＣＴ等の先進技術をまちづくりに活用して都市が抱える諸課題を解決するスマートシティの実現を目指し、市民生活の利便性や快適性の向上を図るため、スマートシティサービスの促進やその取組を支える仕組みの構築を公民学共創で進めます。	前年度予算額	33,838
<特記事項>	環境空間整備事業の進捗に伴い、事業費が減少しました。	増減	△ 9,844
<主な事業>			
1 スマートシティの実現に向けた取組の推進	5,000		
気候変動等の社会課題に対応し、安全・快適に暮らせる都市をデザインしていくため、大学や企業等で構成する「さいたま市スマートシティ推進コンソーシアム」との公民学共創により、スマートシティの取組を推進します。			
2 都市政策の管理運営	9,623		
円滑なまちづくりの推進のための局内及び部内の総合調整を行うとともに、大都市会議等に参加し調査研究・情報収集等を実施します。また、PPPの取組を推進するため、全庁横断的な体制を構築します。			
3 災害に備えるまちづくりの推進	9,371		
防災都市づくりを推進するため、災害リスクの高い地区において住民が主体となった取組への支援や、被災後の都市復興を円滑に進めるための取組を実施します。			
[総振：10-1-2-04]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市開発基金積立金	予算額	62,755
局/部/課	都市局/都市計画部/都市総務課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	20款 財産収入	62,755
<事業の目的・内容>	市街地開発事業及び都市施設整備に係る資金を積み立てるために設置された基金に対して、積立てを行います。	前年度予算額	7,315
<特記事項>	金利の上昇に伴い、利子額を増額します。	増減	55,440
<主な事業>			
1 都市開発基金への積立て	62,755	[参考]	
基金を金融機関に預入れしていることにより生じる利子について、積立てを行います。		都市開発基金残高等の推移	(単位：円)

年度	積立額		取崩額	年度末残高
	新規	運用利子		
R4	0	36,455	0	3,655,637,007
R5	0	36,456	0	3,655,673,463
R6	0	1,976,291	0	3,657,649,754
R7(見込)	876,768,000	7,315,000	0	4,541,732,754
R8(見込)	0	62,755,000	2,000,000,000	2,604,487,754

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市計画推進事業（都市計画課）	予算額	74,858
局/部/課	都市局/都市計画部/都市計画課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	
<事業の目的・内容>			
都市計画に関する各種構想や計画等の策定、調査等を行うことで、都市計画行政を推進します。また、都市計画変更及び各種情報の変化等に伴い、都市計画情報を更新することで、最新の情報提供を行います。			
<特記事項>			
都市計画推進事業と都市計画情報システム作成事業を統合しました。			
<主な事業>			
1	コンパクト・プラス・ネットワークの推進	13,659	
コンパクト・プラス・ネットワークを推進するため、次世代に向けた都市計画のあり方検討や、「立地適正化計画」に基づく都市機能誘導方策の検討を実施します。			
2	3D都市モデルの整備・活用・オープンデータ化	42,026	
都市における新たな価値創出や課題解決を図るまちづくりDXを推進するため、3D都市モデルを活用した取組や、都市計画基礎調査を実施します。			
3	都市計画の決定・変更	19,173	
都市計画に関する各種計画の策定及び地域地区・地区計画の決定・変更に向けた調査等を行います。併せて、都市計画情報を提供するためシステムの賃貸借及び運用保守を行います。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市計画推進事業（北部都市計画指導課）	予算額	1,932
局/部/課	都市局/都市計画部/北部都市計画指導課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	
<事業の目的・内容>			
都市計画に係る業務について、現地調査・検査等に使用する公用車の賃借や、事務用品・窓口支援システム関連用品の購入を行います。			
<特記事項>			
都市計画推進事業と都市計画情報システム作成事業を統合しました。令和7年度より、予算が都市計画課から移管されました。			
<主な事業>			
1	事務費その他	1,932	
都市計画に係る業務について、現地調査・検査等に使用する公用車の賃借や、事務用品・窓口支援システム関連用品の購入を行います。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市計画推進事業（南部都市計画指導課）	予算額	1,385
局/部/課	都市局/都市計画部/南部都市計画指導課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	
<事業の目的・内容>	都市計画に係る業務について、現地調査・検査等に使用する公用車の賃借や、事務用品・窓口支援システム関連用品の購入を行います。	17款 使用料及び手数料	14
<特記事項>	都市計画推進事業と都市計画情報システム作成事業を統合しました。令和7年度より、予算が都市計画課から移管されました。	20款 財産収入	18
<主な事業>		24款 諸収入	421
1 事務費その他	1,385	- 一般財源	932
都市計画に係る業務について、現地調査・検査等に使用する公用車の賃借や、事務用品・窓口支援システム関連用品の購入を行います。		前年度予算額	1,962
		増減	△ 577

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市景観形成推進事業（都市計画課）	予算額	1,666
局/部/課	都市局/都市計画部/都市計画課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	
<事業の目的・内容>	良好な都市景観形成を推進するため、さいたま市景観計画に基づき、景観誘導や景観意識の高揚を図るための啓発を行います。また、屋外広告物条例に基づき、屋外広告業の登録事務を行い、違反広告物について是正指導等を行うことで屋外広告物の適正化を推進します。	17款 使用料及び手数料	20
<特記事項>	都市景観形成推進事業と屋外広告物適正化推進事業を統合しました。	24款 諸収入	15
<主な事業>		- 一般財源	1,631
1 景観審議会の運営	190	前年度予算額	5,330
景観計画に関する事項等について、諮問機関である景観審議会で、その内容の審議を行います。		増減	△ 3,664
2 都市景観形成の推進	499		
都市景観の誘導・保全を推進するため、景観教室等を実施し、意識啓発を図ります。また、他都市との情報交換・収集を図るため、協議会等に参加し、先進事例や取組内容を共有します。	[総振：09-2-1-01]		
3 屋外広告物適正化	977		
屋外広告物条例に基づき、屋外広告業の登録、違反広告物について是正指導及び違反広告物の撤去制度等により屋外広告物の適正化を推進します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市景観形成推進事業（北部都市計画指導課）	予算額	3,541
局/部/課	都市局/都市計画部/北部都市計画指導課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	17款 使用料及び手数料 3,006 24款 諸収入 12 - 一般財源 523
<事業の目的・内容>	屋外広告物条例に基づき、屋外広告物の許可、違反広告物の是正指導・簡易除却等を行い、屋外広告物の適正化を推進します。		
<特記事項>	都市景観形成推進事業と屋外広告物適正化推進事業を統合しました。令和7年度より、予算が都市計画課から移管されました。	前年度予算額	3,337
		増減	204
<主な事業>			
1 屋外広告物の適正化	60		
屋外広告物に関する許可等手続き、違反広告物の指導等を行います。			
2 違反広告物の簡易除却業務	3,481		
違反広告物の除却業務を行い、良好な都市景観の形成を推進します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市景観形成推進事業（南部都市計画指導課）	予算額	3,537
局/部/課	都市局/都市計画部/南部都市計画指導課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	17款 使用料及び手数料 1,945 24款 諸収入 1 - 一般財源 1,591
<事業の目的・内容>	屋外広告物条例に基づき、屋外広告物の許可、違反広告物の是正指導・簡易除却等を行い、屋外広告物の適正化を推進します。		
<特記事項>	都市景観形成推進事業と屋外広告物適正化推進事業を統合しました。令和7年度より、予算が都市計画課から移管されました。	前年度予算額	3,331
		増減	206
<主な事業>			
1 屋外広告物の適正化	50		
屋外広告物に関する許可等手続き、違反広告物の指導等を行います。			
2 違反広告物の簡易除却業務	3,487		
違反広告物の除却業務を行い、良好な都市景観の形成を推進します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	土地利用適正化推進事業（都市計画課）	予算額	10,656
局/部/課	都市局/都市計画部/都市計画課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	18款 国庫支出金	2,000
		20款 財産収入	20
<事業の目的・内容>		- 一般財源	8,636
無秩序な宅地開発を防止するため、都市計画法に基づく許認可事務、開発行為の手続に関する条例の運用等を行うことにより、良好な都市環境の確保に努めます。また、宅地造成、特定盛土等による災害防止のため、宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく規制を行うことにより、市民の生命及び財産の保護を図ります。			
<特記事項>			
都市環境改善推進事業、開発行為等許認可事業及び土地売買届出審査事業を統合しました。			
<主な事業>		前年度予算額	13,525
1 開発行為許認可等事務	4,803	増減	△ 2,869
開発行為許認可申請等の書類審査、許可等の処分に係る所要の手続や基準等の制定、改廃を行い、法や条例等の適正な運用を図ります。			
2 被災宅地危険度判定体制の整備	203		
被災宅地危険度判定士の技術向上のため、研修会を実施します。また、判定に必要な資機材の備蓄を行います。			
3 盛土の安全確保対策の推進	5,390		
宅地造成、特定盛土等又は土石の堆積に伴う崖崩れ又は土砂の流出による災害の防止のため、必要な調査の実施や、許可基準に沿って安全対策が行われているかを確認します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	土地利用適正化推進事業（北部都市計画指導課）	予算額	3,079
局/部/課	都市局/都市計画部/北部都市計画指導課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	17款 使用料及び手数料	2,974
		20款 財産収入	105
<事業の目的・内容>			
無秩序な宅地開発を防止するため、都市計画法に基づく許可事務、開発行為の手続に関する条例の運用等を行うことにより、良好な都市環境の確保に努めます。また、宅地造成、特定盛土等による災害防止のため、宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく許可事務等を行うことにより、市民の生命及び財産の保護を図ります。			
<特記事項>			
都市環境改善推進事業と開発行為等許認可事業を統合しました。令和7年度より予算が都市計画課から移管されました。			
<主な事業>		前年度予算額	1,592
1 都市計画法に基づく許可及び届出業務	2,455	増減	1,487
開発行為許可申請等の書類審査、許可等の処分に係る所要の手続、違反開発に対する監視及び周知を行い、法や条例等の適正な運用を図ります。また、開発許可に関する研修へ参加します。			
2 宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく許可事務	624		
宅地造成及び特定盛土等許可申請等の書類審査、許可等の処分に係る所要の手続、不法盛土等の監視、パトロール及び周知を行い、法の適正な運用を図ります。また、盛土規制に関する研修へ参加します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	土地利用適正化推進事業（南部都市計画指導課）	予算額	1,509
局/部/課	都市局/都市計画部/南部都市計画指導課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	17款 使用料及び手数料	1,404
<事業の目的・内容>	予算書 P. 251	20款 財産収入	105
<特記事項>	無秩序な宅地開発を防止するため、都市計画法に基づく許可事務、開発行為の手続に関する条例の運用等を行うことにより、良好な都市環境の確保に努めます。また、宅地造成、特定盛土等による災害防止のため、宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく許可事務等を行うことにより、市民の生命及び財産の保護を図ります。	前年度予算額	934
<主な事業>	都市環境改善推進事業と開発行為等許認可事業を統合しました。令和7年度より予算が都市計画課から移管されました。	増減	575
1 都市計画法に基づく許可及び届出業務	977		
開発行為許可申請等の書類審査、許可等の処分に係る所要の手続、違反開発に対する監視及び周知を行い、法や条例等の適正な運用を図ります。また、開発許可に関する研修へ参加します。			
2 宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく許可事務	532		
宅地造成及び特定盛土等許可申請等の書類審査、許可等の処分に係る所要の手続、不法盛土等の監視、パトロール及び周知を行い、法の適正な運用を図ります。また、盛土規制に関する研修へ参加します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	交通政策事業	予算額	115,077
局/部/課	都市局/交通政策部/交通政策課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	18款 国庫支出金	63,400
<事業の目的・内容>	予算書 P. 251	- 一般財源	51,677
<特記事項>	魅力的なまちを支える効率的で持続可能な公共交通ネットワークを実現するため、総合都市交通体系マスターplanに基づき各種施策を推進します。また、総合的な都市交通計画推進のため、東京都市圏交通計画協議会に参加し、人や物の流れに関する基礎調査を用いた検討を行います。	前年度予算額	156,356
<主な事業>	委託料が減少しました。	増減	△ 41,279
1 地域公共交通施策検討等の推進	13,656	4 交通結節点事業検討調査	9,618
地域交通法等に基づく、地域公共交通のリ・デザインと地域の社会課題解決を一体的に推進するため、総合都市交通体系マスターplanに基づき、各種施策を推進します。		モビリティハブ整備に向けた検討や、さいたま新都心バスターミナルからさいたま新都心駅東西駅前広場への高速バス乗降場移転に伴う案内サインの変更を行います。	
[総振 : 09-1-3-03, 09-2-3-01]		[総振 : 09-1-3-02]	
2 東京都市圏パーソントリップ調査	6,084	5 次世代モビリティの推進	77,000
東京都市圏交通計画協議会において、東京都市圏に発生・集中する「人」の動きを捉えるパーソントリップ調査の事前検討を行います。		路線バスの自動運転化に向けた実証実験を行います。	
[総振 : 09-2-3-01]			
3 高齢者等の移動手段確保実証実験	8,719		
令和7年度グリーンスローモビリティ実証実験及び効果検証の結果を踏まえ、地域特性の異なる地区において、地域主体の共助による本格運行に向けた実証実験を行います。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	交通バリアフリー推進事業	予算額	58,537
局/部/課	都市局/交通政策部/交通政策課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	
<事業の目的・内容>			
「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー法）」及び本市のバリアフリー基本構想に基づき、鉄道駅を中心とした徒歩圏内におけるバリアフリー化を推進します。			
<特記事項>			
南浦和駅におけるホームドア整備費用の一部を鉄道事業者に補助するため、補助金が増加します。			前年度予算額 8,478
			増減 50,059
<主な事業>			
1 交通バリアフリー化設備等設置事業	50,875		
南浦和駅におけるホームドア整備費用の一部を鉄道事業者に補助します。			
[総振：09-2-3-03]			
2 バリアフリー基本構想推進分析その他	7,662		
「さいたま市バリアフリー基本構想」に位置付けた重点整備地区における特定事業を推進するため、事業進捗を確認するとともに、基本構想改定を行います。			
[総振：09-2-3-03]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	バス対策事業	予算額	364,656
局/部/課	都市局/交通政策部/交通政策課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	
<事業の目的・内容>			
交通空白地区・交通不便地区等の解消に向け、地域公共交通の導入及び運行改善等について、市民・運行事業者・市の協働で検討します。また、広域的な交通アクセスの強化のため、長距離バスターミナルの管理運営を行います。			
<主な事業>			
1 コミュニティバス等の導入及び改善支援	6,928	4 ノンステップバス導入促進事業費補助	5,200
コミュニティバス等の新規導入、運行改善や地域組織等への技術的支援を行うため、調査検討を行います。			路線バスのバリアフリー化を促進するため、ノンステップバスの導入に係る費用の一部をバス事業者に補助します。
[総振：09-2-3-02]			
2 コミュニティバス等運行事業費補助	285,533	5 バス利用促進事業費その他	3,765
コミュニティバス等の運行に対する経費の一部及び車両購入に対する費用等を事業者に補助します。			路線バスの利便性向上のため、公共車両優先システムの導入等に対する費用の一部をバス事業者に補助するとともに、バス路線マップ等の利用啓発冊子を作成します。
[総振：09-2-3-02]			
3 長距離バスターミナルの管理運営	63,230		[総振：09-2-3-02]
さいたま新都心バスターミナルの管理運営を行います。			
[総振：09-1-3-02]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	自転車駐車場整備事業	予算額	10,000
局/部/課	都市局/交通政策部/自転車まちづくり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費 予算書 P. 251	24款 諸収入	10,000
<事業の目的・内容>			
	自転車等駐車場を整備することにより、自転車等利用者の利便性の向上及び駅前広場の良好な環境を図ること等を目的に、市内各駅周辺地区の自転車等駐車場に関する調査及び検討、民間事業者の自転車等駐車場整備費に対する補助金交付等を行います。		
		前年度予算額	10,000
		増減	0

<主な事業>

1 民営自転車等駐車場建設補助金交付事業	10,000
----------------------	--------

市内に民営自転車等駐車場を設置する者に対し、建設補助金を交付します。

[総振：09-2-3-07]

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	自転車駐車場管理事業	予算額	128,582
局/部/課	都市局/交通政策部/自転車まちづくり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費 予算書 P. 251	17款 使用料及び手数料	25,258
<事業の目的・内容>		20款 財産収入	32,236
	自転車等利用者の利便性の向上及び駅前広場の良好な環境を図ること等を目的に、設置している市営自転車等駐車場の管理運営を実施します。	24款 諸収入	29,662
		- 一般財源	41,426
		前年度予算額	145,209
		増減	△ 16,627

<主な事業>

1 自転車駐車場施設修繕	49,568
--------------	--------

公共施設マネジメントアクションプランに基づき、自転車等駐車場の老朽化等に伴う計画的修繕を行います。

4 施設等保守管理	10,153
-----------	--------

自転車等駐車場の管理に係る経費として保守管理等委託料、光熱水費等を支出します。

2 自転車駐車場用地賃借	36,035
--------------	--------

自転車等駐車場用地を賃借します。

3 自転車等駐車場管理負担金及び修繕積立金	32,826
-----------------------	--------

自転車等駐車場の管理に係る負担金及び修繕積立金を支出します。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	自動車駐車場管理事業	予算額	691, 352
局/部/課	都市局/交通政策部/自転車まちづくり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	17款 使用料及び手数料 111, 892
<事業の目的・内容>	自動車利用者の利便性の向上及び駅前広場の良好な環境を図ること等を目的に設置している市営自動車駐車場の管理運営を実施します。	24款 諸収入 354, 463	- 一般財源 224, 997
<特記事項>	北与野駅北口地下駐車場昇降機改修工事を実施します。	前年度予算額	513, 133
<主な事業>		増減	178, 219
1 自動車駐車場施設修繕	63, 375	4 自動車駐車場改修工事	52, 407
公共施設マネジメントアクションプランに基づき、自動車駐車場の老朽化等に伴う計画的修繕を行います。		北与野駅北口地下駐車場の昇降機について、老朽化に伴い改修工事を実施します。	
2 施設等保守管理	166, 923		
岩槻駅東口公共駐車場及び北与野駅北口地下駐車場の管理に係る経費として光熱水費、保険料、保守管理委託料を支出し、武蔵浦和駅東駐車場の管理経費として指定管理料を支出します。			
3 自動車駐車場管理費及び修繕積立金	408, 647		
自動車駐車場の管理に係る負担金及び修繕積立金を支出します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	放置自転車対策事業	予算額	87, 551
局/部/課	都市局/交通政策部/自転車まちづくり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	予算書 P. 251	17款 使用料及び手数料 1, 875
<事業の目的・内容>	さいたま市自転車等放置防止条例に基づき、駅前広場、道路その他公共の場所における歩行者等の通行の安全を確保し、市民の良好な生活環境を保持するため、自転車及び原付バイクの放置対策に係る放置自転車の指導・啓発業務、撤去業務、返還業務、売却等の処分その他これらに付随する業務を実施します。	20款 財産収入 160	24款 諸収入 1, 860
<特記事項>	大戸自転車保管所及び岩槻自転車保管所の土地賃貸借契約と解体工事が終了しました。	- 一般財源 83, 656	
<主な事業>		前年度予算額	174, 356
1 放置自転車等指導・啓発（監視）業務	52, 745	増減	△ 86, 805
市内各駅周辺の放置禁止区域に放置自転車等監視員を配置し、自転車等の放置防止の啓発、自転車駐車場への案内及び誘導を行います。		4 放置自転車対策事業管理業務	18, 806
	[総振：09-2-3-07]	自転車保管所等の施設維持管理等の放置自転車対策に関する業務を行います。	
2 放置自転車等撤去業務	10, 780		[総振：09-2-3-07]
駅前広場、道路等の公共の場所に放置された自転車等の撤去を行います。			
	[総振：09-2-3-07]		
3 撤去自転車等返還業務	5, 220		
撤去した放置自転車等を自転車保管所で保管し、撤去手数料の徴収と併せ、利用者への返還を行います。			
	[総振：09-2-3-07]		

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	自転車政策事業	予算額	30,976
局/部/課	都市局/交通政策部/自転車まちづくり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/1目 都市計画総務費	- 一般財源	30,976
<事業の目的・内容>			
自転車を利用しやすい環境が整っている本市の特徴を生かし、自転車のまちづくりを積極的に推進していくため、「さいたま自転車まちづくりプラン～さいたまはーと～」に基づき、「人と環境にやさしい 安全で元気な自転車のまち さいたま」の実現のための各施策を実施します。			
<特記事項>			
次期自転車まちづくりプランの策定が完了したこと等により、委託料が減少しました。			
<主な事業>			
1 サイクルフェスタの開催	14,355	前年度予算額	58,746
「さいたま自転車まちづくりプラン～さいたまはーと～」に掲げる自転車政策の取組及び自転車の魅力の発信、交通ルール順守の徹底並びに交通マナーの意識向上を図るため、サイクルフェスタを開催します。 [総振：09-2-3-07]			
2 パパ・ママ自転車安全推進サポート事業	11,005	増減	△ 27,770
子育て世代を対象にパパ・ママ自転車安全推進サポートを募集し、自転車交通安全講習会の開催等ルール・マナーの啓発を行うとともに、子ども乗せ電動アシスト自転車の購入費補助金を交付します。 [総振：09-2-3-07]			
3 事務費その他	5,616		
さいたまはーと推進協議会の運営、サイクルサポート施設の普及促進、自転車ルールブックの印刷、その他事務等の自転車政策業務を行います。 [総振：09-2-3-07]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市整備事務事業（まちづくり総務課）	予算額	131,354
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/まちづくり総務課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	20款 財産収入	95,786
<事業の目的・内容>			
まちづくり推進部内の連絡調整、取りまとめ業務及び都市整備関連外郭団体への支援・指導を行うとともに、所管する市有床等の普通財産の管理を行います。			
20款 財産収入	35,568	前年度予算額	113,575
<主な事業>			
1 所管普通財産の市有床等の管理	94,319	増減	17,779
市街地再開発事業による市有床等の適正な管理を行います。			
2 事務費その他	460		
職員研修の旅費、一般事務用消耗品費、研修会参加負担金等を支出します。			
3 本町3丁目連絡橋撤去工事	36,575		
本町3丁目連絡橋の撤去工事を実施します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市整備事務事業（市街地整備課）	予算額	4,003
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/市街地整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	- 一般財源	4,003
<事業の目的・内容>	土地区画整理事業、市街地再開発事業等に関する指導、認可、国庫補助金の調整等を行います。		
		前年度予算額	8,691
		増減	△ 4,688

<主な事業>

1 市街地開発事業の推進 4,003

土地区画整理事業及び市街地再開発事業に関する都市計画図書等の電子化を行います。また、一般事務用消耗品費、協議会参加負担金等を支出します。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	まちづくり支援・団体育成事業	予算額	6,867
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/まちづくり総務課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	17款 使用料及び手数料	3
		20款 財産収入	151
<事業の目的・内容>	まちづくり専門家の派遣、まちづくり支援補助金の交付等により市民の自主的なまちづくり活動を支援します。また、土地区画整理事業の長期未着手地区を対象に、都市計画の見直しと基盤整備の推進を目指します。	21款 寄附金	5,000
		- 一般財源	1,713
		前年度予算額	8,344
		増減	△ 1,477

<主な事業>

1 参加と協働によるまちづくり推進事業 2,648

市民の自主的なまちづくり活動の支援を目的に、まちづくり専門家の派遣による講義、指導、助言等や、まちづくり支援補助金による活動費用の一部に対する補助等を行います。

2 土地区画整理事業の長期未着手地区的見直し 4,219

土地区画整理事業の長期未着手地区である東浦和地区において、長期未着手地区解消に係る説明会等を実施します。

[総振：09-2-2-03]

[参考]



東浦和地区位置図

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	まちづくり推進事業（まちづくり総務課）	予算額	37,196
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/まちづくり総務課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	17款 使用料及び手数料	8
<事業の目的・内容> 安全・安心な都市づくりや魅力ある住環境の形成等に向け、まちづくりを推進します。			
<特記事項> 中央区役所周辺の公共施設再編事業に関するアドバイザリー業務に係る委託料が増加します。			
<主な事業>			
1 中央区役所周辺の公共施設の再編とデジタル化の推進	24,084	前年度予算額	21,493
中央区役所周辺の公共施設再編事業における事業者選定に向けた準備を行います。		増減	15,703
[総振：09-2-2-02]			
2 与野本町駅周辺の利便性の向上事業	13,000		
与野本町駅西口駅前広場の改善に向けた詳細設計を実施します。			
[総振：09-2-3-04]			
3 事務費その他	112		
職員研修の旅費、一般事務用消耗品費、研修会参加負担金等を支出します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	まちづくり推進事業（都市基盤整備課）	予算額	1,279
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/都市基盤整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	24款 諸収入	1
<事業の目的・内容> まちづくりの推進に係る土木工事の設計・積算・工事監督等を実施します。			
<主な事業>			
1 事務費その他	1,279	前年度予算額	72
事業の進捗に必要となる消耗品費等の事務的な経費を支出します。		増減	1,207

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	まちづくり推進事業（与野まちづくり事務所）		予算額	99,868
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/与野まちづくり事務所		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	18款 国庫支出金	5,000
<事業の目的・内容>			21款 寄附金	11,700
南与野駅西口地区画整理事業と連携し、周辺地域における生活環境の向上を図ります。			25款 市債	62,200
また、本市の地域拠点である与野本町駅周辺地区のまちづくり事業を推進します。			- 一般財源	20,968
<特記事項>			前年度予算額	42,183
事業の進捗により、与野本町通りの道路整備に係る工事請負費が増加します。			増減	57,685

<主な事業>

1 南与野駅西口地区周辺のまちづくり	35,895
南与野駅西口地区画整理事業に隣接する南与野駅南通り線の道路照明設置工事等を行います。	

2 与野本町駅周辺地区まちづくり事業	63,973
与野本町通りの道路整備工事等を行います。	

[総振：09-2-2-01]

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	まちづくり推進事業（岩槻まちづくり事務所）		予算額	29,247
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/岩槻まちづくり事務所		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	18款 国庫支出金	8,400
<事業の目的・内容>			21款 寄附金	4,000
岩槻駅周辺地区におけるまちづくりの方向性を示す「岩槻まちづくりマスター プラン」及び行動計画である「岩槻まちづくりアクションプラン」等に基づき、地区に存在する歴史的・文化的資源を生かしたまちづくりを推進します。			25款 市債	16,400
<特記事項>			- 一般財源	447
事業の進捗により、岩槻歴史街道事業に係る工事請負費が減少しました。			前年度予算額	50,771
			増減	△ 21,524

<主な事業>

1 岩槻歴史街道事業	25,306
先導的取組路線として位置付けた裏小路において、“まちなみづくり”と“みちづくり”を推進します。	

[総振：09-1-4-04]

2 岩槻まちづくりマスター プランの推進	3,941
岩槻駅周辺地区におけるまちづくりの方向性を示す「岩槻まちづくりマスター プラン」等に基づき、歴史的・文化的資源を生かしたまちづくりを推進します。	

[総振：09-1-4-04]

[参考]



裏小路美装化工事施工予定図

(一般会計)

(単位 : 千円)

事務事業名	七里駅南北自由通路維持管理事業	予算額	23,873
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/区画整理支援課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	- 一般財源	23,873
<事業の目的・内容>	七里駅の南北自由通路及び北口・南口公衆トイレについて、定期的な清掃等の維持管理を行い、安心で快適な施設環境を維持します。		
		前年度予算額	26,519
		増減	△ 2,646

<主な事業>

1 自由通路等の維持管理 23,873

七里駅の南北自由通路及び北口・南口公衆トイレの維持管理を行います。

[参考]



七里駅舎外観

(一般会計)

(単位 : 千円)

事務事業名	大和田駅北口周辺まちづくり推進事業	予算額	4,792
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/区画整理支援課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	21款 寄附金	1,000
		- 一般財源	3,792
<事業の目的・内容>	大和田駅舎の改修及び大和田駅北口周辺の駅前広場や都市計画道路の整備を進め、地域の利便性や安全性、快適性の向上を図ります。		
		前年度予算額	28,410
		増減	△ 23,618

<主な事業>

1 大和田駅舎改修に伴う物件調査業務 4,765

大和田駅舎改修に伴う物件調査業務を実施します。

[参考]



事業施行位置図

2 事務費その他 27

鉄道事業者及び関係機関との連絡調整、事務遂行のため、必要な事務費を支出します。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	日進・指扇周辺まちづくり推進事業	予算額	732,339
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/日進・指扇周辺まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	18款 国庫支出金	309,500
<事業の目的・内容>			
西大宮駅及び日進駅周辺地域において、地域の利便性や安全性の向上を図ります。			
<特記事項>			
指扇中央通線及び文化センター通り整備事業の進捗に伴い、用地取得のための公有財産購入費及び補償費が増加します。			
<主な事業>			
1 指扇中央通線及び文化センター通り整備事業	704,692	[参考]	
西大宮駅への交通利便性の向上や交通安全の確保のため、指扇中央通線及び文化センター通りの用地取得や建物調査、道路詳細設計を実施します。			
[総振：09-2-2-04]			
2 事務所維持管理経費及び事業用地維持管理等	27,647		
日進・指扇周辺まちづくり事務所の維持管理及び日進・西大宮駅周辺の事業用地の管理等を行います。			

前年度予算額	521,843
増減	210,496

1 指扇中央通線及び文化センター通り整備事業 704,692

西大宮駅への交通利便性の向上や交通安全の確保のため、指扇中央通線及び文化センター通りの用地取得や建物調査、道路詳細設計を実施します。

[総振：09-2-2-04]

2 事務所維持管理経費及び事業用地維持管理等 27,647

日進・指扇周辺まちづくり事務所の維持管理及び日進・西大宮駅周辺の事業用地の管理等を行います。

事業位置図

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	西浦和駅周辺まちづくり推進事業	予算額	12,809
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和西部まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	21款 寄附金	12,000
<事業の目的・内容>			
長期未着手地区である西浦和第一土地区画整理事業を見直すとともに、西浦和駅周辺の特性を生かしたまちづくりを目指します。			
<主な事業>			
1 西浦和駅周辺まちづくりの推進	12,696	[参考]	
まちづくり手法等の検討や、地元主体のまちづくり組織への支援を実施し、住民と行政の協働による地域の特性を生かした個別のまちづくりに取り組みます。			
[総振：09-2-2-03]			
2 市有地維持管理	113		
西浦和第一地区内の市有地の維持管理を行います。			

前年度予算額	16,249
増減	△ 3,440

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都心整備推進事業	予算額	543
局/部/課	都市局/都心整備部/都心整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	- 一般財源	543
<事業の目的・内容>			
部内の連絡調整、取りまとめ等を行い、都心地区の魅力あるまちづくりを推進します。			
		前年度予算額	530
		増減	13

<主な事業>

1 都心整備推進事業	543
部内の連絡調整及び事務遂行に当たり、必要な庶務（旅費、消耗品の購入等）を行います。	

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	さいたま新都心にぎわい創出事業	予算額	203,795
局/部/課	都市局/都心整備部/都心整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	17款 使用料及び手数料	150
		20款 財産収入	11,819
<事業の目的・内容>		22款 繰入金	5,400
さいたま新都心地区において、都市施設を適正に管理するほか、さいたま新都心将来ビジョンの将来像の実現に向けたまちづくりを展開します。		24款 諸収入	9,188
また、地元主体のエリアマネジメント活動の支援により、地域の魅力向上及び持続可能なまちづくりの実現に向けて取り組みます。		25款 市債	48,600
		- 一般財源	128,638
		前年度予算額	164,367
		増減	39,428

<主な事業>

1 都市施設の適正な管理	135,507
安全で快適なまちづくりを推進するため、歩行者デッキやさいたま新都心西口駅前広場等の施設修繕や巡回警備により適正な維持管理を行います。	
	[総振：09-1-2-01]

2 ふれあいプラザの管理運営	4,308
全ての人が安心して快適に活動するためのまちづくりの拠点として、さいたま新都心ふれあいプラザの管理運営を行うとともに、さいたま新都心まちづくりボランティアの活動支援を行います。	

[総振：09-1-2-01]

3 にぎわい創出の推進	63,980
地域価値を高め持続可能なまちづくりを実現するため、さいたま新都心将来ビジョンの将来像の実現に向けた取組の実施や検討を行います。	

[総振：09-1-2-01]

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	浦和駅周辺地区まちづくり推進事業（都心整備課）	予算額	2,224
局/部/課	都市局/都心整備部/都心整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	- 一般財源	2,224
<事業の目的・内容>	市民協働・公民連携により「文教都市」浦和の特性を生かしたまちづくりを推進し、都市機能の更新や上質な生活と持続的な都市活力を生み出す都市空間の形成に取り組み、浦和ブランドの魅力向上を目指します。		
<特記事項>	アクションプランの実施や検討の進捗により委託料が減少しました。	前年度予算額	13,490
		増減	△ 11,266
<主な事業>			
1 市民協働・公民連携によるまちづくり	2,224		
市民協働・公民連携によるまちづくりに向けた機運醸成のため、まちづくりの情報発信やエリアプラットフォーム構築の検討等を行います。			
	[総振：09-1-2-03]		

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	浦和駅周辺地区まちづくり推進事業（浦和駅周辺まちづくり事務所）	予算額	190,641
局/部/課	都市局/都心整備部/浦和駅周辺まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	18款 国庫支出金	81,500
		22款 繰入金	10,600
<事業の目的・内容>	浦和駅周辺まちづくりビジョンの実現に向け、市民協働・公民連携により「文教都市」浦和の特性を生かしたまちづくりを推進し、都市機能の更新や上質な生活と持続的な都市活力を生み出す都市空間の形成に取り組み、浦和ブランドの魅力向上を目指します。	25款 市債	94,900
		- 一般財源	3,641
		前年度予算額	207,991
		増減	△ 17,350
<主な事業>			
1 浦和ブランドの魅力向上に向けたまちづくり	3,641		
浦和駅西口における交通結節機能及び歩行者の回遊性向上を図るため、駅前空間のリ・デザインに向けたアクションプランを市民協働・公民連携により検討します。			
	[総振：09-1-2-03]		
2 浦和駅周辺まちなかウォーカブルの推進	187,000		
浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業により拡張される駅前広場を中心に、居心地が良く歩きたくなる「ウォーカブル」な空間とするための施設整備を行います。			
	[総振：09-1-4-02]		

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	大宮駅周辺地域戦略ビジョン推進事業（氷川参道対策室）		予算額	47,489
局/部/課	都市局/都心整備部/氷川参道対策室		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	18款 国庫支出金	19,900
<事業の目的・内容>				
歴史・文化的資産であり、都心部に残された貴重な緑の空間である氷川参道を将来にわたり引き継ぐため、地元まちづくり協議会との協働作業による並木保全、交通問題への対応を図りながら歩行環境の改善を目指します。 また、平成ひろば等の継続利用に関する検討を行います。				
<特記事項>				
氷川参道歩行者専用化の実施に伴い、工事請負費・委託料が増加します。				
<主な事業>				
1 氷川参道環境整備	44,673	4 氷川参道並木の管理保全	1,000	
氷川参道の歩行者専用化に向け、通過交通対策施設等を設置する工事を実施します。また、氷川参道の将来的な設えに係る基本設計及び関係機関との調整を実施します。				
[総振：09-1-4-01]				
2 平成ひろば等の継続利用に関する検討	1,650	保存緑地の維持管理に対して補助金を交付します。		
関係権利者と平成ひろば及び周辺道路の継続利用に係わる調整を図るとともに、氷川参道周辺用地の基礎調査を実施します。				
3 市民との協働によるまちづくりの推進	166			
氷川参道を中心とした「市民参加型のまちづくり」を推進するため、地元まちづくり協議会と協働して氷川参道をPRするためのイベントを実施します。				

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	大宮駅周辺地域戦略ビジョン推進事業（東日本交流拠点整備課）		予算額	91,193			
局/部/課	都市局/都心整備部/東日本交流拠点整備課		[財源内訳]				
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	- 一般財源	91,193			
<事業の目的・内容>							
大宮駅周辺地域戦略ビジョンのターミナル街区におけるまちづくりの具体化を図るため、大宮駅グランドセントラルステーション化構想を策定し、駅周辺街区のまちづくり、交通基盤整備及び駅機能の高度化を三位一体で進め、東日本の玄関口である大宮、ひいてはさいたま市のプレゼンス向上を目指します。							
<主な事業>							
1 大宮駅グランドセントラルステーション化構想の推進	91,193	前年度予算額					
東日本中枢都市としての競争力を強化するため、大宮駅グランドセントラルステーション化構想を具体的かつ実現可能なものにするための検討等を行います。							
[総振：09-1-1-01]							

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	大宮駅周辺地域戦略ビジョン推進事業（大宮駅東口まちづくり事務所）	予算額	1,341,531
局/部/課	都市局/都心整備部/大宮駅東口まちづくり事務所		
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	
<事業の目的・内容>			
大宮駅周辺地域を政令指定都市さいたま市の「顔」にふさわしい地域にしていくことを目的とした大宮駅周辺地域戦略ビジョンで掲げる将来像「東日本の顔となるまち」「おもてなし、あふれるまち」「氷川の社、継ぐまち」の実現に向け、各種事業を推進します。			
<特記事項>			
事業進捗に伴い、氷川緑道西通線の用地取得に係る事業費が増加します。			
<主な事業>			
1 大宮駅東口公共施設再編の推進	46,002		
旧大宮区役所跡地等を含む駅前賑わい拠点の実施方針の実現に向け、より具体的な事項を示すまちづくりプランの策定に向けた検討等を行います。			
[総振：09-1-2-02]			
2 大宮駅周辺まちなかウォーカブルの推進	1,219,277		
大宮駅周辺地域戦略ビジョンの優先的プロジェクトである「おもてなし歩行エリアの形成」等の推進に向け、一の宮通りの整備の実施及び氷川緑道西通線の北区間の整備を進めるための用地取得を行います。			
[総振：09-1-4-01]			
3 大宮駅周辺地域戦略ビジョンの推進	76,252		
大宮駅周辺地域戦略ビジョンの推進のため、官民連携によるまちづくり等に取り組みます。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	桜木駐車場用地活用事業	予算額	1,293
局/部/課	都市局/都心整備部/東日本交流拠点整備課		
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	
<事業の目的・内容>			
公有財産を有効活用し、交流促進や新たな価値の創出に寄与する機能の導入を進め、東日本の玄関口である大宮ひいてはさいたま市のプレゼンス向上に貢献するため、桜木駐車場用地の具体的な活用方法を決定し具体化します。			
<主な事業>			
1 桜木駐車場用地活用の推進	1,293		
桜木駐車場用地について、東日本の対流拠点形成に資する機能を導入するため、事業者の施設整備を支援します。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	大宮駅西口まちづくり推進事業		予算額	4,230,124
局/部/課	都市局/都心整備部/大宮駅西口まちづくり事務所		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/2目 都市整備費	予算書 P. 253	17款 使用料及び手数料	2,462
<事業の目的・内容>				18款 国庫支出金 1,939,000
大宮駅西口の未整備地区等において、防災性や居住環境、商業環境の向上等を図るため、各地区の特性を生かしたまちづくりを推進します。				20款 財産収入 1
<特記事項>				22款 繰入金 223,400
大宮駅西口第五地区において、都市計画道路桜木大成1・2号線の整備に係る用地取得費や工事請負費等が増加します。				24款 諸収入 1
<主な事業>				25款 市債 1,903,400
1 大宮駅西口第3-A・D地区市街地再開発事業の推進及び都市計画道路の整備	147,453		- 一般財源 161,860	
大宮駅西口第3-A・D地区市街地再開発事業を推進するとともに、都市計画道路桜木1・2号線の整備等を行います。				前年度予算額 1,490,260
[総振 : 09-1-1-02]				増減 2,739,864
2 大宮駅周辺地域戦略ビジョンの推進	3,372	4 桜木駐車場用地の活用及び都市計画道路の整備	2,593,755	
大宮駅周辺地域戦略ビジョンに基づき、県道大宮停車場大成線における、鐘塚公園と道路が一体となった滞在空間の創出について、効果やニーズ・課題を整理・検証するため、社会実験を実施します。				大宮駅西口第五地区において、都市計画道路桜木大成1・2号線を整備するため、用地取得や工事等を実施します。
[総振 : 09-1-4-01]				[総振 : 09-1-4-01]
3 都市計画道路上落合桜木線整備の推進	1,475,448	5 事務所維持管理	10,096	
大宮駅西口第四土地区画整理事業の進捗に合わせ上落合桜木線を整備するため、用地取得等を行います。				大宮駅西口まちづくり事務所の維持管理等を行います。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	染谷・加田屋地区環境整備事業		予算額	282,672
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/染谷・加田屋地区整備室		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255	18款 国庫支出金	89,000
<事業の目的・内容>				25款 市債 154,700
見沼田圃の保全・活用・創造を図るため、自然環境に配慮した、公園等の整備を推進します。				- 一般財源 38,972
<特記事項>				前年度予算額 423,580
加田屋地区において、排水路整備工事が完了しました。				増減 △ 140,908
<主な事業>				
1 加田屋地区環境整備	278,484			
加田屋地区において、地区特性を生かした土地利用の検討を進め、地域住民が活用できる身近な空間、自然環境に配慮した水辺空間の整備を推進します。				
[総振 : 02-3-1-03]				
2 染谷地区公園整備	4,000			
染谷地区において、斜面林を生かした公園の整備を推進します。				
[総振 : 02-3-1-03]				
3 事務費その他	188			
事業の進捗に必要となる消耗品費等の事務的な経費を支出します。				

事務事業名 都市公園等管理事業（都市公園課）		予算額	(単位：千円)
局/部/課	款/項/目		73,831
都市局/みどり公園推進部/都市公園課	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255	
<事業の目的・内容>	都市公園等の管理運営、取得用地の維持管理を行うとともに、民間児童遊園地の整備等に対する助成を行います。	[財源内訳]	
		17款 使用料及び手数料	790
		20款 財産収入	381
		24款 諸収入	1
		- 一般財源	72,659
		前年度予算額	82,815
		増減	△ 8,984
<主な事業>			
1 公園予定地の管理その他	73,831		
公園予定地の維持管理や民間児童遊園地への助成等を行います。			

事務事業名 都市公園等管理事業（北部公園整備課）		予算額	(単位：千円)		
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/北部公園整備課	〔財源内訳〕			
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255	17款 使用料及び手数料 7,835		
<事業の目的・内容> 都市公園等の管理運営、修繕等の維持管理を行います。		20款 財産収入 7,000	25款 市債 116,500		
		- 一般財源 1,585,471			
		前年度予算額 1,733,440			
		増減 △ 16,634			
<主な事業>					
1 都市公園等の管理	223,172				
公園施設の修繕、改修、備品購入等、適正な維持管理を行います。					
2 公園リフレッシュ	7,452				
既存公園又は公園施設の改修を進め、公園利用者の安全・安心の確保とともに、公園の質と利便性の向上を目指します。					
[総振：09-2-1-04]					
3 指定管理者による管理運営	1,486,182				
指定管理者制度により、都市公園の管理運営を行います。					

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市公園等管理事業（南部公園整備課）		予算額	1,286,623
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/南部公園整備課			
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255		
<事業の目的・内容> 都市公園等の管理運営、修繕等の維持管理を行います。				
			[財源内訳]	
			17款 使用料及び手数料	8,309
			20款 財産収入	5,000
			24款 諸収入	3
			- 一般財源	1,273,311
			前年度予算額	1,422,966
			増減	△ 136,343

<主な事業>

1 都市公園等の管理	120,780
公園施設の修繕、改修、備品購入等、適正な維持管理を行います。	

2 指定管理者による管理運営	1,165,843
指定管理者制度により、都市公園の管理運営を行います。	

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市公園等整備事業（都市公園課）		予算額	2,905,898
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/都市公園課			
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255		
<事業の目的・内容> 都市化により野外レクリエーションの場が減少する中で、緑に囲まれた安全な遊び場や市民のための運動場を提供し、併せて災害時の避難場所となりうる公園を整備します。				
			[財源内訳]	
			18款 国庫支出金	973,773
			25款 市債	1,632,200
			- 一般財源	299,925
			前年度予算額	3,062,672
			増減	△ 156,774

<主な事業>

1 身近な公園の整備推進	140,264
都市公園の適正な配置・整備に向けて、公園が不足する地域を重点に、歩いて行ける身近な公園の整備を推進します。	

[総振：09-2-1-03]

2 さいたまセントラルパークの整備推進	1,983,723
緑の核となり、地区内外から多くの人が訪れる大規模公園（さいたまセントラルパーク）の整備を推進します。	

[総振：09-2-1-04]

3 与野中央公園の整備推進	287,000
緑の核となり、地区内外から多くの人が訪れる大規模公園（与野中央公園）の整備を推進します。	

[総振：09-1-4-06]

4 公園施設の新設・改修その他	89,034
公園利用者の安全・安心の観点から老朽化した公園の改修を進めるとともに、公園の質や利便性向上を図るため、地域特性や市民ニーズを踏まえて公園施設の新設・改修等を行います。	

[総振：09-2-1-04]

5 南部エリアレジャーパークの整備推進	22,330
沼影市民プールの代替となる南部エリアレジャーパークについて、市民の意見を踏まえながら基本計画を検討します。	

6 Park-PFIを活用した公園整備	383,547
さぎ山記念公園と（仮称）岩槻南部新和西地区近隣公園において、公募設置管理制度（Park-PFI）を活用し、にぎわい創出・魅力の向上を図ります。	

[総振：09-2-1-03]

[総振：09-2-1-03]

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市公園等整備事業（北部公園整備課）		予算額	26,910
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/北部公園整備課		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255	25款 市債	21,600
<事業の目的・内容> 都市化により野外レクリエーションの場が減少する中で、緑に囲まれた安全な遊び場や市民のための運動場を提供し、併せて災害時の避難場所となりうる公園を整備します。			- 一般財源	5,310
<特記事項> 岩槻文化公園の既設空調の改修工事が完了するため、事業費が減少しました。				
<主な事業>				
1 公園リフレッシュ	3,200	既存公園又は公園施設の改修を進め、公園利用者の安全・安心の確保とともに、公園の質と利便性の向上を目指します。		
[総振：09-2-1-04]				
2 公園施設の新設・改修その他	23,710	公園利用者の安全・安心の観点から、地域特性や市民ニーズを踏まえて公園施設の新設・改修等を行います。		

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	都市公園等整備事業（南部公園整備課）		予算額	433,012
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/南部公園整備課		[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/4目 公園費	予算書 P. 255	18款 国庫支出金	83,000
<事業の目的・内容> 都市化により野外レクリエーションの場が減少する中で、緑に囲まれた安全な遊び場や市民のための運動場を提供し、併せて災害時の避難場所となりうる公園を整備します。			25款 市債	211,900
			- 一般財源	138,112
<主な事業>				
1 与野中央公園の整備推進	273,000	2 公園施設の新設・改修その他 公園利用者の安全・安心の観点から地域特性や市民ニーズを踏まえて公園施設の新設・改修等を行います。		
[総振：09-2-1-03]				
2 公園リフレッシュ	37,200	3 身近な公園の整備推進 市民の憩いやレクリエーションの場を創出する都市公園の適正な配置・整備に向け、公園の不足する地域を重点に、歩いて行ける身近な公園の整備を推進します。		
[総振：09-2-1-04]				
3 身近な公園の整備推進	1,890	[総振：09-2-1-03]		

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	緑化推進事業	予算額	179,006
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/みどり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/5目 緑化推進費	18款 国庫支出金	5,000
<事業の目的・内容>			
市街地における緑を創出するため、多様な手法により緑化を推進するとともに、緑化啓発事業等の実施により市民の緑に対する意識の高揚を促進し、市民との協働による緑豊かで潤いのあるまちづくりを推進します。			
<特記事項>			
2027年国際園芸博覧会において、本市の特性を生かした屋外庭園を整備します。			
<主な事業>			
1 民有地の緑化推進	9,916	4 グリーンインフラによる都市空間の高質化	11,000
記念樹の贈呈や民有地の緑化に係る支援を行います。		グリーンインフラの可視化に向けて、樹木調査を実施するとともに、植生データを作成するなどDX化を進めます。	
[総振：09-2-1-02]			
2 緑のカーテン事業の実施	1,114	5 2027年国際園芸博覧会への出展	117,231
ヒートアイランドの緩和や省エネルギーの促進などに寄与するグリーンインフラとして、緑のカーテンの普及啓発を行います。		横浜市で開催される2027年国際園芸博覧会において、本市の特性を生かした屋外庭園を整備し、令和9年3月に開会する博覧会に出展します。	
[総振：09-2-1-02]			
3 花いっぱい運動の推進	37,727	6 緑化啓発イベントの開催その他	2,018
花壇の維持管理や市民ボランティアへの花苗配布等の支援を行い、市民協働による花と緑のまちづくりを推進します。		シビックグリーンさいたまやさくらそう品評会のイベント等を実施し、市民の緑に対する意識の醸成を図ります。	
[総振：09-2-1-02]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	指定緑地等設置・保全事業（みどり推進課）	予算額	50,590
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/みどり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/5目 緑化推進費	17款 使用料及び手数料	161
<事業の目的・内容>			
都市緑地法及びみどりの条例に基づき、自然緑地等の維持管理、保存緑地に対する補助金の交付等を行うことで、市内に残る良好な自然環境を有する緑地の保全を推進します。			
<主な事業>			
1 オープン型緑地の保全事業	1,056	4 みどりの祭典の実施	4,272
大谷松原自然緑地の維持管理を行います。		緑に関する啓発活動としてみどりの祭典を実施します。	
[総振：02-3-1-02]			
2 クローズ型緑地の保全事業	44,435		
保存緑地等の維持管理に対して補助金を交付します。			
[総振：02-3-1-02]			
3 緑地保全ボランティア活動の推進	827		
みどり愛護会等の緑地保全ボランティア活動に対して保全活動に必要な物品の支給等の支援を行います。			
[総振：02-3-1-02]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	指定緑地等設置・保全事業（北部公園整備課）	予算額	65,946
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/北部公園整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/5目 緑化推進費	- 一般財源	65,946
<事業の目的・内容>			
都市緑地法及びみどりの条例に基づき、自然緑地等の維持管理及び整備を行うことで、市内に残る良好な自然環境を有する緑地の保全を推進します。			
<特記事項>			
緑地内枯損木伐採等工事が完了するため、事業費が減少しました。			
前年度予算額			
増減			
<主な事業>			
1 オープン型緑地の保全事業	65,946		
特別緑地保全地区や自然緑地等のオープン型緑地の維持管理、整備を行います。			
[総振：02-3-1-02]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	指定緑地等設置・保全事業（南部公園整備課）	予算額	49,917
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/南部公園整備課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/5目 緑化推進費	22款 繰入金	3,671
		25款 市債	10,600
<事業の目的・内容>			
都市緑地法及びみどりの条例に基づき、自然緑地等の維持管理及び整備を行うことで、市内に残る良好な自然環境を有する緑地の保全を推進します。			
前年度予算額			
増減			
<主な事業>			
1 オープン型緑地の保全事業	49,917		
特別緑地保全地区や自然緑地等のオープン型緑地の維持管理、整備を行います。			
[総振：02-3-1-02]			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	生産緑地関係事業	予算額	9,434
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/みどり推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/5目 緑化推進費	17款 使用料及び手数料	12
		24款 諸収入	1
		- 一般財源	9,421
<事業の目的・内容> 市街化区域内にある農地を重要な緑として保全することを目的として、生産緑地地区に係る事務手続を行います。		前年度予算額	11,564
		増減	△ 2,130

<主な事業>

1 生産緑地地区に係る事務 9,434

生産緑地法に基づき土地所有者の申出等による生産緑地地区の指定及び解除に係る都市計画手続等を行います。また、特定生産緑地の指定手続を行います。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	見沼田園の保全・活用・創造事業	予算額	45,810
局/部/課	都市局/みどり公園推進部/見沼田園政策推進課	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/4項 都市計画費/5目 緑化推進費	18款 国庫支出金	3,000
		21款 寄附金	500
		22款 繰入金	4,127
		- 一般財源	38,183
<事業の目的・内容> 首都圏に残された貴重な大規模緑地空間である見沼田園を保全・活用・創造するため、「さいたま市見沼田園基本計画」で定めた見沼田園づくりの基本方針に沿って、農、歴史・文化、観光・交流等に係る諸施策を積極的に推進します。		前年度予算額	43,596
		増減	2,214

<主な事業>

1 見沼田園のグリーンインフラの推進 45,810

「農・自然・歴史とふれあう、憩いのふるさと“みぬま”」を実現するため、見沼田園の多様なグリーンインフラを活用した取組を行うとともに、情報発信を強化します。

[総振：02-3-2-01]

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	市街地再開発推進事業（浦和西部まちづくり事務所）	予算額	20,099
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和西部まちづくり事務所		
款/項/目	8款 土木費/5項 市街地再開発事業費/1目 市街地再開発事業費	予算書 P. 259	
<事業の目的・内容>			
本市の副都心である武蔵浦和地区のうち、都市再開発の方針において再開発を促進すべき地区に位置付けられている武蔵浦和駅周辺地区（約30ha）について、市街地再開発事業等によるまちづくりを目指します。			
<特記事項>			
事務所照明の修繕（LED化）を実施します。			
<主な事業>			
1 武蔵浦和駅周辺地区まちづくり推進事業	4,081	[参考]	
武蔵浦和駅第7-1街区のまちづくり方針を踏まえ、まちづくり手法の検討等を行います。			
[総振：09-1-1-03]			
2 事務所、都市施設の維持管理	16,018		
浦和西部まちづくり事務所等の維持管理を行います。			
			
武蔵浦和駅周辺図			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	市街地再開発推進事業（浦和駅周辺まちづくり事務所）	予算額	630,847
局/部/課	都市局/都心整備部/浦和駅周辺まちづくり事務所		
款/項/目	8款 土木費/5項 市街地再開発事業費/1目 市街地再開発事業費	予算書 P. 259	
<事業の目的・内容>			
商業・業務機能、文化・交流機能の集積や、交通結節機能・都市防災機能の向上を図るため、浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業を推進するとともに、関連する都市計画道路の整備を実施し、都心としての形成を進めます。			
<特記事項>			
事業の進捗により、浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業に係る補助金及び浦和西口停車場線街路整備事業に係る補償費等が減少しました。			
<主な事業>			
1 浦和駅西口南高砂地区市街地再開発事業	221,700	4 事務所の維持管理	13,826
浦和駅西口南高砂地区第一種市街地再開発事業を推進するため、再開発組合へ施設建築物工事費等の費用の一部を補助します。			
[総振：09-1-1-02]			
2 浦和西口停車場線街路整備の推進	92,601		
都市計画道路浦和西口停車場線（県庁通り）の整備工事を行います。			
[総振：09-1-1-02]			
3 田島大牧線（高砂工区）街路整備の推進	302,720		
都市計画道路田島大牧線（高砂工区）の整備工事を行います。			

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	組合施行等土地区画整理支援事業	予算額	7,139,247
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/区画整理支援課		
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>			
土地区画整理組合に対し、補助金の交付及び事業資金の貸付けを行い、土地区画整理事業を促進し、健全な市街地の形成を図ります。			
[財源内訳]			
17款 使用料及び手数料 115			
18款 国庫支出金 705,200			
20款 財産収入 1,090			
21款 寄附金 25,000			
22款 繰入金 828,800			
24款 諸収入 4,153,033			
25款 市債 1,058,000			
－ 一般財源 368,009			
前年度予算額 6,526,462			
増減 612,785			

<主な事業>

1 組合施行等土地区画整理事業 2,965,987

土地区画整理組合に対し、補助金を交付し、土地区画整理事業を促進します。

[総振：09-2-2-05、10-1-1-01]

2 土地区画整理組合への事業資金貸付け 4,147,991

土地区画整理組合に対し、事業資金の貸付けを行い、土地区画整理事業を促進します。

3 事務所及び用地の管理 24,298

組合区画整理事業推進事務所及び用地を適正に管理します。

4 土地区画整理事業隣接道路の改修 971

内谷・会ノ谷特定土地区画整理事業南側に隣接する田島大牧線の改修に向け、物件調査業務を実施します。

[参考]

<組合施行地区一覧>

令和7年度末見込み

地 区 名	面 積	進 捗 率	地 区 名	面 積	進 捗 率
丸 ケ 崎	29.1ha	93.1%	台・一ノ久保 特定	16.0ha	94.8%
大 間 木 水 深 特 定	28.1ha	100.0%	大 和 田 特 定	50.6ha	78.2%
大 門 第 二 特 定	76.3ha	64.8%	内 谷 ・ 会 ノ 谷 特 定	13.5ha	93.1%
土 岌 農 住 特 定	11.1ha	78.7%	大 谷 口 ・ 太 田 窯	28.2ha	54.2%
風 渡 野 南 特 定	13.7ha	100.0%	中 川 第 一 特 定	38.4ha	16.3%
蓮 沼 下 特 定	23.6ha	93.2%	七 里 駅 北 側 特 定	32.0ha	48.6%
大門上・下野田特定	36.3ha	91.2%	島 町 西 部	40.0ha	71.3%

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	浦和東部・岩槻南部地域整備推進事業	予算額	63,883
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和東部まちづくり事務所		
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>			
みそのウイングシティを中心とした美園地区について、「スタジアムタウン」としてのブランド力向上に向け、「公民十学」連携により、副都心の位置付けにふさわしい、個性と魅力にあふれ、人々を引き付ける都市空間・都市環境の形成を図ります。			
<特記事項>			
大門上池調節池広場の整備が完了するため、事業費が減少しました。			
[財源内訳]			
17款 使用料及び手数料 43			
18款 国庫支出金 3,500			
20款 財産収入 2,117			
21款 寄附金 25,000			
24款 諸収入 1			
－ 一般財源 33,222			
前年度予算額 136,846			
増減 △ 72,963			

<主な事業>

1 美園地区のまちづくりの推進 37,554

副都心にふさわしい都市空間・都市環境の形成を図るために、「公民十学」連携により、公園等公的空間の利活用を推進するとともに、ウォーターバル空間の形成に向けた社会実験、みその都市デザイン協議会の運営等を行います。

[総振：09-1-4-03]

2 管理用地の除草業務等その他 21,877

地区内で所管する用地の除草業務を行うほか道路修繕等の工事を行います。

3 事務費その他 4,452

事務の進捗に必要となる消耗品費、光熱水費等の事務的な経費を支出します。

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	与野駅西口土地区画整理事業	予算額	133,087
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/与野まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>			
健全かつ良好な居住環境を持つ市街地を造成するため、区画道路等の公共施設の整備改善を図ります。			
<特記事項>			
事業の進捗により、雨水管布設工事に係る工事請負費が増加します。			

<主な事業>

1 与野駅西口土地区画整理事業 129,982

雨水管布設工事や道路整備工事等を実施します。

[参考]

2 事務費その他 3,105

与野駅西口土地区画整理事業に伴う事務等を行います。

[総振：09-2-2-04]

事業計画

事業認可	昭和44年3月25日
事業期間	昭和43年度～令和15年度
施工面積	8.26 h a
進捗率※	85.9%
総事業費	約146億円

※進捗率は令和7年度末見込み

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	岩槻駅西口土地区画整理事業	予算額	262,922
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/岩槻まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>			
岩槻駅西口地区は、岩槻駅の西側に隣接しているながら、駅西口の未開設や道路等の公共施設の未整備により、駅前という立地が活かされていなかったため、都市計画道路、区画道路等の整備を行い、商業の活性化と潤いのある住環境の形成を図ります。			

<主な事業>

1 建物等移転補償の実施 110,732

土地区画整理事業の進捗に伴い、移転を要する建物等の補償を実施します。

[総振：09-1-1-03]

2 道路整備等工事の実施 88,990

土地区画整理事業の進捗に伴い、排水路改修及び道路修繕等の工事を行います。

[総振：09-1-1-03]

3 業務委託等の実施 61,692

排水路詳細設計及び物件調査積算等の業務委託を実施します。

[総振：09-1-1-03]

4 事務費その他 1,508

岩槻駅西口土地区画整理事業に伴う事務、審議会の開催等を行います。

[総振：09-1-1-03]

[参考]

事業計画

事業認可	平成9年4月1日
事業期間	平成9年度～令和17年度
施行面積	11.58 h a
進捗率※	84.6%
総事業費	約138億円

※進捗率は令和7年度末見込み

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	大宮駅西口都市改造事業特別会計繰出金	予算額	585,994
局/部/課	都市局/都心整備部/大宮駅西口まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>	大宮駅西口第四土地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。	22款 繰入金	72,900
		- 一般財源	513,094
		前年度予算額	660,994
		増減	△ 75,000

<主な事業>

1 大宮駅西口都市改造事業特別会計への繰出し 585,994

大宮駅西口第四土地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。

[参考]

繰出金の推移		(単位：円)
年度		決算額
R2		863,306,453
R3		736,319,752
R4		850,464,302
R5		704,076,292
R6		669,271,388

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	東浦和第二土地区画整理事業特別会計繰出金	予算額	507,958
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/東浦和まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>	東浦和第二土地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。	22款 繰入金	190,500
		- 一般財源	317,458
		前年度予算額	518,130
		増減	△ 10,172

<主な事業>

1 東浦和第二土地区画整理事業特別会計への繰出し 507,958

東浦和第二土地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。

[参考]

繰出金の推移		(単位：円)
年度		決算額
R2		885,988,031
R3		815,227,062
R4		694,252,302
R5		9,886,627
R6		470,282,495

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	浦和東部第一特定土地区画整理事業特別会計繰出金	予算額	454,928
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和東部まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	22款 繰入金	203,000
		- 一般財源	251,928
<事業の目的・内容>	浦和東部第一特定土地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。	前年度予算額	415,127
		増減	39,801

<主な事業>

1 浦和東部第一特定土地区画整理事業特別会計への繰出し 454,928

浦和東部第一特定土地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。

[参考]

繰出金の推移		(単位：円)
年度		決算額
R2		825,821,101
R3		656,637,238
R4		529,509,359
R5		406,990,404
R6		437,762,506

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	南与野駅西口土地区画整理事業特別会計繰出金	予算額	350,790
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/与野まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	22款 繰入金	132,500
		- 一般財源	218,290
<事業の目的・内容>	南与野駅西口土地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。	前年度予算額	376,689
		増減	△ 25,899

<主な事業>

1 南与野駅西口土地区画整理事業特別会計への繰出し 350,790

南与野駅西口土地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。

[参考]

繰出金の推移		(単位：円)
年度		決算額
R2		382,893,552
R3		303,065,852
R4		324,962,412
R5		286,294,616
R6		295,314,983

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	指扇土地区画整理事業特別会計繰出金	予算額	360,575
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/日進・指扇周辺まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>	指扇土地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。	22款 繰入金	84,100
		- 一般財源	276,475
		前年度予算額	351,876
		増減	8,699

<主な事業>

1 指扇土地区画整理事業特別会計への繰出し 360,575

指扇土地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。

[参考]

繰出金の推移		(単位：円)
年度		決算額
R2		313,265,748
R3		233,626,073
R4		271,117,559
R5		297,842,232
R6		320,369,475

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	江川土地区画整理事業特別会計繰出金	予算額	184,597
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/岩槻まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理費/1目 土地区画整理費	予算書 P. 261	
<事業の目的・内容>	江川土地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。	22款 繰入金	109,300
		- 一般財源	75,297
		前年度予算額	157,629
		増減	26,968

<主な事業>

1 江川土地区画整理事業特別会計への繰出し 184,597

江川土地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。

[参考]

繰出金の推移		(単位：円)
年度		決算額
R2		160,861,991
R3		141,858,339
R4		120,356,943
R5		142,852,836
R6		175,526,369

(一般会計)

(単位：千円)

事務事業名	大門下野田特定土地地区画整理事業特別会計繰出金	予算額	102, 281
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和東部まちづくり事務所	[財源内訳]	
款/項/目	8款 土木費/6項 土地区画整理事業費/1目 土地区画整理事業費	22款 繰入金	27, 800
		- 一般財源	74, 481
<事業の目的・内容>	大門下野田特定土地地区画整理事業を推進するため、一般会計から繰出しを行います。		
<特記事項>	大門下野田特定土地地区画整理事業の事業費の増加に伴い、一般会計からの繰出しを増額します。	前年度予算額	77, 581
<主な事業>		増減	24, 700
1 大門下野田特定土地地区画整理事業特別会計への繰出し	102, 281	[参考]	
大門下野田特定土地地区画整理事業の推進に要する諸経費について、一般会計から繰出しを行います。		繰出金の推移	(単位：円)
		年度	決算額
		R2	93, 561, 598
		R3	132, 948, 260
		R4	101, 912, 244
		R5	106, 616, 641
		R6	63, 768, 257

会計名	大宮駅西口都市改造事業特別会計	予算額	586,000
局/部/課	都市局/都心整備部/大宮駅西口まちづくり事務所	予算書 P. 647	
<事業の目的・内容>			
	大宮駅西口第四地区は、大宮駅西口に位置しながらも都市基盤整備が立ち遅れ、狭隘道路による交通の混雑、建物の老朽化による防災上の不安などの諸問題を抱えています。そこで、これらを解消し、都心地区にふさわしい魅力あるまちづくりを目指すため、土地区画整理事業による都市基盤整備を行います。	[財源内訳]	
		1款 使用料及び手数料	1
		2款 財産収入	1
		3款 繰入金	585,994
		4款 繰越金	1
		5款 諸収入	3
		前年度予算額	661,000
		増減	△ 75,000

<主な事業>

[1款 : 事業費] 267,880

- (1) 土地区画整理管理事務事業
事務所運営と審議会の会議等を行います。
(2) 大宮駅西口第四土地区画整理事業
ア 中断移転補償9件を実施します。
イ 道路整備工事等を実施します。

[総振 : 09-1-1-02]

[2款 : 公債費] 317,161

- (1) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。
(2) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

[総振 : 09-1-1-02]

[3款 : 予備費] 959

予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。

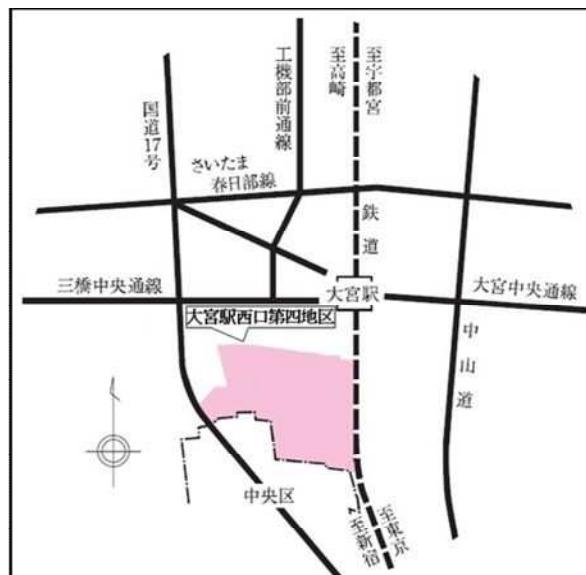
[総振 : 09-1-1-02]

[参考]

事業計画

事業認可	平成7年5月19日
事業期間	平成7年度～令和10年度
施行面積	9.68ha
進捗率※	98.0%
総事業費	約244億円

※進捗率は令和7年度末見込み



事業施行位置図

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。

会計名	東浦和第二土地区画整理事業特別会計	予算額	793,000
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/東浦和まちづくり事務所	予算書 P. 677	
<事業の目的・内容>			
	東浦和第二土地区画整理事業地内76.72haにおいて、地域特性を踏まえた都市基盤の整備を行い、健全で良好な市街地の形成と災害に強いまちづくりを目指し、公共施設の整備と宅地の利用増進を図ります。		
[財源内訳]			
1款	使用料及び手数料	380	
2款	国庫支出金	113,750	
3款	財産収入	1,000	
4款	事業収入	10,000	
5款	繰入金	507,958	
6款	繰越金	1	
7款	諸収入	11	
8款	市債	159,900	
	前年度予算額	835,000	
	増減	△ 42,000	

<主な事業>

[1款 : 事業費] 574,360

- (1) 土地区画整理管理事務事業
事務所の運営と審議会、評価員の会議等を行います。
- (2) 東浦和第二土地区画整理事業
土地区画整理事業の施行に必要となる、建物や工作物の移転に対し補償を行います。また、道路の測量、設計業務や道路築造工事等を行います。

[総振 : 09-2-2-04]

[2款 : 公債費] 218,405

- (1) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。
- (2) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

[総振 : 09-2-2-04]

[3款 : 予備費] 235

予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。

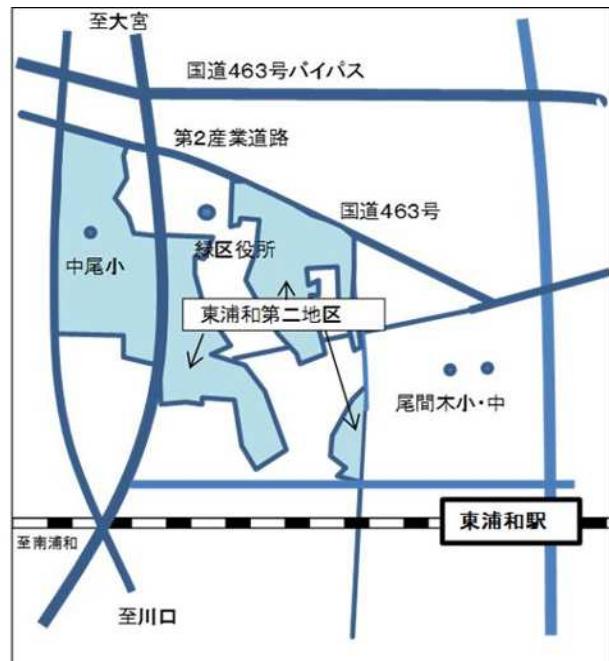
[総振 : 09-2-2-04]

[参考]

事業計画

事業認可	平成10年12月15日
事業期間	平成10年度～令和12年度
施工面積	76.72ha
進捗率※	67.5%
総事業費	約251億円

※進捗率は令和7年度末見込み



事業施行位置図

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。

会計名	浦和東部第一特定土地区画整理事業特別会計	予算額	498,000
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和東部まちづくり事務所	予算書 P. 715	
<事業の目的・内容>			
埼玉高速鉄道線浦和美園駅西口周辺の55.88haの区域を対象に、本市の副都心にふさわしい良好な市街地の整備を行うため、土地区画整理事業により道路・公園等の都市基盤施設を整備・改善し、駅周辺の商業・業務機能の集積を図るとともに、豊かな自然環境と調和した魅力ある住環境の形成を図ります。			
[財源内訳]			
1款 使用料及び手数料	360		
2款 国庫支出金	17,300		
3款 財産収入	400		
4款 繰入金	454,928		
5款 繰越金	1		
6款 諸収入	11		
7款 市債	25,000		
前年度予算額	504,000		
増減	△ 6,000		

<主な事業>

[1款 : 事業費] 378,857

- (1) 土地区画整理事務事業
事務所の運営と審議会の会議等を行います。
- (2) 浦和東部第一特定土地区画整理事業
土地区画整理事業の施行に必要な道路建築工事や擁壁設置工事等を行います。また、埋蔵文化財発掘調査報告書作成業務等を行います。

[総振 : 09-1-1-03]

[2款 : 公債費] 118,156

- (1) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。
- (2) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

[総振 : 09-1-1-03]

[3款 : 予備費] 987

予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。

[総振 : 09-1-1-03]

[参考]

事業計画

事業認可	平成13年3月27日
事業期間	平成12年度～令和16年度
施工面積	55.88ha
進捗率※	85.7%
総事業費	約244億円

※進捗率は令和7年度末見込み



事業実施位置図

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。

(特別会計)

(単位：千円)

会計名	南与野駅西口土地区画整理事業特別会計	予算額	537,000
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/与野まちづくり事務所	予算書 P. 751	
<事業の目的・内容>			
南与野駅西口地区において、「豊かな緑につつまれた公園のようなまち」をまちづくりのテーマに、人と環境に配慮した質の高い駅前広場や都市計画道路等の都市基盤を有する良好な市街地形成を図ります。			
[財源内訳]			
1款	使用料及び手数料		6
2款	国庫支出金		62,500
3款	財産収入		1
4款	事業収入		1
5款	繰入金		350,790
6款	繰越金		1
7款	諸収入		1
8款	市債		123,700
前年度予算額			603,000
増減			△ 66,000

＜主な事業＞

[1款：事業費] 391,114

- (1) 土地区画整理管理事務事業
事務所の運営と審議会の会議等を行います。

(2) 南与野駅西口土地区画整理事業
電線共同溝工事等を実施します。

[総振 : 09-2-2-04]

[2款：公債費] 145,837

- (1) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。
 - (2) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

〔總振：09-2-2-04〕

[3款：予備費] 49

予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。

〔絆振・09-2-2-04〕

[参考]

事業計画	
事業認可	平成7年8月8日
事業期間	平成7年度～令和10年度
施工面積	14.67ha
進捗率※	95.7%
総事業費	約121億円

※進捗率は令和7年度末見込み



事業施行位置図

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。

会計名	指扇土地区画整理事業特別会計	予算額	446,000
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/日進・指扇周辺まちづくり事務所	予算書 P.	785
<事業の目的・内容>			
指扇地区において、土地区画整理事業により道路・公園等の公共施設の整備・改善を行い、災害に強い安全で快適なまちづくりを目指して、西大宮駅を核とする新たな市街地の形成を図ります。			
<特記事項>			
指扇土地区画整理事業の進捗に伴い、用地確保のための補償費が減少しました。			
[財源内訳]			
1款 分担金及び負担金			1
2款 使用料及び手数料			120
3款 国庫支出金			35,500
4款 財産収入			800
5款 事業収入			1
6款 繰入金			360,575
7款 繰越金			1
8款 諸収入			2
9款 市債			49,000
前年度予算額			617,000
増減			△ 171,000

＜主な事業＞

[1款：事業費] 267,034

- (1) 土地区画整理事務事業
事務所の運営と審議会、評価員の会議等を行います。

(2) 指扇土地区画整理事業
ア 工事の設計、移転補償調査、用地管理業務等を行います。
イ 区画道路築造工事、水道管敷設工事等を行います。
ウ 土地区画整理事業に係る建物等移転補償を行います。

[総振 : 09-2-2-04]

[2款：公債費] 178,456

- (1) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

(2) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

〔總振：09-2-2-04〕

[3款：予備費] 510

予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。

[総振 : 09-2-2-04]

「参考」

事業計画	
事業認可	平成17年10月11日
事業期間	平成17年度～令和11年度
施工面積	29.86ha
進捗率※	63.1%
総事業費	約116億円

※進捗率は令和7年度末見込み



事業施行位置図

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。

会計名	江川土地区画整理事業特別会計	予算額	185,000
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/岩槻まちづくり事務所	予算書 P. 817	
<事業の目的・内容>			
	江川地区は、岩槻区北部及び東部の土地区画整理事業地区と西部の既成市街地に囲まれた、区の中央部（東武野田線の北側）に位置しています。		
	本地区では土地区画整理事業により、岩槻駅、東岩槻駅を中心とした既成市街地と一体化した良好な市街地の形成を図ります。		
[参考]			
〔財源内訳〕			
1款	使用料及び手数料	205	
2款	財産収入	182	
3款	事業収入	1	
4款	繰入金	184,597	
5款	繰越金	1	
6款	諸収入	14	
前年度予算額			
	158,000		
増減			
	27,000		

<主な事業>

[1款：事業費] 183,833

- (1) 土地区画整理事務事業
事務所の運営と審議会の会議等を行います。
- (2) 江川土地区画整理事業
 - ア 調整池排水機場築造等の工事を行います。
 - イ 街区画地測量等の業務を実施します。

[総振：09-1-1-03]

[2款：公債費] 257

- (1) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。
- (2) 公債管理特別会計繰出金
事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。

[総振：09-1-1-03]

[3款：予備費] 910

予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。

[総振：09-1-1-03]

[参考]

事業計画

事業認可	昭和63年7月22日
事業期間	昭和63年度～令和23年度
施工面積	79.30 ha
進捗率※	82.6%
総事業費	約224億円

※進捗率は令和7年度末見込み



事業施行位置図

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。

会計名	大門下野田特定土地区画整理事業特別会計	予算額	159,000		
局/部/課	都市局/まちづくり推進部/浦和東部まちづくり事務所	予算書 P. 847			
<事業の目的・内容>					
埼玉高速鉄道線浦和美園駅西口の南側に位置する3.60haの区域を対象に、本市の副都心にふさわしい良好な市街地の整備を行うため、土地区画整理事業により道路・公園等の都市基盤施設を整備・改善し、魅力ある住環境の形成を図ります。					
<特記事項>					
事業の進捗により、道路設計業務や地盤解析業務に係る委託料等が増加します。					
<主な事業>					
[1款 : 事業費]	111,391	[参考]			
(1) 土地区画整理事務事業	事務所の運営と審議会の会議等を行います。	事業計画			
(2) 大門下野田特定土地区画整理事業	土地区画整理事業の施行に必要な道路設計業務、地盤解析業務等を行います。また、物件移転等に対し補償を行います。	事業認可	平成26年3月3日		
		事業期間	平成25年度～令和17年度		
		施工面積	3.60ha		
		進捗率※	63.5%		
		総事業費	約19億円		
※進捗率は令和7年度末見込み					
[2款 : 公債費]	47,489				
(1) 公債管理特別会計繰出金	事業に対する市債の元金を償還するため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。				
(2) 公債管理特別会計繰出金	事業に対する市債の利子を支払うため、公債管理特別会計へ繰出しを行います。				
	[総振 : 09-1-1-03]				
[3款 : 予備費]	120				
予見し難い予算の不足に充てるため、予算計上します。					
	[総振 : 09-1-1-03]				
事業実行位置図					

※ 職員人件費については、P. II-589に掲載しています。