

1 新庁舎整備について

(1) 業務概要

令和3年度に策定した「新庁舎整備等基本構想」を踏まえ、さいたま市の新庁舎整備等基本計画の策定に向け、本庁舎の機能、規模等について検討を行い、基本設計に必要な諸条件を整理する。

(2) 庁内検討体制の強化

副市長が座長の庁内検討会議(構成員局長級)に加え、令和4年8月に専門的かつ幅広い視点から調査・検討を行うため、部長級職員による幹事会、担当職員によるワーキンググループを設置した。

(3) 委託業者の選定

① さいたま市新庁舎整備等基本計画策定支援業務

- 令和4年7月から9月まで新庁舎整備等基本計画策定支援業務事業者選定委員会(委員6名)を3回開催し、最も高い評価を得た業者を選定
- 履行期間は、令和4年10月7日から令和6年3月29日まで

② さいたま市新庁舎整備等に係る民間市場調査業務

- 令和4年7月から9月まで新庁舎整備等に係る民間市場調査業務事業者選定委員会(委員5名)を3回開催し、最も高い評価を得た業者を選定
- 履行期間は、令和4年10月7日から令和6年3月29日まで

(4) ワークショップの開催

	A日程	B日程	内容
1回目	10月29日	12月3日	新都心の新たなまちづくりについて
2回目	11月19日	12月17日	新庁舎市民利用機能等について

(5) 今後のスケジュール

<令和4年度>

1月～ 本庁舎整備審議会開催

<令和5年度>

6月 基本計画検討中間報告

12月 基本計画(素案)報告

12～1月 パブリック・コメント

2月 基本計画(案)報告

3月 基本計画策定

2 現庁舎地利活用について

(1) 業務概要

庁舎移転後の現庁舎地利活用を検討するため、周辺の土地利用など利活用の前提条件の整理、先進事例の調査・研究、市民意見の収集・整理、今後の進め方の検討を行う。

(2) 委託業者の選定

さいたま市現庁舎地利活用検討調査業務

- 一般競争入札にて業者を選定
- 履行期間は、令和4年7月25日から令和5年3月28日まで

(3) ワークショップ

	A日程	B日程	C日程	内容
1回目	10月22日	11月5日	11月26日	現庁舎地及び周辺エリアのまちの魅力について
2回目	11月5日	11月26日	12月18日	現庁舎地利活用策について

(4) 令和4年度の主なスケジュール

- 2月 検討事項の取りまとめ

3 「位置に関する条例の一部を改正する条例」可決後の周知状況

(1) 市報

- 6月号 条例可決の報告
- 9月号 新庁舎整備及び現庁舎地利活用に係るワークショップ参加者募集
- 10月号 本庁舎整備審議会に係る市民公募委員の募集

(2) 出前講座

- 4件(市民団体3件・企業1件)

(3) その他の周知

① 自治会説明

- さいたま市自治会連合会正副会長会(5月:条例可決報告、7月:令和4年度取組報告)
- 浦和区自治会連合会理事会(7月:条例可決報告、令和4年度取組報告)
- 大宮区自治会連合会理事会(7月:条例可決報告、令和4年度取組報告)
- 浦和区自治会連合会理事会(11月:令和4年度検討内容報告、3月:次年度内容報告予定)

② 基本構想配布

- 基本構想について公共施設、鉄道駅ラック配架等 2,600部

③ ホームページ、SNS等の発信

- ホームページ(7月:リニューアル)
- ツイッターの配信(5月:条例可決報告)
- 新都心駅前大型映像装置、各区役所のデジタルサイネージでの周知(12月～3月)

④ オープンハウス

- 8区の区民まつりで実施(10月～11月:取組周知・意見聴取)