

令和5年度 現庁舎地利活用まちづくりカフェ 実施レポート

まちづくりカフェの目的

さいたま市役所本庁舎は、令和13年度を目途にさいたま新都心へ移転します。（令和4年さいたま市議会4月臨時会で移転が決定しました。）本庁舎移転後の現庁舎地は、浦和駅周辺まちづくりビジョンで示されるまちの将来像実現に向けて、新たな利活用を図ることとしています。

今回のまちづくりカフェは、現庁舎地利活用・浦和駅西口駅前再開発・浦和駅周辺まちづくりビジョンの3つの検討状況をお知らせするパネルやパンフレット・資料等を用意し、現庁舎地利活用や浦和のまちづくりについてカフェのようにリラックスした雰囲気の中で意見交換を行い、地域にお住まいの皆様が聞きたいことを聞いて、話したいことを話せる場を目的として実施しました。

まちづくりカフェの開催日程と参加人数

今回のまちづくりカフェは、以下の日程で実施し、現庁舎地周辺にお住まいの22人の方にご参加いただきました。

開催日	開催時間	会場	テーマ
11月26日	10:30～12:00	ときわ会館 5階大ホール (浦和区常盤)	<ul style="list-style-type: none"> ・現庁舎地の利活用について ・新しい浦和区役所について ・浦和駅周辺のまちづくり（浦和駅周辺まちづくりビジョン）について
	14:30～16:00		
11月27日	14:30～16:00		
	19:00～20:30		

当日の様子

今回のまちづくりカフェでは、「現庁舎地利活用ゾーン」「浦和駅前ゾーン」「浦和ビジョンゾーン」「カフェ・子どもゾーン」を設定し、リラックスした雰囲気の中で意見交換ができるようにしました。以下に、各ゾーンの概要を示します。

現庁舎地利活用ゾーン

現庁舎地利活用に関するパネルや資料、現庁舎地の模型を用意し、今後の現庁舎地利活用に関する意見交換を行いました。

埼玉大学教育学部附属小学校で実施された「小学校教育研究協議会」の研究テーマとして、小学校6年生の視点で現庁舎地利活用についての提案をいただきました。また、仲町小学校6年生の児童（個人）が、夏休みの自由研究で作成した現庁舎地利活用（案）の模型をお借りし、展示しました。



浦和駅前ゾーン

浦和駅西口の再開発事業に関するパネル、図面を用意し、浦和駅前の事業について意見交換を行いました。



浦和ビジョンゾーン

浦和ビジョンに関するパネルや浦和駅西口一帯の建築模型を用意し、浦和のまちづくりに関する意見交換を行いました。



まちづくりカフェでの市民のご意見

まちづくりカフェに参加された市民の皆様からいただいたご意見を以下に記載いたします。皆様のご意見を踏まえ、今後の現庁舎地利活用等の検討を進めていきます。

カテゴリー	キーワード	コメント
現庁舎地利活用ゾーン	機能	高齢者向けの施設より子供向けの施設を優先してほしい
		高い建物を建設した場合の日照権
		現庁舎地は、住宅以外の用途にしてほしい
		現庁舎地を避難場所等の防災拠点にしてはどうだろうか
		障がい者教育施設などさいたま市の状況を鑑みて機能を検討してほしい
		イベントができる空間を設けてほしい
		浦和には優秀な高校が多いので、埼玉大学に医学部を作ってもよいのでは
		仲町小学校の児童が増えているので、学校再編を検討しても良いのでは
		芸術を通じた居場所を作りたい
	進め方	子どもたちの意見を聞いた方が良い
		柔軟な対応ができるようにしてほしい
		50年先の人口を見据えて計画をしてほしい
		デジタル化した後の公共施設の考えを持ってほしい
	その他	市民会館と違って現庁舎はなぜ早く解体できなかったのか
		壊した後何ができるか不安
東口に公園（避難する場所）がないので、災害時西口に多くの人がある可能性がある		
耐震工事をしたのに、庁舎を移転するのはなぜ		
移転してもいいと思うが、現在のままの方がよい		
現庁舎を残すという判断はなかったのか		
浦和駅周辺のまちづくり	市役所は現在の立地で便利である。	
	現在の広場は使いやすい	
	西口ロータリーの内側を緑豊かな空間にしたらいかがか	
	市役所通りの通学路をもう少し拡張してほしい	
	傘を指さずに歩けるアーケードを延長してほしい	
	市が得する再開発になっているのか	
	将来的にペDESTリアンデッキの構想はあるのか	
	人口減少を考えると、大型のプロジェクトを実施するには無理があるのではないか	
	再開発で人口が増えたとき小学校の供給が心配	
	ライオンマンションがあるから道路の計画がすっきりしない	
	マンションに学校を入れたらどうか	
	小学校が狭いので、駅前広場より小学校の整備を優先してほしい	
	西口に市民会館ができるのはうれしい	
	駐車場が多くてうれしい	
	浦和駅西口のゴチャゴチャ 人を吸引する機能を設置した方がいいのでは？	
子どもが利用できる機能（公園では小さい）		
市役所のアクセシビリティが悪い		

埼玉大学教育学部附属小学校 児童の見学

11月27日の14:30の回では、現庁舎地利活用の提案をしていただいた埼玉大学附属小学校の児童が、まちづくりカフェの様子を見学しました。

