様式第2号(第7条関係)

会議の開催結果

		
1	会議の名称	令和6年度第1回 さいたま市開発審査会
2	会議の開催日時	令和6年7月8日(月) 午前9時30分~午前10時30分まで
3	会議の開催場所	さいたま市役所議会棟2階 第7委員会室
4	出席者名	大谷部 雅典会長、渡部 晶子委員、 関根 光一委員、宮永 文雄委員、 小川 倫正委員、関 美雪委員
5	欠席者名	小暮 武志委員
6	議題及び公開又は非公開 の別	・議案第107号 開発行為の許可について (非公開)・報告事項(公開)
7	非公開の理由	さいたま市開発審査会の会議の公開に関する 取扱規定第2(1)(情報公開条例7条第3号) に該当するため
8	傍聴者の数	
9	審議した内容	・議案第107号 議案内容のとおり議決
10	問合せ先	都市局 都市計画部 都市計画課 電話番号 048-829-1427
11	その他	_

令和6年度第1回

さいたま市開発審査会

会議録

【会議の開催日時】 令和6年7月 8日(月)

午前9時30分から午前10時30分まで

【会議の開催場所】 さいたま市役所議会棟2階 第7委員会室

【出席者名】 大谷部 雅典会長、渡部 晶子委員、

関根 光一委員、宮永 文雄委員、 小川 倫正委員、関 美雪委員

【欠席者名】 小暮 武志委員

【議題及び公開又は非公開の別】

- ①議案第107号 開発行為の許可について(非公開)
- ②令和5年度一括議決基準に基づく処理件数について(公開)

【非公開の理由】

さいたま市開発審査会の会議の公開に関する取扱規程第2(1)(情報公開条例第7条第3号)に該当するため。

【傍聴者の数】 -

【審議した内容】

・議案第107号 開発行為の許可について

<問合せ先> 都市局 都市計画部 都市計画課 電話番号 048-829-1427

令和6年度第1回

さいたま市開発審査会

令和6年7月8日(月)

さいたま市都市局都市計画部都市計画課

令和6年度 第1回さいたま市開発審査会(午前9時30分開会)

小川主任

それではお待たせいたしました。本日はご多忙のところ、 ご出席いただきまして誠にありがとうございます。予定の時刻となりましたので、ただ今から令和6年度第1回開発審査会を開催いたします。それでは、開会にあたり都市局長よりご挨拶を申し上げます。よろしくお願いします。

佐藤局長

≪局長挨拶≫

小川主任

ありがとうございました。それでは、本日は今年度初めての審査会となりますので、委員の皆様のご紹介をさせていただきます。お名前をお呼びいたしますので、その場でご起立くださいますようよろしくお願いいたします。

≪開発審査会委員、出席者及び事務局職員紹介≫

小川主任

それでは、続きまして配布資料の確認をお願いいたします。本日はタブレット及びスクリーンを使用した会議となります。スクリーンには、説明者の説明にあわせて、議案に係る資料が表示されます。

また、個別に配布しておりますタブレットにも、同様の資料が表示されております。タブレットはご自身でご操作いただき、スクリーンと併用してご活用いただけますようお願いいたします。

続きまして、紙の配布資料になります。次第、席次、議案 第107号付議書の写しがございます。付議書は、議案の説明 の際にスクリーンに表示される資料と並行して使用いたし ます。

その他、お手元のあずき色のバインダーに綴じてある物は、さいたま市開発審査会の運営、基準などを綴ったものになります。こちらも、席に配置しております開発許可制度の解説本と併せてご覧ください。

ご不明な点や不足の書類等はございませんでしょうか。あ りがとうございます。

それでは、さいたま市開発審査会条例第5条第1項の規定 により、議長を大谷部会長にお願いいたします。

大谷部会長

はい、議長を務めます会長の大谷部です。よろしくお願い いたします。

それではまず、本日の議案に関して「公開、非公開の取り 扱いについて」、事務局からの説明をお願いいたします。

小川主任

はい、それでは次第をご覧ください。本日の議案第107号は、「さいたま市開発審査会の会議の公開に関する取扱規程」第2(1)に規定する、許可権者からの付議案件に関する審議ですので、非公開といたします。

また、「令和5年度一括議決基準に基づく処理件数について」は、公開となります。

大谷部会長

はい、ありがとうございました。それでは、本日の議案第107号は非公開。報告事項は公開として進めます。次に、委員の出席状況の報告をお願いいたします。

小川主任

はい、委員の出席状況ですが、委員定数7名のうち6名の 委員の方にご出席をいただいております。さいたま市開発審 査会条例第5条第2項に規定する委員の過半数の出席とな りますので、本日の審査会は成立しております。

大谷部会長

はい、ありがとうございます。事務局の報告の通り、本日 の審査会は成立していることを確認しました。

次に、議事録署名委員を決めたいと思います。本日関委員 と宮永委員にお願いしたいと思いますが、よろしいでしょう か。

両委員

はい。お願いします。

大谷部会長

よろしくお願いいたします。両委員には後日事務局より作成した議事録の確認依頼があると思いますので、よろしくお願いいたします。

では、審議を行うにあたり付議案件の説明をお願いしたいので、付議者の入室をお願いします。

≪付議者入室≫

大谷部会長

それでは付議案件の説明をお願いいたします。

≪ 議案説明 ≫

≪ 質疑応答 ≫

≪ 審議・採決 ≫

大谷部会長

全員賛成いただきましたので、可決、許可相当とさせてい ただきます。ありがとうございました。

では、付議者及び関係者は退室をお願いいたします。お疲れ様でした。

≪付議者退室≫

大谷部会長

次に報告事項令和5年度一括議決基準の処理件数についての説明をお願いします。傍聴者がいましたら入室させてください。

はい、それでは事務局より、報告事項令和5年度一括議決 基準の処理件数についての説明をお願いいたします。

小川主任

報告事項につきましては公開となりますが、先程申し上げました通り、傍聴人がおりませんので、このまま進めていただきます。引き続きタブレットを使用してご説明いたしますので、画面をご覧ください。それでは、担当より説明いたします。

≪報告事項説明≫

≪質疑応答≫

大谷部会長

それでは、これで本日の議題はすべて終了いたしました。 委員の皆様、議事進行へのご協力、誠にありがとうございま した。それでは事務局にお返しします。

小川主任

はい、大谷部会長、委員の皆様、本日はありがとうございました。

それでは、事務局から連絡事項がございます。次回の審査会は、令和6年9月24日火曜日午前9時半より、場所はときわ会館5階小ホールにて開催を予定しております。開催日の概ね1か月前には案内通知を送付いたしますので、どうぞよろしくお願いいたします。なお、お配りしております付議書以外の紙資料につきましてはお持ち帰りいただけますので、今後の参考にしていただけると幸いです。

以上をもちまして、令和6年度第1回さいたま市開発審査 会を終了いたします。どうもありがとうございました。

(午前10時30分閉会)