

様式第2号(第7条関係)

会議の開催結果

1 会議の名称	令和5年度第3回 さいたま市開発審査会
2 会議の開催日時	令和5年12月22日(金) 午後1時55分～午後2時30分まで
3 会議の開催場所	ときわ会館5階 小ホール
4 出席者名	大谷部 雅典会長、渡部 晶子委員、 関根 光一委員、宮永 文雄委員、 小川 倫正委員、小暮 武志委員、 関 美雪委員
5 欠席者名	—
6 議題及び公開又は非公開の別	・議案第104号 開発行為の許可について (非公開)
7 非公開の理由	さいたま市開発審査会の会議の公開に関する取扱規定第2(1)(情報公開条例7条第3号)に該当するため
8 傍聴者の数	—
9 審議した内容	・議案第104号 議案内容のとおり議決
10 問合せ先	都市局 都市計画部 都市計画課 電話番号 048-829-1427
11 その他	—

令和5年度第3回

さいたま市開発審査会

会議録

【会議の開催日時】 令和5年12月22日（金）
午後1時55分～午後2時30分まで

【会議の開催場所】 ときわ会館5階 小ホール

【出席者名】 大谷部 雅典会長、渡部 晶子委員、
関根 光一委員、宮永 文雄委員、
小川 倫正委員、小暮 武志委員、
関 美雪委員

【欠席者名】 ー

【議題及び公開又は非公開の別】

① 議案第104号 開発行為の許可について（非公開）

【非公開の理由】

さいたま市開発審査会の会議の公開に関する取扱規程第2（1）（情報公開
条例第7条第3号）に該当するため。

【傍聴者の数】 ー

【審議した内容】

・ 議案第104号 開発行為の許可について

<問合せ先>

都市局 都市計画部 都市計画課

電話番号 048-829-1427

令和5年度第3回

さいたま市開発審査会

令和5年12月22日（金）

さいたま市都市局都市計画部都市計画課

令和5年度 第3回さいたま市開発審査会（午後1時55分開会）

仁科主任	<p>ただいまから、令和5年度第3回開発審査会を開催いたします。</p> <p>まず初めに、配布資料の確認をお願いいたします。本日は、タブレット及びスクリーンを使用しました会議となります。</p> <p>スクリーンには、説明者の説明に合わせて、議案に係る資料が表示されます。</p> <p>また、個別に配布しておりますタブレットは、ご自身で操作していただきまして、スクリーンと併用してご活用ください。</p> <p>次に、紙の配布資料になります。次第、席次、議案第104号付議書の写しがございます。付議書は、議案の説明の際にスクリーンに表示される資料と並行して使用いたします。</p> <p>その他、お手元のあずき色のバインダーで綴じているものは、さいたま市開発審査会の条例、要領等を綴じたものになります。開発許可制度の解説本と合わせてご覧ください。</p> <p>ご不明な点や不足の書類はございませんでしょうか。</p> <p>それでは、さいたま市開発審査会条例第5条第1項の規定により、議長を大谷部会長をお願いいたします。大谷部会長よろしくをお願いいたします。</p>
大谷部会長	<p>はい、それでは議長を務めさせていただきます、会長の大谷部です。よろしくをお願いいたします。</p> <p>まず、本日の審査会に関して、公開、非公開の取り扱いについて、事務局からの説明をお願いいたします。</p>
仁科主任	<p>はい、では次第をご覧ください。本日の議案第104号は、さいたま市開発審査会の会議の公開に関する取扱規程第2（1）に規定する、許可権者からの付議案件に関する審議ですので、非公開となります。</p>
大谷部会長	<p>はい、わかりました。それでは、本日の議案第104号は非公開として進めます。</p> <p>次に、委員の出席状況の報告をお願いいたします。</p>

<p>仁科主任</p>	<p>はい、さいたま市開発審査会条例第5条第2項の規定では、委員の過半数が出席しなければ会議を開くことができないとあります。本日は、委員定数7名のうち、7名の出席をいただいておりますので、会議は成立しております。</p>
<p>大谷部会長</p>	<p>はい、ありがとうございました。 次に、会議の議事録署名委員を決めたいと思います。渡部委員と関根委員にお願いしたいと思いますが、よろしいでしょうか。</p>
<p>両委員</p>	<p>はい。</p>
<p>大谷部会長</p>	<p>はい、ありがとうございます。では、審議を行うにあたり、議案第104号付議案件の説明をお願いしたいので、付議者の入室をお願いいたします。内容は、平成18年都市計画法改正以前から現に存する公共公益施設となっております。</p> <p style="text-align: center;">《 付議者入室 》</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p style="text-align: center;">《 議案説明 》</p> <p style="text-align: center;">《 質疑応答 》</p> <p style="text-align: center;">《 審議・採決 》</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/>
<p>大谷部会長</p>	<p>全員賛成となりましたので、可決とさせていただきます。ありがとうございました。 それでは、議案第104号審議は以上となりますので、付議者は退室をお願いいたします、ありがとうございました。</p>

《 付議者退出 》

これで本日の議題はすべて終了いたしました。委員の皆様、議事進行のご協力ありがとうございました。それでは、事務局にマイクをお返しします。

仁科主任

はい、大谷部会長、委員の皆様ありがとうございました。それでは、事務局から連絡事項がございます。次回の開発審査会は、来年の2月28日水曜日午後2時より、場所はときわ会館3階第2会議室にて開催を予定しております。開催日の概ね1か月前には案内通知を送付いたしますので、どうぞよろしくお願いいたします。

なお、お配りしております付議書以外の紙資料につきましては、お持ち帰りいただけますので、今後の参考にしていただけると幸いです。

以上をもちまして、令和5年度第3回さいたま市開発審査会を終了いたします。ありがとうございました。

(午後2時30分閉会)