

さいたま市告示第 1 9 5 6 号

大規模小売店舗立地法（平成 1 0 年法律第 9 1 号）第 5 条第 1 項の規定により、次のとおり大規模小売店舗の新設の届出がされましたので、その概要等を同法第 5 条第 3 項の規定に基づき公告します。

令和 6 年 1 2 月 1 3 日

さいたま市長 清 水 勇 人

1 届出の概要

- (1) 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称 ヤオコー岩槻本丸店
所在地 さいたま市岩槻区本丸三丁目 2 6 5 番 5 ほか
- (2) 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名
名 称 株式会社ヤオコー
代表者氏名 代表取締役 川野 澄人
住 所 埼玉県川越市新宿町一丁目 1 0 番地 1
- (3) 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名
名 称 株式会社ヤオコー
代表者氏名 代表取締役 川野 澄人
住 所 埼玉県川越市新宿町一丁目 1 0 番地 1
外は未定
- (4) 大規模小売店舗の新設をする日
令和 7 年 8 月 7 日
- (5) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計
4, 9 6 3 m²
- (6) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

ア 駐車場の位置及び収容台数

位 置	収容台数
店舗東側駐車場①	4 3 台
店舗北側隔地駐車場②	1 0 2 台
店舗北東側隔地駐車場	6 0 台
合計	2 0 5 台

※総収容台数は 263 台であり、余剰となる 58 台は従業員共用駐車場とする。

イ 駐輪場の位置及び収容台数

位 置	収容台数
店舗北側駐輪場①	1 2 7 台
店舗北東側駐輪場②	1 5 台
合計	1 4 2 台

※総収容台数は 159 台であり、余剰となる 17 台は従業員共用駐輪場とする。

ウ 荷さばき施設の位置及び面積

位 置	面 積
店舗西側 荷さばき施設①	1 2 0 . 5 4 m ²

店舗東側 荷さばき施設②	1 1 6 . 6 2 m ²
店舗東側 荷さばき施設③	7 4 . 1 2 m ²
合 計	3 1 1 . 2 8 m ²

エ 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位 置	容 量
店舗東側 廃棄物保管施設①	1 1 . 7 8 m ³
店舗東側 廃棄物保管施設②	1 2 . 3 8 m ³
店舗西側 廃棄物保管施設③	1 2 . 3 9 m ³
合 計	3 6 . 5 5 m ³

(7) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

ア 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

午前 8 時 0 0 分～午後 9 時 4 5 分

イ 来客が駐車場を利用することができる時間帯

午前 7 時 4 5 分～午後 1 0 時 0 0 分

ウ 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

区 分	出入口の数
店舗南側 入口	1 箇所
店舗南側 出入口	1 箇所
店舗北側 出口	1 箇所
店舗北側 出入口	1 箇所
隔地駐車場②南側 入口	1 箇所
隔地駐車場②南側 出入口	1 箇所
隔地駐車場②東側 出口	1 箇所
隔地駐車場③西側 出入口	1 箇所
隔地駐車場③北側 出入口	1 箇所
合 計	9 箇所

エ 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

位 置	荷さばき可能時間帯
店舗西側 荷さばき施設①	午前 6 時 0 0 分～午後 1 0 時 0 0 分
店舗東側 荷さばき施設②	午前 6 時 0 0 分～午後 1 0 時 0 0 分
店舗東側 荷さばき施設③	午前 6 時 0 0 分～午前 7 時 4 5 分

2 届出年月日

令和 6 年 1 2 月 6 日

3 届出及び添付書類の縦覧期間

令和 6 年 1 2 月 1 3 日から令和 7 年 4 月 1 4 日まで。ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く。

4 届出及び添付書類の縦覧場所

(1) さいたま市役所経済局商工観光部商業振興課

住所 さいたま市浦和区常盤 6 丁目 4 番 4 号

電話 0 4 8 (8 2 9) 1 3 6 4

FAX 0 4 8 (8 2 9) 1 9 4 4

(2) 岩槻区役所区民生活部観光経済室

住所 さいたま市岩槻区本町3丁目2番5号 WATSU 東館4階

電話 048(790)0118

FAX 048(790)0260

- 5 この公告に係る大規模小売店舗を設置する者がその周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、この公告の日から4箇月以内に、さいたま市長に対し、意見書の提出によりこれを述べるすることができます。

(1) 意見書の提出期間

令和6年12月13日から令和7年4月14日まで。

(2) 意見書の提出先

さいたま市役所経済局商工観光部商業振興課

郵便番号 330-9588

住所 さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号

電話 048(829)1364

FAX 048(829)1944