

施設修繕随意契約結果表

令和5年10月～令和5年12月

契約分

さいたま市

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	スポーツ文化局文化部文化振興課
件 名	さいたま市文化センター中央監視装置等修繕
履 行 場 所	さいたま市南区根岸1丁目7番1
契 約 締 結 日	令和5年10月19日
契約の相手方の 商号又は名称	ジョンソンコントロールズ(株) 北関東支店
契 約 金 額 (円)	11,000,000
随意契約によること とした理由	<p>更新対象である中央監視装置システムは、装置の製造からプログラムの設計・施工までのすべてをジョンソンコントロールズ社が行っており、中央監視装置と各制御機器間の通信方式及び情報伝達方式は、既設メーカーであるジョンソンコントロール社独自の方式となっているため、更新後の機器は既設メーカーと同一のものでなければ、更新後のシステムの試験・調整をはじめとしたシステム性能を保証する施工は不可能である。</p> <p>また、遠隔での運転・監視をジョンソンコントロールズ社が行っており、データベースやプログラムのバックアップ作業、緊急時対応については、当該業者しか行うことができない。以上より、今回の修繕箇所は、既設の設備と密接不可分の関係にあり、同一施工者以外の者に施工させた場合、既設の設備等の使用に著しい支障が生ずる恐れがあるため、随意契約とした。</p>
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	保健衛生局 保健部 生活衛生課
件 名	さいたま市浦和斎場火葬炉設備修繕
履 行 場 所	さいたま市桜区大字下大久保1523番地1
契 約 締 結 日	令和5年10月24日
契約の相手方の 商号又は名称	株式会社宮本工業所
契 約 金 額 (円)	26,400,000
随意契約によること とした理由	<p>一般に火葬炉設備はその特殊性から鑑みて各炉メーカーが独自に材質・形状・品質確保・補償など最適な手法を研究している設備となっている。現に浦和斎場の火葬炉設備についても、材質や形状など、メーカーの独自製品が使用されている。また、火葬炉は、火葬場の心臓部に当たり、代替及び変更の利かない設備であり、炉運転を中止することが出来ない設備であるため、常に炉運転業務に支障を来すことなく稼働していかななくてはならない。したがって、火葬炉設備修繕については、火葬炉設備の性能・機能を十二分に理解し、信頼して任せられる業者に依頼する必要がある。</p> <p>以上のことから、浦和斎場火葬炉の設置業者であり、また、浦和斎場開設以来保守点検業務と施設修繕を担当し、緊急時にも対応可能で、火葬炉の性能及び機能を十二分に熟知している株式会社宮本工業所と、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約により契約を締結した。</p>
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	保健衛生局 健康科学研究センター 保健科学課
件 名	令和5年度健康科学研究センター アドレス3, 4, 7系統出入管理システム一部更新修繕
履 行 場 所	さいたま市中央区鈴谷7-5-12
契 約 締 結 日	令和5年12月26日
契約の相手方の 商号又は名称	(株)アート
契 約 金 額 (円)	3,958,680
随意契約によること とした理由	<p>当該システムは、病原体及び毒物、劇物等を取り扱っている健康科学研究センターにおいて、各検査室等の出入り管理を行っており、10台の出入り管理装置と管理用パソコン等で構成されている。</p> <p>平成19年4月の健康科学研究センター設立当時より稼働しており、経年劣化により不具合の発生が危惧されおり、平成30年度から順次構成機器の更新を行っているところである。</p> <p>本修繕は、既設の設備と不可分であることから、指定する業者以外の者が当該修繕をした場合、機器メーカーによる一貫した機能保障がなくなり、トラブルが生じた際の対応において迅速な原状復帰が困難になる。また、日常的に市民が出入りする保健所と同一の建物内にあることから、現状復帰に時間を要した場合、セキュリティレベルが保たれず、ひいては市民の安全が脅かされる事態に発展する恐れもある。</p> <p>以上のことから、既設の設備と密接不可分の関係にあり、当該施工者以外の者に施工させた場合、既設の正常稼働すべきシステムに著しい支障が生ずるおそれがあることから、(株)アートと地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による1者随意契約により契約を締結した。</p>
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	環境局施設部西部環境センター
件 名	さいたま市西部環境センター反応生成物輸送ブロワ配管交換修繕
履 行 場 所	さいたま市西区大字宝来5 2 番地 1
契 約 締 結 日	令和5年1 1 月 1 7 日
契約の相手方の 商号又は名称	川崎重工業(株)
契 約 金 額 (円)	2, 6 9 5, 0 0 0
随意契約によること とした理由	<p>当センターは、川崎重工業株式会社が設計・建設したごみ処理施設で、平成5年4月より稼動しております。ごみ処理施設は多くの機器で構成されており、設計・建設したプラントメーカーの多くの特殊技術、独自製品（部品）、ノウハウ等が詰め込まれているため、性能を維持するためには、施設の構造や技術等に精通した業者の適切な維持管理が必要とされております。</p> <p>当修繕は反応生成物輸送フロアの配管を修繕することが目的であります。竣工当初、反応生成物輸送配管で閉塞することが頻発し、プラントメーカーが再設計し、今回対象のホースを選定し敷設しています。KALMで使用した石灰は、すべてこの設備を使用することで場外搬出する設備に送られるため、既存の設備と密接不可欠な関係にあり、同一施工者以外の者に施工させた場合、ホースの閉塞による焼却炉の停止等、既設の設備等の使用に著しい支障が生じるおそれがあります。</p> <p>以上のことから、川崎重工業株式会社1者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による特命随意契約を締結した。</p>
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額（税込）を上段に、支払い限度額（税込）を下段の（ ）に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	環境局 施設部 クリーンセンター大崎
件 名	さいたま市グリーンセンター大崎蒸気タービン修繕
履 行 場 所	さいたま市緑区大字大崎317番地
契 約 締 結 日	令和5年12月11日
契約の相手方の 商号又は名称	川崎重工業㈱
契 約 金 額 (円)	55,000,000
随意契約によること とした理由	当初の予定では指名競争入札での執行を予定していたが、入札執行日時より前に8社中7社の辞退届が提出され入札が中止となったため、関連設備全体の構造・性能に精通した業者である川崎重工業株式会社と地方自治法施行令第167条の2第1項第8号による随意契約により契約を締結した。
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内容
所管課	環境局 施設部 クリーンセンター大崎
件名	さいたま市クリーンセンター大崎粗大ごみ処理施設定期整備修繕
履行場所	さいたま市緑区大字大崎317番地
契約締結日	令和5年12月1日
契約の相手方の商号又は名称	K E E環境工事(株)
契約金額 (円)	25,740,000
随意契約によること とした理由	<p>クリーンセンター大崎粗大ごみ処理施設は川崎重工業株式会社が設計・施工し、平成8年3月より稼動しているプラントです。竣工以来、定期整備は川崎重工業株式会社に焼却施設と併せて発注しております。</p> <p>平成14年に川崎重工業株式会社と同社グループ会社のK E E環境工事株式会社の間で、廃棄物処理施設の製品移管に関する協定が交わされ、整備修繕に関して施工保証の確約を得たことが確認されたことから、その後の粗大ごみ処理施設に関する修繕は、K E E環境工事株式会社に発注してきました。</p> <p>今回の定期整備で実施する、回転式破砕機、振動コンベア、不燃物分別機等は、材質等詳細な成分や詳細な形状（はめ合い部寸法など）等施工上必要とされる製作図面は川崎重工業株式会社グループしか所有しておらず、一切公表もされておられません。このため、他のメーカーによって製作された部品を使用することは当施設の性能を全く保障できず、ひいては重大な事故に繋がる恐れもあります。</p> <p>また、粗大ごみ処理プラントが安全・確実に稼動するためにはシステム全体の機能・性能が確保されなければならないため、そのため定期整備においては、既存設備の構造や性能に精通した業者に一体的に請け負わせる必要があります。当施設の運転計画、定期整備に要する期間が年1回3週間程度と限定されるため、その限られた工期において確実な履行を求めるには当該施設に熟知している必要があります。</p> <p>以上より今回の修繕箇所は、既設の設備と密接不可分の関係にあり、同一施工者以外の者に施工させた場合、既設の設備等の使用に著しい支障が生ずる恐れがあるため、K E E環境工事株式会社と地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約により契約を締結した。</p>
備考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	都市局 みどり公園推進部 南部公園整備課
件 名	駒場運動公園 大型映像装置修繕
履 行 場 所	さいたま市浦和区駒場2丁目地内
契 約 締 結 日	令和5年12月27日
契約の相手方の 商号又は名称	三菱電機プラントエンジニアリング(株)
契 約 金 額 (円)	7,249,000
随意契約によること とした理由	<p>本修繕は、駒場運動場メインスタジアムにおける、大型映像装置のビデオタイトラ修繕になります。ビデオタイトラを修繕するにあたり、既存の大型映像装置の情報、条件等をビデオタイトラの機材メーカーと事前に提供・調整する必要があります。三菱電機エンジニアリング株式会社は、2013年3月に行った大型映像装置改修工事の施工を手掛けており、かつ現在に至るまで、大型映像装置全般の維持管理・メンテナンスをおこなっております。そのため、本修繕に必要な情報・条件の提示は、三菱電機エンジニアリング株式会社にしかできません。</p> <p>以上より本修繕は既存の大型映像装置設備と密接な不可分の関係にあり、同一施行以外の者に施工させた場合、当該施設の安定的な稼働に支障が生じる恐れがあります。</p> <p>よって、三菱電機エンジニアリング株式会社と地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約により契約を締結しました。</p>
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	建設局 下水道部 下水道維持管理課
件 名	東新井ポンプ場No. 1 しさ破碎機修繕（下維-R5-P223）
履 行 場 所	さいたま市見沼区大字東新井971番地内
契 約 締 結 日	令和5年11月17日
契約の相手方の 商号又は名称	住友重機械エンバイロメント株式会社
契 約 金 額 （ 円 ）	8,250,000
随意契約によること とした理由	<p>今回の修繕対象である、しさ破碎機は住友重機械エンバイロメント（株）独自の設計に基づき製作されたもので、交換部品のカッターには特許があり、同社以外では製造が出来ません。また、部品交換における技術やノウハウは、製造者独自のもので世間に一般化されたものではなく、製造者以外の者が施工することも出来ません。</p> <p>仮に、これらの部品を他社が製造し部品の交換をした場合、部品の互換性の欠如による動作不良や誤作動と、施工技術やノウハウの欠如によるカッターの噛み合わせ不良に起因する排水ポンプの詰まり等によるポンプの緊急停止などの恐れがあります。</p> <p>以上のことから、住友重機械エンバイロメント(株)以外の者に施工させた場合、機能に著しい支障が生じるおそれがある設備の修繕であると判断した為、随意契約とした。</p>
備 考	

（注） 単価契約による修繕の場合には契約金額（税込）を上段に、支払い限度額（税込）を下段の（ ）に記載する。

施設修繕随意契約結果表

公表事項	内 容
所 管 課	教育委員会事務局 管理部 学校施設管理課
件 名	白幡中学校自動火災報知設備修繕
履 行 場 所	さいたま市南区白幡2丁目18番13号
契 約 締 結 日	令和5年10月16日
契約の相手方の 商号又は名称	協栄防災工業(株)
契 約 金 額 (円)	3,157,000
随意契約によること とした理由	入札で落札者がいなかったため、協栄防災工業株式会社と地方自治法施行令第167条の2第1項第8号による随意契約により締結した。
備 考	

(注) 単価契約による修繕の場合には契約金額(税込)を上段に、支払い限度額(税込)を下段の()に記載する。