

さくら草学園の新設に伴う移転関連業務仕様書

1 移転物

- (1) 別添資料の移転品目リスト（什器備品類／OA機器・家電類）
- (2) 書類約 200 ファイルメーター
（箱詰め・開梱・配架は、さくら草学園にて実施するものとする）
- (3) その他消耗品や小物等、さくら草学園が依頼するもの

2 業務内容

- (1) 什器備品類の移転に伴う計画策定及び他業者との調整業務
 - ア) 受注者は、本業務遂行のため関係各所と細部について協議・調整を行い、さくら草学園への業務の影響を最小限に留めながら、円滑な移転作業を行えるように移転計画の策定を行うこと。
 - イ) 受注者は、さくら草学園と協議のうえ職員への移転説明会を開催及び運営するとともに資料作成等を行うこと。
 - ウ) 受注者は、「3 納入物」に掲げる書類を作成し、さくら草学園に提出し承認を得ること。また、書類の作成に当たっては、さくら草学園の業務等を考慮すること。
 - エ) 受注者は、必要に応じて維持管理業者、他の特定機器に係る移設業者等と連携を密にし、移転に係る業務分担や日程・作業手順等の調整等、移転工程の調整・管理を行うこと。
 - オ) 受注者は、既存移転什器備品類の設置の事前作業として墨出し作業を行うこと。
- (2) 建物養生業務

養生は、別添資料「建物養生範囲図」に記載された、搬入経路、仮置きスペース、その他損傷の恐れがあると判断される部分について行うものとする。特に工事完了エリアの養生については、建物により一層の注意を払うこと。

 - ア) 養生範囲は下記の通りとする。
 - (a) 建物搬入口の床、壁、扉、扉周り
 - (b) 各階搬入経路となる床、壁、扉、扉周り
 - (c) 各階仮置きスペースと設定する床、壁
 - イ) 養生期間中に、養生部分の損傷が発生した場合は、速やかに補修等を行い、常時良好な状態を保持すること。

ウ) 養生作業については、実施前に損傷の有無をさくら草学園・受注者の双方で確認し、移転作業終了後に、再度双方の立会いのもとで確認する。その際、養生部分に損傷が認められた場合は、さいたま市の指示により受注者の責任において回復を図ること。

エ) その他

(a)養生は、移設完了後にすみやかに撤去する。

(b)本業務を実施中に他の関連業者が新規購入物品等を搬入する際に、養生の使用を認めること。

(c)建物搬入口や各階入口扉については毎日閉扉・施錠するため、搬入作業終了後に養生は仮撤去し、翌日の作業開始前に再養生すること。

(3) 移転業務

ア) 移転物は、必要に応じて解体、組立、設置及び設置後の位置調整までを含む作業とし、事前に移転計画書にて具体的かつ詳細に内容を明記し実施すること。

イ) 移転物は、移転元と移転先に間違いがないよう移転品目リストに基づき現物確認を行った上で、什器備品類については別添資料のプラン図等にナンバリングを施すこと。

ウ) 転倒防止措置等が必要となる移転物には適切な処置を講じること。また、取外し・取付け作業においてメーカー対応が必要な場合にはさくら草学園と協議のうえ決定すること。

エ) 机・収納庫・書架等の収納物は、原則として梱包・開梱・配架は職員が行うものとする。

オ) OA 機器とは、PC、プリンタ、シュレッダー、FAX 等を対象とする。

※リース品のコピー機は対象外

カ) 移転する書類ダンボールの移送時における紛失を防ぐため、移転前に各部屋にて職員立会いの下個数確認（番号のシール等貼る）を行い、移転先でも同様に職員立会いの下個数確認を行った後に配架作業を行うこと。

キ) 移転に必要な梱包資材（ダンボール・折り畳みコンテナ・移転表示ラベル・テープ等）については、さくら草学園が指定する規格の物（別紙梱包資材指定規格参照）を受注者において必要数を準備し、さくら草学園の承認を得て、さくら草学園が指定する場所に納入すること。また、納入時期については、さくら草学園と協議のうえ決定する。

サ) 安全配慮のため、園舎内の敷地出入口には誘導員を配置し、車両着車場所（荷

降ろし場所)はカラーコーン等で作業区画をして作業を行う。

シ)各室内の搬出及び搬入にあたっては各課等の担当者の立会いのもと行うこと。

(4) 移転先、実施時期、作業時間

(移転元)

さいたま市浦和区領家1丁目5番16号

(移転先)

さいたま市浦和区駒場1丁目28番10号

移設は令和8年3月末頃に実施予定する。具体的な日程については、さいたま市及びさくら草学園と協議の上で決定とする。作業時間につ

いては、9時から開始し、17時には完全退出とする。やむを得ない事情等により残業が必要な場合は、さいたま市及びさくら草学園と事前に調整を行うこと。



(5) 廃棄品集積業務

廃棄予定の什器・備品等については、さくら草学園の指定する場所に分類毎に集積すること。集積場所はさくら草学園と協議のうえ決定する。

(6) 移転後整理業務

受注者は移転完了後、速やかに養生の撤去を行い、最終清掃を行うこと。なお、移転業務で使用した開梱後のダンボール、エアキャップ袋については、さくら草学園と協議のうえ回収期日を定めて引き取りすること。ただし、梱包に使用し書庫等に保存するため開梱しないダンボールはさくら草学園において使用する。

3 納入物

受注者は業務計画書を作成・提出し、業務完了時にはデータ (CD 等) を併せて提出すること。なお業務計画書に記載する項目については、以下を参考にすること。

- ア) 移転計画書
- イ) 体制図
- ウ) 移転工程表 (全工程・詳細工程等)
- エ) 建物養生計画書
- オ) 移転マニュアル (職員向け)
- カ) 移転定例会議録議事録
- キ) 業務完了報告書

ク) その他、さくら草学園の求めに応じた資料等

4 留意事項

(1) 従事者等

- ア) 受注者は、統括責任者及び作業責任者を人選し、配置すること。
- イ) 移転作業に従事する作業員の名簿を提出すること。
- ウ) 移転作業における作業員の監督、指導を徹底すること。
- エ) 本業務を行う際には、作業員のユニフォームを統一し、名札・腕章等を着用し当該作業員がこの作業の従事者であることを明確にすること。

(2) 移転物の取扱い及び園舎設備の利用

- ア) 職員が梱包した移転物をさくら草学園の許可なく開梱しないこと。
- イ) 移転作業に関係のない場所には立ち入らないこと。
- ウ) 指定場所以外での休憩、飲食はしないこと。なお、敷地内は禁煙とする。
- エ) 園舎設備の使用にあたっては、さくら草学園と協議のもと効率的な使用に努めること。

(3) その他

- ア) 作業員に対し、作業内容を周知させるとともに、安全かつ円滑に作業がおこなえるよう事前教育を徹底すること。
- イ) 受注者及び受注者の従業員は、業務上知りえた特定の個人が識別され、または識別されえる情報等について、いかなる理由があろうとも外部に漏らしてはならない。
- ウ) 受注者は、本業務の従事者の労働条件について労働関係法令を順守すること。

5 事故の防止と補償及び損害賠償責任

- (1) 本業務の実施にあたっては、関係法令を順守し事故防止に万全の対策を講じること。
- (2) さくら草学園の業務に影響のないように注意し、苦情等には誠意をもって対応すること。
- (3) 事故及び移転物の破損・損失・紛失等が生じた場合は、速やかに報告すること。
- (4) 補償について、受注者の責が明らかに認められるものについては、受注者が誠意をもってその補償にあたることとし、これらの補償に対応できる賠償保険に加入すること。

- (5) 受注者は業務の実施に関して仕様書の内容に定める業務を全て履行しなければならない。履行しないことでさくら草学園に損害を与えた場合には、受注者は直ちにその損害を賠償しなければならない。

6 受注者とさくら草学園の作業区分

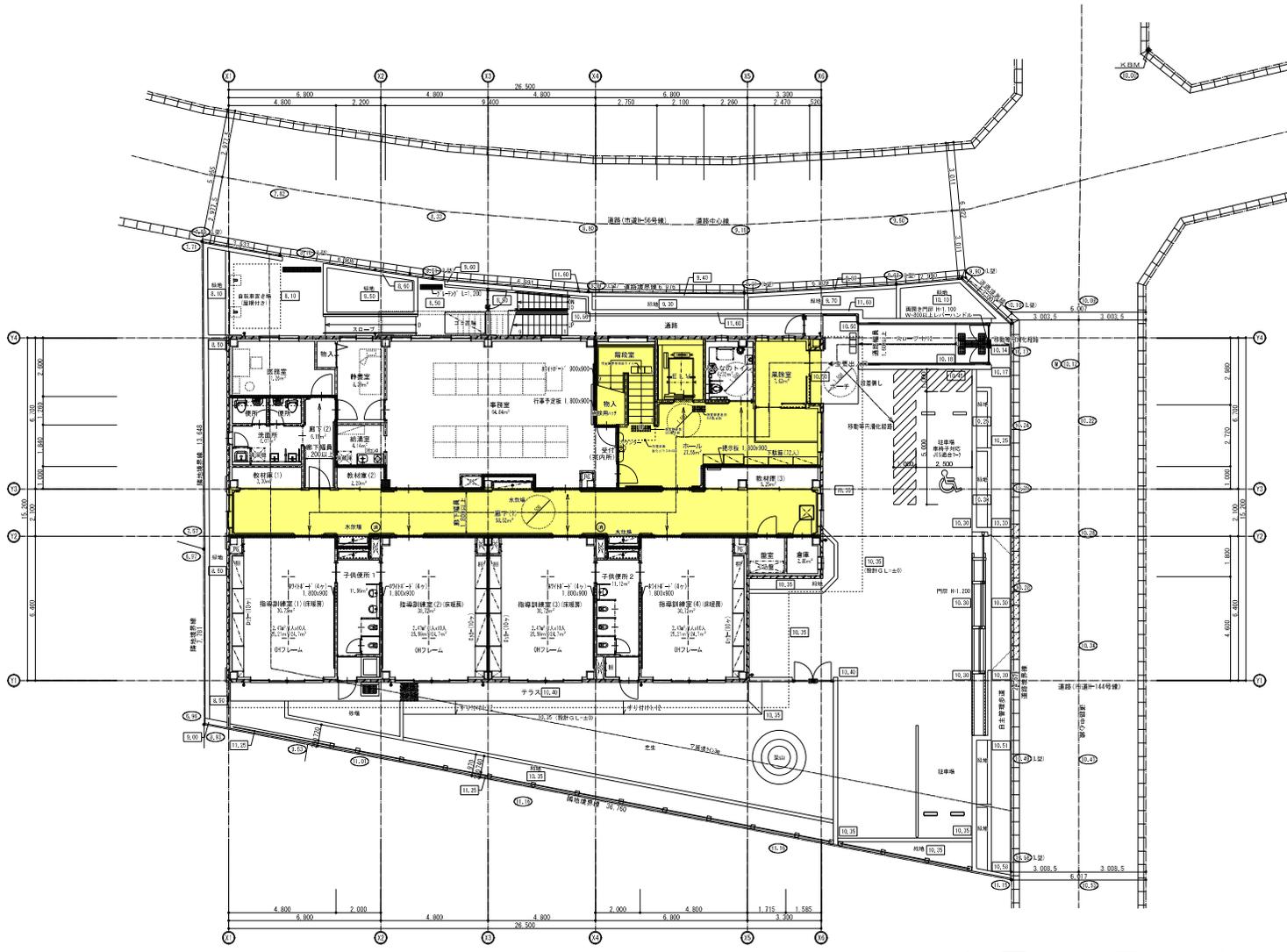
作業項目	受注者	さくら草学園
移転用ナンバリング図の作成	●	
移転定例会議の主催及び議事録の作成	●	
職員用作業マニュアルの作成	●	
移転説明会の実施（職員むけ）	●	
梱包資材及び移転ラベルの供給・補充・管理	●	
移転ラベルの貼付け		●
養生作業	●	
マーキング（墨出し）作業	●	
施工作業（連結・耐震固定の取外し、取付け）	●	
什器・備品類の梱包・搬出作業、搬入・設置作業	●	
文書、什器類内収納物の梱包・開梱・配架作業		●
OA 機器の梱包・開梱作業		●
移転作業	●	
家具以外の残置物・ゴミ類の集積作業	●	

7 その他

本仕様書に定めのない事項については、別途さくら草学園と協議のうえ決定すること。

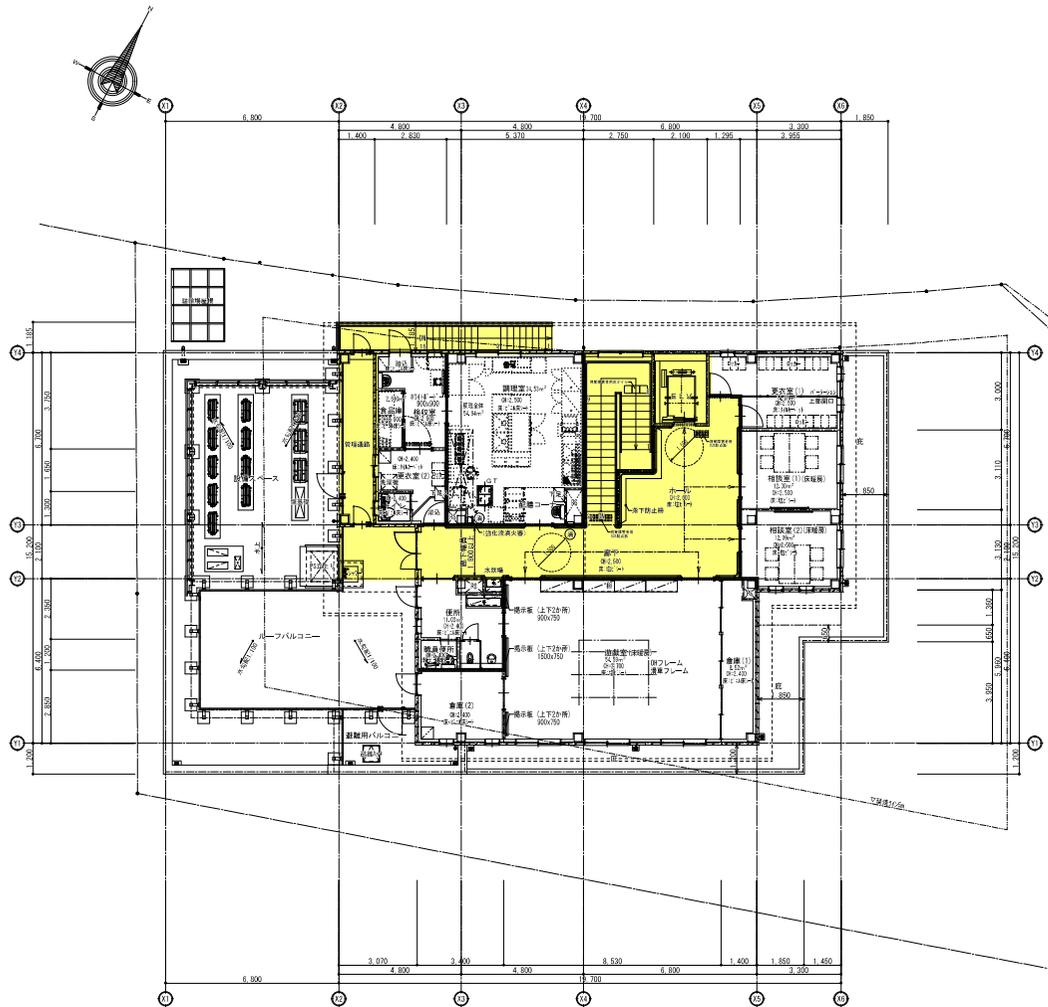
8 添付書類

- (1) 新 園舎平面図 及び 建物養生範囲図
- (2) 旧 園舎平面図 及び 建物養生範囲図
- (3) 移転品目リスト
- (4) 梱包資材指定規格



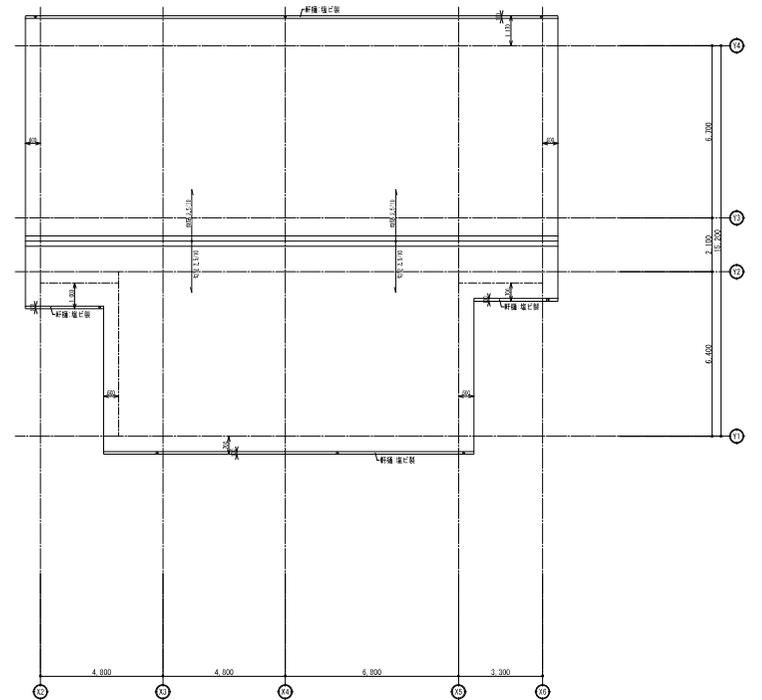
1 階平面図 1/100

新 園舎平面図 及び 建物養生範囲図
(浦和区駒場 1-144)

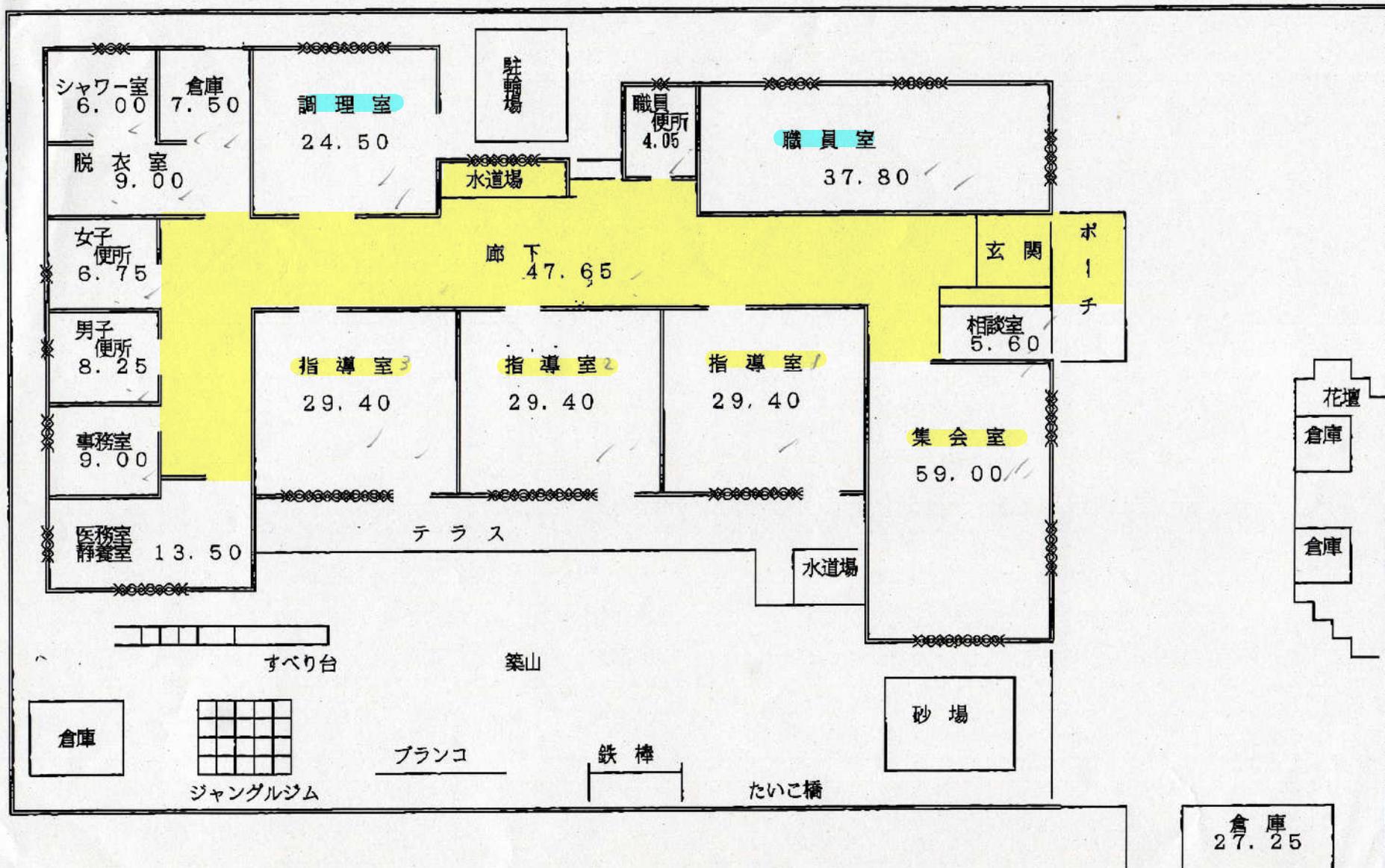


2 階平面図 1/100

※図面枚数表参照 2A



層根伏図 1/100



旧 園舎平面図 及び 建物養生範囲図
 (浦和区領家1-5-16)

移転品目リスト

品目名称	サイズ等(cm)	個数	種別	移転・廃棄	現・設置場所
片袖机	100×70×72	2	什器類	移転	職員室・玄関・廊下
片袖机	106×64×74	11	什器類	移転	↓
片袖机	91×70×72	3	什器類	移転	↓
回転イス	46×54×82	14	什器類	移転	↓
回転イス	46×60×91	2	什器類	移転	↓
金庫	44×49×64	1	什器類	移転	↓
ファイリングキャビネット	39×62×102	8	什器類	移転	↓
パソコンキャビネット	60×40×62	1	什器類	移転	↓
文具キャビネット	150×40×88	1	什器類	移転	↓
折りたたみいす	45×94×5	2	什器類	移転	↓
シュレッダー	39×27×59	1	OA機器・家電類	移転	↓
冷蔵庫	62×54×148	1	OA機器・家電類	移転	↓
ノートパソコン	35×25×4	11	OA機器・家電類	移転	↓
電話機	20×25×10	2	OA機器・家電類	移転	↓
加湿器	20×20×35	2	OA機器・家電類	移転	↓
電気ポット	25×30×25	1	OA機器・家電類	移転	↓
食器棚	64×43×180	1	什器類	移転	↓
小児用ベッド	61×135×12	1	什器類	移転	↓
コピー用紙	44×31×21	3	什器類	移転	↓
ゴミ箱	18×18×60	6	什器類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	約15程度	什器類	移転	↓
その他書類	ダンボール40×33×28	約70程度	什器類	移転	↓
その他物品	ダンボール40×33×28	約10程度	什器類	移転	↓
園児タオル掛け	90×30×80	1	什器類	移転	↓
集会室前キャビネット	40×88×88	1	什器類	移転	↓
空気清浄機	63×20×36	1	OA機器・家電類	移転	↓
傘立て	45×45×63	1	什器類	移転	↓
中華鍋(大)	51×51×15	2	什器類	移転	調理室
中華鍋(中)	45×45×10	1	什器類	移転	↓
中華鍋(小)	39×39×8	1	什器類	移転	↓
調理鍋	46×60×18	2	什器類	移転	↓
パイプ丸いす	32×32×52	1	什器類	移転	↓
ゴミ箱	36×24×47	1	什器類	移転	↓
ケース(調味料保管)	60×43×30	5	什器類	移転	↓
作業台	90×60×80	1	什器類	移転	↓
電子レンジ	40×47×30	1	OA機器・家電類	移転	↓
洗い桶	53×53×17	1	什器類	移転	↓
洗濯カゴ	45×33×50	4	什器類	移転	↓
ガス炊飯器	56×56×36	1	什器類	移転	↓
スチール棚	90×125×40	1	什器類	移転	↓
寸胴鍋	45×38×36	1	什器類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	約60程度	什器類	移転	↓
巧技台	60×35×20	14	什器類	移転	集会室
巧技台	60×35×10	15	什器類	移転	↓
巧技台	60×35×40	2	什器類	移転	↓
はしご	250×50×5	1	什器類	移転	↓
平均台	200×35×45	1	什器類	移転	↓
エアレックスマット(小)	22×66×19	2	什器類	移転	↓
エアレックスマット(大)	25×105×20	1	什器類	移転	↓
トランポリン(大)	102×102×28	1	什器類	移転	↓
トランポリン(小)	88×88×21	1	什器類	移転	↓
ボールケース	53×33×37	1	什器類	移転	↓
ケース	66×35×27	1	什器類	移転	↓
固積み木	23×23×23	3	什器類	移転	↓
パラバルーン	60×20×60	1	什器類	移転	↓
健康ボール	60×30×60	3	什器類	移転	↓
玩具ケース	50×15×25	2	什器類	移転	↓

移転品目リスト

品目名称	サイズ等(cm)	個数	種別	移転・廃棄	現・設置場所
S字ブロック	50×13×7	4	什器類	移転	↓
暗幕	30×35×50	2	什器類	移転	↓
旗セット	75×15×10	1	什器類	移転	↓
ワイヤレススピーカー	30×20×46	1	OA機器・家電類	移転	↓
テレビ	60×42×6	1	OA機器・家電類	移転	↓
三脚	97×10×10	1	什器類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	約20程度	什器類	移転	↓
すべり板	180×90×10	2	什器類	移転	倉庫（集会室横）
青マット	120×63×3	8	什器類	移転	↓
折りたたみ青マット	90×90×10	3	什器類	移転	↓
セラピーマット（緑）	113×113×3	6	什器類	移転	↓
すべり台	10×190×45	1	什器類	移転	↓
ピアノ	131×66×150	1	OA機器・家電類	移転	↓
スチール棚	90×90×42	1	什器類	移転	↓
机（低）	120×30×65	2	什器類	移転	↓
ビーズクッション	30×70×70	1	什器類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	約10程度	什器類	移転	↓
下駄箱	91×91×31	1	什器類	移転	指導室①
CDデッキ	35×45×25	1	OA機器・家電類	移転	↓
タオル掛け	8×25×82	1	什器類	移転	↓
ゴミ箱	7×30×36	1	什器類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	10	什器類	移転	↓
下駄箱	91×91×31	1	什器類	移転	指導室②
荷物入れケース	43×29×14	5	什器類	移転	↓
カゴ	37×32×24	1	什器類	移転	↓
引き出し	34×27×24	1	什器類	移転	↓
ゴミ箱	7×30×36	1	什器類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	10	什器類	移転	↓
下駄箱	91×91×31	1	什器類	移転	指導室③
荷物入れケース	43×29×14	3	什器類	移転	↓
カゴ	37×32×24	1	什器類	移転	↓
引き出し	34×27×24	1	什器類	移転	↓
CDデッキ	35×45×25	1	OA機器・家電類	移転	↓
その他書類、物品	ダンボール40×33×28	10	什器類	移転	↓
物干し竿	430	2	什器類	移転	↓
ロッカー	175×61×52	2	什器類	移転	医務室・相談室
書庫	90×87×40	1	什器類	移転	↓
収納棚（ST用）	100×50×45	1	什器類	移転	↓
バブルチューブ	110×21×21	1	什器類	移転	↓
ヒーター	40×43×13	1	OA機器・家電類	移転	↓
アクリル板	66×70×25	1	什器類	移転	↓
大太鼓	36×70×70	1	什器類	移転	↓
加湿器	35×25×25	4	OA機器・家電類	移転	↓
机	90×60×10	1	什器類	移転	↓
ブラックライト	10×70×15	1	その他	移転	↓
アコーディオン	40×45×21	1	その他	移転	↓
その他物品	ダンボール50×35×35	約10程度	什器類	移転	↓
その他物品	ダンボール40×33×28	約10程度	什器類	移転	↓
絵本の棚（クリーム色）	150×80×25	1	什器類	移転	静養室
医薬庫	157×60×33	1	什器類	移転	↓
本棚（白）	91×46×31	1	什器類	移転	↓
紙芝居棚	35×40×40	2	什器類	移転	↓
更衣ロッカー	178×90×52	4	什器類	移転	↓
模造紙入れ	67×34×47	1	什器類	移転	↓
ごみ箱	42×17×35	1	什器類	移転	↓
スチール書庫	88×150×40	1	什器類	移転	↓
ポニースイング	150×28×13	1	什器類	移転	↓

移転品目リスト

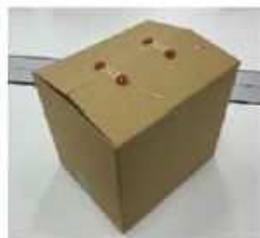
品目名称	サイズ等(cm)	個数	種別	移転・廃棄	現・設置場所
ラミネーター	17×55×20	1	OA機器・家電類	移転	↓
ヒーター	40×43×13	1	OA機器・家電類	移転	↓
色画用紙棚	60×60×41	1	什器類	移転	↓
折り紙棚	58×40×20	1	什器類	移転	↓
お花紙棚	45×60×45	1	什器類	移転	↓
大型絵本	60×43×3	11	その他	移転	↓
カラーボックス	30×38×71	5	什器類	移転	↓
カラーケース(水色)	25×44×24	1	什器類	移転	↓
カラーケース(水色)(透明)	35×30×70	1	什器類	移転	↓
固積み木	23×23×23	28	その他	移転	↓
パネルシアター	55×80×3	2	その他	移転	↓
パネルシアター台座	55×80×3	1	その他	移転	↓
電子ピアノ台座	30×85×6	1	OA機器・家電類	移転	↓
電子ピアノ	20×120×45	1	OA機器・家電類	移転	↓
木箱(ひも類)	50×35×20	1	什器類	移転	シャワー室・脱衣室
ケース(小豆)	55×35×22	1	什器類	移転	↓
ケース(ペレット)	40×28×17	1	什器類	移転	↓
脚立	125×25×20	2	什器類	移転	↓
ケース(感触遊び)	190×48×35	1	什器類	移転	↓
カラーボール	60×60×50	2	什器類	移転	↓
身長計	175×48×48	1	什器類	移転	↓
乾燥機	70×65×44	1	OA機器・家電類	移転	↓
洗濯機	55×55×80	1	OA機器・家電類	移転	↓
大太鼓	30×50×55	1	什器類	移転	↓
掃除機	127×30×55	2	什器類	移転	↓
ジャンボ玉の道	60×40×10	2	什器類	移転	↓
玉入れの玉	30×35×47	2	什器類	移転	↓
キャタピラ	170×63×2	2	什器類	移転	↓
椅子(大)	35×38×53	12	什器類	移転	↓
椅子(小)	29×32×60	57	什器類	移転	↓
ケース(レゴブロック)	50×45×26	1	什器類	移転	↓
衣類ケース	65×33×42	1	什器類	移転	↓
棚(スチール)	90×90×42	1	什器類	移転	↓
ラック(スチール)	185×90×47	2	什器類	移転	↓
クリアケース	65×50×47	2	什器類	移転	↓
体育マット	180×90×6	2	什器類	移転	↓
バランスボード(大)	125×86×55	1	什器類	移転	↓
バランスボード(小)	70×40×15	1	什器類	移転	↓
厚マット	180×90×20	2	什器類	移転	↓
三輪車等	80×55×63	11	什器類	移転	↓
太鼓橋	190×55×46	1	什器類	移転	↓
一本橋	250×12×7	5	什器類	移転	↓
シーソー	202×18×8	1	什器類	移転	↓
シーソー台座	46×14×35	2	什器類	移転	↓
S字平均台	220×40×13	1	什器類	移転	↓
トンネル	70×30×70	1	什器類	移転	↓
箱車	60×40×25	2	什器類	移転	↓
バランス遊具	70×60×27	1	什器類	移転	↓
箱車(スチール)	65×43×40	2	什器類	移転	↓
電車ごっこ用段ボール	90×50×23	6	什器類	移転	↓
オーシャンシング(小)	55×75×12	1	什器類	移転	↓
巨大そろばん	90×75×40	1	什器類	移転	↓
バランス(虹色)	120×100×50	1	什器類	移転	↓
フープ	90×90×3	20	什器類	移転	↓
○△□トンネル	80×70×2	3	什器類	移転	↓
バランスサー	52×52×10	5	什器類	移転	↓
でこぼこ	75×45×35	1	什器類	移転	↓
カゴ	30×53×40	20	什器類	移転	↓
段ボール(パクン玩具)	50×50×50	10	什器類	移転	↓
その他物品	ダンボール50×35×35	約100程度	什器類	移転	↓
モップ	55×25×125	3	什器類	移転	外倉庫(給食室横)
ほうき	75×15×2	1	什器類	移転	↓
雑巾はさみ	120×25×15	3	什器類	移転	↓
チリトリ	25×35×5	2	什器類	移転	↓
チリトリ(大)	30×80×15	1	什器類	移転	↓
ほうき	30×130×5	1	什器類	移転	↓
掃除セット	ダンボール40×33×28	1	什器類	移転	↓
ケース	65×45×30	2	什器類	移転	↓
デッキブラシ	110×20×10	2	什器類	移転	↓

移転品目リスト

品目名称	サイズ等(cm)	個数	種別	移転・廃棄	現・設置場所
洗剤(缶)	25×25×35	2	什器類	移転	↓
ファイリング保存箱	45×35×35	50	什器類	移転	外倉庫(道路側)
ケース	43×70×10	1	什器類	移転	↓
パイプ椅子	90×20×50	5	什器類	移転	↓
掃除セット	180×20×20	1	什器類	移転	↓
飼育セット	30×30×35	1	什器類	移転	↓
砂場セット(カゴ)	35×50×25	5	什器類	移転	外倉庫(園庭)
ケース(緑)	58×86×20	5	什器類	移転	↓
三輪車(大)	130×40×70	1	什器類	移転	↓
三輪車(小)	60×50×55	1	什器類	移転	↓
机	60×120×7	4	什器類	移転	↓
屋根	75×50×45	1	什器類	移転	↓
ぶらぶら橋	260×85×70	1	什器類	移転	↓
ゆらゆら馬	30×80×50	1	什器類	移転	↓
ボール入れ	50×45×35	1	什器類	移転	↓
掃除セット	165×50×30	1	什器類	移転	↓
立て看板	42×4×186	1	その他	移転	車庫
ピアノ椅子	40×43×100	1	その他	移転	↓
ジュニアシート	40×45×70	1	その他	移転	↓
子ども椅子	35×35×55	3	その他	移転	↓
巧技台	37×62×40	1	その他	移転	↓
備蓄品(水)	30×20×30	30	その他	移転	↓
備蓄品(カセットガス)	47×63×40	2	その他	移転	↓
備蓄品(毛布)	53×78×30	4	その他	移転	↓
備蓄品	ダンボール40×33×28	3	その他	移転	↓
チャイルドシート	45×50×70	1	その他	移転	↓
パイプ椅子	95×46×30	1	その他	移転	↓
工具類	ダンボール40×33×28	3	その他	移転	↓
ボールプール用ボール	50×70×50	16	その他	移転	↓
紙	60×100×10	1	その他	移転	↓
着ぐるみ	58×50×45	4	その他	移転	↓
ベビーベッド	140×80×15	1	什器類	移転	↓
杵・臼	50×50×45	1	その他	移転	↓
保育用品(書き初め・獅子舞等)	50×50×50	6	その他	移転	↓
保育用品(ごっこあそび)	40×70×35	3	その他	移転	↓
プール・プール用品	30×30×100	2	その他	移転	↓
ハッピー	ダンボール40×33×28	1	その他	移転	↓
式典セット	35×70×35	1	その他	移転	↓
クリスマスツリー	28×28×125	1	その他	移転	↓
お楽しみ会セット	40×75×25	3	その他	移転	↓
運動会セット(装飾)	70×70×25	1	その他	移転	↓
くす玉	40×40×40	2	その他	移転	↓
背負いかご	50×50×55	2	その他	移転	↓
大型ブロック	55×80×50	1	その他	移転	↓
備蓄品(鍋)	60×70×30	1	その他	移転	↓
玉入れカゴ	35×35×160	1	その他	移転	↓

梱包資材参考規格（例）

1 ダンボール（サイズの例：W400mm × D290mm × H330mm）



2 クラフトテープ（ダンボール止め用）



3 養生テープ（移転ラベルの補強やO A機器のケーブルを括る際に使用）



4 移転ラベル

レイアウトNO	随
所属	
摘要	

5 エアキャップ袋（O A機器等の梱包等で使用）



6 エアキャップ（割れ物梱包用）

