

新旧対照表

令和7年4月2日付けで公表した「さいたま市JCHOさいたま北部医療センター跡地利活用事業」の募集要項等を以下のとおり修正します。

No.	資料名	頁	項目等	修正後	修正前	備考																				
1	募集要項	P. 4	3 事業予定地等に関する事項 (1) 敷地与条件・法規制等	カ 接道条件 事業予定地に接道する道路は以下のとおりである。 このうち、10316号線、10210号線及び10318号線については、本市が拡幅工事を行う予定である（さいたま市北区盆栽町483-5、453-5、453-6部分）。なお、工事時期については事業者と本市の協議による。	カ 接道条件 事業予定地に接道する道路は以下のとおりである。 このうち、10210号線及び10318号線については、本市が拡幅工事を行う予定である（さいたま市北区盆栽町453-5、453-6部分）。なお、工事時期については事業者と本市の協議による。																					
	要求水準書	P. 13	第1章 総則 第8節 事業予定地等に関する事項	1. 立地条件	カ 接道条件 事業予定地に接道する道路は以下のとおりである。（「閲覧資料2 事業予定地接続道路現況図」参照） このうち、10316号線、10210号線及び10318号線については、本市が拡幅工事を行う予定である（さいたま市北区盆栽町483-5、453-5、453-6部分）。なお、工事時期については事業者と本市の協議による。	カ 接道条件 事業予定地に接道する道路は以下のとおりである。（「閲覧資料2 事業予定地接続道路現況図」参照） このうち、10210号線及び10318号線については、本市が拡幅工事を行う予定である（さいたま市北区盆栽町453-5、453-6部分）。なお、工事時期については事業者と本市の協議による。																				
	事業提案書 様式集 (様式J-1)	P. 14																								
2	募集要項	P. 4	3 事業予定地等に関する事項 (1) 敷地与条件・法規制等 表3-1 事業予定地の接道道路	<table border="1"> <tr> <td>区画Ⅰ西側道路</td> <td>10316号線（幅員 約 3.8m） →拡幅後（幅員 約 4.0m）予定</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ西側道路</td> <td>10347号線（幅員 約 10.0m）</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ北側道路</td> <td>10210号線（幅員 約 10.8m、約 8.0m） →拡幅後（幅員 約 10.8m）予定</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ東側道路</td> <td>10318号線（幅員 約 3.6m、約 3.8m） →拡幅後（幅員 約 3.8m）予定</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ南側道路</td> <td>10321号線（幅員 約 5.0m）</td> </tr> </table>	区画Ⅰ西側道路	10316号線（幅員 約 3.8m） →拡幅後（幅員 約 4.0m）予定	区画Ⅱ西側道路	10347号線（幅員 約 10.0m）	区画Ⅱ北側道路	10210号線（幅員 約 10.8m、約 8.0m） →拡幅後（幅員 約 10.8m）予定	区画Ⅱ東側道路	10318号線（幅員 約 3.6m、約 3.8m） →拡幅後（幅員 約 3.8m）予定	区画Ⅱ南側道路	10321号線（幅員 約 5.0m）	<table border="1"> <tr> <td>区画Ⅰ西側道路</td> <td>10316号線（幅員 約 3.8m）</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ西側道路</td> <td>10347号線（幅員 約 10.0m）</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ北側道路</td> <td>10210号線（幅員 約 10.8m、約 8.0m） →拡幅後（幅員 約 10.8m）予定</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ東側道路</td> <td>10318号線（幅員 約 3.6m） →拡幅後（幅員 約 4.0m）予定</td> </tr> <tr> <td>区画Ⅱ南側道路</td> <td>10321号線（幅員 約 5.0m）</td> </tr> </table>	区画Ⅰ西側道路	10316号線（幅員 約 3.8m）	区画Ⅱ西側道路	10347号線（幅員 約 10.0m）	区画Ⅱ北側道路	10210号線（幅員 約 10.8m、約 8.0m） →拡幅後（幅員 約 10.8m）予定	区画Ⅱ東側道路	10318号線（幅員 約 3.6m） →拡幅後（幅員 約 4.0m）予定	区画Ⅱ南側道路	10321号線（幅員 約 5.0m）	
	区画Ⅰ西側道路	10316号線（幅員 約 3.8m） →拡幅後（幅員 約 4.0m）予定																								
区画Ⅱ西側道路	10347号線（幅員 約 10.0m）																									
区画Ⅱ北側道路	10210号線（幅員 約 10.8m、約 8.0m） →拡幅後（幅員 約 10.8m）予定																									
区画Ⅱ東側道路	10318号線（幅員 約 3.6m、約 3.8m） →拡幅後（幅員 約 3.8m）予定																									
区画Ⅱ南側道路	10321号線（幅員 約 5.0m）																									
区画Ⅰ西側道路	10316号線（幅員 約 3.8m）																									
区画Ⅱ西側道路	10347号線（幅員 約 10.0m）																									
区画Ⅱ北側道路	10210号線（幅員 約 10.8m、約 8.0m） →拡幅後（幅員 約 10.8m）予定																									
区画Ⅱ東側道路	10318号線（幅員 約 3.6m） →拡幅後（幅員 約 4.0m）予定																									
区画Ⅱ南側道路	10321号線（幅員 約 5.0m）																									
要求水準書	P. 14	第1章 総則 第8節 事業予定地等に関する事項	1. 立地条件																							
3	募集要項	P. 5	3 事業予定地等に関する事項 (1) 敷地与条件・法規制等 図3-3 接道状況図																							
	要求水準書	P. 14	第1章 総則 第8節 事業予定地等に関する事項	1. 立地条件 図1-2 接道状況図		図の変更																				

No.	資料名	頁	項目等	修正後	修正前	備考
4	要求水準書		添付資料 資料3 事業予定地位置図			図の変更