

さいたま市教育委員会会議

(定 例 会)

令和6年4月18日 開催

教 育 委 員 会 会 議

日時 令和6年4月18日（木）

午後2時00分

場所 教育委員会室

< 次 第 >

1 開 会

2 議 事

議案第28号 さいたま市立浦和大里小学校プール使用料条例の制定について 【非公開案件】

議案第29号 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事請負契約について

議案第30号 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事請負契約について

議案第31号 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（機械設備）工事請負契約について

議案第32号 議決事項の一部変更について（うらわ美術館空調設備改修工事請負契約）

議案第33号 さいたま市就学支援委員会委員の委嘱及び任命について 【非公開案件】

議案第34号 行政情報一部開示決定に係る審査請求について 【非公開案件】

3 その他

いじめ防止対策推進法第28条に規定する重大事態の調査結果について 【非公開案件】

4 閉 会

議案第29号

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事請負契約について

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事請負契約について、下記のとおり工事請負契約を締結したいので、市長に申出する。

令和6年4月18日提出

さいたま市教育委員会
教育長 竹居 秀子

記

- 1 契約の目的 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約の金額 5,603,400,000円
- 4 契約の相手方 齋藤・和光・共栄特定共同企業体
代表構成員 埼玉県さいたま市浦和区北浦和3-6-5
 齋藤工業株式会社
 代表取締役 齋藤恵介

 構 成 員 埼玉県さいたま市中央区新中里3-6-5
 和光建設株式会社
 代表取締役 岩浪郁雄

 構 成 員 埼玉県さいたま市大宮区高鼻町1-25-1
 共栄建設株式会社
 代表取締役 原笹治三

提案理由

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事請負契約の締結について、令和6年6月議会において議会の議決を得るため、市長に申出するものです。

議案第30号

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事請負契約について

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事請負契約について、下記のとおり工事請負契約を締結したいので、市長に申出する。

令和6年4月18日提出

さいたま市教育委員会
教育長 竹居 秀子

記

- 1 契約の目的 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約の金額 739,272,600円
- 4 契約の相手方 万代・浦和特定共同企業体
代表構成員 埼玉県さいたま市桜区中島2-22-1
株式会社万代電気工業
代表取締役 三角喜久治

構 成 員 埼玉県さいたま市南区南浦和1-21-19
浦和電気工事株式会社
代表取締役 松村文明

提案理由

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事請負契約の締結について、令和6年6月議会において議会の議決を得るため、市長に申出するものです。

提案理由

さいたま市立新設大和田地区小学校建設（機械設備）工事請負契約の締結について、令和6年6月議会において議会の議決を得るため、市長に申出するものです。

さいたま市立新設大和田地区小学校建設工事概要

■ 工事概要

- 1 工事名称 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事
さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事
さいたま市立新設大和田地区小学校建設（機械設備）工事
- 2 工事場所 大和田特定土地区画整理事業地内57街区1画地、2画地
- 3 敷地面積 15,000.51m²
- 4 構造規模 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上3階 地下1階建て
延べ面積 14,008.29m²
- 5 工期 議会の議決を得たる日から令和8年2月17日

■ 主要教室等

○校舎

普通教室 26室（特別支援学級2室含む）

特別教室 9室（理科室2、生活科室、音楽室2、図工室2、家庭科室、図書室）

その他 校長室、職員室、事務室、会議室、応接室、保健室、教育相談室、通級指導教室、放送室、印刷室、給食室、地域交流スペース

○屋内運動場

アリーナ、更衣室、器具庫、防災倉庫

○屋内プール

事務室、多目的室

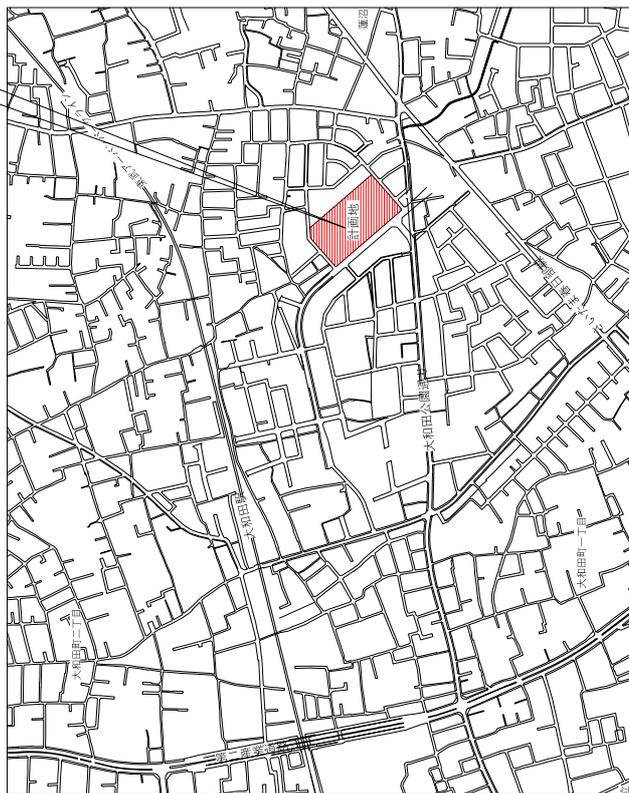
○放課後児童クラブ

○保育園

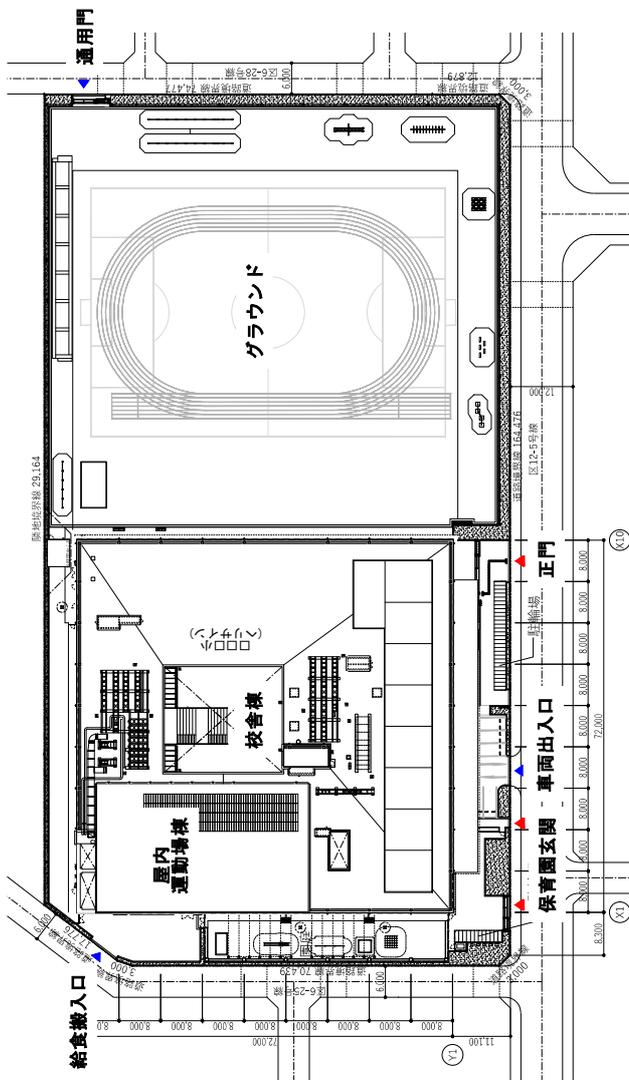
■ 環境に配慮した施設整備

太陽光発電システム：30kw、屋上緑化、雨水利用設備、校庭一部芝生化、LED照明

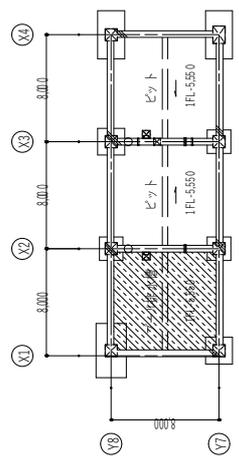
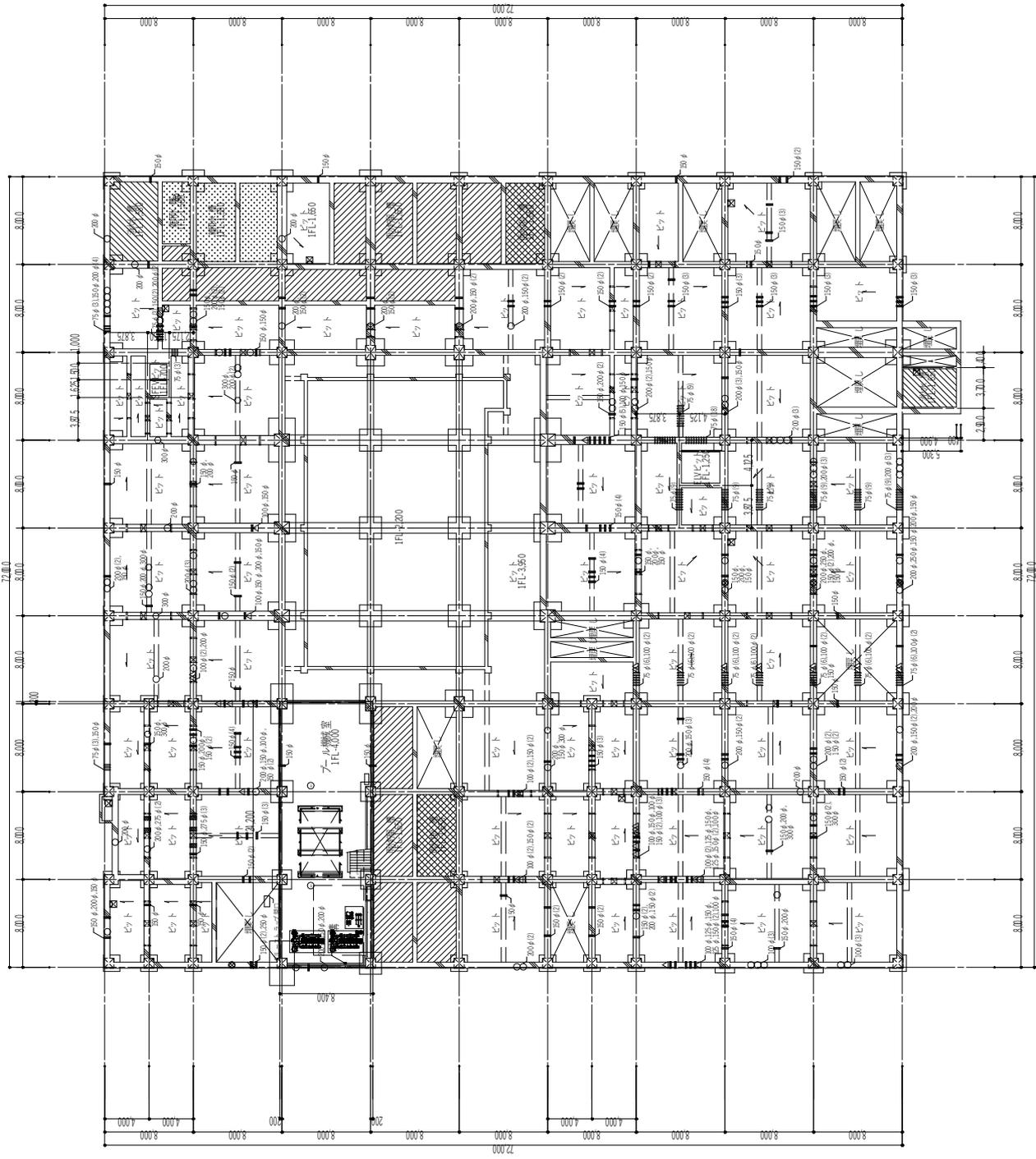
計画地
さいたま市計画事業 大和田特定土地区画整理事業地内 57街区 1画地、2画地



案内図 S=1/10000



配置図 S=1/1000



プール機械室ピット平面図

凡例

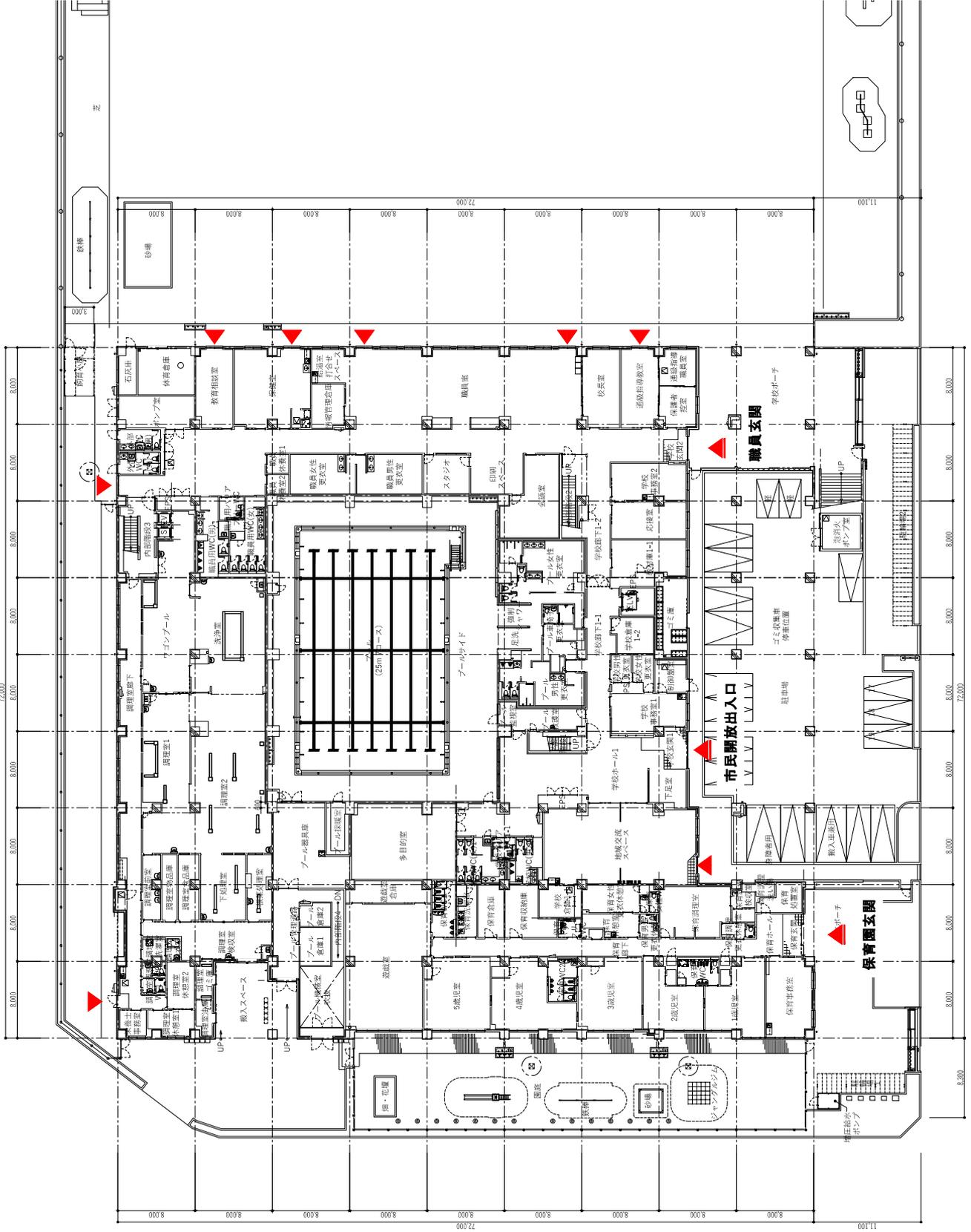
	雨水貯留槽
	雨水沈砂槽
	消火水槽
	雑用水槽
	プール排水槽
	位置ピット
	隠し
	鉄骨 □600
	上鉄骨ハット □600
	上鉄骨ハット φ600
	スタップ SUSφ22ピッチ W40 @350
	入開口 φ500
	遊道 VP100
	遊道 VP150半削
	床レベル
	ピット内水 高配 1/100
	特記なき限り設計GL-1.500 (水下)

スリブ凡例

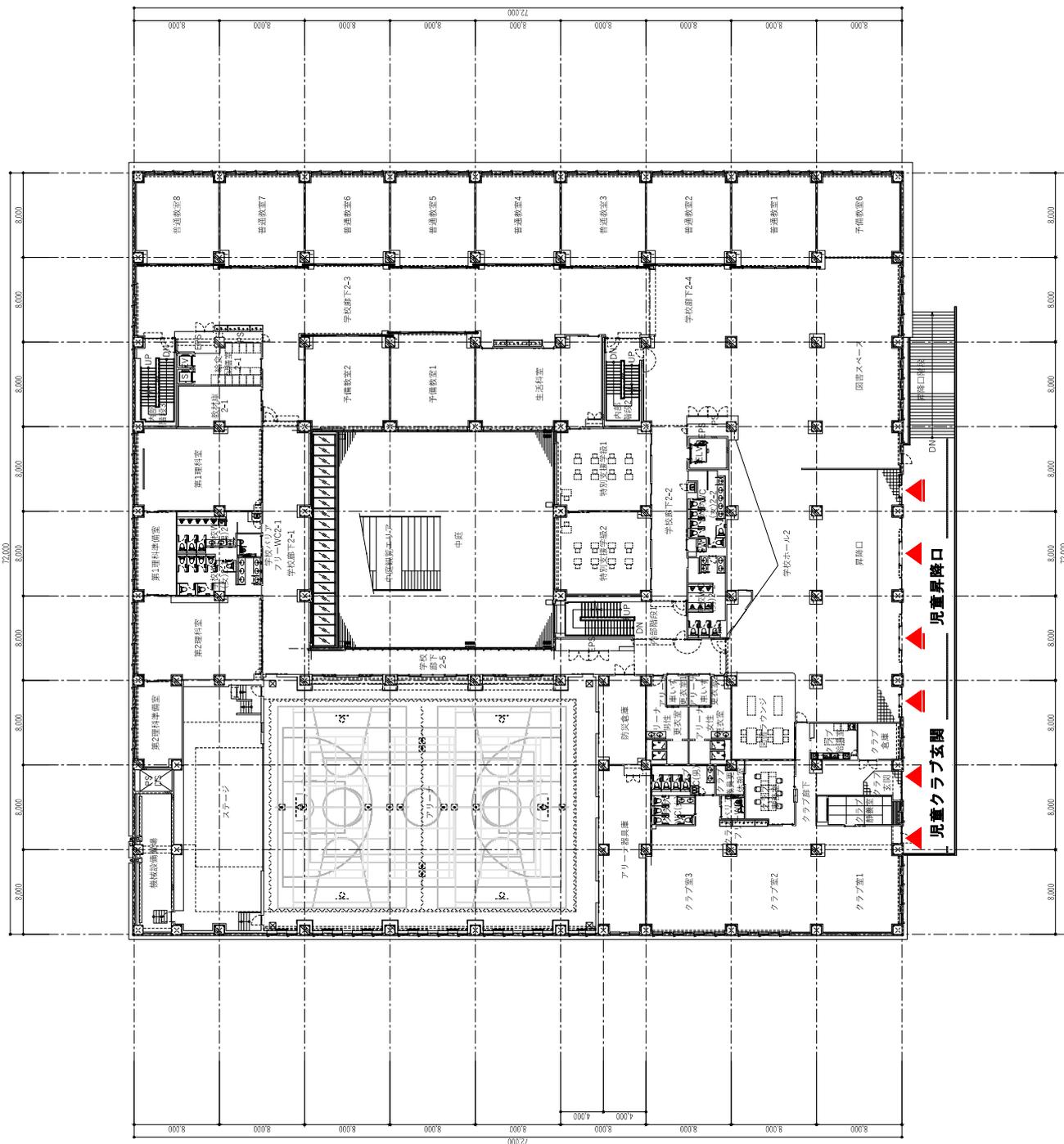
	75φ：数量135		200φ：数量79
	100φ：数量36		250φ：数量4
	125φ：数量4		275φ：数量5
	150φ：数量72		300φ：数量9

* 表ごとのφ記号はX1方向Y方向から順に記載

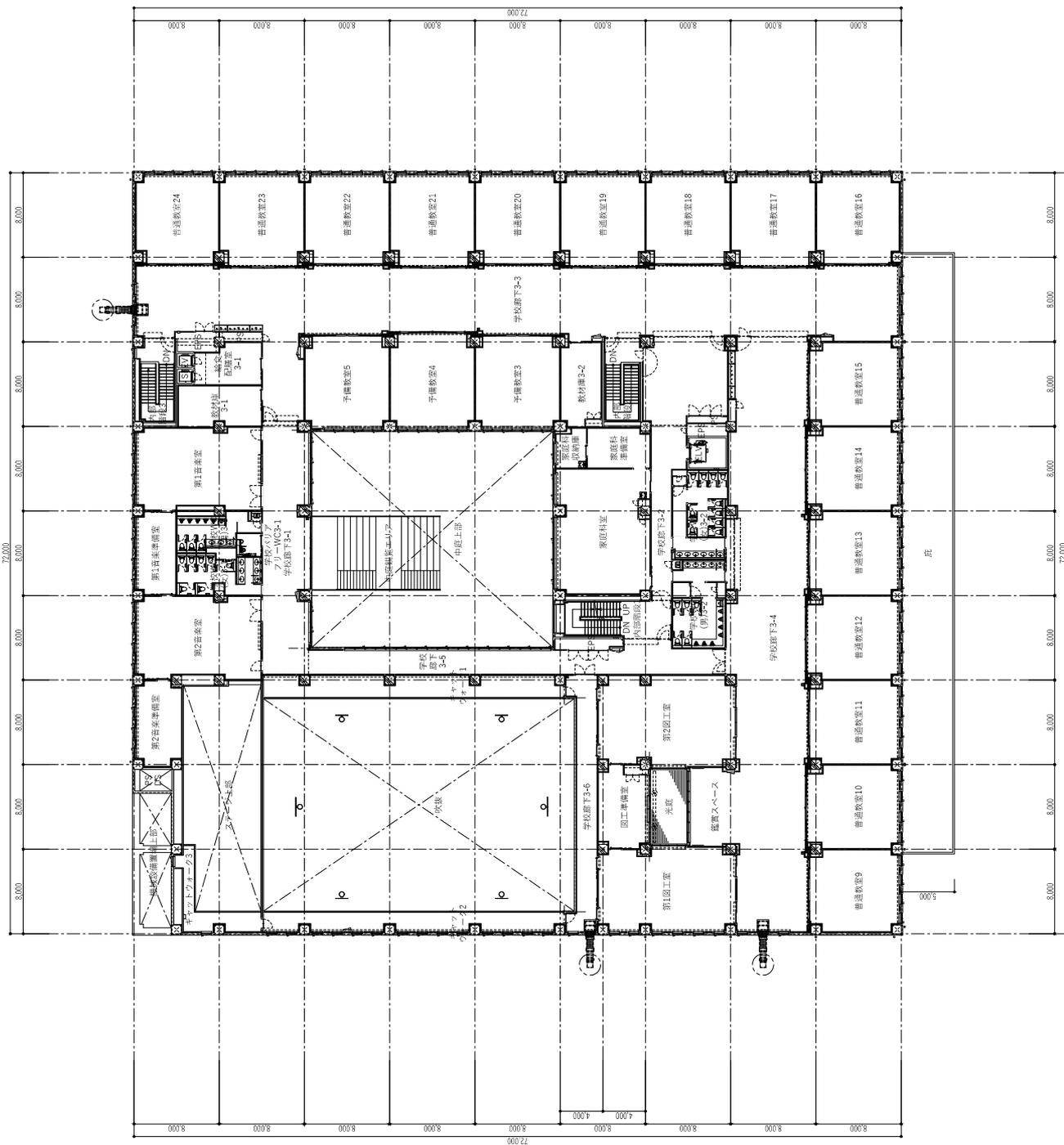
地下1階平面図 S=1:400



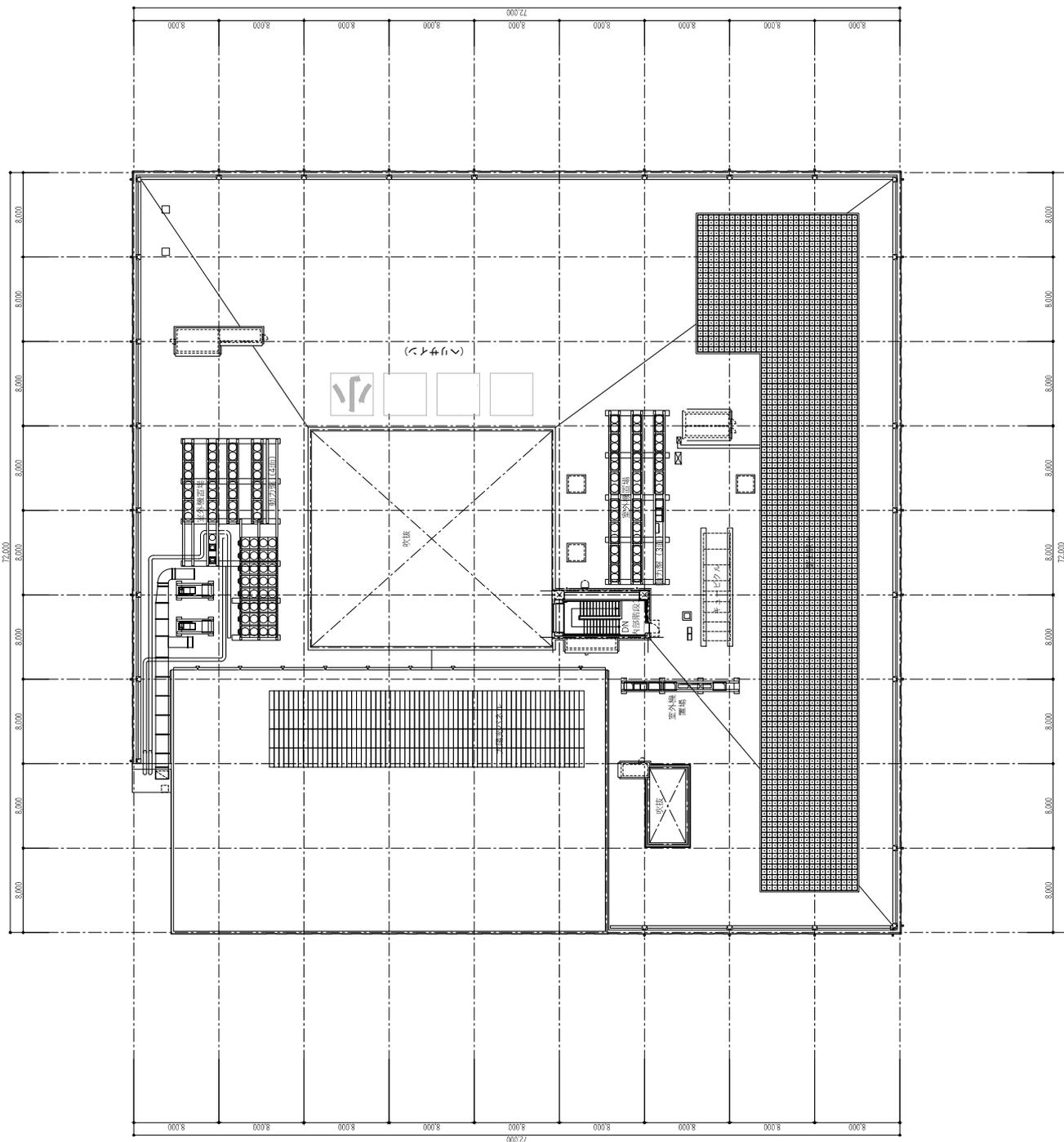
1階平面図 S=1:400



2階平面図 S=1:400



3階平面図 S=1:400



R階平面図 S = 1 : 400



外観パース1



外観パース2

開札記録票（抄）

件名 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（建築）工事

履行場所 大和田特定土地区画整理事業地内 5 7 街区 1 画地、2 画地

入札（見積）日時 令和 6年3月12日 午後 1時 30分

履行期間 議会の議決を得たる日 ～ 令和 8年2月17日

入札（見積）業者	1回目(円/税抜)	2回目(円/税抜)	
斎藤・和光・共栄特定共同企業体	5,094,000,000		落札

設計金額（税込） 5,604,500,000 円

予定価格（税込） 5,604,500,000 円

調査基準価格（税込） 5,212,185,000 円

申込金額（税込） 5,603,400,000 円

開札記録票（抄）

件名 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（電気設備）工事

履行場所 大和田特定土地区画整理事業地内57街区1画地、2画地

入札（見積）日時 令和6年3月12日 午後1時50分

履行期間 議会の議決を得たる日～令和8年2月17日

入札（見積）業者	1回目(円/税抜)	2回目(円/税抜)	
エルテック・旭特定共同企業体	672,066,000		低入札調査実施
岡村・瑞穂 特定共同企業体	672,066,000		低入札調査実施
積田・大塚特定共同企業体	672,066,000		低入札調査実施
葩島・彩友特定共同企業体	672,066,000		低入札調査実施
万代・浦和特定共同企業体	672,066,000		くじにより落札（低入札調査実施）
丸電・忍電工特定共同企業体	672,066,000		低入札調査実施
八洲・毛塚特定共同企業体	669,332,000		失格（総額失格基準未滿）

設計金額（税込） 811,140,000 円

予定価格（税込） 811,140,000 円

調査基準価格（税込） 754,360,200 円

申込金額（税込） 739,272,600 円

総額失格基準 672,066,000 円

開札記録票（抄）

件名 さいたま市立新設大和田地区小学校建設（機械設備）工事

履行場所 大和田特定土地区画整理事業地内57街区1画地、2画地

入札（見積）日時 令和6年3月12日 午後2時00分

履行期間 議会の議決を得たる日～令和8年2月17日

入札（見積）業者	1回目(円/税抜)	2回目(円/税抜)	
サイエイ・積田特定共同企業体	1,427,000,000		
ソーセツ・新研 特定共同企業体	1,427,000,000		くじにより落札

設計金額（税込） 1,569,700,000 円

予定価格（税込） 1,569,700,000 円

調査基準価格（税込） 1,459,821,000 円

申込金額（税込） 1,569,700,000 円

議案第32号

議決事項の一部変更について（うらわ美術館空調設備改修工事請負契約）

令和5年9月定例会において議決を得た請負契約について（議案第163号）、下記のとおり変更したいので、市長に申出する。

令和6年4月18日提出

さいたま市教育委員会
教育長 竹居 秀子

記

契約金額中「322,015,100円」を「349,581,100円」に変更する

提案理由

令和5年9月定例会において議決を得た、うらわ美術館空調設備改修工事請負契約について（議案第163号）、「さいたま市建設工事請負契約基準約款第26条第6項」に基づき、受注者からインフレスライドによる契約金額変更の請求があったため、当該工事請負契約に係る議決事項のうち、契約金額を増額することに関し市長に申出するものです。

議決事項の一部変更について（うらわ美術館空調設備改修工事概要）

- 1 工事名称 うらわ美術館空調設備改修工事
- 2 工期 令和5年10月20日から令和6年8月30日
(変更による工期延長なし)
- 3 受注者 株式会社ケーアイ
- 4 工事概要 うらわ美術館空調設備改修工事（空気調和設備更新、換気設備更新、自動制御設備更新、動力設備更新、撤去工事）
- 5 変更内容 当初請負金額 322,015,100円（消費税込み）…①
変更増減額 27,566,000円（消費税込み）…②
変更後請負金額 349,581,100円（消費税込み）…①+②
- 6 変更概要 うらわ美術館空調設備改修工事は、令和5年10月20日に契約を締結し、工事着手しましたが、「さいたま市建設工事請負契約基準約款第26条第6項」の規定に基づき、受注者よりインフレスライドによる請負代金額変更の請求があったため、当該請負契約に係る議決事項のうち、請負金額を変更するものです。