

参考様式（様式1 関係）

学校法人湯澤学園の発注する「さしおうぎ幼稚園改築工事」の競争入札について、次のとおり公告する。

令和 6 年 4 月 19 日

学校法人湯澤学園
理事長 湯澤 徳子

1 入札参加資格

- (1) 入札に参加しようとするものは、下表及び次の事項を全て満たすものであること。
 - ア. さいたま県土、川越県土、北本県土に本店を置き、令和5・6年度のさいたま市入札参加資格者名簿（以下「名簿」という）の建築に登録がされていること。
 - イ. 直近の経営事項審査結果通知における、「建築一式」の総合評定値が1,100点以上、かつ、さいたま市の業種格付けがS級であること。
 - ウ. 公告の日から入札執行日までの間において、さいたま市建設工事等請負業者入札参加停止要綱に基づき、一般競争参加停止及び指名停止措置を受けていないこと。
又は、さいたま市が行う契約からの暴力団排除に関する措置要領の規定による入札参加資格停止措置を受けていないこと。
 - エ. 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は、民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定を受けている者を除く。
 - オ. 直近5年度内に（令和1年度から令和5年度迄）保育所、幼稚園、認定こども園の建築工事（延べ面積1200m²以上の新築工事）を3件以上施工した実績があること
 - カ. 対象工事において、建設業法第19条の2に規定する現場代理人及び同法第26条に規定する主任技術者または監理技術者を適正に配置すること。

2 入札参加資格の確認

- (1) 入札に参加しようとするものは参加申請受付期間中内に下表の連絡先に電子メールにて以下を送付しなければならない。

件名：「さしおうぎ幼稚園改築工事」入札参加申請

本文：商号又は名称、住所、代表者名、担当者所属、担当者名、担当者連絡先

- (2) 入札に参加しようとするものは資格確認書類受付期間に次に掲げる書類を下表の書類

提出先に提出（郵送または持参）しなければならない。

ア. 一般競争入札参加資格等確認申請書（指定様式）

イ. 一般競争入札参加資格等確認資料（指定様式）

ウ. 建設業許可書の写し

エ. 経営事項審査結果通知書の写し（直近のもの）

オ. 工事施工実績書（直近5カ年度以内のもの）

※令和1年度～令和5年度までの保育所・幼稚園・認定こども園の施工実績

カ. 会社パンフレット

キ. 会社の役員構成・氏名が分かるもの

ク. 5(2)イ及び(3)ウに該当する者はそれが分かる工事施工実績書

3 落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した事業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。なお、最低価格で落札した事業者であっても見積書の内容に不備があった場合は、落札失格とすることができる。その場合は、順次、最安価格の事業者の見積書を精査し、適正と認められた事業者とする。失格となった事業者へは、その理由を文書にて通知する。
 - (2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。(入札は1回までとする)
 - (3) 上記(2)によっても落札者がいない場合はア及びイの場合に限り、下記の条件①～④を遵守したうえで、交渉による随意契約を行うものとする。
 - ア. 最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合。(最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする)
 - イ. 再度入札において、入札に応じるものが1者のみとなった場合。(条件)
 - ① 随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。
 - ② 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。
 - ③ 入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。
 - ④ 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、事業者及び業者が署名(捺印)すること。
 - (4) 落札者とすべき同額の入札をしたものが2者以上あるときは、くじ引きにより、落札者を決定するものとする。
- #### 4 設計図書等の閲覧、貸出又は配布
- (1) 設計図書は資格確認結果にて「有資格」となった業者に令和6年4月29日に電子メールにて送付する。
 - (2) 設計図書は今回の入札以外の目的で使用してはならない。
- #### 5 入札保証金及び契約保証金
- (1) 入札保証金及び契約保証金は定めるものとする。なお、取扱いについては、さいたま市契約規則(平成13年さいたま市規則第66号)の規定を準用し以下の通り法人にて定める。
 - (2) 法人は、次に掲げる場合のいずれかに該当すると認めるときは、入札保証金の全部又は一部を納付させないことができる。
 - ア. 入札に参加しようとするものが、保険会社との間に法人を被保険者とする入札保証保険契約を締結したとき。
 - イ. 1で定める入札参加資格を有する者で過去2年の間に国(独立行政法人を含む。以下、同じ)又は地方公共団体と種類及び規模を同じくする契約を2回以上にわたって締結し、かつ、これらを全て誠実に履行したものについて、その者が契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき。
 - ウ. 5(2)ア、イに掲げるもののほか、入札に参加しようとする者が、契約を締結しないこととなるおそれがないと法人が認める場合。
 - (3) 法人は、次に掲げる場合のいずれかに該当すると認めるときは、契約保証金の全部又は一部を納付させないことができる。
 - ア. 契約の相手方が保険会社との間に法人を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。

イ. 契約の相手方から委託を受けた保険会社、銀行、農林中央金庫、その他予算決算及び会計令（昭和 22 年勅令第 165 号）第 100 条の 3 台 2 号の規定に基づき財務大臣が指定する金融機関と工事履行保証契約を締結したとき。

ウ. 契約の相手方が過去 2 年の間に国（独立行政法人を含む。以下、同じ）又は地方公共団体と種類及び規模を同じくする契約を 2 回以上にわたって締結し、かつ、これらを全て誠実に履行したものについて、その者が契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき

エ. 5（3）ア、イ、ウに掲げるもののほか、入札に参加しようとする者が、契約を締結しないこととなるおそれがないと法人が認めるとき。

6 契約金の支払方法

前払金「有」、部分払い「有」。

7 入札の無効

さいたま市建設工事等に係る競争入札参加者心得（平成 18 年さいたま市制定）第 16 条第 1 項各号のいずれかに該当する入札は無効とする。

8 その他

(1) 本公告に係る入札参加資格の確認に用いる書類は、2（1）の受理を確認後、電子メールにて配布する。

(2) 本公告に係る入札に用いる書類は、設計図書とともに電子メールにて配布する。

(3) 本公告に定めのない事項はさいたま市建設工事等に係る競争入札参加者心得、最低入札価格取扱要綱、最低制限価格取扱要綱の規定を準用して判断する。

入札方法	制限付き一般競争入札	
参加形態	単体企業	
工事名	さしおうぎ幼稚園改築工事	
工事場所	埼玉県さいたま市西区宝来字石橋 1175-1 他	
履行期間	令和 6 年 6 月 1 日（予定）～令和 7 年 3 月 31 日	
履行概要	幼保連携型認定こども園の新築工事、付帯外構工事、既存園舎解体工事	
予定価格	非公開	
最低制限価格設定	有	
参加申請受付期間	令和 6 年 4 月 19 日～令和 6 年 4 月 26 日 12 時まで	
資格確認書類受付期間	令和 6 年 4 月 19 日～令和 6 年 4 月 26 日 15 時まで	
資格確認結果通知期日	令和 6 年 4 月 29 日	
入札期間	見積期間：令和 6 年 4 月 29 日～令和 6 年 5 月 23 日 入札日：令和 6 年 5 月 24 日	
開札の場所並びに日時	場所：埼玉県さいたま市西区宝来字石橋 1175-1 さしおうぎ幼稚園 日時：令和 6 年 5 月 24 日 10 時 30 分	
参	名簿掲載業種等	建築工事
	所在地区分	さいたま県土、川越県土、北本県土に本店をおき、直近の経営事

		項審査結果通知における、「建築一式」の総合評定値が1,100点以上、かつ、さいたま市の業種格付けがS級であること。							
	施工実績等	直近5年度内に（令和1年度から令和5年度迄）保育所、幼稚園、認定こども園の建築工事（延べ面積1200m ² 以上の新築工事）を3件以上施工した実績があること。							
	2に掲げるもの以外に提出を要する書類	無し							
設計図書等	閲覧等の方法及び開始期日	令和6年4月29日（月） 電子メールにて資料を配布する。							
	質問受付期間	令和6年5月10日（金） 10:00まで							
	質問回答期日	令和6年5月13日（月） 16:00							
保証金及び支払方法		入札 保証金	有 5/100	契約 保証金	有 10/100	前払金	有	部分払	有
その他		無し							
連絡先		（株）チャイルド社一級建築士事務所 担当：景山 〒167-0052 東京都杉並区南荻窪 3-31-18 TEL：03-3333-7115 Mail：shojiro_kageyama@child.co.jp							