

さいたま市有料老人ホーム開設予定一覧表

① 住所地特例対象 開設予定有料老人ホーム（サービス付き高齢者向け住宅を除く）

（令和6年4月1日現在）

番号	施設名	施設類型	居住の権利形態	入居時の要件	介護保険	事業者番号	施設所在地	電話番号	定員	居室区分	開設予定年月日	住所地特例適用開始予定日	施設までの交通案内	運営主体名	運営主体の所在地	設置届出年月日	所在地変更・事業廃止等年月日（事由）
1	PDハウス東大宮	住宅型有料老人ホーム	利用権方式	入居時要介護	在宅サービス利用可	-	見沼区 東大宮6-6-1(一部)、6-2、6-3	未定	60	全室個室14.99㎡～17.21㎡	R6.6.1	R6.6.1	JR東大宮駅 徒歩12分	株式会社サンウエルズ	石川県金沢市二宮町15-13	R5.6.6	-
2	ケア・ブリッジ見沼	住宅型有料老人ホーム	利用権方式	入居時要介護	在宅サービス利用可	-	見沼区 堀崎町550、551	未定	54	全室個室15.25㎡～16.29㎡	R6.8.1	R6.8.1	東武アーバンパークライン大和田駅 徒歩14分	株式会社フォルテ	大阪府大阪市中央区谷町2-2-22 8F	R5.10.13	-
3	(仮称)オウカス浦和針ヶ谷	住宅型有料老人ホーム	賃貸借方式	入居時自立・要支援・要介護	在宅サービス利用可	-	浦和区 針ヶ谷1-6-1	未定	200	全室個室21.25㎡～55.19㎡	R8 1月下旬	R8 1月下旬	JR京浜東北線「北浦和」駅 徒歩11分 JR京浜東北線「与野」駅 徒歩9分	野村不動産ウエルネス株式会社	東京都新宿区西新宿1-26-2	R6.3.1	-

※記載されている居室区分の居室面積については、「壁芯面積」を表示している場合と「有効面積」を表示している場合があります。