

管理計画の認定を受けたマンションの取り組み

1. マンション概要

マンション名	アプロアメニティ浦和西	外観写真	
所在地	さいたま市桜区西堀 9-14-1		
階数	6階		
建築年	平成2年		
住宅戸数	98戸		

2. 認定取得までに関すること

認定を申請したきっかけ	適切に管理が出来ているマンションとして市が認め、内外に公開されるメリット。
認定の取得に向けた管理組合の取組	①区分所有法及び標準管理規約などの勉強会開催により、管理意識の向上と行動の活性化。 ②長期修繕計画の重要性の認識向上。
認定を取得して良かったこと	①内外に資産価値向上の公開。 ②適切な修繕計画による資産価値向上。

3. マンションのPR

PR	①当マンションは、高台の地盤に34年前建築され、現在迄に地震、豪雨及び台風の影響被害は皆無です。 ②建物屋上は360度の視界で、富士山も望めます。
----	------------------------------------------------------------------------------