

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
南22-001	R4.4.6	株式会社中央住宅三信住建株式会社	株式会社西尾建築設計	未定	(仮称)浦和区岸町七丁目Ⅰ新築工事 浦和区岸町七丁目59番1	商業	共同住宅	RC造	14	42.29	39	398.06	175.04	1,851.95	R4.7.11 ～ R6.4.20	閲覧終了	
南22-002	R4.4.6	株式会社中央住宅三信住建株式会社	株式会社西尾建築設計	未定	(仮称)浦和区岸町七丁目Ⅲ新築工事 浦和区岸町七丁目54番5	商業	共同住宅	RC造	10	30.50	27	216.78	146.01	1,306.16	R4.7.11 ～ R5.12.20	閲覧終了	
北22-001	R4.4.8	株式会社良松	川村建設株式会社一級建築士事務所	川村建設株式会社	松ビル25 新築工事 大宮区大門町三丁目163番1、163番13、163番20	商業	貸店舗 貸事務所	RC造	5	22.60		130.56	97.57	462.75	R4.9.1 ～ R5.5.31	閲覧終了	
南22-003	R4.4.11	一建設株式会社	株式会社西尾建築設計	未定	(仮称)さいたま市南区白幡三丁目計画 南区白幡三丁目735	準工	共同住宅	RC造	11	32.81	40	478.32	192.01	1,802.93	R4.10.1 ～ R6.3.29	閲覧終了	
南22-004	R4.4.11	一建設株式会社	株式会社西尾建築設計	未定	(仮称)さいたま市南区鹿手袋三丁目計画 南区鹿手袋三丁目620-1,620-2,620-3	一住	共同住宅	RC造	7	19.99	36	1,083.22	517.48	2,588.65	R4.11.1 ～ R6.3.25	閲覧終了	
北22-003	R4.4.28	個人	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマン支店	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマン支店	(仮称)土呂町二丁目 共同住宅新築工事 北区土呂町二丁目36-2	一低	共同住宅	S造	3	9.882	11	839.92	288.94	798.38	R4.9.5 ～ R5.4.28	閲覧終了	
北22-004	R4.4.28	株式会社グローバル・エルシート	株式会社デザイン・クルー	未定	(仮称)エルシード大宮仲町 大宮区仲町三丁目63番2外7筆	商業	共同住宅	RC造	11	33.41	49	585.00	277.31	2,449.04	R4.9.1 ～ R5.12.22	閲覧終了	
南22-006	R4.4.28	社会福祉法人エンゼル会	株式会社時設計	未定	(仮称)エンゼル第二保育園移転改築工事 (従前地)緑区大字中尾字不動谷176-1 外3筆 (仮換地)さいたま市計画事業東浦和第二土地区画整理事業27街区2-1、2-2、1、5-1	二中高	保育所	S造	3	12.8		863.80	450.31	921.23	R4.7.15 ～ R5.3.31	閲覧終了	

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和4年度 5月分 R6.5.2
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
南22-007	R4.5.9	一建設株式会社	株式会社西尾建築設計	未定	(仮称)さいたま市桜区中島二丁目新築工事 桜区中島二丁目187番3、187番4	準工	共同住宅	RC造	13	40.711	50	833.82	189.37	1,998.33	R4.9.15 ~ R7.2.25	閲覧終了	
北22-006	R4.5.12	合同会社 石川	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)合同会社石川様マンション新築工事 大宮区土手町三丁目17-1、18-1、-2、-3	商業 近商	共同住宅	RC造	14	42.280	26	384.34	129.82	1,525.02	R4.9.20 ~ R6.3.20	閲覧終了	
南22-005	R4.5.11	株式会社シンテイ	トヨタホーム東京株式会社 特 建一級建築士事務所	トヨタホーム東京株式会社	(仮)シンテイビルⅡ 浦和区高砂3-30-1	商業	事務所	S造	5	19.16		128.36	107.75	548.48	R4.9.1 ~ R5.4.30	閲覧終了	
北22-005	R4.5.13	株式会社Rond+Point	㈱空間システム研究所	和光建設㈱	(仮称)東大宮5丁目新築工事 見沼区東大宮5丁目4-2	商業	共同住宅 店舗	RC造	8	25.45	27	381.79	237.77	1,490.85	R4.9.16 ~ R5.9.15	閲覧終了	
北22-002	R4.5.18	株式会社サジェスト	株式会社クレオ一級建築士事 務所	未定	(仮称)大和田マンション新築工事 見沼区大和田町一丁目896番1、897番1	二住	共同住宅	RC造	5	14.99	21	535.38	321.10	1,230.50	R4.12.1 ~ R5.12.29	閲覧終了	
南22-009	R4.5.23	個人	大東建託株式会社 浦和支店 一級建築士事務所	大東建託株式会社	●●●●様 集合住宅新築工事 緑区中尾字駒形1355番3	一低	長屋	木造	3	9.475	18	867.33	342.28	867.68	R4.8.22 ~ R5.3.25	閲覧終了	
北22-007	R4.5.25	個人	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)大宮区●●●様マンション新築工事 大宮区東町二丁目55	近商	共同住宅	RC造	7	21.125	42	588.50	226.85	1,311.70	R4.9.5 ~ R5.8.4	閲覧終了	
北22-008	R4.5.25	有限会社 フジ保険サービス	株式会社佐伯工務店一級建築 士事務所	株式会社佐伯工務店	(仮称)仲町2丁目計画 大宮区仲町二丁目80-3、81-2、81-3、84-5	商業	共同住宅・飲 食店・物販店・事務 所	RC造	13	39.385	52	438.06	243.75	1,941.72	R4.10.1 ~ R6.2.28	閲覧終了	
大22-001	R4.5.21	大和ハウス工業株式会社埼玉 支社	大和ハウス工業株式会社埼玉 支社	大和ハウス工業株式会社埼玉 支社	(仮称)西大宮二丁目宅地分譲工事 西区西大宮二丁目18番15、18番18の各一部	一低	専用住宅	木造	2	約7.5	23	4,074.60	約50	約100	R4.10.1 ~ R4.12.31	閲覧終了	
南22-008	R4.5.20	個人	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	高松建設株式会社 東京本店	北浦和・●●マンション新築工事 浦和区北浦和四丁目1-16	商業	飲食店舗・事務 所・共同住宅	RC造	8	24.530	18	219.42	155.35	920.35	R4.9.15 ~ R5.10.16	閲覧終了	
南22-011	R4.5.30	株式会社中央住宅 三信住建株式会社	合同会社Nconcept 有限会社木村・久世建築設計 事務所	未定	(仮称)浦和区岸町七丁目Ⅱ新築工事 浦和区岸町七丁目48番1、49番1、49番3	商業	共同住宅	RC造	12	35.40	50	536.07	343.25	2,502.33	R4.10.11 ~ R6.4.20	閲覧終了	

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名	用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番											
北22-009	R4.7.1	一建設株式会社	株式会社プラスデコ	未定	(仮称)プレシス東大宮5丁目新築工事 見沼区東大宮5丁目14-1、14-2、14-3	二住	共同住宅	RC造	7	19.97	59	1,826	981.51	4,250.54	R4.11.1 ～ R6.2.29	閲覧終了
大22-003	R4.7.1	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャームゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャームゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャームゾン支店	(仮称)浦和美園プレミアムプロジェクト 共同住宅 新築工事 緑区美園三丁目24番1、24番2、24番3、24番4、24 番5、24番8	一住	共同住宅	S造	3	9.525	70	3,414.03	2,080.20	5,714.29	R4.10.1 ～ R7.1.31	閲覧終了
北22-010	R4.7.2	株式会社 清水園	株式会社白江建築研究所	伊田テクノス株式会社	(仮称)清水園新築工事 大宮区東町2丁目204番1、外14筆	近商	集会場	S造	4	21.00		2,432.93	1,885.46	5,033.47	R4.12.1 ～ R5.10.31	閲覧終了
南22-016	R4.7.4	青木生花有限公司	株式会社松永建設一級建築士 事務所	株式会社松永建設	(仮称)ABオービット浦和区北浦和1丁目新築工 事 浦和区北浦和1丁目10番7	商業	共同住宅・テナ ント	RC造	9	26.49	19	148.11	109.72	680.36	R4.12.1 ～ R6.1.19	閲覧終了
北22-011	R4.7.13	個人	生和コーポレーション株式会 社一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会 社	(仮称)大宮駅西口プロジェクト新築工事 (従前地)大宮区桜木町一丁目348、349 (仮換地)さいたま都市計画事業大宮駅西口第四 土地区画整理事業23街区4画地	近商	共同住宅 物販店舗 音楽教室(塾)	RC造	5	16.61	9	235.58	158.48	646.31	R4.11.1 ～ R5.10.27	閲覧終了
南22-018	R4.7.22	一建設株式会社	株式会社プラスデコ一級建築 士事務所	未定	(仮称)プレシス浦和美園 新築工事 緑区美園三丁目8-12・8-13・8-22・8-23	準住	共同住宅	RC造	7	20.17	58	1,836.42	904.64	4,103.85	R4.12.1 ～ R6.5.27	閲覧終了
南22-017	R4.7.27	株式会社飯田産業	株式会社イクス・アーク都市設 計	未定	(仮称)センチュリー浦和美園 (従前地)緑区大字下野田字本村477番、478番、530番1 (仮換地)さいたま都市計画事業浦和東部第一特定土 地区画整理事業84街区14画地	商業	共同住宅	RC造	10	30.00	39	796.80	455.00	2,990.00	R4.11.1 ～ R6.3.31	閲覧終了

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
南22-022	R4.9.5	有限会社 清新商事	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマン支店	(仮称)街清新商事様邸 共同住宅新築工事 南区南浦和二丁目594-10		一住	共同住宅	S造	4	12.782	18	575.41	342.63	1,237.80	R4.12.1 ～ R6.2.14	閲覧終了
南22-019	R4.9.6	埼玉縣信用金庫	株式会社大栄建築事務所	未定	埼玉縣信用金庫浦和支店 新築工事 浦和区仲町一丁目63-2、64-1、64-2、94-1		商業	信用金庫の支店	S造	7	31.00		1,421.83	600.99	4,202.67	R5.2.1 ～ R6.7.31	閲覧終了
北22-014	R4.9.9	南彩農業協同組合	株式会社松永建設一級建築士事務所	株式会社松永建設	(仮称)JA南彩 岩槻城南支店 改築計画 岩槻区城南4丁目135の一部、140の一部、156		一住 二低 一低	事務所	RC造	2	8.50		4,787.87	424.06	790.64	R5.3.1 ～ R6.8.31	閲覧終了
北22-015	R4.9.16	個人	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマン支店	積水ハウス株式会社 埼玉シャーマン支店	(仮称)●●様邸 共同住宅新築工事 大宮区北袋町二丁目35-2の一部		一中	共同住宅	S造	4	12.697	14	727.58	319.87	1,116.88	R5.1.10 ～ R5.10.31	閲覧終了
南22-023	R4.9.20	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社	株式会社長谷工コーポレーション	株式会社長谷工コーポレーション	(仮称)さいたま市浦和区高砂三丁目共同住宅新築工事 浦和区高砂三丁目17番1、17番2、17番3、17番6、18番3		商業	共同住宅	RC造	15	47.10	73	1,345.66	593.18	6,241.75	R5.4.15 ～ R7.7.31	閲覧終了
南22-024	R4.9.20	株式会社ロイヤルコーポレーション	株式会社地域環境総合計画研究所	未定	(仮称)東仲町FLAT-R 新築工事 浦和区東仲町102番2、同番3		商業	共同住宅、飲食店	RC造	7	22.99	10	126.11	99.14	543.81	R5.1.17 ～ R6.1.22	閲覧終了
南22-025	R4.9.24	有限会社原田企画	旭化成ホームズ株式会社 埼玉1級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	(仮称)中央区上落合8丁目計画 新築工事 中央区上落合八丁目957番2		準住 一住	共同住宅	S造	4	12.429	11	285.71	170.95	629.44	R5.2.13 ～ R5.10.5	閲覧終了
南22-026	R4.9.29	大和ハウス工業株式会社 埼玉支社	三光建設株式会社 一級建築士事務所	三光建設株式会社	(仮称)さいたま市浦和区針ヶ谷プロジェクト 浦和区針ヶ谷1丁目123番、124番		一住	共同住宅	RC造	6	18.950	63	1,177.00	657.41	2,713.12	R5.2.1 ～ R6.1.31	閲覧終了

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和4年度 10月分 R6.5.2
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸の数	対象事業区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
南22-027	R4.10.1	有限会社松栄美粧	大和ハウス工業株式会社 東京住宅一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 東京本店	有限会社 松栄美粧 様店舗併用共同住宅新築工事	浦和区東仲町85番3、86番2、86番4	商業	共同住宅、店舗、事務所	S造	5	15.185	2	213.46	150.05	745.49	R5.1.7 ～ R6.10.30	閲覧終了
北22-016	R4.10.4	株式会社清水園	株式会社白江建築研究所	伊田テクノス株式会社	(仮称)清水園新築工事	大宮区東町2丁目204番1 他13筆	近商	集会所	S造	5	27.00	0	2,435.14	1,255.01	4,230.00	R5.4.1 ～ R6.4.30	閲覧終了
北22-017	R4.10.6	個人	株式会社ヨコハウス一級建築士事務所	ウチヤマ建設株式会社	(仮称)大宮区桜木町4丁目735-1 計画	大宮区桜木町4丁目735-1	一住	共同住宅	RC造	5	14.78	25	492.51	282.86	1,252.58	R5.5.10 ～ R6.2.28	閲覧終了
南22-029	R4.10.6	浦和エステート株式会社	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)東仲町・●●様マンション新築工事	浦和区東仲町63-1、63-2	商業	共同住宅・事務所	RC造	6	19.935	19	370.64	229.96	1,100.797	R5.2.1 ～ R5.12.28	閲覧終了
北22-018	R4.10.12	株式会社中央住宅	有限会社エイツカ企画設計	未定	(仮称)浅間町二丁目計画	さいたま市大宮区浅間町二丁目227、228、230、232-1、232-2、232-3、232-4、232-5、235-6、235-8、242、246	二住	共同住宅	RC造	7	19.95	51	1,754.71	791.87	3,993.15	R5.1.10 ～ R6.4.20	閲覧終了
南22-028	R4.10.13	個人	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)さいたま市・●●マンション新築工事	浦和区常盤四丁目102-1	商業	共同住宅、店舗	RC造	9	28.65	29	322.43	223.97	1,574.90	R5.2.15 ～ R6.3.31	閲覧終了
大22-006	R4.10.20	株式会社中央住宅	株式会社照内測量	小川工業株式会社	三室宅地造成工事(仮称)	緑区大字三室字東宿2046番2,2048番,2049番,2050番,2051番の一部,2052番,2053番の一部,2054番1の一部,2055番の一部,2056番,2057番の一部,2058番1,2059番3,2060番の一部,2061番1,2062番1の一部	一低	専用住宅	木造	2	約7.5	54	8,605.66	約56	97	R5.6.1 ～ R5.12.28	閲覧終了
大22-005	R4.10.20	社会福祉法人多満喜会	株式会社SuKA建築設計事務所	未定	友愛学園全体改築工事整備計画	岩槻区大字大野島字杉崎66番1、66番2、67番1、67番2、68番1、68番2、69番1、69番2、72番1、291番1、291番2	無指定	児童福祉施設等(障害者支援施設)	S造	3	12.55		4,169.90	1,223.30	2,563.51	R6.1.10 ～ R7.12.31	閲覧終了
南22-031	R4.10.28	株式会社GENESIS	株式会社エヌ・エー・エフアーキテクト	株式会社小川建設	(仮称)北浦和1丁目計画新築工事	浦和区北浦和一丁目87番2	商業	共同住宅	RC造	12	35.97	46	252.52	140.30	1,173.73	R5.4.1 ～ R6.7.31	閲覧終了
南22-030	R4.10.31	三井不動産レジデンシャル株式会社	不二建設株式会社 一級建築士事務所	不二建設株式会社	(仮称)さいたま市浦和区仲町二丁目計画Ⅱ	浦和区仲町二丁目76番19 外5筆	商業	共同住宅	RC造	12	36.83	55	940.39	460.06	4,586.22	R5.4.14 ～ R7.4.30	閲覧終了

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一住:第1種住居地域 ・二住:第2種住居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和4年度	11月分	R6.5.2 現在更新
-------	------	----------------

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
南22-032	R4.11.2	合同会社ミツタカ	斎藤工業(株)一級建築士事務所	斎藤工業株式会社	(仮称)上木崎4丁目プロジェクト 浦和区上木崎四丁目87-1	近商 一住	店舗兼共同住宅	RC造	5	16.325	35	672.30	369.11	1,575.40	R5.3.1 ～ R6.2.29	閲覧終了	
北22-019	R4.11.4	プロパティエージェンツ株式会社	株式会社SPACE-CREW	未定	(仮称)ヴァースクレイシア 大宮 新築工事 大宮区宮町4丁目42番、49番の一部	商業	共同住宅	RC造	7	20.070	30	499.97	286.68	1,452.98	R5.2.1 ～ R6.3.31	閲覧終了	
大22-007	R4.11.7	株式会社ヤオコー 個人 個人	株式会社ハズ建築研究所 株式会社たばたプランニング	未定	(仮称)ヤオコー浦和三室店新築工事 緑区大字三室西宿1215番3 外20筆	一住 二住	店舗	S造	2	9.88		7,056.73	3,113.58	2,993.84	R5.9.1 ～ R6.5.30	閲覧終了	
大22-008	R4.11.2	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャーマン支店 積水ハウス株式会社 埼玉南 支店	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャーマン支店 積水ハウス株式会社 埼玉南 支店	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャーマン支店 積水ハウス株式会社 埼玉南 支店	(仮称)CS浦和美園台VI 専用・共同住宅新築工 事 (仮換地)さいたま市都市計画事業浦和東部第1特 定土地区画整理事業46街区1・2・3・4・5・6・7・8・9 画地 (従前地)緑区大字下野田字弦巻356-1・356-3・ 357-1・357-4・352-1・358・359・360・352-4・352- 6・356-6・357-6・361・352-8・349-1・350-1・351- 1・355-1・355-3 大字南部領辻字稲荷下4018-4・4018-5 大字下野田字本村580-1・581-2・584-2・585	一 中	専用住宅・共同 住宅	木造・鉄骨造 地上2・3階		専用住宅: 8.28m 共同住宅: 9.42m	47	3,045.02	専用住宅: 60.95㎡ 共同住宅: 301.22㎡	専用住宅: 114.86㎡ 共同住宅: 839.52㎡	R5.2.1 ～ R7.7.31	閲覧終了	
北22-020	R4.11.7	株式会社谷口工務店	有限会社エイツク企画設計	株式会社谷口工務店	(仮称)さいたま市大宮区高鼻町1丁目計画 大宮区高鼻町1丁目52-1、52-4	商業	共同住宅	RC造	11	33.36	41	227.33	118.06	1,152.19	R5.2.1 ～ R6.7.31	閲覧終了	
南22-034	R4.11.14	個人	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)さいたま市●●様マンション新築工事 浦和区常盤一丁目163-2、-3、-5、164-5	商業	共同住宅	RC造	9	27.825	34	310.21	167.41	1,251.66	R5.3.15 ～ R6.4.15	閲覧終了	
北22-021	R4.11.14	株式会社ウインブル	不動産開発株式会社一級建築士 事務所	不動産開発株式会社	(仮称)岩槻メンタルクリニック美波計画 岩槻区本町三丁目2825-1	商業	診療所	S造	4	14.90		312.84	229.20	916.80	R5.4.1 ～ R5.11.30	閲覧終了	
南22-033	R4.11.15	個人	大和ハウス工業株式会社 中 高層一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 埼 玉東支社	(仮称)下落合7丁目プロジェクト新築工事 中央区下落合七丁目651-1	準工	共同住宅・店舗	RC造	4	12.16	18	482.78	257.55	814.05	R5.8.1 ～ R6.5.26	閲覧終了	
南22-036	R4.11.17	小俣シャッター工業株式会社	株式会社大栄建築事務所	未定	小俣シャッター工業株式会社 さいたま工場 建て 替え工事 中央区下落合七丁目635-1、635-7、646-1	準工	工場	S造	2	15.80		5,669.79	2,564.63	4,637.80	R5.10.1 ～ R7.12.31	閲覧終了	
北22-023	R4.11.17	個人	株式会社佐伯工務店一級建築 士事務所	株式会社 佐伯工務店	(仮称)下町2丁目ビル計画 大宮区下町2丁目12-1	商業	物販店・事務所	S造	7	27.555		142.93	93.77	601.91	R5.3.25 ～ R6.2.28	閲覧終了	
北22-022	R4.11.16	株式会社ハヤカワカンパニー	大成ユーレック株式会社一級 建築士事務所	大成ユーレック株式会社	(仮称)大宮区堀の内町1丁目計画 大宮区堀の内町一丁目84番2 他7筆	一住	共同住宅	RC造	5	14.15	30	1,171.80	520.17	1,889.14	R5.3.20 ～ R6.1.31	閲覧終了	
北22-025	R4.11.19	個人	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	高松建設株式会社 東京本店	東大宮●●マンション新築工事 見沼区東大宮4丁目25-9	近商	店舗・共同住宅	RC造	6	18.71	25	310.89	226.89	1,079.63	R5.4.21 ～ R6.3.17	閲覧終了	
南22-035	R4.11.24	独立行政法人都市再生機構	株式会社鴻池組東京本店一級 建築士事務所	未定	(仮称)田島団地建替住宅 桜区田島六丁目556-1の一部	一 中	共同住宅	RC造	5、10	29.70	212	6,907.95	2,027.62	11,248.05	R5.6.1 ～ R7.10.31	閲覧終了	
北22-024	R4.11.25	株式会社新和商事	大和ハウス工業株式会社 北関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 埼 玉支社	新都心Sビル新築工事 大宮区吉敷町四丁目59番1	準工	飲食店、物販店、 診療所(患者の収 容施設のないもの に限る。)	S造	3	14.5		275.41	192.43	495.00	R5.2.20 ～ R5.7.28	閲覧終了	
北22-026	R4.11.25	株式会社ザ・メイン	(有)野沢正光建築工房	未定	(仮称)大宮駅前ビル新築工事 (仮換地)大宮駅西口第四土地区画整理事業12街 区2-1、2-2、12画地 (従前地)さいたま市大宮区桜木町1丁目296-2、 225、279、366-14、366-15	商業	事務所	RC造	地上8 地下1	29.989		619.54	393.28	2,545.21	R5.5.1 ～ R6.6.30	閲覧終了	
南22-037	R4.11.25	西武バス株式会社	株式会社ゼロ・フラット	未定	(仮称)浦和区東仲町東通りビル計画 浦和区東仲町128番1	商業	共同住宅	RC造	5	15.700	24	270.04	167.81	748.24	R5.3.15 ～ R6.2.15	閲覧終了	

■用途地域の凡例 *一低:第1種低層住居専用地域 *二低:第2種低層住居専用地域 *一中:第1種中高層住居専用地域 *二中:第2種中高層住居専用地域 *一住:第1種住居地域 *二住:第2種住居地域 *■構造の凡例 *S造:鉄骨造 *RC造:鉄筋コンクリート造 *準住:準住居地域 *近商:近隣商業地域 *商業:商業地域 *準工:準工業地域 *工業:工業地域 *工商:工業専用地域

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
北22-027	R4.12.2	三光ソフラン株式会社	三光ソフラン株式会社 一級建築士事務所	三光ソフラン株式会社	宮原3丁目 店舗共同住宅 新築工事 北区宮原町3丁目381-2	商業	店舗・共同住宅	RC造	6	17.00	12	160.91	108.49	554.37	R5.8.1 ~ R6.8.20	閲覧終了	
南22-038	R4.12.2	個人	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南シャーマゾン支店	(仮称)大戸5丁目 共同住宅新築工事 中央区大戸5丁目995-1、996-1の各一部	二低	共同住宅	S造	3	9.906	9	601.21	240.42	662.88	R5.3.1 ~ R5.10.20	閲覧終了	
南22-039	R4.12.1	株式会社メゾンプレジール	大和ハウス工業株式会社 埼玉支社 住宅一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 埼玉支社	株式会社メゾンプレジール 事務所併用共同住宅新築工事 浦和区北浦和四丁目5番22	商業	事務所併用共同住宅	S造	5	15.555	3	82.61	65.79	320.28	R5.3.14 ~ R5.12.19	閲覧終了	
南22-040	R4.12.6	一建設株式会社	株式会社光和設計	未定	(仮称)さいたま市浦和区元町3丁目 計画 浦和区元町三丁目11番1、11番2、11番3、11番4、11番5、11番6、12番1、12番2、12番3、12番4、12番5、12番6、12番7	二中	共同住宅	RC造	7	19.99	40	1,391.38	725.39	3,253.21	R5.8.25 ~ R7.3.31	閲覧終了	
大22-009	R4.12.5	京葉流通倉庫株式会社 飯島倉庫株式会社	関東建設工業株式会社 一級建築士事務所	関東建設工業株式会社	(仮称)京葉流通倉庫株式会社浦和営業所新築工事 緑区大字大門字鶴巻2155-1他17筆、緑区大字南部領辻字稲荷下3939-1他1筆、緑区大字南部領辻字霞山3829-3他1筆	無指定	特定流通業務施設	S造	2	16.28	0	10,927.02	5,001.38	9,922.28	R5.10.1 ~ R7.3.31	閲覧終了	
南22-041	R4.12.10	株式会社トーテック	33アーキテクト一級建築士事務所	未定	(仮称)浦和美園共同住宅新築工事 (仮換地)さいたま都市計画事業浦和東部第一特定土地区画整理事業32街区4画地 (従前地)緑区大字中野田字島ノ前1611-1、1611-2、1612-4	一中	共同住宅	S造	4	12.550	20	251	142.13	558.87	R5.2.5 ~ R5.10.15	閲覧終了	
北22-028	R4.12.14	有限会社さくら	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)有限会社さくら様マンション 新築工事 大宮区宮町2丁目102-1、-2、-3、-4	商業	物販店舗・共同住宅	RC造	13	39.190	48	442.20	242.46	1,838.78	R5.5.16 ~ R7.1.31	閲覧終了	
北22-029	R4.12.22	大成有楽不動産株式会社 三信住建株式会社	株式会社IAO竹田設計 東京第四事務所	未定	(仮称)大宮三橋計画 新築工事 大宮区三橋一丁目710-1外3筆	二中 二住	共同住宅	RC造	5	14.99	62	2,131.14	1,352.57	5,192.53	R5.8.1 ~ R7.3.31	閲覧終了	

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・一任:第1種任居地域 ・二任:第2種任居地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
北22-031	R5.1.11	株式会社フルール	生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会社	(仮称)大成町三丁目プロジェクト新築工事 大宮区大成町三丁目233番1、234番3		一住	共同住宅	RC造	5	17.315	24	787.71	422.47	1,563.87	R5.4.13 ～ R6.2.22	閲覧終了
北22-030	R5.1.13	個人	積水ハウス株式会社 埼玉 シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉 シャーマゾン支店	(仮称)島町西部15街区 共同住宅新築工事 (仮換地)さいたま都市計画事業島町西部土地区 画整理15街区1-1画地・1-3画地の各一部・1-2画 地 (従前地)見沼区島町661・663-1・664・662-1の一 部・665の一部		一住	共同住宅	S造	4	12.782	18	810.31	335.24	1,183.24	R5.5.15 ～ R6.4.25	閲覧終了
大22-010	R5.1.17	野村不動産株式会社	野村建設工業株式会社一級建 築士事務所	野村建設工業株式会社	(仮称)浦和針ヶ谷・シニアレジデンス計画 浦和区針ヶ谷一丁目6番及び7,8,9,10番の一部		一住	老人ホーム、診 療所、事務所	RC造	6	19.99	127	3,542.01	1,915.53	8,422.84	R6.1.15 ～ R7.8.29	閲覧終了
南22-044	R5.1.19	個人	スターツCAM株式会社 建設技 術本部一級建築士事務所	スターツCAM株式会社	(仮称)K様さいたま市南区南本町1丁目計画 新 築工事 南区南本町一丁目8-1、8-2		商業	共同住宅・店舗	RC造	10	33.700	25	692.89	415.02	2,900.64	R5.5.8 ～ R6.9.6	閲覧終了
南22-043	R5.1.25	株式会社ティーアールシー	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャーマゾン支店	積水ハウス株式会社 埼玉南 シャーマゾン支店	(仮称)元町2丁目 共同住宅新築工事 浦和区元町二丁目257-11、257-12、261-4		一住	共同住宅	S造	4	12.856	11	327.83	213.23	810.42	R5.6.28 ～ R6.3.15	閲覧終了
南22-045	R5.1.25	個人	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	高松建設株式会社 東京本店	浦和・●●マンション 新築工事 緑区太田窪一丁目640番2		一住	共同住宅	RC造	4	13.69	16	497.33	276.18	880.56	R5.5.24 ～ R6.3.15	閲覧終了

■用途地域の凡例 ・一低:第1種低層住居専用地域 ・二低:第2種低層住居専用地域 ・一中:第1種中高層住居専用地域 ・二中:第2種中高層住居専用地域 ・準住:準住居地域 ・近商:近隣商業地域 ・商業:商業地域 ・準工:準工業地域 ・工業:工業地域 ・工専:工業専用地域	■構造の凡例 ・S造:鉄骨造 ・RC造:鉄筋コンクリート造 ・SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造
---	--

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。

さいたま市中高層建築物の建築及び大規模開発行為等に係る紛争の防止及び調整に関する条例
標識設置届出状況・説明報告書閲覧期間確認表

令和4年度 3月分 R6.5.2
現在更新

No.	標識設置日	事業者	設計者	工事施工者	事業件名		用途地域	用途	構造	階数	高さ	住戸 の数	対象事業 区域の面積	建築面積	延べ面積	工 期(予定)	閲覧期間
					対象事業区域の地名地番												
南22-048	R5.3.3	株式会社タカラレーベン	株式会社叶設計	未定	(仮称)レーベン与野 新築工事 浦和区上木崎一丁目4922-1、4、5、6、4923-7、 4924-1	商業	共同住宅	RC造	14	42.53	39	635.94	306.85	3,042.66	R5.6.1 ～ R7.5.31	閲覧終了	
北22-033	R5.3.7	学校法人 三幸学園	株式会社佐伯工務店一級建築 士事務所	株式会社佐伯工務店	(仮称)三幸学園大宮8号館新築工事 大宮区桜木町四丁目375番1、377番、380番2	準工	専修学校	S造	4	13.895		1,314.49	781.72	2,654.93	R5.9.15 ～ R6.11.29	閲覧終了	
南22-050	R5.3.8	個人	株式会社 埼玉丸山工務所 一級建築士事務所	株式会社 埼玉丸山工務所	[仮称]浦和区仲町4丁目一●●様 新築工事 浦和区仲町四丁目5番4、7番2	商業	事務所・店舗・住 宅	RC造	5	16.00	1	138.12	107.10	498.09	R5.6.10 ～ R6.3.19	閲覧終了	
北22-034	R5.3.8	個人	旭化成ホームズ株式会社埼玉 一級建築士事務所	旭化成ホームズ株式会社	●● ●● 邸 新築工事 北区土呂町一丁目25番地8	近商	共同住宅	S造	4	12.444	7	252.98	129.71	467.87	R5.6.10 ～ R6.2.19	閲覧終了	
大22-012	R5.3.14	三交不動産株式会社	株式会社長谷工コーポレーシ ョン	株式会社長谷工コーポレー ション	(仮称)さいたま市北区日進町一丁目計画 新築工 事 北区日進町一丁目40番20	一住	共同住宅	RC造	5	14.99	111	4,730.47	2,719.13	9,767.60	R5.8.15 ～ R7.3.31	閲覧終了	
南22-049	R5.3.7	医療法人社団 松弘会	古郡建設株式会社 一級建築 士事務所	古郡建設株式会社	(仮称)三愛病院様MRI棟建替え工 事 桜区田島四丁目1637番1 他20筆	無指定	病院	S造	3	12.155		5,831.99	3475.47㎡(う ち増築部分 253.72㎡)	11618.67(うち 増築部分 768.49㎡)	R5.6.1 ～ R6.1.31	閲覧終了	
南22-051	R5.3.15	アイル・ホールディングス株式 会社	生和コーポレーション株式会 社一級建築士事務所	生和コーポレーション株式会 社	(仮称)アイル・ホールディングス株式会社様ビル 新築工事 浦和区常盤二丁目58-1、-3、59-1	商業	事務所	RC造	8	34.553		467.51	298.80	2,300.05	R5.8.1 ～ R6.8.24	閲覧終了	
南22-052	R5.3.17	個人	スマダ工業株式会社一級建築 士事務所	スマダ工業株式会社	(仮称)●●ビル ELV棟増築工事 中央区鈴谷五丁目1030番1 外8筆	一住 一中	有料老人ホーム	S造	6	17.835		1,840.21	698.95㎡ (計画に係る 部分:21.81 ㎡)	3282.02㎡ (計画に係る 部分:130.86 ㎡)	R5.7.1 ～ R5.12.31	閲覧終了	
北22-036	R5.3.24	大和ハウス工業株式会社 埼 玉支社	大和ハウス工業株式会社 北関東流通一級建築士事務所	大和ハウス工業株式会社 埼 玉支社	さいたま市見沼区堀崎町PJ 見沼区堀崎町550番、551番の一部	一中	児童福祉施設等 (有料老人ホー ム)	S造	4	13.660		1,067.57	566.12	2,003.49	R5.10.23 ～ R6.5.31	閲覧終了	
北22-035	R5.3.27	個人	大成建設ハウジング関東支店	大成建設ハウジング関東支店	(仮称)大宮区上小町計画 新築工事 大宮区上小町634番の一部、635番1、635番2	一住	共同住宅・事務 所	壁式PCRC造	4	12.425	19	586.14	368.08	1,289.68	R5.7.15 ～ R6.7.15	閲覧終了	
北22-037	R5.3.31	株式会社 オフィスK	株式会社 田中工務店 一級建築士事務所	株式会社 田中工務店	(仮称)加倉倉庫新築工事 岩槻区大字加倉字坂下227番1	準工	倉庫	S造	1	11.55		906.20	557.54	567.54	R5.8.1 ～ R5.12.20	閲覧終了	
南22-055	R5.3.31	シン建工業株式会社	株式会社 第一建築設計事務 所	シン建工業株式会社	(仮称)シン建工業(株)関一丁目ビル新築工事 南区関一丁目104-3	二住	事務所	S造	3	10.858		657.72	384.09	1,046.54	R5.10.1 ～ R6.3.31	閲覧終了	
■用途地域の凡例		一低:第1種低層住居専用地域 二低:第2種低層住居専用地域 一中:第1種中高層住居専用地域 二中:第2種中高層住居専用地域 一住:第1種住居地域 二住:第2種住居地域 準住:準住居地域 近商:近隣商業地域 商業:商業地域 準工:準工業地域 工業:工業地域 工専:工業専用地域										■構造の凡例		S造:鉄骨造 RC造:鉄筋コンクリート造 SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造			

審査担当連絡先:【大】都市計画部 都市計画課 048-829-1427 / 【北】北部建設事務所 建築指導課 048-646-3235 / 【南】南部建設事務所 建築指導課 048-840-6236

※上記名称、地番地名及び数値は標識設置届受付時のものです。