

**ご回答の締切【11月19日（水）】 / 所要時間【5分程度】**

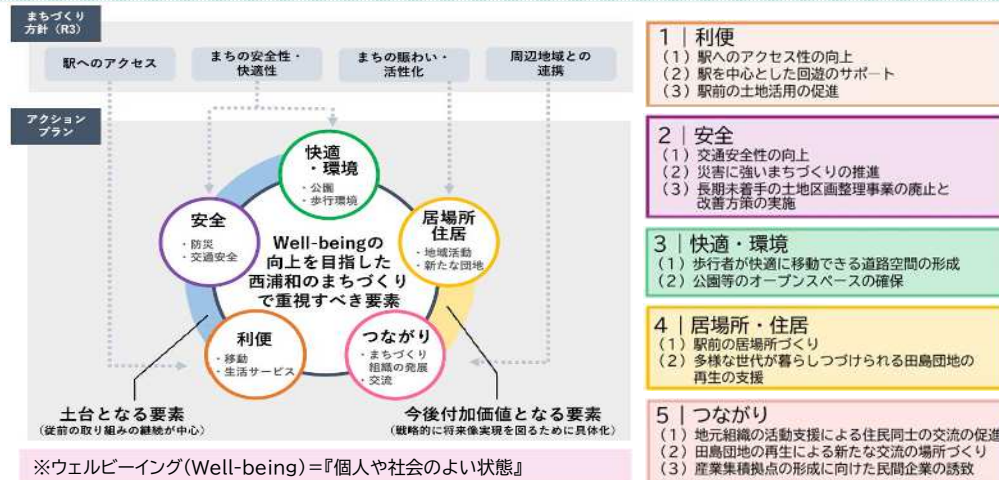


# (仮称) 西浦和駅周辺まちづくりアクションプラン (案)

## ●アクションプランとは

令和3年度策定のまちづくり方針を深度化・具体化し、将来像のアップデートおよび取組み内容と実現化方策を示すものです。

## ●まちづくりで重視すべき要素とまちづくりの方針



## ●まちづくりの方針図

「まちづくりの方針」に沿って、土地利用のゾーニング、整備を進める道路や駅前広場等を図にまとめたのが以下の方針図です。



凡例	
住環境形成エリア	
沿道市街地エリア	
工場と住宅共生エリア	
西浦和駅前直近エリア	
田島団地エリア	
産業集積拠点検討エリア	
地区骨格道路として機能向上を図る区間	拡幅整備
地区内アクセス道路として機能向上を図る区間	拡幅整備
その他	その他
駅前広場(暫定整備)	
駅前広場(新規整備)	
街区公園・緑道	
公園・広場等配置検討エリア	
計画対象区域	

## ●3つの重点プロジェクト/地域と連携して優先的に実施する取組

### 重点プロジェクト1 | 西浦和駅前地区のにぎわいを生むまちづくりの推進

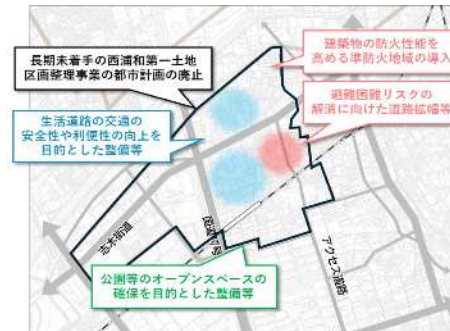


取組1 | 賑わいが生まれるストリークの形成 (商店街エリア)  
例) 歩行者優先の道路空間の整備など

取組2 | 西浦和駅の駅前空間の整備  
例) 開放的かつ人中心の歩行者広場の整備など

取組3 | 西浦和駅にアクセスするための道路ネットワークの見直しと整備  
例) 南北方向のアクセス道路、東西方向のアクセス道路の整備など

### 重点プロジェクト2 | 市街地改善のまちづくりの推進と土地区画整理事業の廃止



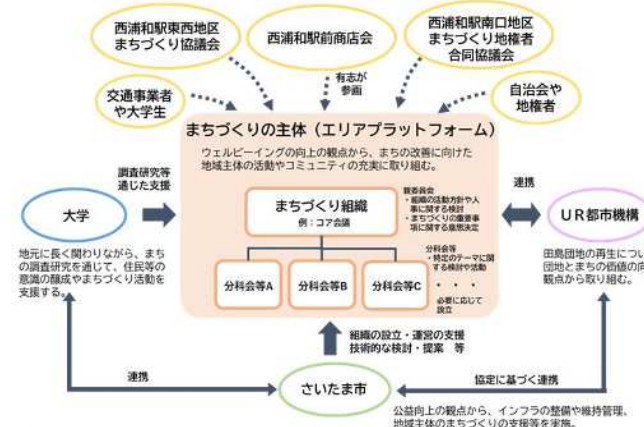
取組1 | 避難困難リスクの解消に向けた道路拡幅等

取組2 | 建築物の防火性能を高める準防火地域の導入

取組3 | 生活道路の交通の安全性や利便性の向上を目的とした整備等

取組4 | 公園等のオープンスペースの確保を目的とした整備等

### 重点プロジェクト3 | まちづくりの実施体制の構築



取組1 | まちづくり組織の設立・運営

取組2 | 分科会等の設立・運営

重点プロジェクト1、2を進めていくにあたって、地域住民や地権者、民間事業者、UR都市機構等が協力して、地域の住民や地元組織が主体となってまちづくりを進められるような体制づくりに取り組みます。

**エアプラットフォームとは**  
地権者や自治会、商店会、まちづくり団体、行政等が集い、まちづくりについて検討・協議を行う場

検討会の資料は、市のホームページに掲載しております。  
右記のQRコードを読み取り、ぜひご覧ください。

