

事前計画届出書

令和 3年 4月 1日

裏小路まちなみづくり協議会
まちなみ指針運営部会 御中

届出者		施工者(代理人)	
住所	さいたま市岩槻区本町〇丁目△	住所	さいたま市浦和区常盤〇丁目△
氏名	山田 太郎 (印)※	氏名	〇△□株式会社
連絡先	☎## (####) ####	連絡先	☎## (####) ####

※法人の場合は、記名押印してください。法人以外でも、本人(代表者)が手書きしない場合は、記名押印してください。

「裏小路まちなみづくりの指針」に基づき、事前計画届出書を提出いたしますので、ご確認お願い致します。

対象地	さいたま市岩槻区本町 〇 丁目 △ 番 号 (地番 番地)		
着手予定日	令和 2年 5月 10日		
計画種類 該当する行為 をチェック☑	建築物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 色彩変更	
	工作物(門・塀・生垣)	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増設 <input checked="" type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 色彩変更	
	立ち木・植栽	<input checked="" type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 伐採	
	看板	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 移設 <input type="checkbox"/> 外観変更	
	自動販売機	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 移設 <input type="checkbox"/> 外観変更	
	その他	()	
計画内容	ブロック塀を撤去し、樹脂製の竹垣を設置する。		
提出書類 該当する資料 をチェック☑	<input checked="" type="checkbox"/> 事前計画届出書(本資料) <input checked="" type="checkbox"/> チェックシート【必須】 <input checked="" type="checkbox"/> 配置図・平面図 <input checked="" type="checkbox"/> 外観の色彩・構造・素材等がわかる資料 (① 該当商品の紹介ホームページの抜粋) (② 立面図・断面図) (③) (④)		

チェックシート

氏名	山田 太郎
----	-------

項目	指針内容	記入欄		協議会 記入欄 ○△×
		該当項目を チェック	計画内容	
建築物				
外壁・窓	外壁は板壁風・漆喰風等落ち着いたものにするよう努める。	<input type="checkbox"/>		
	外壁は無彩色（白・灰・黒）や茶系等を基調とした落ち着いた色とし、原色を避けるよう努める。	<input type="checkbox"/>		
	窓枠は外壁と調和した落ち着いた色とするよう努める。	<input type="checkbox"/>		
	窓に格子を設ける場合は、和風を基調とし、落ち着いた色とするよう努める。	<input type="checkbox"/>		
屋根・ひさし	勾配屋根とするように努める。	<input type="checkbox"/>		
	屋根は和瓦葺きもしくは同程度の仕上げとするよう努める。	<input type="checkbox"/>		
	ひさしはプラスチックやビニールの使用は避ける。	<input type="checkbox"/>		
	外壁と調和した落ち着いた色とするよう努める。	<input type="checkbox"/>		
建築設備等	通りから見えない位置に設置するよう努める。	<input checked="" type="checkbox"/>	竹垣の設置により通りから見えなくなる	○
	やむを得ず通りから見える位置に設置する場合には、格子で覆うなど、目立たないような工夫に努める。	<input type="checkbox"/>		
壁面の位置	壁面の位置は通りから離し、緑化等に活用できるゆとりのある空間をつくるよう努める。	<input type="checkbox"/>		
工作物・緑化		該当項目を チェック	計画内容	○△×
門・塀・生垣	通りに沿って可能な限り設置するよう努める。	<input checked="" type="checkbox"/>	通りに沿って竹垣を設置	○
	塀は板塀や築地塀、竹垣(四つ目垣)を用いるよう努める。	<input checked="" type="checkbox"/>	樹脂製の竹垣を使用予定	○
	まちなみと調和した落ち着いた色とするよう努める。	<input checked="" type="checkbox"/>	落ち着いた色合いで植栽が引き立つ黒竹色を使用予定	○
立ち木・植栽	立ち木・植栽は、良好な維持・保全を行うよう努める。	<input checked="" type="checkbox"/>	植栽（紅葉）や花壇を整備予定	○
	四季を感じられる草花等を植えるように努める。	<input checked="" type="checkbox"/>	同上	○
屋外広告物		該当項目を チェック	計画内容	○△×
看板	和風を基調とする。	<input type="checkbox"/>		
	まちなみと調和した落ち着いた色を用いる。	<input type="checkbox"/>		
自動販売機	まちなみと調和した落ち着いた色を用いる。	<input type="checkbox"/>		

具体的な内容 例) 外壁は漆喰風で色は無彩色とする、木製の看板を設置する など

竹垣は、耐久性を考慮し、竹の質感がよく再現されている樹脂（プラスチック）製のものを使用する予定です。また、竹垣の設置にあわせて門まわりも修繕し、植栽（紅葉）や花壇を整備する予定です。

相談事項など

整備にあたり該当する補助制度等があれば教えてください。