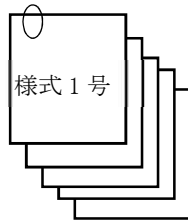


# 土地区画整理法第 76 条第 1 項による建築行為等の許可申請 事前協議について2(記入例等)

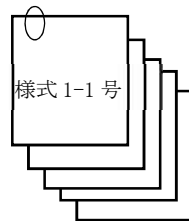
## 土地区画整理法第 76 条第 1 項の申請に必要な書類

様式 1 号、1-1 号、1-2 号のそれぞれについて、同じ書類を添付し、ゼムクリップ留めでご提出ください。

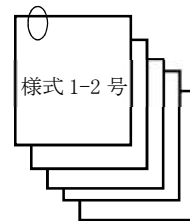
(許可権者用)



(施行者用)



(申請者用)



- ① 土地区画整理法第 76 条第 1 項申請書(様式 1 号、1-1 号、1-2 号)  
(代理人申請の場合)委任状 (様式 1 号に原本、1-1 号、1-2 号に写しを添付)
- ② 案内図(都市計画図等)
- ③ 仮換地指定後の土地ならば、画地および地積が確認できる図面  
(仮換地図、仮換地指定通知、仮換地証明又は仮換地の使用収益開始日の通知の写しによる)  
従前の土地は、登記簿又は公図の写し
- ④ 配置図(縮尺、方位及び敷地境界が明示されたもの)
- ⑤ 立面図、断面図(外構等に係るものであり、建物に関するものは不要)
- ⑥ その他、施行者が必要とするもの

①④⑤につきましては、訂正事項の発生が多いため、別紙(参考例)をご参照ください。

(参考例)

(様式1号)

許可申請書

許可権者用

土地区画整理法第76条の規定により下記の行為について許可を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は事実と相違ありません。

令和 〇年 〇月 〇日

申請者

住所 さいたま市緑区東浦和8丁目19番地1

氏名 東浦和 まち ※

TEL 048-873-4201

※法人の場合は、記名押印してください。

法人以外でも、本人(代表者)が手書きしない場合は、記名押印してください。

許可申請書類の提出日(「事前協議について1」プリント⑤参照)を記載ください。(事前協議書類(案)確認終了後の日付です。)

さいたま市長

代理人住所氏名	住所 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇 氏名 〇〇 〇〇〇 (担当者氏名 〇〇 〇〇)	TEL 〇〇〇-〇〇〇〇〇 TEL 〇〇〇-〇〇〇〇〇		
土地区画整理事業の名称	さいたま都市計画事業東浦和第二 土地区画整理事業			
申請行為の場所	300 街区 100 画地	地積		
	又は 区 町 番 大字 字	100 m <sup>2</sup>		
申請行為の種類	1 土地の形質の変更 3 物件の設置、たい積 2 建築物その他の工作物の新・改・増築・移転・移設			
申請行為の概要及び地区計画	建物用途	構造・階数 戸数(共同住宅)	その他(外構、工作物等)	地区計画
	一戸建ての住宅	木造 2階	CB+フェンス 土間コンクリート	有・無
土地所有者住所氏名(土地所有者の承認)	さいたま市浦和区常盤六丁目4番4号 さいたま ヌウ ※ ※土地所有者がご記入ください。法人の場合又は手書きしない場合は、記名押印してください。			
工事着手完了 予定年月日	工事着手 予定 令和 〇年 〇月 〇日	工事完了 予定 令和 〇年 〇月 〇日		

申請日から2週間以上あけてください。

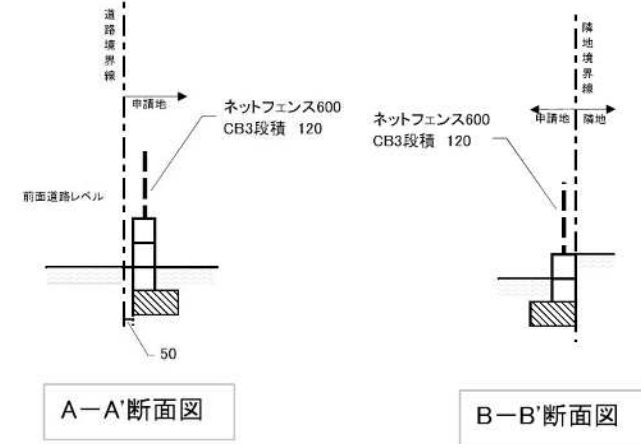
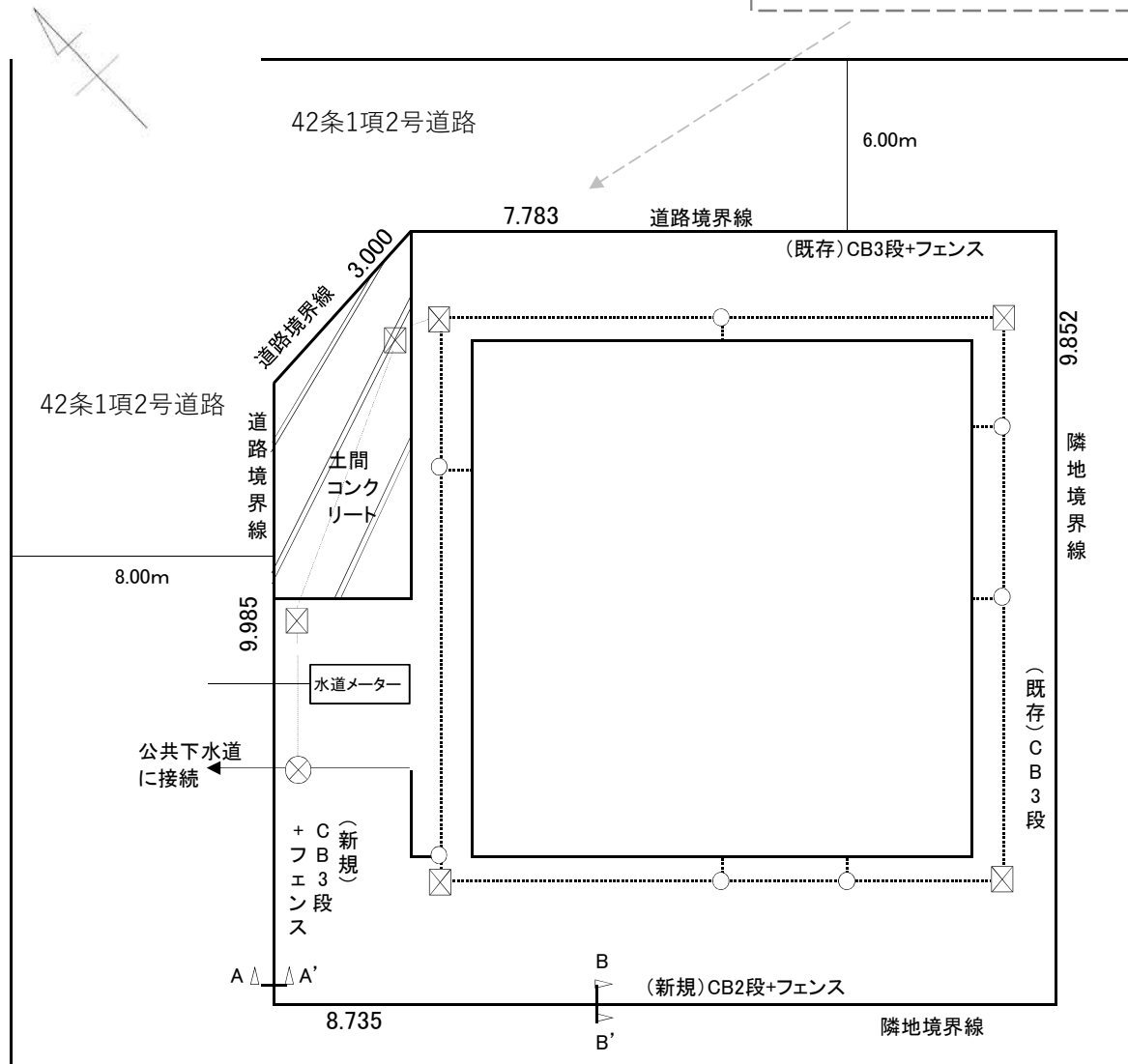
令和 年 月 日

印

施行者の意見	申請日から2週間以上あけてください。				令和 年 月 日				
					印				
許可条件	決裁欄	起案		令和 年 月 日		決裁		令和 年 月 日	
		別紙(案)のとおり許可してよろしいか伺います。				施行		令和 年 月 日	
					受領年月日		令和 年 月 日		
					受領者				
市街地整備課	收受印	施行者	事前協議開始	事前協議終了確認印	公印使用		文書取扱責任者		
					□使用 □省略				

# 参考例 (配置図・外構断面図)

まわり間の記載は画地原子図と一致させてください。



## 【凡例】

- 排水樹
- ⊗ 最終樹
- ⊠ 雨水浸透樹

※土間コンクリート、CB等は道路境界線から50mm後退(隅切り部分は65mm)

※雨水オーバーフロー分は側溝に接続