

市営桜木駐車場用地に係る説明会の開催結果について

市営桜木駐車場用地の活用と周辺のまちづくりに係る説明会を下記のとおり開催いたしました。

説明会では、市営桜木駐車場用地の活用に関して、課題の検討結果とそれを踏まえた方針見直しについてご報告するとともに、今後の進め方についてご説明させていただきました。また、周辺地区のまちづくりを進めていくにあたって、皆様のご意見を伺うために、まずはアンケート調査を実施させていただく旨ご説明をさせていただいたところです。説明会で配布しました資料を添付いたしましたのでご確認ください。

また、当日いただいたご意見・ご質問は、以下のとおりでしたのでご高覧ください。

市ホームページでも関係資料等とともに検討の経緯を公開しております。具体的な内容や関係資料等については下記のホームページをご覧ください。

市営駐車場用地活用の検討について

桜木駐車場用地活用

検索

○パソコン用：<http://www.city.saitama.jp/001/010/015/004/003/p058071.html>

○携帯電話用：<http://www.city.saitama.jp/mobile/001/010/005/p058071.html>

1. 日時、場所、参加人数

日 時	会 場	参加人数
平成 30 年 1 月 21 日（日） 10:00～	イーストハイム大成自治会館集会室	15名
平成 30 年 1 月 23 日（火） 19:00～	旭自治会館	11名
平成 30 年 1 月 24 日（水） 19:00～	イーストハイム大成自治会館集会室	2名

2. 主なご意見、ご質問 ※類似のご意見等は内容をまとめて掲載させていただいております。

(1) 桜木駐車場用地の活用について

Q. 桜木駐車場用地の活用にあたっては、緑地機能や一時避難場所などの防災機能を整備して欲しい。

A. 当地区は延焼リスクや、避難困難リスクが高い結果となっており、市としても防災性の向上が必要である地区と認識しています。桜木駐車場用地の活用においては、環境面や防災面の向上にも寄与するように活用してまいります。

Q. 桜木駐車場の現状の利用状況を見ると、防災や公園などの機能として、用地の一部を先行して暫定活用することも検討すべきではないか。

A. 現在の桜木駐車場は稼働率が低い状況と認識しています。用地の早期活用に向け、用地の一部を先行して活用することが可能かどうかも含め、皆様のご意見も伺いながら検討してまいります。

Q. 早期に活用を目指すならば次の進め方を示すべきではないか。

A. アンケートをはじめワークショップ等により皆様のご意見を伺いながら、2年間程度で方針を策定していきたいと考えており、早期の活用を目指してまいります。

(2) 周辺のまちづくりについて

Q. 今回実施するアンケートはどういった意図のものになるのか？

A. 市としては今後、桜木駐車場用地と周辺のまちづくりと一体に検討を進めていきたいと考えています。今回実施するアンケートは、まちづくりを検討するにあたって、お住まいの地区の課題や今後の進め方に関するご希望をお伺いするものです。

Q. 今後は、アンケートに限らず地元とのコミュニケーションをとる機会を積極的に設けて欲しい。

A. アンケートの実施は今後のコミュニケーションの最初の取り組みと考えています。アンケートの中でも今後の進め方に関するご意見をお伺いする設問をご用意しており、これまでの西口のまちづくりの経緯も踏まえて、当地区のまちづくりの検討にあたっては地元の皆様との意見交換の機会を積極的に設けてまいります。

Q. 居住年数が長い方が多く定住志向が強いため、道路整備などによる立ち退きなど心配である。

A. 地域内の幹線道路整備にあたっては、区内居住を希望される方への対応についても、皆様にお示しした上で検討してまいります。

Q. 当地区は住居地域であり、活用も難しいのではないかと。

A. 住宅が中心の地区であり、これまでまちづくりを進めてきた大宮駅西口の他の地区とは特性が違っていると認識しています。今後どのように進めていくかについては、皆様とともに検討していきたいと考えています。

Q. 地区のコミュニティが分断されないか心配。祭りなど地元のコミュニティを大事にするまちづくりを考えてほしい。

A. まちづくりの検討にあたっては、皆様のご意見・ご要望を反映させていくことが大事だと考えています。アンケートなどの機会をとおして、是非ご意見をお聞かせください。

Q. 周辺のまちづくりを検討するにあたってのスケジュール感を伺いたい。

A. 今後の検討は皆様と協働で進めていきたいと考えており、まちづくり方針の策定には意見交換の期間等考慮して、最低でも2年程度の時間がかかると考えています。駅周辺では大宮駅グランドセントラルステーション化構想の検討も進めており、スピード感をもって進めていきたいと考えています。

【お問い合わせ先】

さいたま市 都市局 都心整備部
東日本交流拠点整備課
(桜木駐車場用地活用について)
担当：武笠、島田、井上
TEL：048-829-1447/FAX：048-829-1937

大宮駅西口まちづくり事務所
(周辺まちづくりについて)
担当：齋藤、櫻沢、岡
TEL：048-778-8452/FAX：048-778-8625