

1. まちづくり方針を策定しました

大宮駅西口第五地区における今後のまちづくりの指針となる『大宮駅西口第五地区まちづくり方針』を策定しましたのでお知らせします。まちづくり方針は、地区内の自治会や公募の方などによるまちづくり協議会での意見や地区の皆様のご意見を基に、策定したものです。

今後は、地区住民と市がともに協力しながら進める『協働のまちづくり』により、本方針に記載のまちづくりの取組の実現を図ります。（「大宮駅西口第五地区まちづくり方針」を同封しています。）



2. まちづくり方針策定までの経緯

Step 1 : まちづくり方針骨子の作成 :『大宮駅西口第五地区まちづくり協議会』において、本地区の課題やまちづくりの方向性等について協議が行われ、協議会意見を集約し『まちづくり方針骨子』として整理しました。

Step 2 : まちづくり方針（案）の作成 :まちづくり方針骨子に、市が考えるまちづくりを盛り込み、具体的な取組や図などで整理して『まちづくり方針（案）』を作成し、まちづくり協議会において意見交換を行いました。

Step 3 : まちづくり方針の策定 :地区の皆様のご意見を反映するため、まちづくり方針（案）を地区住民や地区内に土地をお持ちの皆様に配付し意見を募りました。いただいたご意見を踏まえ、まちづくり方針を策定しました。



■ まちづくり方針策定までの経緯

Step 1 まちづくり方針骨子の作成

まちづくり協議会での意見を集約し『まちづくり方針骨子』として整理

第1回 まちづくり協議会（令和元年12月）

地区の魅力・課題確認、まちづくりのテーマ検討

第2回 まちづくり協議会（令和2年7月）

まちづくりの方向性（具体的な取組）検討

第3回 まちづくり協議会（令和2年9月）

協議会意見を整理したまちづくり方針骨子を作成

Step 2 まちづくり方針（案）の作成

まちづくり方針骨子に市の考えを盛り込んで、『まちづくり方針（案）』を市が作成

第4回 まちづくり協議会（令和2年11月）

まちづくりの方針（案）についての意見交換

Step 3 まちづくり方針の策定

地区住民等の意見を踏まえ『まちづくり方針』を策定

地区住民の皆様への意見募集（令和3年1月）

まちづくりの方針（案）の配布と意見募集の実施

第5回 まちづくり協議会（令和3年3月）

まちづくり方針の確認

まちづくり方針策定（令和3年5月）

3. まちづくり方針（案）に対する皆様のご意見について

令和3年1月にまちづくり方針（案）について、地区の皆様のご意見を募集したところ、62名の方から406件のご意見をいただきました。ご協力ありがとうございました。

主なものとしては、まちづくり方針（案）への賛成意見、桜木駐車場用地の活用に関するご意見、ご提案（コミュニティ空間、広場、防災機能など）がありました。

これらのご意見を踏まえて、まちづくり方針としてまとめました。また、いただいたご意見、ご提案については、今後、取組を検討する際の参考とさせていただきます。

【主なご意見・ご提案など】



1. まちの将来像とまちづくりの基本方針について

- ・基本方針の内容でよいと思う
- ・安心して暮らせる生活環境を維持できるまちづくりを目指すべき

2. まちづくりの取組方針について

●防災について

- ・緊急車両などが通れるよう、狭あい道路の改善が必要

●土地利用について

- ・桜木駐車場用地の有効活用
- ・住環境などに配慮

●広場・緑について

- ・多目的広場整備が必要
- ・緑があった方がよい

●道路について

- ・狭あい道路、未舗装道路の整備
- ・通過交通対策が必要
- ・大成町一丁目交差点を改良すべき

●本地区のまちづくりイメージについて

- ・戸建て住宅主体の住宅地とすべき（建物高層化、開発等への反対）
- ・施設等の要望（コミュニティ施設、生活利便施設、店舗等）

3. 今後のまちづくりの進め方について

- ・意見交換が重要（今後も意見を聞いてほしい、住民意見を反映しながら進めてほしい など）

■皆様からいただいたご意見とそれに対する市の考え方は、市ホームページ「大宮駅西口第五地区のまちづくりについて」に掲載しています。

(<https://www.city.saitama.jp/001/010/015/004/003/p066379.html>)



まちづくりへのご意見やお問い合わせについて

第五地区のまちづくりについて、ご意見、ご質問等がある方は、下記までご連絡ください。（ご自身の「氏名」「住所」「連絡先（電話番号、メールアドレス等）」をご記入ください。）

さいたま市 都市局 都心整備部 大宮駅西口まちづくり事務所
〒330-0853 さいたま市大宮区錦町 682-2 JACK 大宮 6 階
TEL : 048(778)8452 (管理係)
FAX : 048(778)8625
Eメール : omiya-nishi-machidukuri@city.saitama.lg.jp

※ご記入いただいた個人情報、第五地区のまちづくりに関すること以外には使用いたしません