

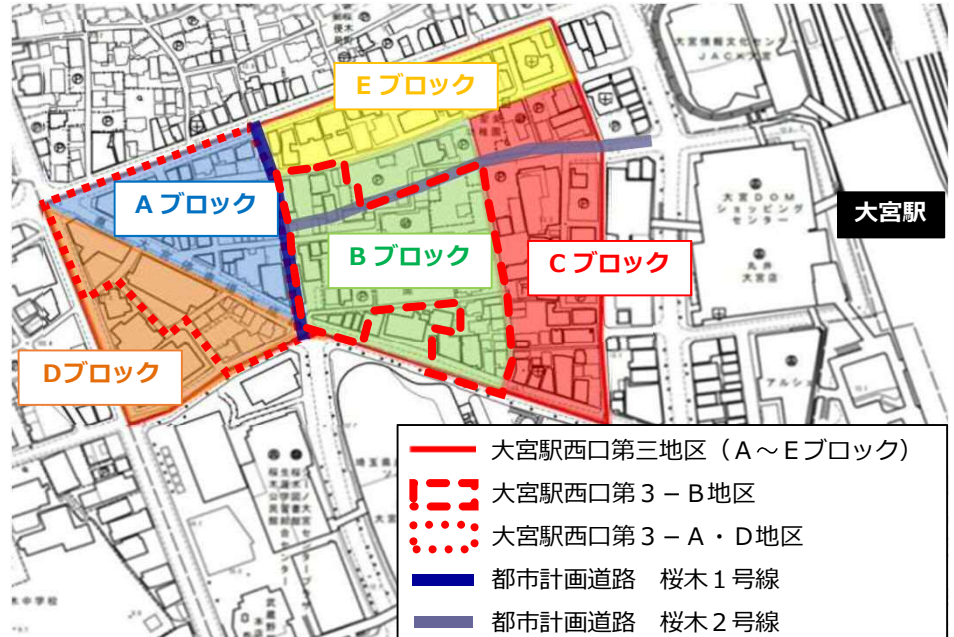
■「大宮駅西口第三地区のまちづくり」について

大宮駅西口第三地区では、平成25年11月に策定した「大宮駅西口第三地区まちづくり方針（以下、「まちづくり方針」という。）」に基づき、地元主体により、計画的・段階的に建築物の共同建て替え・不燃化等によるまちづくりが進められているところです。

現在、第三地区の将来像の実現に向けて、大宮駅西口第3-B地区及び第3-A・D地区において第一種市街地再開発事業が進められています。また、都市計画道路桜木1号線及び桜木2号線の整備も進められています。

さらに、平成30年からはCブロックにおいても、まちづくりに関する勉強会が開始されるなど、将来像の実現に向けた官民連携による取組が着実に進められています。

■大宮駅西口第三地区



■第三地区の将来像

にぎわいのある、安心・安全なまち

- まちの奥行きがあり、人が集い、にぎわうとともに、安心・安全で快適な都心居住を実現できるまち
- 安全で快適に移動でき、大宮駅や駅前周辺と連携した、街歩きを楽しめるまち
- 空間緑地や沿道緑化により、みどり豊かな、個性的で魅力のある、人が集い、憩い、楽しめるまち

■第三地区のまちづくりの推進に対するご協力をお願い

まちづくり方針に則り、大宮駅西口第三地区全体における統一感のある街並み形成に向けたルール検討のため、「大宮駅西口第三地区 まちづくりアンケート」を実施いたします。（詳細は裏面をご参照ください。）

また、今後、第3-B地区において、解体工事、施設建築物工事が予定されており、第3-A・D地区において市街地再開発組合設立が予定されています。

近隣の皆様にはお手数、ご迷惑をおかけすることがあると存じますが、第三地区、ひいては大宮駅西口エリアのさらなる発展のため、ご理解とご協力のほどよろしくお願いいたします。



■現在の第3-B地区及び第3-A・D地区の事業の状況について

第3-B地区第一種市街地再開発事業

●完成イメージ



●今後の予定

令和2年度 工事着工
令和5年度 工事竣工

第3-A・D地区第一種市街地再開発事業

●完成イメージ



●今後の予定

令和2年度 市街地再開発組合の設立
令和4年度 工事着工（目標）

■「大宮駅西口第三地区 まちづくりアンケート」のお願い

大宮駅西口第三地区では様々なまちづくりへの取組が進められていますが、第三地区の将来像を実現するためには「まちづくり方針」に則り、市街地再開発事業や地区内における個別の建替えにおいて配慮を行うべき事項を地域全体で共有することが重要です。

そのため、このたび地区内の権利者及び居住者等を対象に「大宮駅西口第三地区 まちづくりアンケート」を実施する運びとなりました。

今後の大宮駅西口第三地区内における統一感のある街並み形成を図るために重要なアンケートになりますので、大変お手数ですが、アンケートにご協力をお願いいたします。

※第三地区まちづくり方針の詳細はホームページに載っています。

URL : <https://www.city.saitama.jp/001/010/015/004/003/p032290.html>

■回答方法

・別紙アンケート調査票に記入し、同封の返信用封筒（切手は不要です）にて、ご返送ください。

■回答期限

・令和2年3月31日（火）まで（期限までにご投函ください）

※ご回答頂いた内容は、本地区のまちづくりのために使わせていただき、それ以外での利用はいたしません。

ニュースの内容及びアンケートの問い合わせ先

さいたま市 都市局 都心整備部 大宮駅西口まちづくり事務所 管理係
〒330-0853 さいたま市大宮区錦町682番地2 大宮情報文化センター(JACK大宮)6階
TEL 048(778)8452 FAX 048(778)8625
E-mail omiya-nishi-machidukuri@city.saitama.lg.jp