

都市再生整備計画(第2回変更)

アーバンみらい^{ひがしおおみやしゅうへん}東大宮^{ちく}周辺地区

^{さいたま}埼玉県 さいたま市

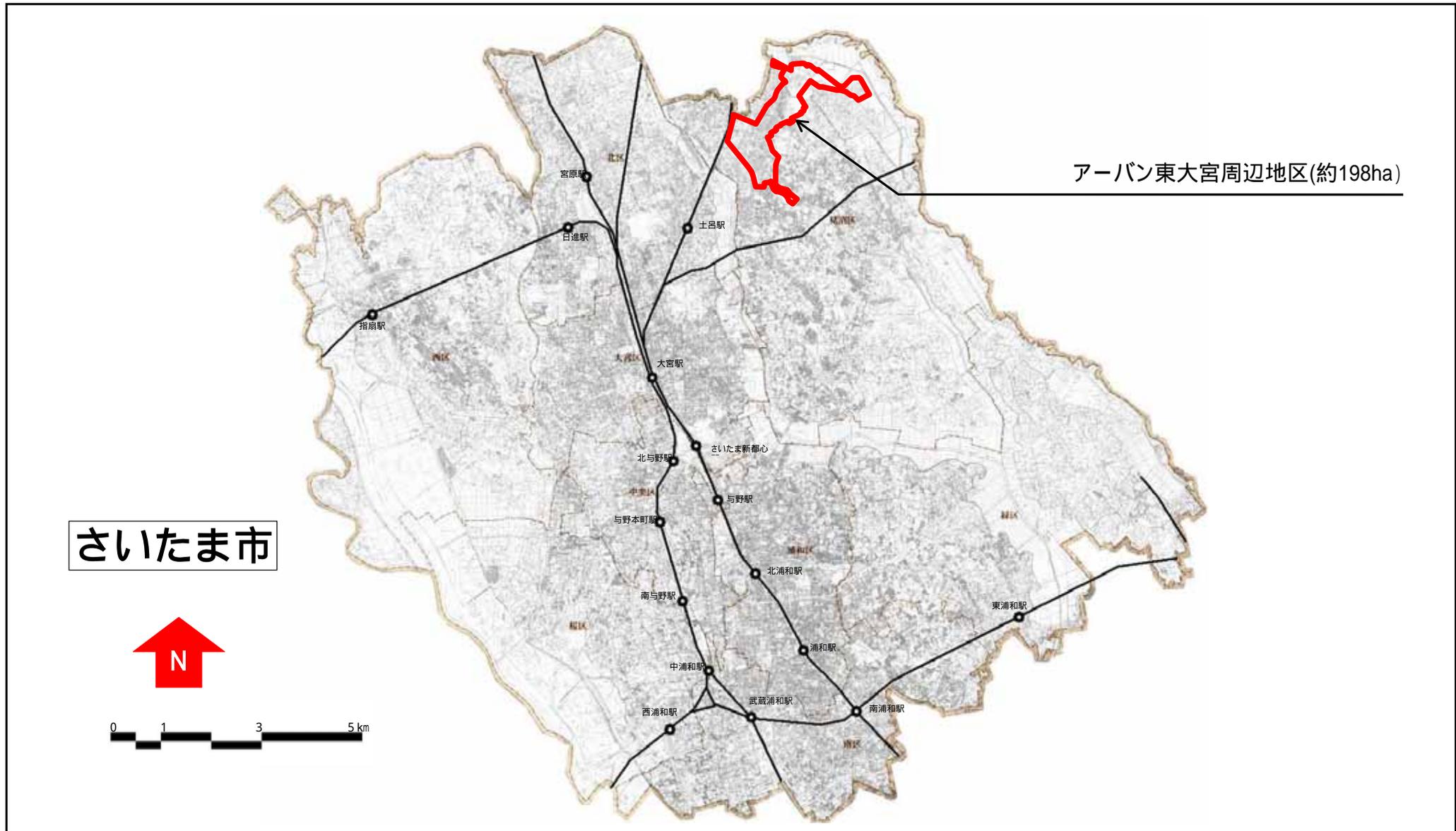
平成22年3月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・地区内の定住人口の増加と既存住宅居住者との融和を図るため、住まいの質や多様な地域特性に配慮し、高齢者、障害者が安心して暮らせるバリアフリーを住宅内及び敷地内に施した公営住宅の整備し、近隣土地区画整理事業と併せて秩序ある住宅市街地を形成する。</p>	<p>(基幹事業) ・公営住宅等整備(市営春野団地) (関連事業) ・丸ヶ崎土地区画整理事業</p>
<p>・交通環境改善について、東大宮駅等地区内の移動の円滑化、利便性の向上のための道路網等の整備、さらには自動車の渋滞対策、歩行者の安全確保、及び高齢者等に配慮したバリアフリー対策の計画的な整備を行う。</p>	<p>(基幹事業) ・道路事業(大間木丸々崎線) ・公園事業(堀崎公園) (関連事業) ・丸ヶ崎土地区画整理事業</p>
<p>・居住環境の向上について、年齢、世帯構成の多様な居住者の快適な生活と地区内一体融和に配慮した生活基盤の整備。</p>	<p>(基幹事業) ・公営住宅等整備((仮称)市営春野団地) (提案事業) ・地域創造支援事業(堀崎公園緑化事業) (関連事業) ・丸ヶ崎土地区画整理事業</p>
<p>その他 交付期間中の計画の管理について ・交付期間中における各種事業をコントロールするために、市庁内に横断的な組織を設置する。 ・区民会議等を活用し、事業進捗に伴う目標の達成状況、事業効果などのモニタリングや情報交換を行う。</p>	

都市再生整備計画の区域

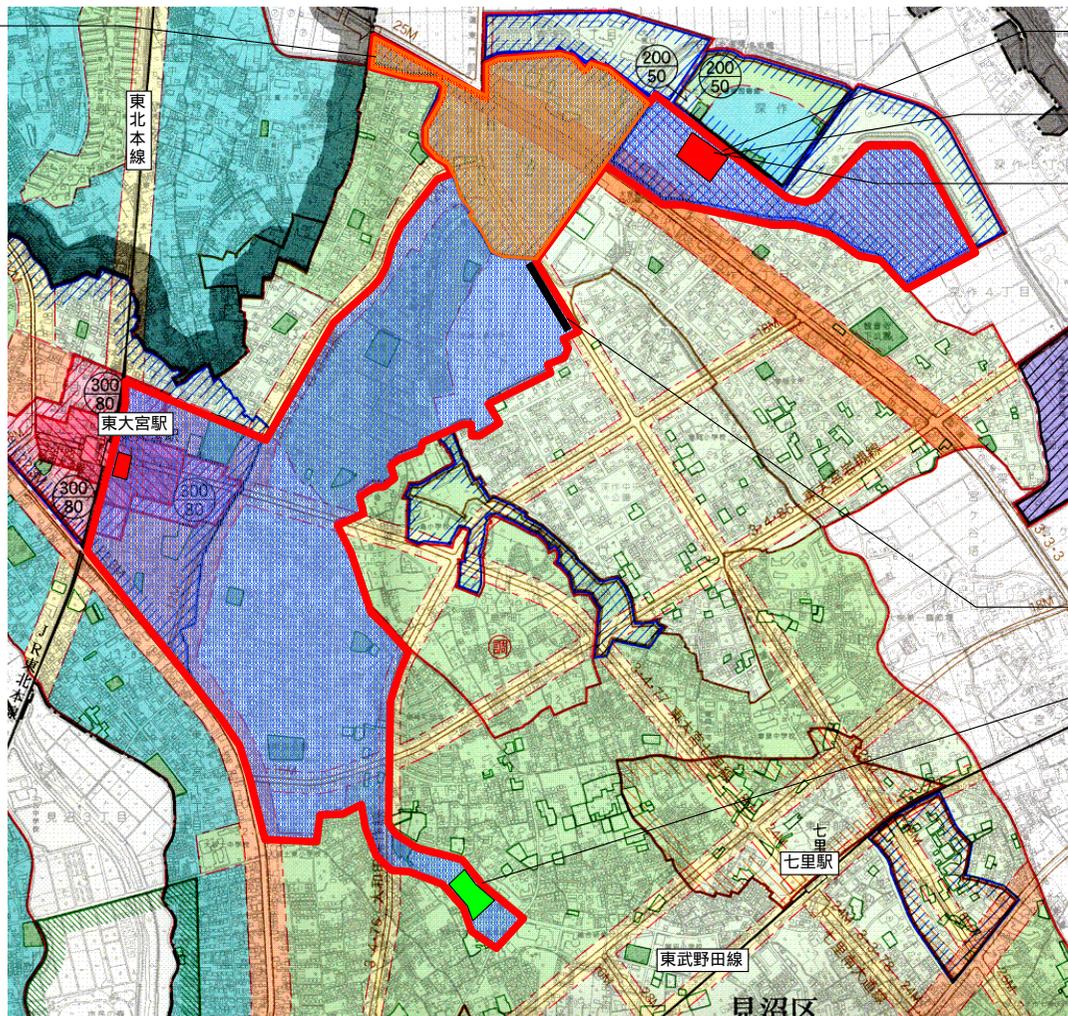
アーバンみらい東大宮周辺地区(埼玉県さいたま市)	面積	198 ha	区域	見沼区東大宮7丁目、春野1丁目、2丁目の全部及び、東大宮5丁目、6丁目、堀崎町、深作、丸ヶ崎町、丸ヶ崎の一部
--------------------------	----	--------	----	--



アーバンみらい東大宮周辺地区(埼玉県さいたま市) 整備方針概要図

目標	高齢者にも配慮した住宅供給と交通環境改善等の都市生活基盤施設を整備することにより、快適で安全な人に優しい住環境の形成と地域交流を促進する。	代表的な指標	まちへの愛着度(定住志向) (%)	61.4	(H15年度)	65	(H21年度)
			区域内人口 (人)	34,000	(H16年度)	34,500	(H21年度)
			堀崎公園利用者数 (人)	15,000	(H15年度)	20,000	(H21年度)

関連事業【区画整理事業】
丸ヶ崎土地区画整理事業



基幹事業【公営住宅等整備】
市営春野団地整備
A=約1ha, 4棟178戸

提案事業【地域創造支援事業】
市営春野団地
駐車場壁面緑化事業

提案事業【地域創造支援事業】
市営春野団地
地区公園遊具施設整備事業

基幹事業【道路】
大間木丸ヶ崎線
W=16m, L=275m

基幹事業【公園】
堀崎公園 A=3.28ha