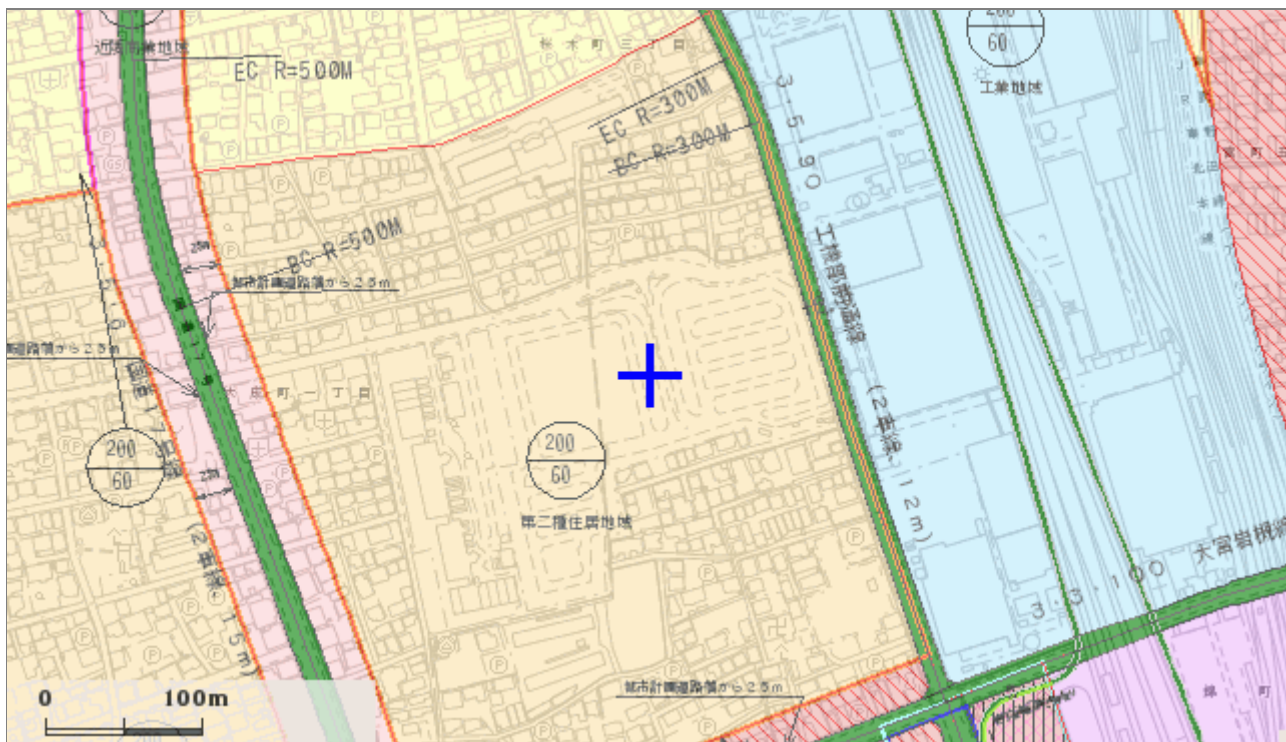


# さいたま市都市計画情報



さいたま市大宮区桜木町3丁目付近の地図です。  
規制内容の欄は、図内十字マーク中心の都市計画決定内容等を表示しています。

1/5000 

## 規制内容

主題図名	内容
都市計画区域	さいたま都市計画区域
区域区分	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60
容積率(%)	200
絶対高さ(m)	---
特別用途地域	-
高度地区	高度地区(20m地区)
高度利用地区	-
特定街区	-
防火地域	準防火地域
風致地区	-
駐車場整備地区	-
特別緑地保全地区	-
都市計画道路	-
都市計画公園	-
その他の都市施設 * 図の中心に存在するときのみ表示しています。	-
土地地区画整理事業(未施行)	-
土地地区画整理事業(施行中)	-
市街地再開発事業(未施行)	-
市街地再開発事業(施行中)	-
地区計画	-
地区整備計画(地区区分)	-
景観計画区域	景観誘導区域(市街化区域)

<p><b>用途地域</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> 第一種低層住居専用地域</li> <li> 第二種低層住居専用地域</li> <li> 第一種中高層住居専用地域</li> <li> 第二種中高層住居専用地域</li> <li> 第一種住居地域</li> <li> 第二種住居地域</li> <li> 準住居地域</li> <li> 近隣商業地域</li> <li> 商業地域</li> <li> 準工業地域</li> <li> 工業地域</li> <li> 工業専用地域</li> <li> 用途指定なし</li> </ul> <p><b>防火地域等</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> 防火地域</li> <li> 準防火地域</li> <li> 高度地区(15m地区)</li> <li> 高度地区(20m地区)</li> <li> 高度利用地区</li> <li> 特定街区</li> <li> 駐車場整備地区</li> <li> 特別用途地区</li> <li> 風致地区</li> <li> 特別緑地保全地区</li> </ul>	<p><b>市街地開発事業</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> 土地地区画整理事業(施行中)</li> <li> 土地地区画整理事業(未施行)</li> <li> 市街地再開発事業(施行中)</li> <li> 市街地再開発事業(未施行)</li> </ul> <p><b>地区計画</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> 地区計画区域</li> <li> 地区整備計画区域</li> </ul> <p><b>都市施設</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> 都市計画道路(整備済)</li> <li> 都市計画道路(事業中)</li> <li> 都市計画道路(未整備)</li> <li> 都市計画道路(事業着手見込み)</li> <li> 都市計画公園</li> <li> その他の都市施設</li> </ul> <p><b>建築協定区域</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> 建築協定区域</li> </ul>
---	---



さいたま市つばが竜メッ

印刷日: 平成28年8月8日

(注記)  
 本図の都市計画情報は平成28年3月18日時点のものです。  
 本図は一般参考図ですので、都市計画その他の内容を証明するものではありません。  
 本図は権利や義務が発生するもの、取引に使用するものなど、重要事項の確認には使用できません。