

(仮称) さいたま大宮 2 プロジェクト

環境影響評価調査計画書

令和 8 年 1 月

さいたま宮前 2 ロジスティック特定目的会社

目 次

第 1 章 事業者の名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地	1
第 2 章 対象事業の名称、目的及び概要	3
2. 1 対象事業の名称	3
2. 2 対象事業の目的	3
2. 3 対象事業の実施区域	3
2. 4 対象事業の規模	6
2. 5 対象事業の実施期間	6
2. 6 対象事業の実施方法	6
2. 7 対象事業の工事計画	11
第 3 章 調査項目	13
3. 1 環境影響要因の把握	13
3. 2 環境影響評価項目の選定	13
3. 3 項目選定の理由及び根拠	15
第 4 章 調査方法	21
4. 1 大気質	21
4. 2 騒音・低周波音	35
4. 3 振動	46
4. 4 景観	55
4. 5 自然とのふれあいの場	57
4. 6 日照阻害	61
4. 7 電波障害	63
4. 8 廃棄物等	64
4. 9 温室効果ガス等	65
4. 10 地域交通	66
第 5 章 環境の保全についての配慮事項	73
5. 1 地域特性	73
5. 2 環境の保全についての配慮事項	196

