

# 建設局 平成29年度 局運営方針

## 1. 主な現状と課題

本市を「活力のある選ばれる都市」とするため、幹線道路網の整備を行うとともに、公共下水道整備などの都市基盤の整備を効率的・効果的に推進する必要があります。

また、都市の安全性を確保するため、都市基盤の適切な維持管理を実施し、浸水被害の軽減に向け、下水道浸水対策や河川改修を進めていくとともに、地震による緊急輸送道路の閉塞防止のため、建築物の耐震化を推進する必要があります。

さらに、「住みやすく住み続けたい都市」とするためには、市民生活に密着した生活道路の整備や、交通安全対策、水辺環境整備等を実施することで、中長期的に市民生活環境を向上させていく必要があります。

### (1) 道路ネットワークの整備

本市では円滑な都市活動を支えるため、渋滞の解消など交通需要に対応していくことが課題となっています。

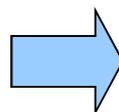
そのため、広域的な地域間の交流強化を図り、市内の都心間や主要な拠点間など地域間の連携を支える道路ネットワークの構築を目指し、幹線道路整備をより効率的かつ効果的に推進していく必要があります。



### (2) 生活道路の整備

市民の生活に最も身近な生活道路は、消防・救急など緊急車両の通行や活動の妨げとなる狭い道路、また路面排水の悪い道路、舗装や側溝の老朽化など、様々な問題を抱えています。

このため、早期に生活道路の整備を行い、安全で快適な道路環境の向上を図る必要があります。



### (3) 安全で良好な道路空間の整備

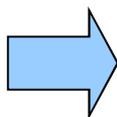
歩行者や自転車利用者の安全を確保することは急務であり、交通事故抑止や、歩行者と自転車利用者の安全な通行空間創出のため、歩道整備事業や自転車通行環境整備事業を推進する必要があります。

このほか、生活道路の安全対策として警察と協働して行うゾーン30整備、事故危険箇所緊急対策事業や踏切の事故防止対策にも取り組んでいく必要があります。

また、市街地における安全な歩行空間の確保、都市防災対策、都市景観の向上や良好な住空間の形成のため、無電柱化を推進する必要があります。



整備前

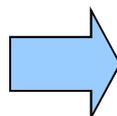


整備後

自転車通行環境整備事例(宮原駅西口駅前通り)



整備前



整備後

無電柱化整備事例(市役所通り)

### (4) 橋りょうの老朽化対策と耐震化

市が管理する橋りょう944橋(平成29年3月末時点)のうち、建設後50年以上を経過するものは全体の約9%ですが、30年後にはその割合が約80%に達します。

大量の橋りょうの老朽化は、一定時期に修繕や架替えに係る費用の増大を招き財政的に大きな負担となることから、計画的な修繕により費用の平準化を図るとともに、橋りょうの損傷及び変状を早期に把握するため、近接目視詳細点検を継続して行う必要があります。

また、震災時の広域道路交通ネットワーク確保のため、本市では、緊急輸送道路および第三者被害の大きい鉄道、高速道路等に架かる橋りょうの耐震補強を実施しており、引き続き耐震化を推進する必要があります。



橋りょう点検車による点検



落橋防止装置の取付

(5) 市営住宅の老朽化対策

本市の市営住宅については、老朽化が顕著で現代の生活形態の変化に性能水準・居住水準等が対応できていない住宅が多数存在していることから、市営住宅等※1 長寿命化計画に基づき、今後訪れる建て替えの時期を分散するなど事業の平準化を図っていく必要があります。

<市営住宅等長寿命化計画に基づく建替計画>

年度	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	既存戸数	計画戸数	
浮谷住宅			建設(第2期)工事								40	180 ※2	
黒谷住宅	●	浮谷住宅へ集約し用途廃止										30	0
峰岸住宅	建設工事										120	115	
道祖土戸崎団地			建設工事								72	80	
馬宮住宅						建設工事					216	120	
辻水深団地									建設工事		342	今後決定	
											491 ※3	495	

※1 市営住宅等とは、市営住宅、改良住宅及び市民住宅のことをいいます。

※2 平成26年度に整備した建設(第1期)工事95戸を加えています。

※3 既存戸数には、平成22年度廃止(笹久保)及び平成23年度廃止(柏崎)の住宅(計13戸)を含み、辻水深団地の戸数を除いています。

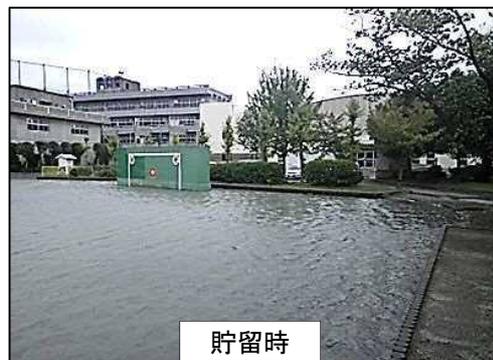
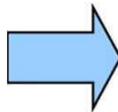
(6) 総合治水対策

台風等の大雨による浸水被害の軽減に向け、河川改修が急務となっておりますが、河川の改修には多くの期間を要するため、流域内に貯留施設等を設置し、総合的な治水対策を講じていく必要があります。

同時に、多様な河川空間を保全創造するための水辺環境づくりを行う必要があります。



晴天時

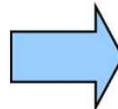


貯留時

市内の小中学校、公園等に貯留浸透施設を設置することにより、浸水対策に役立っています。



整備前



整備後

河川整備の一環として、水辺環境づくりにも取り組んでいます。

(7) 区域線の整備 (総合地震対策事業)

被災時のライフラインや道路等をはじめとする復旧対応期間の格差を無くすため、北部地域内の区域線未整備地域の区域線を整備するとともに、過去に整備した区域線の測量成果を日本測地系から世界測地系へ変換・再整備し、世界測地系に統一する必要があります。

これにより、境界申請対応の遅延による住民サービスの地域間格差も同時に是正されます。

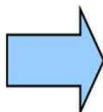
(8) 下水道の整備

下水道は生活環境の改善や公共用水域の水質保全だけでなく、大雨などの自然災害に対し、安心・安全に暮らすためにも必要不可欠なものです。

汚水整備については、事業効率の高い地域を選定し、優先的に整備を進めていく必要があります。

また、安心・安全な暮らしを提供するためには、近年の都市化の進展や気候変動の影響による浸水被害の発生、今後想定される施設の老朽化や大規模地震への対策などが急務となっています。

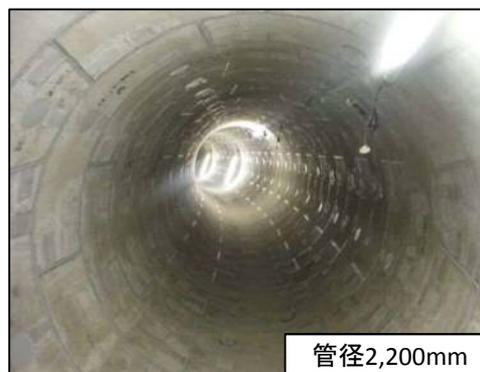
下水道事業の持続的な機能確保を図り、市民にいつまでも安心・安全のサービスを提供し続けていくためには、これらの事業を計画的に推進するとともに、効率的・効果的な維持管理を図っていく必要があります。



老朽化対策 (管きよ更生工法) [南浦和幹線]



地震対策 マンホール浮上防止



浸水対策 雨水貯留施設 [大門浅間8号幹線]

(9) 建築物の耐震化

地震による住宅や多数の者が利用する建築物等の倒壊から犠牲者を減少させるためには、倒壊そのものを防ぐ既存建築物の耐震化を促進させることが有効な手段となることから、耐震補強等助成事業について市民への情報提供や啓発活動を積極的に推進し、耐震化を加速させる必要があります。

また、地震災害時における緊急輸送道路の機能を確保するため、倒壊により緊急輸送道路を閉塞させるおそれのある建築物の耐震化を促進する必要があります。

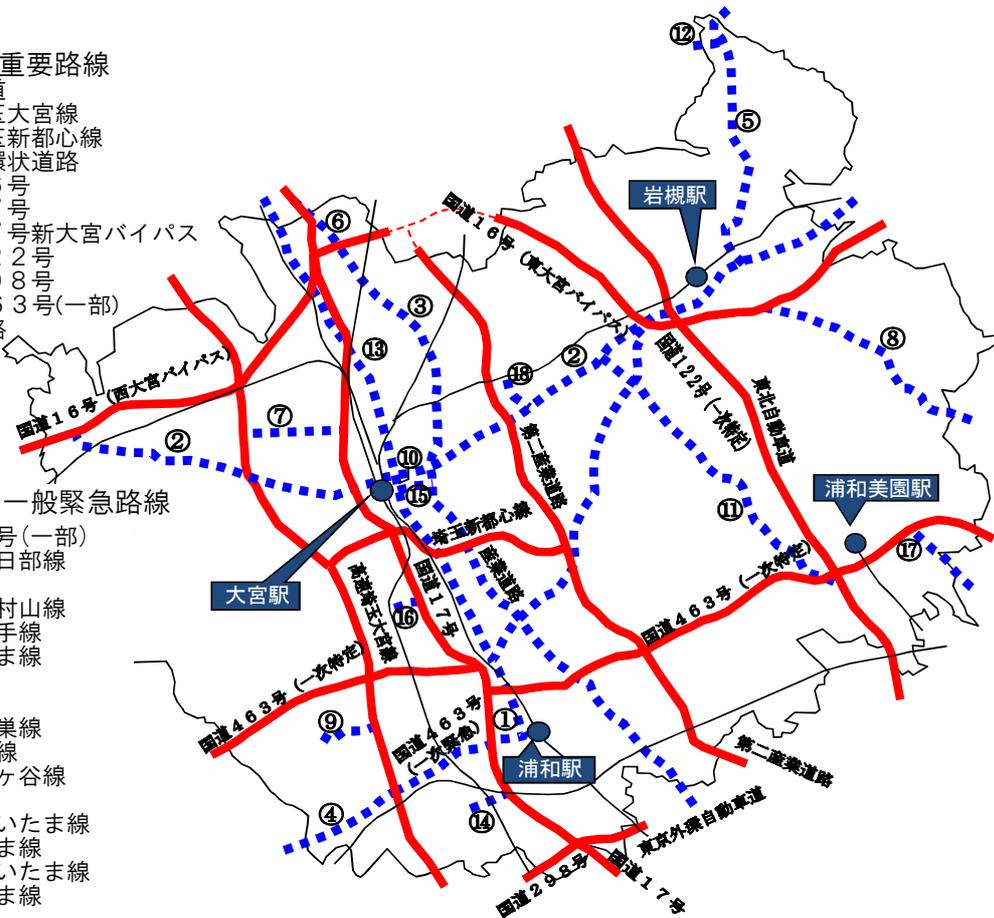
緊急輸送道路路線図

———：重要路線

- 東北自動車道
- 首都高速埼玉大宮線
- 首都高速埼玉新都心線
- 東京外かく環状道路
- 一般国道16号
- 一般国道17号
- 一般国道17号新大宮バイパス
- 一般国道122号
- 一般国道298号
- 一般国道463号(一部)
- 第二産業道路

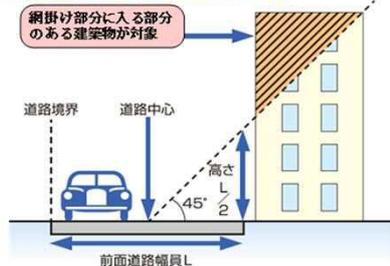
-----：一般緊急路線

- ① 国道463号(一部)
- ② さいたま春日部線
- ③ 川口上尾線
- ④ さいたま東村山線
- ⑤ さいたま幸手線
- ⑥ 上野さいたま線
- ⑦ 自衛隊通り
- ⑧ 越谷岩槻線
- ⑨ さいたま鴻巣線
- ⑩ 大宮停車場線
- ⑪ さいたま鳩ヶ谷線
- ⑫ 蓮田杉戸線
- ⑬ 鴻巣桶川さいたま線
- ⑭ 曲本さいたま線
- ⑮ 新方須賀さいたま線
- ⑯ 宗岡さいたま線
- ⑰ 浦生岩槻線
- ⑱ 大和田停車場線

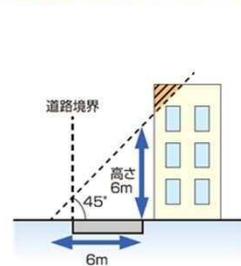


緊急輸送道路閉塞建築物  
(道路幅員と建築物の高さの関係)

① 前面道路幅員が12mを超える場合



② 前面道路幅員が12m以下の場合



## 2. 基本方針・区分別主要事業

いまだ不十分である本市の都市基盤の整備を推進し、「活力のある選ばれる都市」そして「住みやすく住み続けたい都市」とするために、経済活動を支える都市基盤整備を効率的・効果的に推進していきます。

都市基盤の老朽化に対処するために、予防保全的な手法を取り入れた戦略的維持管理を推進します。

防災・減災の取組、社会資本の老朽化対策により、市民の安全を確保するとともに、市民生活環境の向上や、市民ニーズにも対応していきます。

### (1) 市民生活・経済活動を支える都市基盤を整備します。

\* ( )内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
1	総振 創生	広域幹線道路・市内幹線道路整備 〔道路計画課〕	11,166,156 (1,929,273)	10,982,972 (1,948,973)	活力ある経済活動の基盤となると共に、緊急時における避難路、緊急輸送及び復旧活動を支える道路ネットワークの整備を推進
2	総振 創生	ボトルネック交差点整備 〔道路計画課〕	39,420 (39,420)	55,625 (55,625)	慢性的な交通渋滞を解消するため、ボトルネックとなる交差点を整備
3	総振 創生	区域線推進事業 〔土木総務課〕	400,000 (400,000)	400,000 (400,000)	主に北部建設事務所管内の道路水路の境界確認業務を実施（総合地震対策事業）
4	総振	下水道汚水事業 〔下水道計画課〕	4,094,562	5,360,057	さいたま市生活排水処理基本計画で定めた合併処理浄化槽との役割分担により、事業効率が高い区域の汚水整備を推進

### (2) 都市基盤の戦略的維持管理を実施します。

\* ( )内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
5	総振 創生	道路修繕事業 〔道路環境課〕	2,869,998 (2,550,558)	2,955,691 (2,423,951)	道路パトロールや市民からの通報等に基づき舗装や道路附属物などの損傷箇所を修繕
6	総振 創生	橋りょう長寿命化修繕事業 〔道路環境課〕	1,348,296 (273,704)	1,373,555 (290,937)	橋りょうの予防保全を推進することにより、維持管理費の縮減と補修費用を平準化
7	総振	市営住宅建替事業 〔住宅政策課〕	500,784 (47,447)	2,178,719 (22,924)	市営住宅等長寿命化計画に基づき、老朽化した市営住宅の計画的な建て替えを実施

〔区分〕新規…新規事業 拡大…拡大事業 総振…総合振興計画後期基本計画実施計画事業  
成長…成長戦略事業 創生…まち・ひと・しごと創生総合戦略事業

\*( )内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
8	総振 成長 創生	下水道施設老朽化対策 事業 〔下水道計画課〕	3,499,300	4,075,392	ポンプ場及び緊急輸送道路車道下の重要な幹線などについて、耐震化を進めるとともに、老朽化した下水道施設について、予防保全の観点から計画的な改築を実施
9		下水道施設老朽化対策 事業(処理場) 〔下水道計画課〕	1,434,160	519,100	下水処理センターの耐震化及び改築を実施するとともに、ストックマネジメント計画を策定するための点検・調査を実施
10		都市下水路維持管理事 業 〔下水道維持管理課〕	225,110 (7,717)	14,891 (3,985)	芝川都市下水路周辺の浸水被害軽減に向け、見沼伏越場の改修工事に着手するとともに、都市下水路施設の清掃及び除草等を実施
11		排水路維持管理事業 〔下水道維持管理課〕	331,651 (331,651)	365,342 (337,642)	市街化区域内の排水路施設の機能を維持するため、清掃除草、補修工事等を実施
12		ポンプ場施設等保守管 理事業 〔下水道維持管理課〕	588,340	564,655	ポンプ場等の機能を維持するため、点検や清掃等を実施
13		管きよ施設等保守管理 事業 〔下水道維持管理課〕	544,422	562,076	下水道管きよの機能を維持するため、点検や清掃等を実施
14		マンホール蓋更新事業 〔下水道維持管理課〕	92,000	82,950	集中豪雨によるマンホール蓋の浮上・飛散に伴う安全対策のため、浮上飛散防止機能付のさいたま市型マンホール蓋に交換

## (3) 防災・安全を提供する都市基盤を整備します。

\*( )内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
15	拡大 総振 創生	無電柱化等推進事業 〔道路環境課〕	382,975 (55,904)	158,151 (29,100)	市街地における歩行空間の確保、都市防災対策、都市景観の向上や良好な住空間の形成のため、無電柱化を推進
16	拡大 総振 成長 創生	橋りょう耐震化事業 〔道路環境課〕	629,510 (66,710)	386,127 (91,427)	埼玉県緊急輸送道路の橋りょうや重要路線、鉄道などを跨ぐ跨道橋や跨線橋について、重点的、計画的に橋脚の耐震補強や橋桁の落下防止対策を実施

〔区分〕新規…新規事業 拡大…拡大事業 総振…総合振興計画後期基本計画実施計画事業  
成長…成長戦略事業 創生…まち・ひと・しごと創生総合戦略事業

\*( )内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
17	拡大 総振 創生	下水道浸水対策事業 〔下水道計画課〕	5,370,781	4,861,283	浸水被害の軽減を目的とした雨水貯留施設及び雨水管の整備を推進
18	拡大 総振 創生	準用河川改修事業 〔河川課〕	707,942 (155,642)	597,986 (152,736)	浸水被害の軽減、治水安全度の向上を図るため、市の管理する準用河川の整備を推進
19	総振 創生	流域貯留浸透事業 〔河川課〕	29,160 (2,960)	163,620 (15,920)	降雨が短時間で河川に集中し、浸水被害を起こす可能性が高まっているため、公共施設(小中学校・公園等)に降った雨を一時貯留、浸透させる施設を設置
20	総振 創生	普通河川改修事業 〔河川課〕	728,175 (141,375)	1,027,904 (167,404)	浸水被害の軽減、治水安全度の向上を図るため、市の管理する普通河川の整備を推進
21	拡大 総振 成長 創生	さいたま市既存建築物 耐震補強等助成事業 〔建築総務課〕	478,572 (267,684)	411,109 (215,284)	地震防災対策強化のため、住宅や多数の者が利用する建築物、緊急輸送道路閉塞建築物の耐震化に対する助成を引き続き実施

## (4) 市民生活環境を向上させる都市基盤を整備します。

\*( )内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
22	総振 創生	暮らしの道路・スマイル ロード整備事業 〔道路環境課〕	2,857,151 (633,051)	2,879,033 (633,033)	市民からの整備要望を受け、4mに満たない生活道路の拡幅整備や、道路の排水能力の向上、舗装の再整備など、道路環境の改善につながる整備工事を引き続き推進
23	拡大 総振 創生	歩道等整備事業 〔道路環境課〕	1,709,942 (553,942)	1,480,562 (515,077)	歩行者等の安全な通行を確保するため、バリアフリー化と合わせて、幹線道路等における歩道整備等を推進
24	総振 創生	自転車通行環境整備事業 〔道路環境課〕	298,033 (114,733)	300,308 (249,208)	自転車が安全で快適に走行できる通行環境の整備を推進
25	拡大 総振 創生	ゾーン30整備事業 〔道路環境課〕	98,870 (16,370)	29,056 (2,306)	一定の区域(ゾーン)を指定し、ゾーン内の生活道路における安全対策を実施

〔区分〕新規…新規事業 拡大…拡大事業 総振…総合振興計画後期基本計画実施計画事業  
成長…成長戦略事業 創生…まち・ひと・しごと創生総合戦略事業

\*（）内は一般財源

(単位:千円)

No.	区分	事業名	29年度	28年度	説明
26	拡大 総振 創生	踏切改良事業 〔道路環境課〕	164,615 (14,915)	80,384 (12,384)	踏切事故防止、歩行者の安全確保、交通渋滞の緩和のため、前後の道路より幅員が狭い踏切を主な対象とし、拡幅整備や安全対策を実施
27	総振 創生	高沼用水路整備事業 〔河川課〕	268,716 (35,916)	301,804 (43,304)	高沼用水路の水路や護岸などの水辺環境整備を行い、市民と連携しながら、市民の憩いの場となる親水性の高い水辺空間づくりを推進
28		事業場水質分析 〔下水道維持管理課〕	14,285	14,295	個別に規制対象事業場等の排水を検査し、基準を超過している事業者等に対しては改善するよう指導
29		流域関連公共下水道水質調査 〔下水道維持管理課〕	21,761	23,108	合流式下水道の放流水及び各処理分区の流域下水道接続点における排水を検査し、水質を調査

〔区分〕新規…新規事業 拡大…拡大事業 総振…総合振興計画後期基本計画実施計画事業  
成長…成長戦略事業 創生…まち・ひと・しごと創生総合戦略事業

### 3. 見直し事業一覧

(単位：千円)

課名	見直し事業名	見直しの理由及び内容 (代替事業等があれば記載)	コスト 削減額
土木総務課	道路占用許可申請書 に係る印刷製本費の 見直し	市のホームページによる申請書のダウンロード機能 を活用することで、印刷製本費を縮減する。	△ 148